Důvodová zpráva:

**K bodu 1)**

**Předmět**

pozemek parc. č. 2484, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 787 m2, součástí je stavba: Moravská Ostrava, č. p. 2254, obč. vyb.,

část pozemku parc. č. 2510/1, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 546 m2 z celkové výměry 29171 m2

oba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

předáno do hospodaření Městské nemocnici Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Nemocniční 898/20a, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČO00635162 – Hornopolní.

(viz příloha č. 1/1 – 1/2, 1/5)

**Žadatel**

xxx, bydliště xxxx

(viz příloha č. 1/3 – 1/5)

**Účel**

Rekonstrukce domu pro ubytování zdravotního personálu, bydlení pro seniory (s pečovatelskou službou nebo bez ní) nebo jako rezidenční bydlení.

**Stanoviska**

**Městská nemocnice Ostrava, příspěvková organizace** ve svém stanovisku sděluje, že plánuje v budoucnu rekonstrukci budovy č. p. 2254, která by byla užívána jako ubytovna pro zaměstnance Městské nemocnice Ostrava, p.o.

(viz příloha č. 1/6)

S ohledem na stanovisko Městské nemocnice Ostrava nebyla další stanoviska odvětvových odborů Magistrátu města Ostravy a městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz vyžadována.

**K bodu 2)**

**Předmět**

pozemek parc. č. 3010/3, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 595 m2

v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - ul. Válcovní

(viz příloha č. 2/1 – 2/2)

**Žadatel**

xxxx, bydliště xxxx

(viz příloha č. 2/3 - 2/4)

**Účel**

Pravidelná údržba pozemku

**Situace**

Žadatel je vlastníkem pozemku parc. č. 3008/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Tento pozemek se nachází naproti požadovanému pozemku přes ulici Válcovní.

**Stanoviska**

**Zastupitelstvo městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz** vydalo ***nesouhlasné*** *stanovisko*k záměru města prodat předmětný pozemek.

Důvodem vydání nesouhlasného stanovisko je skutečnost, že žadatel se vyjádřil, že účelem prodeje pozemku je jeho pravidelná údržba. Městský obvod tento účel posoudil jako nedostatečně zdůvodněný, neboť tento účel se nejeví jako skutečný záměr.

(viz příloha č. 2/5)

S ohledem na záporné stanovisko městského obvodu nebyla další stanoviska odvětvových odborů Magistrátu města Ostravy vyžadována.

**Informace**

V katastru nemovitostí jsou k požadovanému pozemku evidovány smlouvy o zřízení věcného břemene s oprávněním pro umístění, užívání a provozování nadzemního plynovodu a elektrického vedení VN.

**K bodům 1) až 2) návrh usnesení**

**Projednáno v radě města**

Rada města na své schůzi dne 29. 10. 2019 svým usnesením nesouhlasila s návrhem na záměr města prodat pozemky dle bodu 1) a 2) návrhu tohoto usnesení.

**Upozornění**

Tento materiál obsahuje informace podléhající ochraně osobních údajů, které by neměly být zveřejňovány dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jelikož jsou chráněny zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.