# Oznámení statutárního města Ostravy o záměru pronajmout

Č. j.: SMO/786326/26/MJ/Fra

**Katastrální území: Hrušov**

**Území městského obvodu: Slezská Ostrava**

---

**Magistrát města Ostravy, prostřednictvím Odboru majetkového, na základě svěření pravomoci usnesením Rady města Ostravy, č. 09903/RM2226/137, ze dne 12.5.2026,**

**ROZHODL**

**dne 18. 11. 2026, o záměru pronájmu nemovité věci, a to:**

**- část pozemku parc. č. 2075/3 o výměře 371,0 m$^2$**
**- část pozemku parc. č. 2064/4 o výměře 8,2 m$^2$**
**- část pozemku parc. č. 2064/5 o výměře 113,7 m$^2$**
**- část pozemku parc. č. 2075/8 o výměře 6,8 m$^2$**
**- část pozemku parc. č. 2073/8 o výměře 316,0 m$^2$**
**- část pozemku parc. č. 2064/15 o výměře 3,5 m$^2$**
**- část pozemku parc. č. 976/1 o výměře 152,1 m$^2$**

vše v k. ú. Hrušov, obec Ostrava,

dle přílohy č. 1 a 2 tohoto oznámení a dále si statutární město Ostrava vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit.

