

	20. zasedání zastupitelstva města	dne 27.01.2021
Složka zP		Materiál pro ZM č. ZM_M 27 BJ1822 00163/21
předkládá:	Ing. Tomáš Macura, MBA primátor	
	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
	Mgr. Zuzana Bajgarová náměstkyně primátora	
zodpovídá:	Mgr. Renata Kolková, MPA vedoucí odboru legislativního a právního	
	Ing. Václav Palička vedoucí odboru strategického rozvoje	
	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
	Ing. Eva Seborská vedoucí odboru veřejných zakázek	
zpracoval:	Mgr. Vladimíra Carbolová vedoucí oddělení právního	

Věc: Veřejná zakázka s názvem "Blok Nové Lauby" - další postup

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Nabídka dodavatele
Příloha č. 2: Analýza cen bytů
Příloha č. 3: Porovnání daňových aspektů
Příloha č. 4: Odhad tržeb
Příloha č. 5: Znalecký posudek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města
k usnesení č. 05743/RM1822/85
k usnesení č. 05773/RM1822/86

(č. usnesení)

(zn. předkl.)

35

1) rozhodlo

akceptovat nabídku dodavatele "Sdružení BBB Nové Lauby" na veřejnou zakázku zadávanou v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem "Blok Nové Lauby", jehož členy jsou společnosti BYSTRON Group a.s., BBP Stavby s.r.o. a BAK stavební společnost, a.s., a to v rozsahu budoucí kupní ceny za 1 m² podlahové plochy jednotek a budoucí kupní ceny za 1 parkovací místo v garáži

a

vyzvat vybraného dodavatele "Sdružení BBB Nové Lauby" k vyjádření se k možnému způsobu vypořádání rozdílu mezi jím nabídnutou kupní cenou pozemku parc. č. 160, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a cenou pozemku v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem č. 259-4/ 21 ze dne 19.1.2021 uvedeným v příloze č. 5 předloženého materiálu

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) rozhodlo

akceptovat, aby Kupní smlouva s předkupním právem a zákazem zcizení a Smlouva o smlouvě budoucí kupní na koupi jednotek na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Blok Nové Lauby“ byly uzavřeny mezi statutárním městem Ostrava a účelově založenou obchodní společností na straně dodavatele společnostmi BYSTRON Group a.s., BBP Stavby s.r.o. a BAK stavební společnost, a.s.,

a to dle důvodové zprávy předloženého materiálu

V Ostravě dne 26.01.2021