



PŘÍLOHA č. 6

Magistrát města Ostravy
odbor strategického rozvoje

Vaše značka: SMO/307127/20/MJ/Mut
 Ze dne: 23. 6. 2020
 Č. j.: SMO/319621/20/OSR/Čer
 Sp. zn.: S-SMO/311631/20/OSR/2

Vyřizuje: Ing. Kateřina Čermáková
 Telefon: +420 599 442 305
 E-mail: kcermakova@ostrava.cz

Datum: 29. 6. 2020

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DDMMYY	C. DOPOR.
Mut.	30 -06- 2020	
UKL. ZNAK	PR. LISTY	POCET LISTU
SK. ZN. /LH.	C. J.	
	SMO/322699/20	

Bc. Marie Kučinská, MPA
 vedoucí oddělení evidence
 a převodu nemovitostí
 odbor majetkový
 - zde -

Vážená paní vedoucí,

obdrželi jsme Vaši žádost ke zdůvodnění stanoviska ve věci směny pozemků v k.ú. Svinov, obec Ostrava, mezi statutárním městem Ostravou a společností Bellafiore, s.r.o.

K výše uvedenému Vám sdělujeme, že daná záležitost byla komunikována elektronicky dne 8. 6. 2020 (viz. příloha tohoto sdělení). V kontextu výše uvedeného nedošlo ke změně stanoviska odboru strategického rozvoje, které tak zůstává v platnosti.

S pozdravem

Ing. Václav Palička
 vedoucí odboru strategického rozvoje

Příloha - email

Ševčík Jan

Od: Palička Václav
Odesláno: pondělí 29. června 2020 9:08
Komu: Ševčík Jan
Předmět: Fwd: Materiál RM č. 1 URGENTNÍ stanovisko OSR

Václav Palička

vedoucí odboru strategického rozvoje - Head of the Strategic Development Dept.

Magistrát města Ostravy - City of Ostrava

Odbor strategického rozvoje - Strategic Development Department

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

T +420 599 443 382

M +420 604 226 134

E vpalicka@ostrava.cz

W www.ostrava.cz

Začátek preposílané zprávy:

Od: Palička Václav <VPalicka@ostrava.cz>
Předmět: Re: Materiál RM č. 1 URGENTNÍ stanovisko OSR
Datum: 8. června 2020 10:18:19 SELČ
Komu: Rožnai Ladislav <Lroznai@ostrava.cz>
Kopie: Macura Tomáš <TMacura@ostrava.cz>, Babinec Radim <RBabinec@ostrava.cz>

Dobrý den,

Děkuji. Nereklamoval jsem projednání materiálu, ale právě jen doplnění do DZ podstatných argumentů, ať to nevypadá tak, že OSR v původním svém stanovisku záležitost mylně posoudil.

Děkuji.

V. P.

Václav Palička

vedoucí odboru strategického rozvoje - Head of the Strategic Development Dept.

Magistrát města Ostravy - City of Ostrava

Odbor strategického rozvoje - Strategic Development Department

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

T +420 599 443 382

M +420 604 226 134

E vpalicka@ostrava.cz

W www.ostrava.cz

8. 6. 2020 v 10:00, Rožnai Ladislav <Lroznai@ostrava.cz>:

Dobrý den pane vedoucí,
navrhovaný text do důvodové zprávy doplníme, ale musím konstatovat, že je v ní doslovně citováno stanovisko OSR ze dne 14. 5. 2020, které bylo vydáno na základě

žádosti investora o revokaci původního rozhodnutí. Stanovisko je také přílohou materiálu.

Materiál s vámi nebyl projednán z toho důvodu, že pro OSR z něj nevyplývají žádné povinnosti a stanovisko je přesně citováno a přiloženo. U všech obdržených stanovisek předpokládáme, že jsou správná a nedáváme je odvětvovým odborům zpět ke kontrole formou projednání jednotlivých materiálů.