**Rozhodnutí schválil:** **Mgr. Vladimír Plutko, MPA**
Vedoucí odboru majetkového Magistrátu města Ostravy

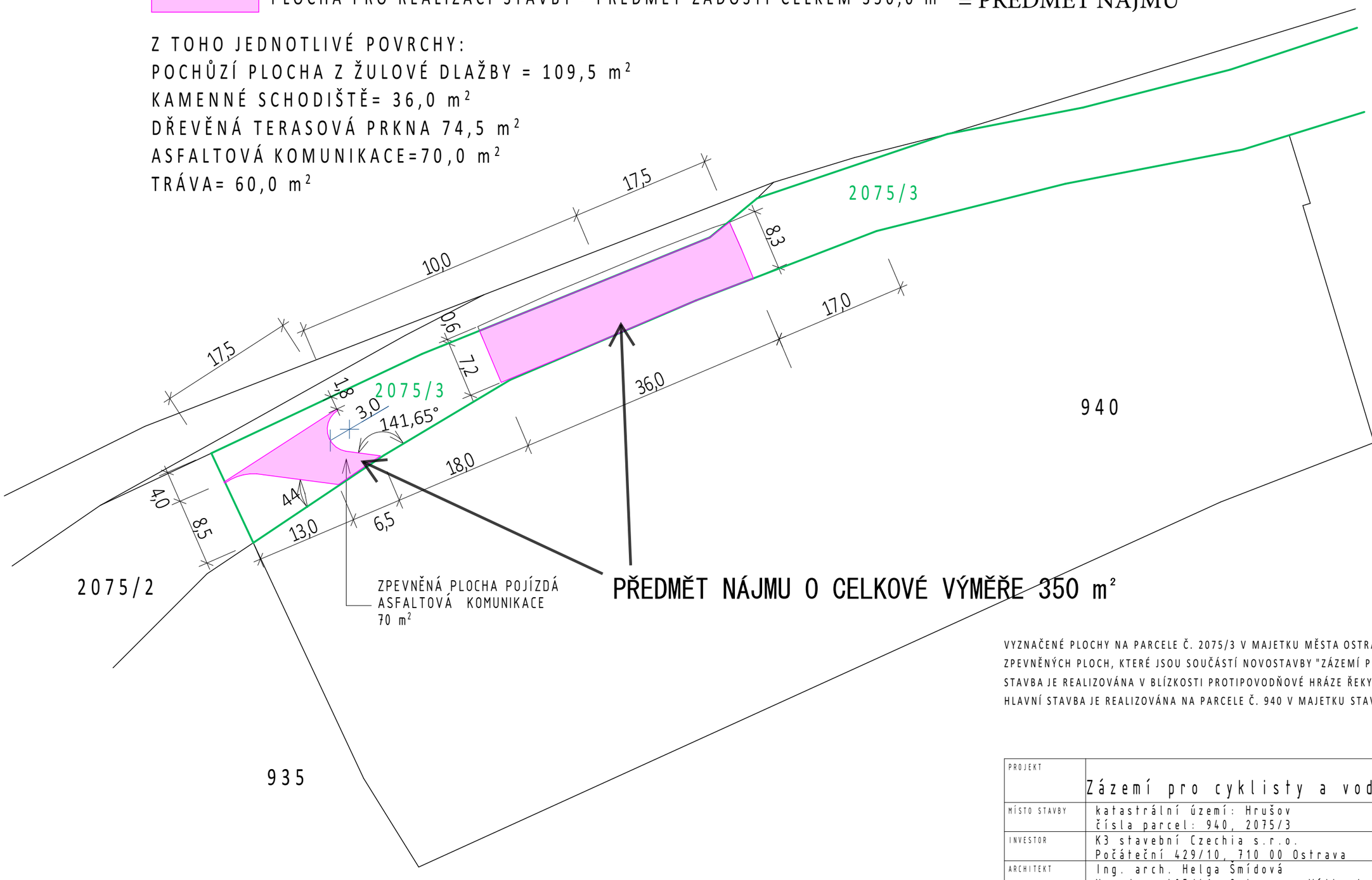
**Územní informace**
Viz příloha

**Zveřejňuje: odbor majetkový**
**Zpracoval: Ing. Nikol Franková, tel. 43007**

PARCELA 2075/3 V MAJETKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OSTRAVA

PLOCHA PRO REALIZACI STAVBY - PŘEDMĚT ŽÁDOSTI CELKEM 350,0 m² = PŘEDMĚT NÁJMU

Z TOHO JEDNOTLIVÉ POVRCHY:
POCHŮZÍ PLOCHA Z ŽULOVÉ DLAŽBY = 109,5 m²
KAMENNÉ SCHODIŠTĚ= 36,0 m²
DŘEVĚNÁ TERASOVÁ PRKNA 74,5 m²
ASFALTOVÁ KOMUNIKACE=70,0 m²
TRÁVA= 60,0 m²




VYZNAČENÉ PLOCHY NA PARCELE Č. 2075/3 V MAJETKU MĚSTA OSTRAVY JSOU URČENY PRO VÝSTAVBU ZPEVNĚNÝCH PLOCH, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ NOVOSTAVBY "ZÁZEMÍ PRO CYKLISTY A VODÁKY V HRUŠOVĚ". STAVBA JE REALIZOVÁNA V BLÍZKOSTI PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE ŘEKY ODRY V OBCI HRUŠOV. HLAVNÍ STAVBA JE REALIZOVÁNA NA PARCELE Č. 940 V MAJETKU STAVEBNÍKA

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROJEKT | Zázemí pro cyklisty a vodáky | ARCHITEKTOSTRAVA | |
| MÍSTO STAVBY | katastrální území: Hrušov<br>čísla parcel: 940, 2075/3 | | |
| INVESTOR | K3 stavební Czechia s.r.o.<br>Počáteční 429/10, 710 00 Ostrava | | |
| ARCHITEKT | Ing. arch. Helga Šmídová<br>Nerudova 405/41, Ostrava - Vítkovice | DATUM | 05.11.2026 |
| STUPEŇ | Architektonická studie | MĚŘÍTKO | |
| VÝKRES | SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY | VÝKRES Č. | C.15 |

