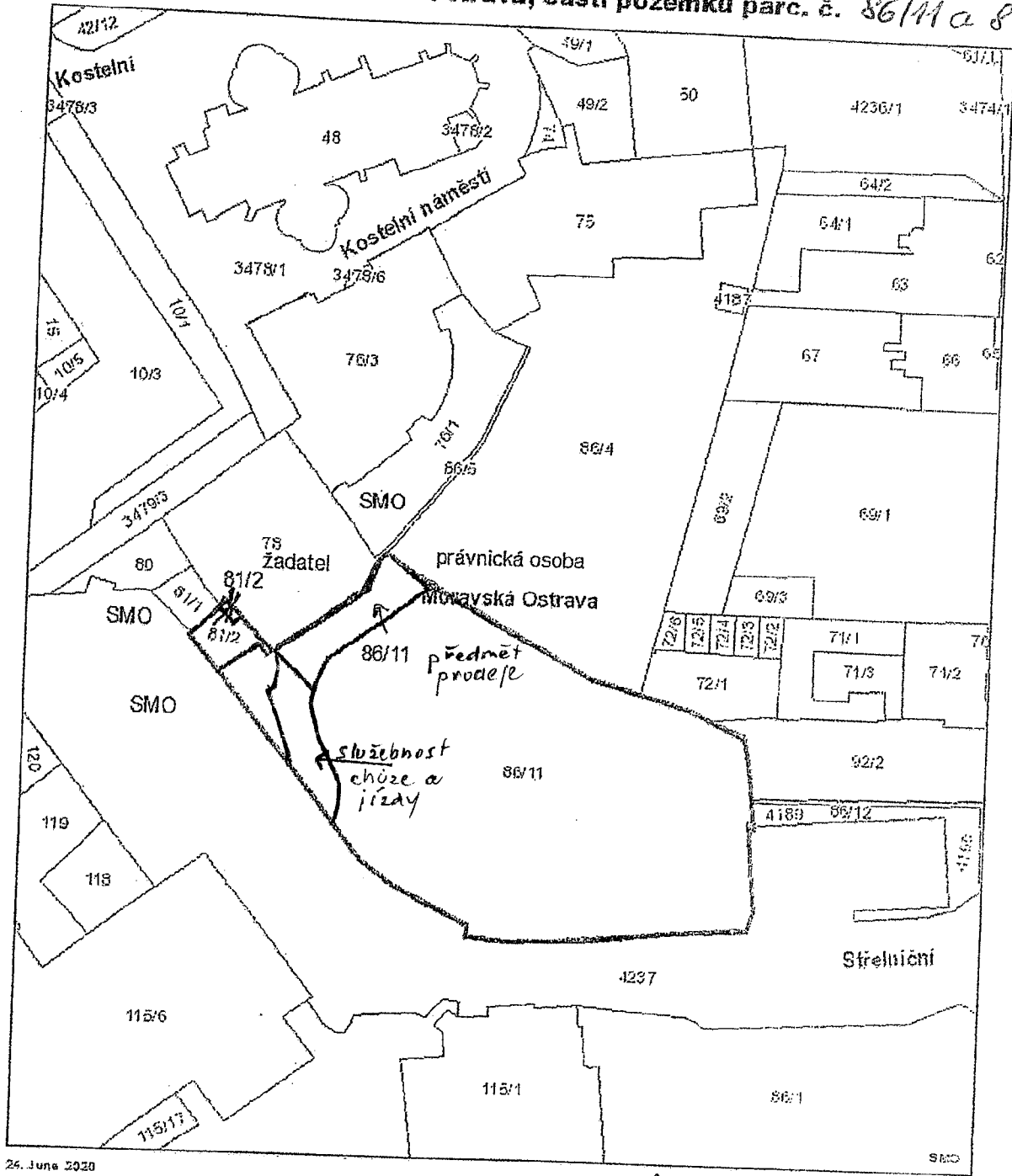
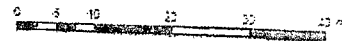