S pozdravem

Ing. Ladislav Rožnai
vedoucí odboru

Magistrát města Ostravy
odbor majetkový
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
T +420 599 443 257
E lroznai@ostrava.cz
W www.ostrava.cz

<image001.png>

Upozornění: Tato zpráva může obsahovat důvěrné informace a je určena výhradně zamýšlenému adresátovi. Pokud jím nejste, nebo se domníváte, že jím nejste, informujte neprodleně o této skutečnosti odesílatele a vymažte zprávu, včetně přiložených příloh z Vašeho počítače. Pokud nejste zamýšleným adresátem, nejste oprávněn šířit, zveřejňovat, kopírovat nebo zpřístupňovat obsah této zprávy ani přiložených příloh.
Tato e-mailová zpráva, a ani její obsah včetně jejích případných příloh nezavazuje jejího odesílatele k uzavření ústní či písemné smlouvy, není-li v textu e-mailové zprávy výslovně uvedeno jinak. Odesílatel si vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít, a to v kterékoliv fázi jednání, zejména pokud nebudou získány potřebné interní souhlasy a schválení v rámci příslušných orgánů statutárního města Ostravy. Možnost uzavření smlouvy, aniž by byl beze zbytku výslovně sjednán celý její obsah formou všemi stranami schváleného písemného smluvního návrhu, je vyloučena. Jakákoliv sdělení, která obsahuje tato e-mailová zpráva, v žádném případě nezakládají jejímu adresátovi nárok na náhradu škody podle § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani žádný jiný nárok vůči jejímu odesílateli.

Zvažte, prosím, zda je nutno tuto zprávu tisknout!!! Šetřeme naše životní prostředí!!!

From: Palička Václav
Sent: Monday, June 8, 2020 8:17 AM
To: Rožnai Ladislav
Cc: Babinec Radim; Macura Tomáš
Subject: Fwd: Materiál RM č. 1 URGENTNÍ stanovisko OSR

Vážený pane vedoucí,

Prosím o úpravu materiálu Vašeho odboru č.1 na zítřejší radu města a následně zastupitelstvo.

V textu důvodové zprávy není zcela přesně definován relevantní účel původního zamítnutí OSR a stávající změně našeho stanoviska.

Prosím doplnit:

požadované pozemky 3475/7 a 690 v k.ú. Svinov, o které bylo žádáno, zasahovaly svým okrajem do clony 4.9 vysazené v rámci projektu „Izolační zeleň města Ostravy – projekt 04“. Projekt IZO 04 je stále v udržitelnosti do konce letošního roku (12/2020). Byť se jedná o pozemky, na kterých přímo vysazena zeleň nebyla, jsou v projektu evidovány. Z těchto důvodů vyrozuměl OSR poskytovatele dotace SFŽP s žádostí o stanovisko a vynětí těchto parcel z udržitelnosti projektu. Odpověď z Fondu ŽP se díky COVIDu značně protáhla, takže OSR obdržel souhlasné stanovisko až v květnu. Tím mohlo dojít k přehodnocení stanoviska OSR

Děkuji za spolupráci

V. P.

Václav Palička

vedoucí odboru strategického rozvoje - Head of the Strategic Development Dept.

Magistrát města Ostravy - City of Ostrava

Odbor strategického rozvoje - Strategic Development Department

[Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava](#)

T [+420 599 443 382](tel:+420599443382)

M [+420 604 226 134](tel:+420604226134)

E vpalicka@ostrava.cz

W www.ostrava.cz

Začátek přeposílané zprávy:

Od: Lička Dalibor <Dlicka@ostrava.cz>

Datum: 8. června 2020 7:21:54 SELČ

Komu: Vaclav Palicka <vpalicka@icloud.com>

Kopie: Ševčík Jan <JSevcik@ostrava.cz>, Čermáková Kateřina

<Kcermakova@ostrava.cz>, Hudec Jiří <JHudec@ostrava.cz>

Předmět: RE: Materiál RM č. 1 URGENTNÍ stanovisko OSR

Ahoj Vašku,

ano je to přesně tak, požadované pozemky 3475/7 a 690 v k.ú. Svinov, o které bylo žádáno, zasahují svým okrajem do clony 4.9 vysazené v rámci projektu „Izolační zeleň města Ostravy – projekt 04“. Projekt IZO 04 je stále v udržitelnosti do konce letošního roku (12/2020). Byť se jedná o pozemky, na kterých přímo vysazena zeleň nebyla, jsou v projektu evidovány. Z těchto důvodů jsme vyrozuměli poskytovatele dotace FŽP s žádostí o stanovisko. Nicméně odpověď z Fondu ŽP se díky COVIDu značně protáhla, takže jsme dostali souhlasné stanovisko až v květnu.

