Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

smoves9affd7d1

Vaše značka:	[redacted]
Ze dne:	11.9.2026
Č. j.:	SMO/771257/26/ÚPaSŘ/Oti
Sp. zn.:	S-SMO/626613/26/ÚPaSŘ/8 [redacted]
Vyřizuje:	Pavlína Otisková
Telefon:	599 442 375
E-mail:	pavlina.otiskova@ostrava.cz
Datum:	10.11.2026

KS D 1657/2026

Z/2026/176036 R/2026/207296
ID dokumentace SR00X02IBKST

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 11.9.2026 MASAUVI s.r.o., Střádalů 505/29, 718 00, Ostrava Kunčičky vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko,

k povolení záměru **„REKONSTRUKCE RD Č.P. 505“** , parc. č. 1112, 1113, 1114/2, k. ú. Kunčičky, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy (dále jen MMO) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby, kterou je MASAUVI s.r.o., IČO: 03460061, se sídlem Střádalů 505/29, Kunčičky, 718 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci [redacted] a (dále jen „žadatel“) ze dne 11.09.2026

pro povolení záměru **„REKONSTRUKCE RD Č.P. 505“** (dále jen „záměr“)

na pozemcích parc. č. 1112 a 1113, 1114/2 v k.ú. Kunčičky dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba HLAV-ING GROUP s.r.o., Lesní 407/5, 747 20 Vřesina, IČ 17718791, Ing. Pavel Hlaváček, ČKAIT 1103705, Ing. Petra Hlaváčková, Ing. Radim Kokošínský, datum vypracování 08/2026, ID dokumentace SR00X02IBKST

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr **„REKONSTRUKCE RD Č.P. 505“** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**
za této podmínky:

V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů bude na části pozemku p. č. 1113 v k. ú. Kunčičky v místě realizace záměru provedena skrývka ornice v mocnosti 0,10 m a v objemu cca 34 m³. Tato ornice bude po dobu realizace záměru uložena na deponii mimo obvod staveniště a po ukončení realizace záměru bude rozprostřena na nezastavěné části dotčeného pozemku.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- Vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- Stanovisko k umístění a povolení stavby dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Souhlas vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění
- Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

III.

Údaje podle ust. § 115b zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 820

Název dotčeného vodního toku:	Slezský Mlýnský náhon
IDVT:	10215458
Staničení:	-
Číslo hydrologického pořadí:	2-03-01-0610-0-00-00 – Ostravice
Název a kód útvaru povrchových vod:	Lučina od hráze nádrže Žermanice po ústí do toku Ostravice (HOD_0670) Ostravice od toku Morávka po tok Lučina (HOD_0600)
Název a kód útvaru podzemních vod:	Ostravská pánev-ostravská část – 22610
Hydrogeologický rajón:	2261 Ostravská pánev – ostravská část
Orientační určení polohy:	Y: 469425,34 X: 1104761,28

Odůvodnění:
Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 11.09.2026 žádost o vydání jednotného enviromentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace k záměru, vyjádření odborně způsobilé osoby v oboru hydrogeologie „Kunčičky – rekonstrukce RD – HG posouzení parc.č. 1112 a 1113“, zpracované Ing. Davidem Muškou a Mgr. Tomášem Kohnem, v srpnu 2026, stanovisko správce povodí a správce vodního toku, kterým je Povodí Odry, státní podnik ze dne 9.10.2026, zn. POD/14441/2026 a stanovisko společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., ze dne 31.8.2026, zn. 4.2/2025/63377/26/Dan.. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, členěná na jednotlivé po sobě jdoucí oddíly tak, jak to vyžaduje charakter stavby.

