

Ze dne: 05.01.2026
Č. j.: R/2026/5937/20
Č. řízení: R/2026/5937
Č. záměru: Z/2025/211003
Vyřizuje: Ing. Jitka Poláchová
Telefon: 599 442 506
E-mail: jitka.polachova@ostrava.cz

Povodí Odry, státní podnik
(IČ 70890021)
prostřednictvím
PRINTES – ATELIER s.r.o.
Mostní 1876/11a
750 02 Přerov-Přerov I-Město

Datum: 18.08.2026

ROZHODNUTÍ č.410/26/VD

o povolení změny dokončené stavby vodního díla, o zařazení stavby do kategorie technickobezpečnostního dohledu a veřejná vyhláška.

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),

I.

po provedeném řízení dle ust. § 182 - § 211 stavebního zákona a ustanovení zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

povoluje

stavebníkovi, kterým je právní subjekt Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021, změnu dokončené stavby vodního díla „**LB hráz na Odře km 5,800 – 7,600 – dorovnění koruny hráze, stavba č.8800**“ dle ust. § 211 stavebního zákona, dle projednané a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval právní subjekt PRINTES – ATELIER s.r.o., se sídlem Mostní 1876/11a, 750 02 Přerov-Přerov I-Město, IČ 25391089 a autorizoval pan Ing. Tomáš Valenta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 1202265, v listopadu 2025.

Druh a účel stavby:

jedná se o navýšení stávající protipovodňové levobřežní ochranné hráze a protipovodňové stěny na vodním toku Odry, v ř.km 5,800 – 7,600.

Stávající protipovodňová hráz lichoběžníkového tvaru a betonová zeď budou nadvýšeny pro převedení návrhového průtoku $1540 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, který dnes odpovídá stoletému průtoku ovlivněného vodohospodářskou soustavou výše v povodí.

Stavba protipovodňové levobřežní ochranné hráze a protipovodňové stěny slouží na ochranu před povodněmi.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

2183/3 (ostatní plocha), 2183/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 2183/16 (ostatní plocha), 1874/3 (ostatní plocha), 1858/6 (ostatní plocha) v k.ú. Koblov.

Popis prostorového řešení stavby:

Zemní hráz

Před zahájením skrývky zemin bude provedeno odstranění vegetační vrstvy (zatravnění). Nejprve bude provedeno sečení a odstranění travní hmoty. Koruna stávající sypané hráze (mimo betonovou stěnu) bude kryta hutněným povrchem ze šterku frakce 0/32 mm, tloušťky 200 mm. Příčný profil hráze je rozdělen podle vedených příčných řezů A–A až F–F (řez C–C, D–D je vedený železobetonovou stěnou).

Příčný profil A-A

Jedná se o stávající zemní těleso, které bude dorovnáno do návrhové úrovně.

Celková délka: 105,19 m

- Koruna hráze je ponechána šířky 3,00 m se sklonem 1,6 % směrem k vodnímu toku Odry. Povrchová úprava bude provedena, z důvodu občasného pojezdu lehkou mechanizací za účelem kontroly a oprav, šterkodrtí frakce 0/32 mm v šířce 2,50 m. Nezpevněné krajnice šířky 0,25 m budou ohumusovány a osety travním semenem.
- Návodní líc je ponechán ve sklonu 1: 2,5. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Vzdušný líc je ponechán ve sklonu 1:2. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Patka z lomového kamene bude provedena na vzdušném líci hráze z důvodu prevence poškozování (odkopávání) tělesa hráze. Patka bude skládána z lomového kamene, velikost zrna cca 250 mm (hmotnost zrna 30-50 kg). Patka bude provedena o šířce 1,0 m, hloubce 0,3 m.

Příčný profil B-B

Jedná se o stávající zemní těleso, které bude dorovnáno do návrhové úrovně.

Celková délka: 160,22 m

- Koruna hráze je ponechána šířky 3,00 m se sklonem 1,6 % směrem k vodnímu toku Odry. Povrchová úprava bude provedena, z důvodu občasného pojezdu lehkou mechanizací za účelem kontroly a oprav, šterkodrtí frakce 0/32 mm v šířce 2,50 m. Nezpevněné krajnice šířky 0,25 m budou ohumusovány a osety travním semenem. Na konci rampa s navázáním na výšku stávající koruny hráze = 202,20 m n.m.
- Návodní líc je ponechán ve sklonu 1: 2,5. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Vzdušný líc je ponechán ve sklonu 1:2. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Patka z lomového kamene bude provedena na vzdušném líci hráze z důvodu prevence poškozování (odkopávání) tělesa hráze. Patka bude skládána z lomového kamene, velikost zrna cca 250 mm (hmotnost zrna 30-50 kg). Patka bude provedena o šířce 1,0 m, hloubce 0,3 m.

Příčný profil E-E

Jedná se o stávající zemní těleso, které bude dorovnáno do návrhové úrovně.

Celková délka: 47,06 m

- Koruna hráze je ponechána šířky 3,00 m se sklonem 1,6 % směrem k vodnímu toku Odry. Povrchová úprava bude provedena, z důvodu občasného pojezdu lehkou mechanizací za účelem kontroly a oprav, šterkodrtí frakce 0/32 mm v šířce 2,50 m. Nezpevněné krajnice šířky 0,25 m budou ohumusovány a osety travním semenem. Na začátku rampa s navázáním na výšku stávající koruny hráze = 201,95 m n.m.
- Návodní líc je ponechán ve sklonu 1: 2,5. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.