k. ú. Moravská Ostrava, části pozemků parc. č. 86/11 a 81/2



24. June 2020

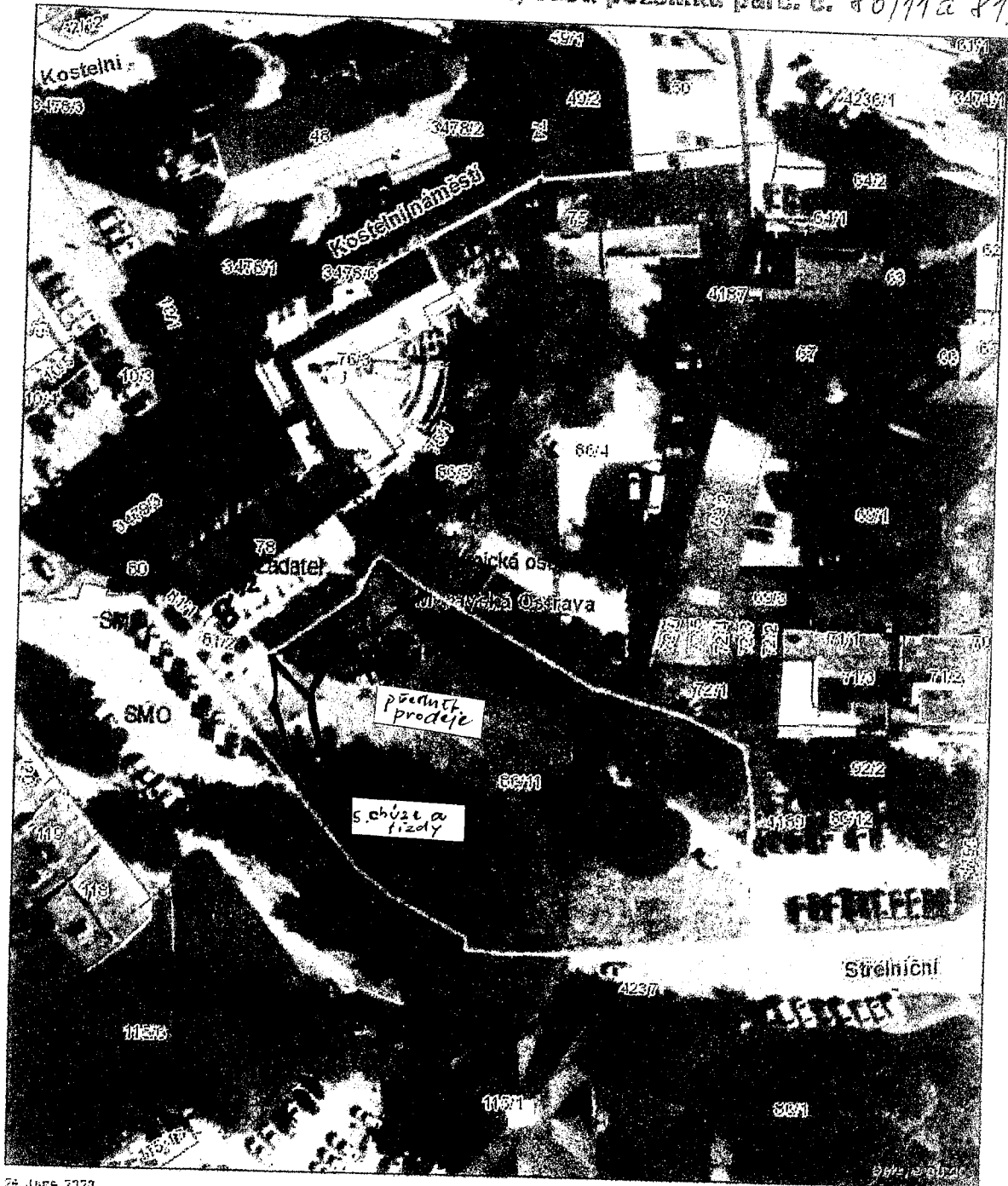
1:750



© Statutární město Ostrava, 2020

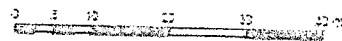
1/2

k. ú. Moravská Ostrava, částí pozemků parc. č. 86/11a a 8/12

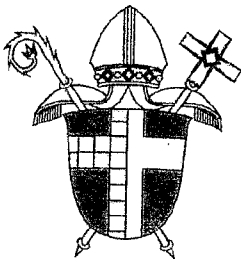


24. June 2020

1:750



© Statutární město Ostrava, 2020



1/3

BISKUPSTVÍ OSTRAVSKO-OPAVSKÉ

Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, Moravská Ostrava

SMO/296417/20



snoves773986ab

Vaše zn.:
Naše zn.: 2020/17713/08915 /A 073
Vyřizuje: [redacted]
Odbor: Hospodářská správa majetku
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datum: 16.6.2020

Statutární město Ostrava

Magistrát města Ostravy

Odbor majetkový

Prokešovo náměstí 8

729 30 Ostrava

Statutární město Ostrava magistrát - odbor majetkový		Č. DOPOR.
ZPRACOV.	DOŠLO	18 -06- 2020
UKL. ZNÁK	PRŮBĚH	POČET LISTU
SK. ZH. /LH.	Č. J.	1

alop

SMO/296417/20

Magistrát města Ostravy

18 -06- 2020

PODATELNA!!!

Věc: Žádost o převod pozemku v k.ú. Moravská Ostrava odkupem

Žádost o zřízení služebnosti – práva přístupu.

Na základě předchozích jednání požádalo Biskupství ostravsko-opavské Statutární město Ostrava svým dopisem č.j. 2019/17713/19023/A270 ze dne 18.12.2019 o odprodej pozemku: část pozemku parc.č. 86/11, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Moravská Ostrava nově vyznačenou geometrickým plánem č. 6008-46/2019 jako parc.č. 86/39, ostatní plocha, zeleň o výměře 128 m².

K dnešnímu dni nedisponujeme žádnou aktuální informací o stavu řešení námi podané žádosti ze strany Magistrátu.