Popis záměru:
Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce a odstranění části stávajícího rodinného domu, vč. stavby nové garáže, souvisejících zpevněných ploch a oplocení na pozemcích parc.č. 1112, parc.č. 1113 a parc.č. 1114/2 v k.ú. Kunčičky. Realizací záměru má mj. dojít ke kompletnímu odstranění jednopodlažní garážové části objektu a části 2.NP včetně střešní konstrukce a zvýšení stropu nad 1.NP. Nově vznikne přístavba na místě původní garáže. Rodinný dům je zásobován pitnou vodou ze stávající vodovodní přípojky, která je napojena na vodovod pro veřejnou potřebu v ul. Střádalů. Výše uvedený vodovod je v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Odpaní vody z objektu rodinného domu budou odvedeny nově navrženou kanalizační přípojkou do nové čistírny odpadních, ze které budou předčištěné vody odvedeny do vodního toku Slezský Mlýnský náhon novým výpustním objektem. Stavba čistírny odpadních vod, vč. související kanalizace a výpustního objektu je řešena samostatným povolením záměru Z/2025/229183 s názvem „DČOV k RD č.p. 505, Kunčičky“. K výše uvedenu záměru již bylo vydáno koordinované závazné stanovisko č. 2261/2025 a zároveň rozhodnutí č. 171/26/VH, ze dne 1.6.2026, pod č.j. SMO/370464/26/OŽP/Zná, kterým bylo povoleno nakládání s vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění – vypouštění odpadních vod do vod povrchových. V zájmovém území je plánovaná stavba kanalizace pro veřejnou potřebu v rámci akce „Kanalizace Kunčice a Kunčičky – 2. část“, jejímž investorem je Statutární město Ostrava. Po dokončení a uvedení předmětné kanalizace do provozu bude objekt přepojen na nově vybudovanou kanalizaci pro veřejnou potřebu a čistírna odpadních vod bude zrušena. Srážkové vody z rodinného domu budou zaústěny do retenční nádrže o objemu 8 m^3. Z retenční nádrže budou srážkové vody regulovaně (0,5 l/s) odváděny do kanalizace odvádějící předčištěné vody z čistírny odpadních vod, a která je zaústěna do výše uvedeného vodního toku prostřednictvím výpustního objektu. U samostatně stojící garáže je dále navržena nadzemní akumulační nádrž o objemu 1,0 m^3 pro zachycení srážkových vod s jejich následným využitím pro zálivku zahrady. Pro likvidaci srážkových vod ze zpevněných ploch bude podél zpevněných ploch navržen vsakovací průleh šířky 0,5 m a 1 m, s hloubkou 0,15 m vyplněný písčitou hlínou a zatravněn. Průleh je navržena o celkové ploše 235 m^2. Navržený způsob nakládání se srážkovými vodami je v souladu se závěry hydrogeologického posudku zpracovaného Ing. Davidem Muškou a Mgr. Tomášem Kohnem. Na předmětném pozemku není možné řešit likvidaci srážkových vod zasakováním. V závěru výše uvedeného posudku je dále uvedeno, že pro omezení množství odváděných vod je vhodné zpevněné plochy realizovat částečně propustné jako je zatravňovací dlažba, vsakovací tvárnice, či štěrkový povrch a odvodnit do přilehlých zatravněných ploch.

V předložené dokumentaci je uveden soupis vzniklých odpadů včetně produkovaného množství a způsobu nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých

druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně předány původcem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství podle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností lze konstatovat, že předložený záměr je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Záměr se dotýká pozemku p. č. 1113 (druh pozemku zahrada) v k. ú. Kunčičky, který je součástí zemědělského půdního fondu. K trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely je dle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů zapotřebí souhlas dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Záměr si vyžádá trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, a to části pozemku p. č. 1113 v rozsahu 0,0340 ha, druh pozemku zahrada, v k. ú. Kunčičky. Odnětí zemědělské půdy dle předložené žádosti zahrnuje: garáž a zpevněné plochy. Pozemek p. č. 1113 v k. ú. Kunčičky je ve vlastnictví žadatele. Dotčený pozemek p. č. 1113 v k. ú. Kunčičky je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, zařazen do V. třídy ochrany a dle Územního plánu města Ostravy je součástí zastavěného území a ploch vymezených k nezemědělskému využití (plochy s rozdílným způsobem využití – bydlení v rodinných domech). Na předmětném pozemku nebyla realizována žádná odvodnění, závlahy ani protierozní opatření, která by mohla být záměrem dotčena. Pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině není u výše uvedeného záměru s ohledem na geologické podmínky lokality vhodné dlouhodobé zasakování dešťových vod do geologického podloží, a dešťové vody proto budou odváděny do kanalizace, proto nebylo nutné stanovit další podmínky pro naplnění tohoto veřejného zájmu (ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů). Magistrát města Ostravy posoudil předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a navrhovaný způsob jejich hospodárného využití a v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů stanovil k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu podmínku přípustnosti záměru. Magistrát města Ostravy rovněž v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů orientačně vymezuje odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy, a to ve výši 28 Kč za 1 m^2 odnímané plochy. **Celková orientační výše odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v rozsahu 0,0340 ha činí 9.520 Kč. Konečnou výši odvodů za odnětí zemědělského půdního fondu předepíše Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů po zahájení realizace záměru.** K žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů byl připojen výpočet odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Tento výpočet byl proveden chybně. Ve výpočtu nebyla započtena příslušnost pozemku p. č. 1113 v k. ú. Kunčičky do chráněného ložiskového území černého uhlí – ekologická váha vlivu 5, která se dle přílohy Sazebník odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, části D bodu 2. písm. b) zákona o ochraně ZPF nepoužije pouze v případě rodinných domů včetně souvisejících staveb umisťovaných na jednom stavebním pozemku, pokud je stavebníkem fyzická osoba a rodinný dům má sloužit bytové potřebě stavebníka. Magistrát města Ostravy tedy provedl opravu výpočtu odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Výše odvodů vychází ze zařazení části pozemku do bonitované půdně ekologické jednoty (dále jen BPEJ) 6 67 01, z ceny zemědělské půdy stanovené podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů ve výši 1,40 Kč za 1 m^2, z V. třídy ochrany zemědělské půdy stanovené dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, a z koeficientu třídy ochrany (4) určeného dle ust. bodu 4. části D přílohy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a z příslušnosti pozemku p. č. 1113 v k. ú. Kunčičky do chráněného ložiskového území černého uhlí (ekologická váha vlivu 5). S ohledem na výše uvedené lze při zohlednění zásad ochrany zemědělského půdního fondu a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nenahrazuje žádný další správní úkon dle ust. § 21 odst. 4 zákona