PARCELY V MAJETKU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OSTRAVA

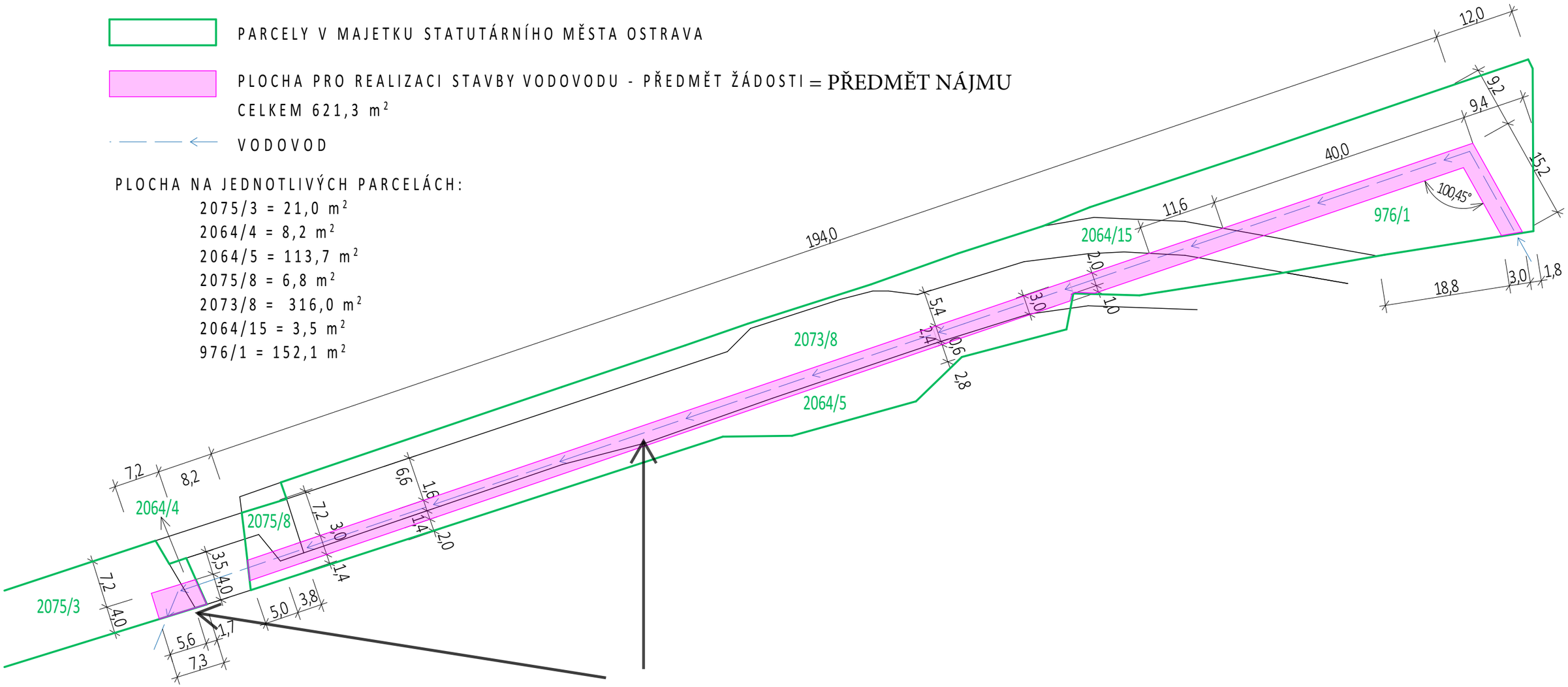
PLOCHA PRO REALIZACI STAVBY VODOVODU - PŘEDMĚT ŽÁDOSTI = PŘEDMĚT NÁJMU

CELKEM 621,3 m²

VODOVOD

PLOCHA NA JEDNOTLIVÝCH PARCELÁCH:

2075/3 = 21,0 m²
2064/4 = 8,2 m²
2064/5 = 113,7 m²
2075/8 = 6,8 m²
2073/8 = 316,0 m²
2064/15 = 3,5 m²
976/1 = 152,1 m²




# PŘEDMĚT NÁJMU O CELKOVÉ VÝMĚŘE 621,3 m²

VYZNAČENÉ PLOCHY NA POZEMCÍCH V MAJETKU MĚSTA OSTRAVY JSOU URČENY PRO VÝSTAVBU VODOVODU PRO NOVOSTAVBU VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY "ZÁZEMÍ PRO CYKLISTY A VODÁKY V HRUŠOVĚ". STAVBA JE REALIZOVÁNA V BLÍZKOSTI PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE ŘEKY ODRY V OBCI HRUŠOV.
POVRCH VŠECH PARCEL BUDE PO REALIZACI STAVBY UVEDEN DO PŮVODNÍHO STAVU

| | | | |
|---|---|---|---|
| PROJEKT | Zázemí pro cyklisty a vodáky | ARCHITEKTOSTRAVA | |
| MÍSTO STAVBY | katastrální území: Hrušov<br>čísla parcel: 940, 2075/3 | | |
| INVESTOR | K3 stavební Czechia s.r.o.<br>Počáteční 429/10, 710 00 Ostrava | | |
| ARCHITEKT | Ing. arch. Helga Šmídová<br>Nerudova 405/41, Ostrava - Vítkovice | DATUM | 06.01.2026 |
| STUPEŇ | Architektonická studie | MĚŘÍTKO | |
| VÝKRES | SITUACE - VODOVOD | VÝKRES Č. | C.16 |