Tento náš původní požadavek na majetkoprávní řešení vycházel z předchozích stanovisek Magistrátu k řešení stavby Farské zahrady a nezohledňuje aktuální vývoj, kdy došlo ze strany Magistrátu města Ostravy k přehodnocení plošného vymezení stavby „Revitalizace parku u Biskupství“ při zohlednění vydaného a platného ÚR na stavbu „Polyfunkční dům Vaclav na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“.

Na základě probíhajících jednání mezi Magistrátem města Ostravy, společností Areál Kostelní, s.r.o. a Biskupstvím ostravsko-opavským a vzhledem k přehodnocení plošného vymezení stavby „Revitalizace parku u Biskupství“ předkládáme změnu ve specifikaci pozemků dle naší původně podané žádosti a prosíme o její projednání v nové podobě.

Tel.: [redacted]
Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]
ID datové schránky: vohiger
www.doo.cz

Bankovní spojení: č.ú.: [redacted]
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka Ostrava

IČ: 65468953
DIČ: CZ65468953

1/4

Na základě výše uvedeného žádáme

o odprodej:

- vyznačené části pozemku parc.č. 86/11, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Moravská Ostrava o výměře cca 165 m²
- vyznačené části pozemku parc.č. 81/2, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Moravská Ostrava zastavěné stavbou č.p. 84 ve vlastnictví Biskupství ostravsko-opavského o výměře cca 4 m²
- o zřízení služebnosti – práva jízdy a chůze na vyznačené části pozemku parc.č. 86/11, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Moravská Ostrava o dotčené ploše cca 100 m²

Předmětné plochy, uvedené v žádosti jsou graficky vymezeny v příloze č. 1 až 3 tohoto dopisu.

V souvislosti s výše uvedeným předpokládáme, že projednání a schválení převodu výše specifikovaných pozemků a zřízení služebnosti – práva jízdy a chůze na úrovni zodpovědných orgánů Magistrátu bude součástí dohod o řešení stavby „Polyfunkční dům Vaclav na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“.