- Vzdušný líc je ponechán ve sklonu 1:2. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Patka z lomového kamene bude provedena na vzdušném líci hráze z důvodu prevence poškozování (odkopávání) tělesa hráze. Patka bude skládána z lomového kamene, velikost zrna cca 250 mm (hmotnost zrna 30-50 kg). Patka bude provedena o šířce 1,0 m, hloubce 0,3 m.

Příčný profil F-F

Jedná se o stávající zemní těleso, které bude dorovnáno do návrhové úrovně.

Celková délka: 34,83 m

- Koruna hráze je ponechána šířky 3,00 m se sklonem 1,6 % směrem k vodnímu toku Odry. Povrchová úprava bude provedena, z důvodu občasného pojezdu lehkou mechanizací za účelem kontroly a oprav, šterkodrtí frakce 0/32 mm v šířce 2,50m. Nezpevněné krajnice šířky 0,25m budou ohumusovány a osety travním semenem. Na konci rampa s navázáním na výšku stávající hrany komunikace = 202,16 m n.m.
- Návodní líc je ponechán ve sklonu 1:2,5. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Vzdušný líc je ponechán ve sklonu 1:2. Povrchová úprava bude provedena ohumusováním v tloušťce 100 mm a osetím travním semenem.
- Patka z lomového kamene bude provedena na vzdušném líci hráze z důvodu prevence poškozování (odkopávání) tělesa hráze. Patka bude skládána z lomového kamene, velikost zrna cca 250 mm (hmotnost zrna 30-50 kg). Patka bude provedena o šířce 1,0 m, hloubce 0,3 m.

Betonová stěna

Příčný profil stěny

Bude provedeno dorovnání stávající monolitické železobetonové stěny na návrhovou úroveň. Železobetonová stěna nahrazuje v km 0,26541 - 0,57551 částečně zemní těleso. Nadbetonovaná část stěny bude utěsněna proti tlakové vodě ke koruně stávající stěny. Provázání nové s původní konstrukcí bude provedeno třmínky z betonářské výztuže osazenými do zálivky z cementové malty. Dilatace stěny bude provedena systémovými profily.

Dorovnání stěny bude provedeno z pohledového vodostavebního betonu C 25/30 – XF2. Výztuž bude z oceli s žebírkovým povrchem. V místě dilatací původní stěny bude provedena dilatace s přetěsněním PVC P pásem umožňujícím dilatační pohyb.

Parametry stěny:

délka 310,1 m

šířka 0,5 m

výška dorovnání 0,3 m (nad úroveň stávající koruny stěny)

Materiál stěny:

beton C 25/30 – XF2

výztuž ocel B500B (žebírková)

Zavázání stěny

Stávající stěna je zavázána do zemního tělesa zavazovacími křídly stejné konstrukce jako betonová stěna. Zavazovací křídla budou dorovnána spolu s navýšením tělesa hráze o 0,3 m. Šířka koruny zavazovacích křídel bude dodržena (dorovnání nebude na návodní straně ve sklonu).

Stávající betonová stěna je z vodostavebního betonu. Šířka koruny stěny je 0,48 m s náběhy do terénu. Izolace dilatačních spár je provedena uvnitř stěny těsnícím plechem, na povrchu těsnícím tmelem. Tmelená spára je šířky 0,01 m. Nově bude provedeno odstranění stávající povrchové cementové stěrky na koruně stěny. Stávající těsnící tmel dilatačních spár bude mechanicky odstraněn a po dokončení nadbetonávky stěny bude doplněn nový těsnící provazec s trvale pružným tmelem navazujícím na dilatační profil nové stěny. Nadbetonávka bude provedena z vodostavebního betonu zajišťujícího těsnost proti tlakové vodě včetně provedení všech spojů a dilatací.

Nivelační značky

Nivelační značky v koruně hráze

Nivelační značky NI 01 a NI 04 jsou umístěny na koruně hráze s krytím poklopy. Značky jsou založeny do nezámrazné hloubky a odděleny od konstrukce poklopu.

Nivelační značky se budou provádět z úrovně dokončené komunikace na koruně hráze. Provede se odkop vrstev komunikace až na homogenní materiál (povrch) tělesa hráze. Provede se vrt průměru 200 mm do nezámrazné hloubky, který se v horní části zapaží PVC troubou DN 200 mm. Provede se beton bodu a osadí se nivelační značka. Značka bude osazena do návrhu. Hřebová značka bude převýšena nad povrch betonu 2 cm a bude centricky umístěna v průřezu betonu. Základ poklopu musí být stavebně oddělen od základu nivelačního bodu minimálně 35 mm. Jako vnitřní bednění bude sloužit PVC trouba DN 315 mm, na kterou se osadí čtvercový, vodotěsný a uzamykatelný poklop s kruhovým límcem. Rám poklopu bude založen tak, aby po dokončení licoval s povrchem hráze, respektive okolního betonového základu. Poklop bude osazen do betonu. Po dokončení nivelačního bodu se obnoví vrstvy komunikace.

Nivelační značky na koruně protipovodňové stěny

Nivelační značky NI 02 a NI 03 jsou umístěny na koruně ochranné železobetonové stěny. Hřebová nivelační značka se osadí pomocí lepené chemické kotvy vhodné pro použití do betonu do návrhu a bude vyvýšena 2 cm nad povrch betonu. Nivelační značky slouží ke sledování svislých posunů tělesa hráze. Měření svislých posunů se bude provádět pomocí nivelace.

