

# Oznámení statutárního města Ostravy o záměru zřídit právo stavby

Č. j.: SMO/657562/26/MJ/Vid

Katastrální území: Přívoz

Území městského obvodu: Moravská Ostrava a Přívoz

---

Zastupitelstvo města Ostravy svým usnesením č. 2127/ZM2226/32, ze dne 23.09.2026,

## ROZHODLO

o záměru města zřídit právo stavby k pozemkům v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava a to k:

- části pozemku p. p. č. 646/6 o výměře cca 3 971 m<sup>2</sup>,
- pozemek p. p. č. 646/4,
- části pozemku p. p. č. 646/15 o výměře cca 247 m<sup>2</sup>,
- pozemek p. p. č. 646/17,
- části pozemku p. p. č. 646/19 o výměře cca 186 m<sup>2</sup>,
- pozemek p. p. č. 1347,
- pozemek p. p. č. 1650,

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to za následujících podmínek:

- budoucí smluvní dokumentace bude nastavena tak, aby při respektování budoucí transpozice Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/3019 o čištění městských odpadních vod a souvisejících právních předpisů umožnila v maximální možné míře využití přínosů vyrobené tepelné energie pro energetickou bilanci Ústřední čistírny odpadních vod (ÚČOV) Ostrava;
- realizace záměru přispěje k dekarbonizaci teplárenství na území města Ostravy

a zároveň si vyhradilo právo tento záměr kdykoliv zrušit

## Územní informace

Viz příloha

Zveřejňuje: odbor majetkový

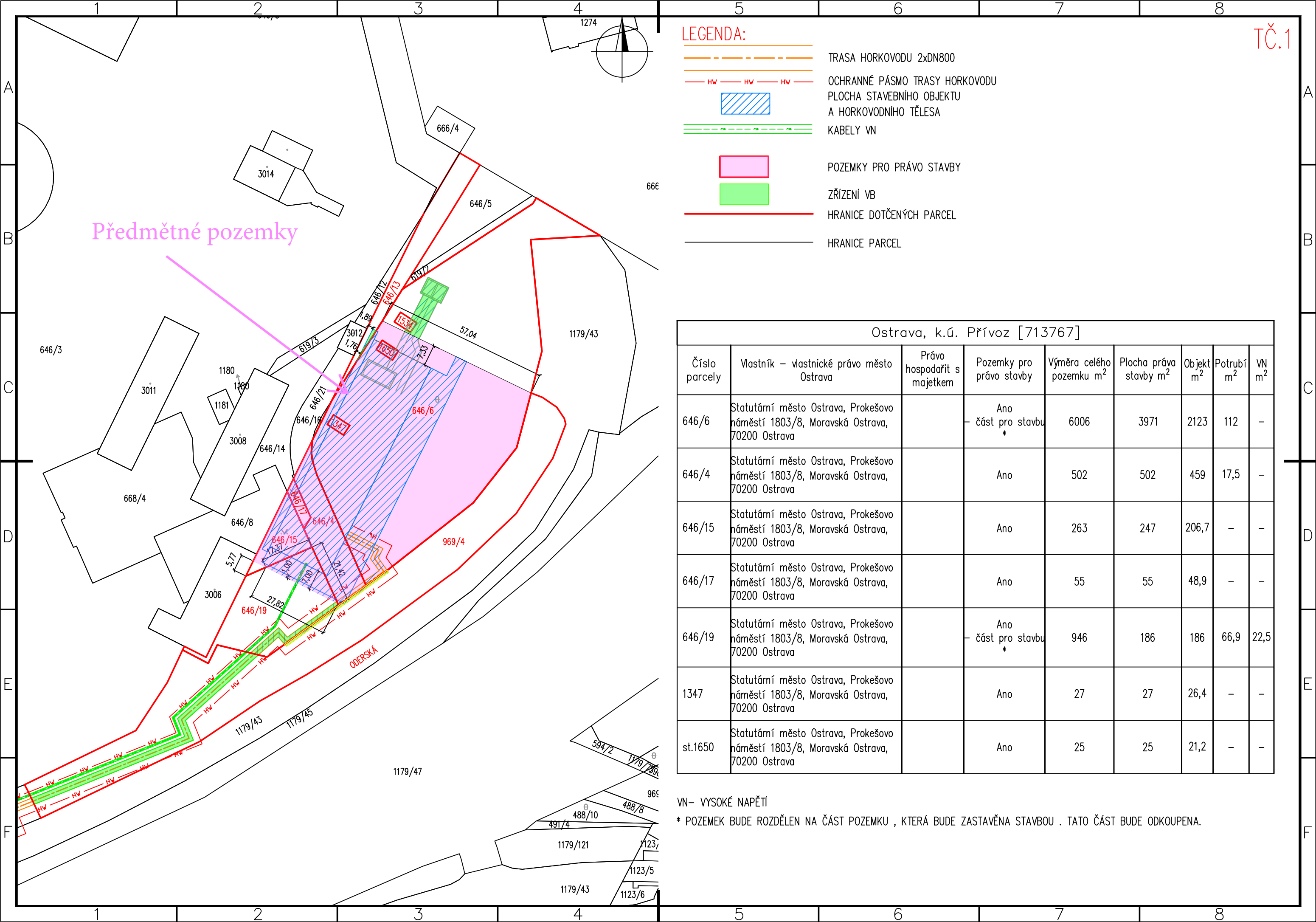
Zpracoval: Ing. Anna Videcká, tel. 599 443 024



0 25 50 75 100 125 m



**OSTRAVA!!!**



LEGENDA:

- TRASA HORKOVODU 2xDN800
- OCHRANNÉ PÁSMO TRASY HORKOVODU
- PLOCHA STAVEBNÍHO OBJEKTU A HORKOVODNÍHO TĚLESA
- KABELY VN
- POZEMKY PRO PRÁVO STAVBY
- ZŘÍZENÍ VB
- HRANICE DOTČENÝCH PARCEL
- HRANICE PARCEL

| Ostrava, k.ú. Přívoz [713767] |                                                                                     |                             |                          |                                      |                                    |                       |                        |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| Číslo parcely                 | Vlastník – vlastnické právo město Ostrava                                           | Právo hospodařit s majetkem | Pozemky pro právo stavby | Výměra celého pozemku m <sup>2</sup> | Plocha práva stavby m <sup>2</sup> | Objekt m <sup>2</sup> | Potrubí m <sup>2</sup> | VN m <sup>2</sup> |
| 646/6                         | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano – část pro stavbu *  | 6006                                 | 3971                               | 2123                  | 112                    | –                 |
| 646/4                         | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano                      | 502                                  | 502                                | 459                   | 17,5                   | –                 |
| 646/15                        | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano                      | 263                                  | 247                                | 206,7                 | –                      | –                 |
| 646/17                        | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano                      | 55                                   | 55                                 | 48,9                  | –                      | –                 |
| 646/19                        | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano – část pro stavbu *  | 946                                  | 186                                | 186                   | 66,9                   | 22,5              |
| 1347                          | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano                      | 27                                   | 27                                 | 26,4                  | –                      | –                 |
| st.1650                       | Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava |                             | Ano                      | 25                                   | 25                                 | 21,2                  | –                      | –                 |

VN– VYSOKÉ NAPĚTÍ  
\* POZEMEK BUDE ROZDĚLEN NA ČÁST POZEMKU , KTERÁ BUDE ZASTAVĚNA STAVBOU . TATO ČÁST BUDE ODKOUPENA.