Z důvodu vyjasnění možností a podmínek uskutečnění převodu výše specifikovaných pozemků a zřízení služebnosti – práva jízdy a chůze na vyznačené části pozemku pokládáme za vhodné a navrhuje uskutečnit společné jednání v této věci za účasti zástupců Magistrátu, BOO a Areál Kostelní, s.r.o..

Věřím, že vzhledem k dosavadní dobré spolupráci mezi statutárním městem Ostrava a Biskupstvím ostravsko-opavským najdeme společně takové řešení, které bude přínosem pro danou lokalitu a umožní všem stranám realizovat uvažované záměry.

S pozdravem a přáním pěkného dne

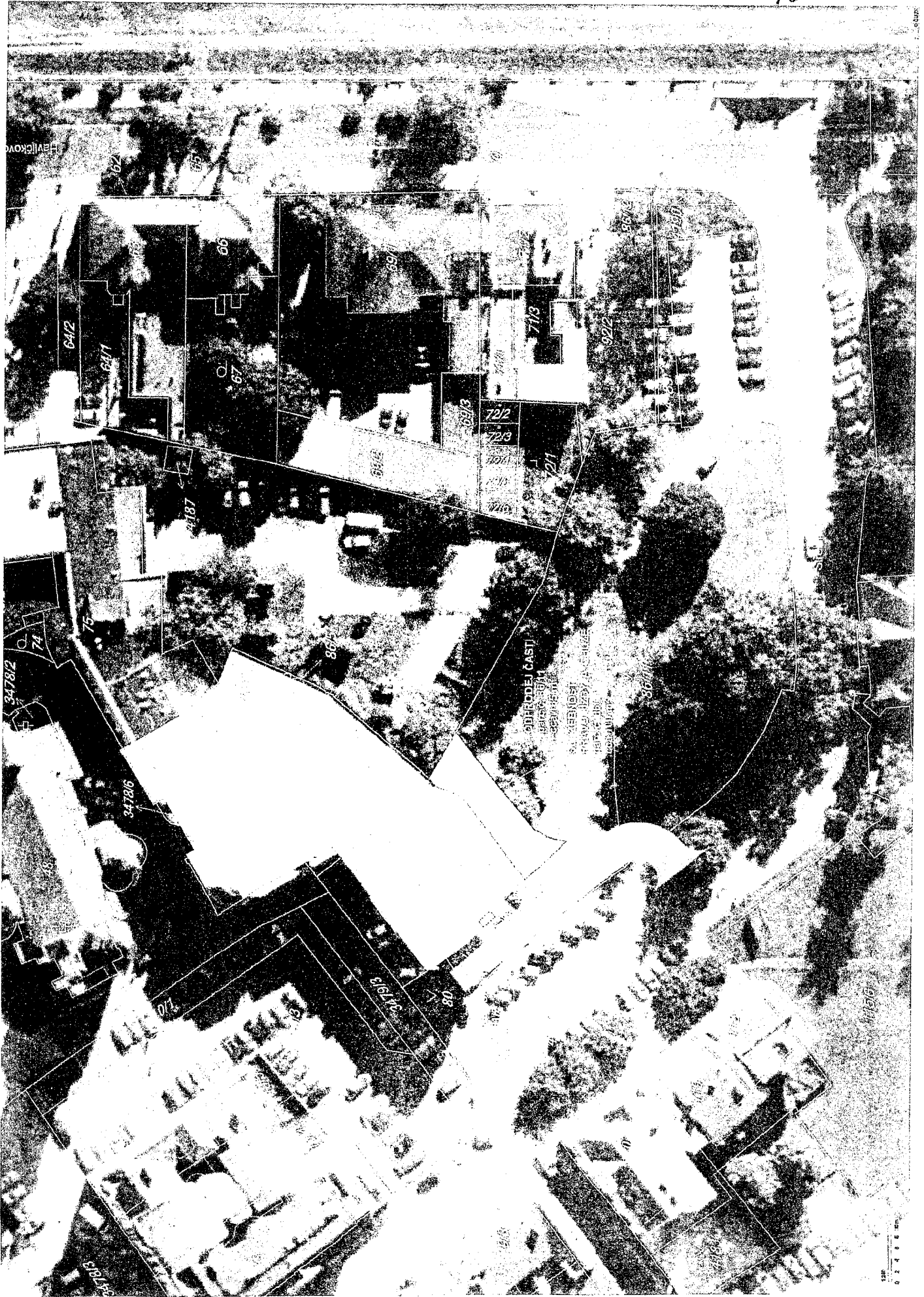
Biskupství ostravsko-opavské
Kostelní náměstí 1, 702 00 Ostrava