Závora na koruně hráze

Na koruně hráze jsou umístěny v místech nájezdu dvě uzamykatelné závory. Smyslem závor je zabránit nájezdu nepovolaných motorových vozidel na korunu hráze, avšak umožnit průjezd cyklistům. Stávající závory budou v nadzemní části upraveny (navýšeny) podle navýšení úrovně tělesa hráze.

Umístění závory:

km 0,030

km 653,6

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je zřejmé z výkresu č. C.2 Katastrální situační výkres, který tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavební úřad vymezil území dotčené vlivem stavby v rozsahu stavbou dotčených pozemků parc.č. 2183/3, 2183/7, 2183/16, 1874/3, 1858/6 v k.ú. Koblov, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském a v rozsahu nejbližších sousedních pozemků parc.č. 1534/5, 1534/2, 1539, 1534/1, 1534/7, 1534/3, 1534/4, 1620/38, 1620/37, 1620/1, 1620/55, 1858/3, 1858/4, 2183/9, 1874/6, 1874/35, 1874/5, 1874/21, 1874/4, 1874/16, 1874/17, 2061/16, 2061/10, 2061/11, 2061/12, 1986/1, 1988/2, 1988/3, 1988/1, 1874/41, 1874/43, 1874/39, 1874/38, 1620/4, 1620/5, 1620/61, 1513/1, 1513/2, 1510/1, 1510/2, 1509/1, 1508/1, 1508/3, 1620/60, 1507/3, 1507/4, 1507/1, 1620/59, 1620/58, 1505/1, 1505/2, 1504/1, 1504/2, 1502/2, 1502/3, 1501/1, 1495/1, 1494, 1488/2, 1488/1, 1487/1, 1487/2, 1482, 1479/1, 1481/1, 1481/2, 1474/1, 1474/2, 1473, 1468/1, 1468/2, 1467, 1462/2, 1462/1, 1461/3, 1461/4, 1455/2, 1455/4, 1455/1, 1454/2, 1448/1, 1448/2, 1447/1, 1447/5, 1447/3, 1441/5, 1441/1, 1441/6, 1440, 1434, 1433, 1994 v k.ú. Koblov, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Určení polohy změny dokončené stavby vodního díla:

X = 1 095 201,81 Y = 468 202,38 (začátek stavby)

X = 1 094 845,96 Y = 467 653,01 (konec stavby)

Dotčený vodní tok:

název vodního toku:	Odra
IDVT:	10100012
ČHP:	2-03-02-0030-0-00
ř.km:	5,800 – 7,600
název a kód vodního útvaru:	Odra od Ostravice po státní hranici, HOD_0700

Toto rozhodnutí je v souladu s ust. § 211 odst. 1 písm. e) stavebního zákona vydáváno za předpokladu splnění těchto podmínek:

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit stavebním úřadem.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
3. Do 1 týdne od ukončení výběrového řízení oznámí stavebník stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, vč. oprávnění k této činnosti.
4. Stavebník povede stavební deník, který je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům.
5. Na stavbě bude umístěn štítek „stavba povolena“, na němž bude uvedeno označení stavby a jejího stavebníka, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby.
6. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
7. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
8. Pro období realizace stavby, kdy hrozí únik závadných látek do vod povrchových, bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona a předložen ke schválení odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Havarijní plán se schvaluje uživateli závadných látek, za kterého se považuje každý, kdo s nimi zachází, tj. kdo je těží, skladuje, zpracovává, dopravuje nebo jinak s nimi nakládá. Stavební práce mohou být zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení havarijního plánu.
9. Pro období realizace stavby bude zpracován povodňový plán ve smyslu § 71 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, který bude před zahájením stavebních prací a po projednání se správcem vodního toku předložen odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy k projednání. Stavební práce mohou být zahájeny až po projednání povodňového plánu.
10. V průběhu realizace stavby nebude prováděno na staveništi nebo ve vodním toku a v jeho blízkosti mytí stavebních strojů a mechanismů či jejich součástí.
11. V průběhu realizace stavby bude zajištěno, aby nedošlo k úniku pohonných hmot a ropných látek do prostředí, zejména pak do vodních toků. Zajištění bude provedeno odstávkou vozidel a příslušné stavební techniky na zabezpečené plochy a jejich pravidelnou kontrolou.
12. Zemina a jiný stavební materiál nebude ukládán do průtočného profilu vodního toku a do míst, ze kterých by mohl být splaven do koryta vodního toku.

13. Po ukončení stavebních prací bude staveniště vyklizeno, průtočný profil bude uveden do nezávadného stavu.
14. Stavební činnost při realizaci stavby bude probíhat pouze v době denní od 6.00 do 22.00 hodin, z důvodu ochrany obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
15. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
16. Při provádění stavebních prací budou hluk a prašnost eliminovány na co nejnížší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
17. Veškeré stavbou dotčené pozemky a stavby budou uvedeny do nezávadného stavu a protokolárně předány vlastníkům. Protokol o předání bude stavebnímu úřadu předložen spolu se žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
18. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
19. Silniční těleso, zařízení a dopravní značení nebude znečišťováno a poškozováno. Dojde-li při stavební činnosti ke znečištění komunikací a veřejného prostranství, budou tyto průběžně čištěny. Stavebník je povinen provádět čištění komunikací a veřejného prostranství na své náklady. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit, je zakázáno používat.
20. Během realizace stavby bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům ke stávajícím nemovitostem v předmětném území, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem.
21. Zařízení v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. bude respektováno v souladu s ust. § 23 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
22. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu nebude pojížděno těžkými vozidly, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit jejich provoz.
23. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny trubní řady v oblasti dotčené stavbou vodního díla.
24. Ve vzdálenosti 1,0 m na každou stranu od trubního řadu musí být výkop prováděn ručně.
25. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet v zájmovém území budou volně přístupné po celou dobu výstavby.
26. Zástupcům provozu právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. bude předem oznámeno zahájení stavebních prací. Zástupci provozu budou přizváni k zahájení stavby.
27. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci, a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
28. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.

29. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní energetické vedení, komunikační vedení, plynárenská zařízení je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
30. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
31. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem (u plynárenského zařízení min. 7 dnů předem).
32. Kabele energetického vedení a komunikačního vedení musí být respektovány, ve výkopu musí být zajištěny před prověšením (např. uložením do korýtek) nebo poškozením.
33. Obnažené kabely a zařízení budou označeny výstražnými tabulkami.
34. Ve vzdálenosti min. 1,0 m na každou stranu od vyznačené trasy podzemního energetického vedení a komunikačního vedení nebudou používány žádné mechanizační prostředky, pojížděno těžkými vozidly, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz těchto vedení a zařízení.
35. Organizace provádějící zemní práce je povinna ztuhlout zeminu pod kabely před jejich zakrytím (záhozem).
36. Jakékoliv odkrytí, popř. poškození inženýrských sítí, bude neprodleně nahlášeno příslušnému vlastníku nebo správci těchto inženýrských sítí.
37. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správce bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen stavebnímu úřadu spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
38. Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník prokazatelně toto zahájení všem vlastníkům stavbou dotčených pozemků a staveb a stavebnímu úřadu.
39. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
40. Spolu se žádostí o kolaudaci stavby vodního díla bude stavebnímu úřadu předloženo geodetické zaměření skutečného provedení prostorové polohy stavby, které bude obsahovat technickou zprávu, seznam zaměřených bodů, včetně jejich souřadnic v systému S-JTSK, situační výkres, včetně zaměření stavby vodního díla na podkladu aktuální katastrální mapy zájmového území. Geodetické zaměření bude zpracováno oprávněným zeměměřičským inženýrem.
41. Spolu s žádostí o kolaudaci vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby dle ust. § 153 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

II.

rozhoduje

podle § 61 odst. 7 vodního zákona o zařazení stavby vodního díla **LB hráz na Odře km 5,800 – 7,600 po realizaci stavby „dorovnání koruny hráze“** do **III. kategorie** technickobezpečnostního dohledu, s přihlédnutím k posudku pro zařazení vodního díla do kategorie technickobezpečnostního dohledu, vypracovaného odborně způsobilou osobou, pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství, kterou je právní subjekt VODNÍ DÍLA – TBD a.s., se sídlem Hybernská 1617/40, 110 00 Praha-Nové Město, IČ 49241648, ze dne 09.03.2026.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021

Odůvodnění:

Na základě žádosti stavebníka, kterým je právní subjekt Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci právním subjektem PRINTES – ATELIER s.r.o., se sídlem Mostní 1876/11a, 750 02 Přerov-Přerov I-Město, IČ 25391089, bylo dne 05.01.2026 zahájeno řízení o povolení změny dokončené stavby vodního díla „**LB hráz na Odře km 5,800 – 7,600 – dorovnání koruny hráze, stavba č.8800**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Jedná se stavbu vodního díla – ochrannou hráz, která bude sloužit na ochranu před povodněmi. Jedná se tedy o stavbu dle § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, která dle § 171 stavebního zákona vyžaduje povolení.

Žádost o povolení stavby podal stavebník elektronicky prostřednictvím portálu stavebníka pod číslem záměru Z/2025/211003, na formuláři stanoveném v příloze č. 3 k vyhlášce č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Podáním žádosti bylo dne 05.01.2026 zahájeno řízení.

Stavební úřad pro prostudování podané žádosti zjistil, že žádost nemá předepsané náležitosti a z toho důvodu vyzval stavebníka podle § 185 odst. 2 stavebního zákona k odstranění nedostatků žádosti ve lhůtě do 30.04.2026 výzvou ze dne 12.02.2026 vedenou pod č.j. R/2026/5937/3. Současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti stavební úřad usnesením č.86/26/VD ze dne 12.02.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/4 řízení přerušil.

Dne 30.03.2026 požádal stavebník prostřednictvím svého zplnomocněného zástupce o prodloužení lhůty k doložení dokladů do 30.06.2026 z důvodu uzavírání smlouvy mezi stavebníkem a vlastníkem stavbou dotčeného pozemku. Stavební úřad usnesením č.185/26/VD ze dne 01.04.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/6 lhůtu k doplnění žádosti prodloužil do 30.06.2026 a současně usnesením č.186/26/VD ze dne 01.04.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/7 řízení přerušil.

Dne 05.05.2026 stavebník prostřednictvím svého zplnomocněného zástupce převážnou část dokladů dle výzvy ze dne 12.02.2026 doplnil. Nedoplnil však společné rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k jehož vydání je příslušný Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, na což byl stavebník stavebním úřadem upozorněn sdělením ze dne 20.05.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/9.

Z výše uvedeného důvodu dne 22.05.2026 opětovně požádal stavebník prostřednictvím svého zplnomocněného zástupce stavební úřad o prodloužení lhůty k doložení dokladů do 30.08.2026.