č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a, že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů přípustný.

Stavba si vyžádá odstranění některých dřevin. S ohledem na splnění podmínek ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, povolení dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů pro kácení není potřeba. Přestože je záměr situován do údolní nivy vodního toku, nejedná se vzhledem k charakteru dotčené části údolní nivy (antropogenně pozměněna) o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vliv záměru na krajinný ráz posuzován. S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených § 83a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný správní úkon dle ust. § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Jelikož se předmětná stavba nachází na pozemku, který sousedí s pozemkem, na kterém se nachází koryto vodního toku Slezský Mlýnský náhon (IDVT 10215458), podléhá tak udělení souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, který se nahrazuje tímto jednotným environmentálním stanoviskem. Magistrát města Ostravy plánovaný stavební záměr posoudil a dospěl k závěru, že navrženým řešením nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Magistrát města Ostravy rovněž posoudil záměr podle § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Magistrát města Ostravy se dále zabýval splněním povinností vyplývajících z § 5 odst. 3 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění. Předmětná stavba má zajištěno zásobování pitnou vodou prostřednictvím stávající vodovodní přípojky, napojené na vodovod pro veřejnou potřebu. Splaškové odpadní vody budou předčištěny v domovní čistírně odpadních vod a spolu se srážkovými vodami svedeny do vodního toku. Magistrát města Ostravy konstatuje, že navržené řešení je v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění. Magistrát města Ostravy měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti dle § 3 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a záměr je tedy přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:
Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:
Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využité vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

V případě, že dojde k dotčení platného povolení k nakládání s vodami spočívající v navýšení množství vypouštěných vod, bude nutné požádat o změnu rozhodnutí č. 171/26/VH, ze dne 1.6.2026, pod č.j. SMO/370464/26/OŽP/Zná, kterým bylo dle ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, povoleno vypouštění odpadních vod do vod povrchových. K vydání rozhodnutí o změně výše uvedeného povolení je příslušný odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Žádost musí být doložena příslušnými doklady a náležitostmi v souladu s vyhláškou č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s ust. § 11 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů povinný k platbě odvodů (MASAUVI s.r.o.) doručí Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, kopii pravomocného povolení záměru včetně vyznačení data nabytí právní moci, pro které je toto jednotné environmentální stanovisko podkladem a dále písemně oznámí zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Pavlína Otisková
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Obdrží:

[redacted]

- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- Odbor ochrany životního prostředí
- **Naše Slezská z.s.,** IČO 171 19 219, U Staré elektrárny 1881/2, 710 00 Ostrava, ID DS r5284ug
- **Slezská pro život z.s.,** IČO 060 53 254, U Staré elektrárny 1881/2, 710 00 Ostrava, ID DS srji9vv

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz
posta@ostrava.cz
IČ 00845451 **DIČ** CZ00845451
Číslo účtu 27-1649297309/0800
ID DS 5zubv7w