apostolský administrátor
Biskupství ostravsko-opavské

Přílohy č. 1 – 3 dle textu

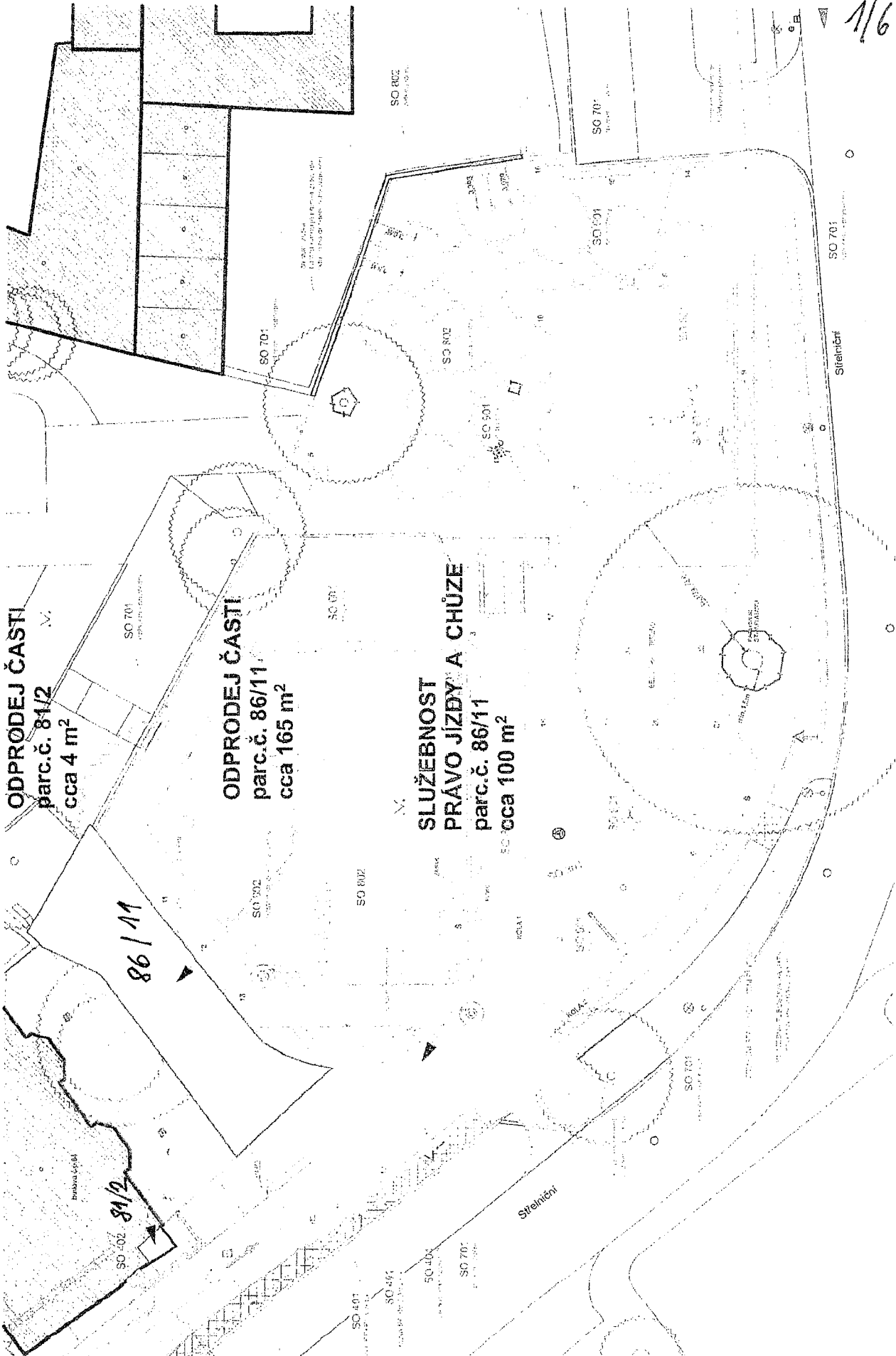
Na vědomí: Areál Kostelní, s.r.o., Ostrava - Kunčičky, Lihovarská 689/40a, PSČ 718 00