Stavební úřad usnesením č.266/26/VD ze dne 27.05.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/11 lhůtu k doplnění žádosti prodloužil do 30.08.2026 a současně usnesením č.267/26/VD ze dne 27.05.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/12 řízení přerušil.

Stavebník ve stanovené lhůtě dne 30.06.2026 doplnil podanou žádost o náležitosti dle výzvy ze dne 12.02.2026 vedené pod č.j. R/2026/5937/3.

V rámci řízení bylo doloženo následující:

a) dle ust. § 184 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- projektová dokumentace pro povolení záměru, kterou právní subjekt PRINTES – ATELIER s.r.o., se sídlem Mostní1876/11a, 750 02 Přerov-Přerov I-Město, IČ 25391089 a autorizoval pan Ing. Tomáš Valenta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 1202265, v listopadu 2025. Projektová dokumentace obsahuje průvodní list, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Dokumentace byla stavebníkem vložena do evidence elektronických dokumentací s podáním žádosti dle ust. § 172 odst. 4 stavebního zákona.

b) dle ust. § 184 odst. 2 písm. c) stavebního zákona:

- souhlas vlastníka pozemků parc.č. 1874/3, 1858/6 v k.ú Koblov vyznačený na situačním výkrese projektové dokumentace, kterým je Statutární město Ostrava-Městský obvod Slezská Ostrava

c) dle ust. § 184 odst. 2 písm. e) stavebního zákona:

- koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření č.2095/2025, které vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy dne 22.12.2025 pod č.j. SMO/791617/25/ÚPaSŘ/Oti, sp.zn. S-SMO/705487/25/ÚPaSŘ/9, jehož součástí je:
 - jednotné environmentální stanovisko dle ust. § 149 správního řádu a ust. § 6 odst. 1 zákona JES
 - sdělení podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
 - sdělení podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- stanovisko a sdělení Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 04.03.2026 č.j. MSK 35289/2026, sp. zn. ŽPZ/4018/2026/Šub
- společné rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 20.06.2026 č.j. MSK 89243/2026, sp. zn. ŽPZ/11577/2026/Neu

d) dle ust. § 184 odst. 2 písm. f) stavebního zákona: souhlasné vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, včetně informací o existenci sítí:

- vyjádření právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 16.07.2025 zn. 8/8025/56021/25/automat; ze dne 15.07.2026 zn. 6.2/2025/62387/26/Dan
- vyjádření právního subjektu GasNet, s.r.o. prostřednictvím GasNet Služby, s.r.o. ze dne 15.07.2025 zn. 5003370175; ze dne 03.12.2025 zn. 5003458068
- vyjádření právního subjektu ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.12.2025 zn. 001171272112; ze dne 10.07.2025 zn. 0102366968; ze dne 16.07.2025 zn. 0102370372
- vyjádření právního subjektu CETIN a.s. ze dne 07.07.2026 č.j. 178875/26; ze dne 30.06.2026 č.j. 178334/26
- vyjádření právního subjektu ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 10.07.2025 zn. 0700997076; ze dne 16.07.2025 zn. 0700999367 (nedojde k dotčení)
- vyjádření právního subjektu Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 10.07.2025 zn. 1100263572; ze dne 16.07.2025 zn. 1100265805 (nedojde k dotčení)
- vyjádření právního subjektu Telco Pro Services, a. s. ze dne 10.07.2025 zn. 0201897127; ze dne 16.07.2025 zn. 0201899650 (nedojde k dotčení)
- vyjádření právního subjektu Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 30.06.2026 zn. 260630-1520979629 (nedojde k dotčení)

e) dle ust. § 184 odst. 2 písm. i) stavebního zákona:

- vyhodnocení vlivu navrhované stavby na funkčnost prvku ÚSES, které vypracovala Ing. Hana Tomašíková v únoru 2026
- posudek pro zařazení vodního díla do kategorie technickobezpečnostního dohledu, který vypracoval právní subjekt VODNÍ DÍLA – TBD a.s., se sídlem Hyberská 1617/40, 110 00 Praha-Nové Město, IČ 49241648, ze dne 09.03.2026

- stanovisko správce povodí a stanovisko správce dotčeného vodního toku, které vydal právní subjekt Povodí Odry, státní podnik dne 08.12.2025 pod č.j. POD/19733/2025
- plná moc k zastupování pro právní subjekt PRINTES – ATELIER s.r.o., se sídlem Mostní 1876/11a, 750 02 Přerov-Přerov I-Město, IČ 25391089
- zmocnění pro pana Ing. Arch. Viktora Pazderu

Stavební úřad uvádí, že podkladem pro řízení R/2026/5937 je žádost ve výše uvedeném rozsahu a obsahu, a že pro potřeby řízení ověřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí vlastnická a jiná věcná práva k pozemkům, na nichž má být předmětný záměr povolen. Stejně tak postupoval v případě sousedních pozemků a staveb na nich.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost a její náležitosti a dospěl k závěru, že žádost je úplná a splňuje požadavky ust. § 184 stavebního zákona, a na základě toho opatřením ze dne 07.07.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/15 vyrozuměl známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta v souladu s ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení a zároveň je informoval, že nebude nařízeno ústní jednání. Stavební úřad zároveň dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil usnesením č.358/26/VD lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat své námítky k předmětnému řízení. Ve vyrozumění stavební úřad poučil účastníky o možnosti seznámit se se záměrem, a poučil je o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení dle ust. § 188 odst. 2 a § 190 odst. 1–3 stavebního zákona.