Měj se hezky

Dalibor

Ing. Dalibor Lička, Ph.D.

projektový manažer

Magistrát města Ostravy
odbor strategického rozvoje
oddělení projektů

Prokešovo nám.8, 729 30 Ostrava

T +420 599 442 321

M +420 727 826 111

E dlicka@ostrava.cz

W www.ostrava.cz



Zvažte, prosím, zda je nutno tuto zprávu tisknout!!! Šetřeme naše životní prostředí!!!

Upozornění: Tato zpráva může obsahovat důvěrné informace a je určena výhradně zamýšlenému adresáři. Pokud jím nejste, nebo se domníváte, že jím nejste, informujte neprodleně o této skutečnosti odesílatele a vymažte zprávu, včetně příložených příloh z Vašeho počítače. Pokud nejste zamýšleným adresátem, nejste oprávněn sít, zveřejňovat, kopírovat nebo zpřístupňovat obsah této zprávy ani příložených příloh. Tato e-mailová zpráva, a ani její obsah včetně jejích případných příloh nezavazuje jejího odesílatele k uzavření ústní či písemné smlouvy, není-li v textu e-mailové zprávy výslovně uvedeno jinak. Odesílatel si vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít, a to v kterémkoli fázi jednání, zejména pokud nebudou získány potřebné interní souhlasy a schválení v rámci příslušných orgánů statutárního města Ostravy. Možnost uzavření smlouvy, aniž by byl bez zbyteku výslovně sjednán celý její obsah formou všemi stranami schváleného písemného smluvního návrhu, je vyloučena. Jakákoli sdělení, která obsahuje tato e-mailová zpráva, v žádném případě nezakládají jejímu adresáři nárok na náhradu škody podle § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani žádný jiný nárok vůči jejímu odesílateli.

From: Vaclav Palicka <vpalicka@icloud.com>

Sent: Saturday, June 6, 2020 10:22 PM

To: Ševčík Jan <JSevcik@ostrava.cz>; Lička Dalibor

<Dlicka@ostrava.cz>

Cc: Hudec Jiří <JHudec@ostrava.cz>; Čermáková Kateřina

<Kcermakova@ostrava.cz>

Subject: Materiál RM č. 1 URGENTNÍ stanovisko OSR

Ahoj kluci,

Primátor mě poslal tuto sms:

Ahoj, k M1 do RMO, nechápu změnu stanoviska OSR ke směně pozemků, resp. její (ne)odůvodnění. Jde o údajnou výsadbu zeleně ve Svinově. Chápu, že každý může udělat chybu, ale pak by se slušelo říct, ano, jsem blbec, omlouvám se. Vrhá to špatné světlo na celý magistrát, rád bych, abys to prověřil.

Já mu odpověděl toto:

Ahoj. Materiál nebyl s námi projednán a tak jak vyznívá text odboru majetkového je opravdu zavádějící. Bylo vysazeno na 300 tis stromu a projektant zpracoval seznam parcel, kde vysazena zeleň zasahuje. Tyto parcely jsou pod ochranou udržitelosti SFZP.

Je však možné, že dotčena parcela fyzicky žádnou zeleň neobsahovala, protože na místě se rozhodlo, že tam stromy nemohou vegetovat, nicméně figurovala v udržitelosti. Následně je psáno, že SFZP souhlasil. Takže asi změnil své stanovisko a vytáhl onu parcelu z udržitelosti na základě žádosti OSR.

V pondělí ti řeknu více, zjistím si k tomu info

Prosím, můžete mě i tomu dát relevantní info?

Rád bych si k tomu v pondělí mezi 9:30 a 10:30 zavolaal, pokud možno.

Díky

V.

Václav Palička

vedoucí odboru strategického rozvoje - Head of the Strategic Develop. Dept.

Magistrát města Ostravy - City of Ostrava

Odbor strategického rozvoje - Strategic Development Department

[Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava](#)

T +420 599 443 382

E vpalicka@ostrava.cz

W www.ostrava.cz

Odesláno z iPadu / sent from iPad

Začátek přeposílané zprávy:



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.