ODPRODEJ ČÁSTI
parc.č. 81/2
cca 4 m²

ODPRODEJ ČÁSTI
parc.č. 86/11
cca 165 m²

SLUŽEBNOST
PRÁVO JÍZDY A CHŮZE
parc.č. 86/11
cca 100 m²



1/6

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

14 -07- 2020

PODATELNA!!!

Vaše značka: SMO/322379/20/MJ/Toš
Ze dne: 2020-06-30
Č. j.: SMO/330396/20/OŽP/STV
Sp. zn.: S-SMO/323044/20/OŽP/2

odbor majetkový

Vyřizuje: Ing. Štverková
Telefon: +420 599 443 243
E-mail: pstverkova@ostrava.cz

Datum: 2020-07-13

SMO/358257/20



smoves7738f ac?

Statutární město Ostrava magistrát - odbor majetkový		
ZPRACOV.	POČET	C. POŘAD.
705	15 -07- 2020	
ZNAMK.	PRÍLOHY	POČET LISTU
SK. ZN. / LH.	C. J.	
	SMO/358 257/20	1

Stanovisko k prodeji částí pozemků a zřízení služebnosti

Podáním, které Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), obdržel dne 30. června 2020, jste požádali o stanovisko k prodeji částí pozemků parc. č. 86/11 a 81/2 v k. ú. Moravská Ostrava (o výměrách 116 m² a 4 m²) a o zřízení služebnosti – práva jízdy a chůze na pozemku parc. č. 86/11 v k. ú. Moravská Ostrava na ploše 100 m², za účelem rozšíření stávající parkovací plochy. Žadatelem je Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava

MMO OOŽP, orgán ochrany přírody, dává k prodeji předmětných částí 86/11 a 81/2 v k. ú. Moravská Ostrava a ke zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 86/11 v k. ú. Moravská Ostrava,

kladné stanovisko.

Záměr není v kolizi se záměrem „Revitalizace parku u Biskupství“.

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

OSTRAVA

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí



Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

SMO/525012/20/MJ/Cech



snoves773a1e72

1/9



ov41es77367c57

Vaše značka: SMO/322471/20/MJ/Toš
Ze dne: 30.6.2020
Č. j.: MOaP/052318/20/OM/Čer
Sp. zn.:
Vyřizuje: Eva Červenková
Telefon: 599 442 875
E-mail: cervenkova@moap.ostrava.cz
Datum: 16.09.2020

Statutární město Ostrava
odbor majetkový

Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOŠLO	C. DOPOR.
<i>tu</i>	18 -09- 2020	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY 2	POČET LISTU 1
SK. ZH. / LH.	C. J. SMO/525012/20	

Sdělení stanoviska k záměru města prodat pozemky

Sdělujeme Vám, že Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na své schůzi dne 14.9.2020 vydala usnesením č. 2228/RMOB1822/35/20:

- nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 86/11, ostatní plocha, zeleň o výměře 165 m² a ke zřízení služebnosti - práva chůze a jízdy na pozemku parc. č. 86/11 v celkové ploše 100 m² vše v rozsahu dle zákresu v situačních snímcích
- souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 81/2, ostatní plocha, zeleň o výměře 4 m² v rozsahu dle zákresu v situačních snímcích

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu

Důvody nesouhlasného stanoviska vyplývají z textu důvodové zprávy připojeného materiálu.

Jana Pánková
vedoucí oddělení evidence majetku
pověřena zastupováním funkce vedoucího
odboru majetkového

Za správnost odpovídá Eva Červenková
referent oddělení evidence majetku

Příloha: materiál, usnesení