Vyrozumění o zahájení řízení bylo účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi doručováno jednotlivě prostřednictvím datové schránky anebo veřejnou vyhláškou.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, tak se v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručovalo účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručovalo veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení doručovalo v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení dle ust. § 182 stavebního zákona a § 27 správního řádu následovně:

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník; dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a současně dle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona – osoba, o kterých tak stanoví jiný zákon (správce dotčeného vodního toku)

1. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
2. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451
- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
3. Statutární město Ostrava-Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ 00845451
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035
5. Tenisový klub Antošovice z.s., Antošovická 12/361, 711 00 Ostrava-Antošovice, IČ 22825428

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

6. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673
7. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063
8. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše, IČ 27295567

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení jsou účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni následovně: pozemky parc.č. 1534/5, 1534/2, 1539, 1534/1, 1534/7, 1534/3, 1534/4, 1620/38, 1620/37, 1620/1, 1620/55, 1858/3, 1858/4, 2183/9, 1874/6, 1874/35, 1874/5, 1874/21, 1874/4, 1874/16, 1874/17, 2061/16, 2061/10, 2061/11, 2061/12, 1986/1, 1988/2, 1988/3, 1988/1, 1874/41, 1874/43, 1874/39, 1874/38, 1620/4, 1620/5, 1620/61, 1513/1, 1513/2, 1510/1, 1510/2, 1509/1, 1508/1, 1508/3, 1620/60, 1507/3, 1507/4, 1507/1, 1620/59, 1620/58, 1505/1, 1505/2, 1504/1, 1504/2, 1502/2, 1502/3, 1501/1, 1495/1, 1494, 1488/2, 1488/1, 1487/1, 1487/2, 1482, 1479/1, 1481/1, 1481/2, 1474/1, 1474/2, 1473, 1468/1, 1468/2, 1467, 1462/2, 1462/1, 1461/3, 1461/4, 1455/2, 1455/4, 1455/1, 1454/2, 1448/1, 1448/2, 1447/1, 1447/5, 1447/3, 1441/5, 1441/1, 1441/6, 1440, 1434, 1433, 1994 v k.ú. Koblov.

Při vymezování účastníků řízení podle § 182 stavebního zákona se stavební úřad zabýval otázkou míry možného dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům. Stavební úřad vymezil účastníky řízení v rozsahu přilehlých pozemků a staveb, jejichž vlastnické právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Vymezení okruhu účastníků koresponduje s územím dotčeným vlivy stavby.

Podle ustanovení § 193 stavebního zákona posuzuje stavební úřad, zda je záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Posouzení dle § 193 písm. a) stavebního zákona

Podklady pro posouzení záměru:

- Projektová dokumentace záměru
- Územní rozvojový plán (dále jen ÚRP), který vydala vláda České republiky usnesením č. 581 dne 28.08.2024 a nabyl právní účinnosti dne 29.10.2024
- Politika územního rozvoje České republiky ve znění po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, Změny č. 9 a Změny č. 8, která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 633/2025 dne 27.08.2025 a nabyla právní účinnosti dne 01.10.2025 (dále jen PÚR ČR)
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK) ve znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8b, 8a a Změny č. 11, která byla vydána Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje formou opatření obecné povahy usnesením č. 4/271 dne 16.06.2025 a nabyla právní účinnosti dne 21.07.2025

- Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 1, 2a, 2b, 3 a 4a vydané dne 04.12.2024 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1202/ZM2226/20, která nabyla právní účinnosti dne 02.01.2025 (dále jen ÚPO).

A) Posouzení souladu předmětného záměru s ÚRP, PÚR ČR a se ZÚR MSK

Platný ÚRP ani PÚR ČR nenavrhují ani nepodmiňují způsob řešení předmětného záměru v této lokalitě. Na základě předchozího lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr není v rozporu s platným ÚRP ani s PÚR ČR.

Platné ZÚR MSK nevymezují žádné koridory ani plochy v území, které by měly dopad na posuzovaný záměr. Předmětný záměr nezasahuje do nadřazené územně plánovací dokumentace.

B) Posouzení souladu předmětného záměru s ÚPO

B1. Posouzení souladu záměru z hlediska jeho účelu užívání se stanoveným funkčním využitím plochy
Pro dotčené území je platnou územně plánovací dokumentací ÚPO, přičemž funkční využití pozemků je závazně stanoveno ve výkrese *V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce* a v textové části ÚPO v kapitole 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*.

Dle ÚPO jsou pozemky dotčené záměrem součástí plochy se způsobem využití „Krajinná zeleň“.

Předmětné dorovnání koruny stávající protipovodňové hráze (dle textové části ÚPO kapitoly 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*), dle vhodnosti využití plochy „Krajinná zeleň“ lze zařadit do kategorie „Přípustné využití“ (protipovodňová opatření).

B2. Posouzení souladu záměru s prostorovou regulací

Požadavky ÚPO na prostorovou regulaci zástavby jsou závazně stanoveny v grafické části ÚPO ve výkresech *V1 – Základní členění území* a *V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce* a v textové části ÚPO v kapitolách 3.2.1 *Plochy zastavěné stabilizované*, 3.2.2 *Plochy přestavby*, 3.2.3 *Zastavitelné plochy* a 3.4.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných*.

Záměrem dotčené pozemky se nacházejí v nezastavěném území.

V textové části ÚPO v kapitole 3.2.5 *Nezastavěné území* je stanoveno, že „...V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof...“.

Z výše uvedeného vyplývá, že umístění protipovodňových hrází i jejich úpravy (snižování nebezpečí přírodních katastrof) v nezastavěném území ÚPO umožňuje.

B3. Posouzení souladu záměru s ostatními regulativy

ÚPO obsahuje i další speciální kapitoly, které souvisejí s funkční a prostorovou regulací ve zvláštních případech. Jde o kapitoly 3.4.1 *Zásady vzájemného respektu sousedních ploch s rozdílným způsobem využití*, 3.4.2 *Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu*, 3.4.4. *Zásady dopravní obsluhy ploch způsobu využití Bydlení v rodinných a bytových domech*, případně některé dílčí části dalších kapitol (posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby nebo navyšování zastavěných ploch budovami).

Stavební úřad zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech. Na základě výše uvedeného posouzení dospěl k závěru, že záměr „LB hráz na Odře km 5,800-7,600 – dorovnání koruny hráze, stavba č. 8800“ na pozemcích parc. č. 2183/3, 2183/7, 2183/16, 1874/3 a 1858/6 v k. ú. Koblov splňuje podmínky stanovené ÚPO pro umisťování staveb v dotčeném území, a tedy je v souladu s ÚPO.

Posouzení dle § 193 písm. b) stavebního zákona

Statutární město Ostrava má vydán územní plán, proto se posouzení z hlediska splnění požadavků dle § 193 odst. 1 písm. b) neuplatní.

Posouzení dle § 193 písm. c) stavebního zákona

Stavební úřad posoudil obsahové náležitosti žádosti jak obecné náležitosti podle správního řádu, tak její součástí a shledal, že žádost je úplná a obsahuje všechny požadované náležitosti dle ust. § 184 stavebního zákona.

Stavebník k žádosti o povolení záměru doložil dokumentaci pro vydání povolení. Projektová dokumentace je úplná, přehledná, jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a soulad s právními předpisy a dále jsou zpracovány požadavky z vyjádření v dokladové části. Jednotlivé části projektové dokumentace jsou opatřeny elektronickým autorizačním razítkem projektanta, s oprávněním pro příslušný obor.

Stavební úřad se při posouzení souladu navrženého záměru s požadavky na výstavbu zabýval mimo jiné splněním požadavků uvedených v § 137 až 149 stavebního zákona a dále splněním požadavků dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška. č. 146/2024 Sb.“).

Odstup stavby od hranic se sousedními pozemky je vyznačen v situačním výkrese č. C.3 koordinační situační výkres. Stavební úřad považuje požadavky ust. § 144 stavebního zákona za prokázané a splněné.

Dle ust. § 143 odst. 1 stavebního zákona je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, jak již bylo posouzeno výše. Stavební úřad považuje požadavky ust. § 143 odst. 1 stavebního zákona za prokázané a splněné.

Splnění požadavků na požární bezpečnost dle ust. § 147 stavebního zákona není v případě této stavby vodního díla nutné posuzovat.

Stavba je navržena tak, aby splnila požadavky uvedené v ust. § 145, 146, 147, 148, 149 stavebního zákona, což lze ověřit v přiložené projektové dokumentaci v rámci navržených materiálů a postupů provádění včetně zásad organizace výstavby. S ohledem na druh a účel stavby se nezohledňuje užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace, dle požadavků uvedených v § 149 písm. b) stavebního zákona.

Posouzení dle § 193 písm. d) stavebního zákona

K povolení záměru byla vydána kladná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů na příslušném úseku chránící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů uvedené v odůvodnění tohoto rozhodnutí na straně č.9.

S ohledem na to, že při realizaci předmětné stavby může dojít k zacházení se závadnými látkami, které je spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové vody, stanovil odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v podmínce č. 8 výrokové části I. tohoto rozhodnutí povinnost zpracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) a předložit jej odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy ke schválení.

S ohledem na zhoršení povodňové ochrany průběhu stavebních prací a potřeby zajistit povodňovou ochranu přilehlého území na dobu provádění stavby, uložil odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v podmínce č. 9 výrokové části I. tohoto rozhodnutí zpracování a předložení kladně projednaného povodňového plánu odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.

Stavební úřad ověřil vzájemný soulad doložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. V jednotném environmentálním stanovisku byly stanoveny podmínky pro plnění požadavků právních předpisů, které stavební úřad stanovil ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad se rovněž zabýval účinky budoucího užívání stavby. Jak již je uvedeno v popisu stavby, jedná se o stavbu protipovodňové ochranné hráze. Navrhovaný záměr svým účelem, rozsahem a charakterem odpovídá charakteru stávajícího území, a nepředstavuje zdroj rušivých vlivů na vzdálenější okolí. Na základě celkového posouzení záměru stavební úřad vyhodnotil, že účinky budoucího užívání záměru nemohou způsobit narušení kvality prostředí nebo hodnoty území nad míru přípustnou poměrům.

Uskutečněním záměru a jeho užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právní předpisy. Práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení nebudou záměrem dotčeny nad míru přípustnou poměrům. Záměr je navržen tak, aby neohrožoval bezpečnost, život a zdraví osob nebo zvířat a životní podmínky jeho uživatelů ani uživatelů okolních pozemků a staveb či nadlimitně zatěžoval kvalitu životního prostředí nebo klima.

Posouzení dle § 193 písm. e) stavebního zákona

Pro daný záměr není nutné provádět další dopravní napojení, provedení a opravy záměru lze provést po stávajících komunikacích. Další nová technická infrastruktura nebude budována, pro předmětný záměr není potřeba z hlediska jeho funkce a významu.

Posouzení dle § 193 písm. f) stavebního zákona

Ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení jsou zejména: právo být informován o zahájení řízení, právo nahlížet do spisu, právo na uplatnění námitek, právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, právo podat proti rozhodnutí opravný prostředek.

Účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení opatřením ze dne 07.07.2026 vedeným pod č.j. R/2026/5937/15, které jim bylo doručeno prostřednictvím datové schránky anebo veřejnou vyhláškou. V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručovalo účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Účastníci řízení byli poučeni, že ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se budou všechny ostatní písemnosti doručovat veřejnou vyhláškou.

V opatření byli účastníci informováni, že nebude nařízeno ústní jednání.

Stavební úřad zároveň dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil usnesením č.358/26/VD lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat své námítky k předmětnému řízení a dále je poučil o možnosti seznámit se se záměrem a o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení. Současně jim byla dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Ve lhůtě pro podání námitek nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení.

O možnosti opravného prostředku proti rozhodnutí jsou účastníci poučeni v tomto rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil záměr dle ust. § 193 stavebního zákona a dospěl k závěru, že navrhovaný záměr je v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 193 stavebního zákona.

Stavební úřad po prostudování žádosti nestanovil ve výrokové části tohoto rozhodnutí žádné fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek ve smyslu ust. § 211 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Spolu se žádostí o povolení záměru předložil stavebník posudek pro zařazení stavby vodního díla do kategorie technickobezpečnostního dohledu, který vypracoval právní subjekt VODNÍ DÍLA – TBD a.s., se sídlem Hybernská 1617/40, 110 00 Praha-Nové Město, IČ 49241648, dne 09.03.2026.

S přihlédnutím k tomuto posudku zařadil stavební úřad předmětnou stavbu vodního díla do III. kategorie technickobezpečnostního dohledu, jak je uvedeno ve výrokové části II. tohoto rozhodnutí.

Jelikož stavební úřad v průběhu řízení o povolení stavby neshledal důvody, které by bránily vydání povolení stavby dle žádosti, rozhodl tak, jak je uvedeno výrokových částech tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokových částech uvedených.

Správní poplatek podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený dle položky 18 bodu 1 písm. c) sazebníku, a ust. § 9 zákona o správních poplatcích ve výši 9 000,- Kč, byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Údaje oprávněného:

Obchodní firma:	Povodí Odry, státní podnik
Sídlo:	Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská
IČ:	70890021

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla:	„LB hráz na Odře km 5,800 – 7,600 – dorovnání koruny hráze, stavba č. 8800“
Identifikátor kraje:	CZ081
Název kraje:	Moravskoslezský
Identifikátor obce:	554821
Název obce:	Ostrava
Identifikátor kat.území:	667366
Název katastrálního území:	Koblov
IDVT:	10100012
Jméno vodního toku:	Odra
Číslo hydrologického pořadí:	2-03-02-0030-0-00
Hydrogeologický rajón:	-
Přímé určení polohy:	X = 1 095 201,81 Y = 468 202,38 (začátek stavby) X = 1 094 845,96 Y = 467 653,01 (konec stavby)
Název a kód vodního útvaru:	Odra od Ostravice po státní hranici, HOD_0700

Údaje o předmětu rozhodnutí:

450 – Vodní díla – stavby na ochranu před povodněmi
453 – ochranné hráze

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Ostatní poučení

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Upozornění:

Stavbu vodního díla lze dle ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Ing. Jitka Poláchová
referent stavebního úřadu

Příloha:
výkres C.2 katastrální situační výkres

Toto rozhodnutí obdrží:

účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

- stavebník:
 1. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021, prostřednictvím PRINTES – ATELIER s.r.o., Mostní 1876/11a, 750 02 Přerov-Přerov I-Město, IČ 25391089
- obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
 2. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
 1. Statutární město Ostrava-Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ 00845451
 2. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035
 3. Tenisový klub Antošovice z.s., Antošovická 12/361, 711 00 Ostrava-Antošovice, IČ 22825428
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno
 4. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673
 5. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063
 6. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše, IČ 27295567

Dále se tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemky parc.č. 1534/5, 1534/2, 1539, 1534/1, 1534/7, 1534/3, 1534/4, 1620/38, 1620/37, 1620/1, 1620/55, 1858/3, 1858/4, 2183/9, 1874/6, 1874/35, 1874/5, 1874/21, 1874/4, 1874/16, 1874/17, 2061/16, 2061/10, 2061/11, 2061/12, 1986/1, 1988/2, 1988/3, 1988/1, 1874/41, 1874/43, 1874/39, 1874/38, 1620/4, 1620/5, 1620/61, 1513/1, 1513/2, 1510/1, 1510/2, 1509/1, 1508/1, 1508/3, 1620/60, 1507/3, 1507/4, 1507/1, 1620/59, 1620/58, 1505/1, 1505/2, 1504/1, 1504/2, 1502/2, 1502/3, 1501/1, 1495/1, 1494, 1488/2, 1488/1, 1487/1, 1487/2, 1482, 1479/1, 1481/1, 1481/2, 1474/1, 1474/2, 1473, 1468/1, 1468/2, 1467, 1462/2, 1462/1, 1461/3, 1461/4, 1455/2, 1455/4, 1455/1, 1454/2, 1448/1, 1448/2, 1447/1, 1447/5, 1447/3, 1441/5, 1441/1, 1441/6, 1440, 1434, 1433, 1994 v k.ú. Koblov.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se se toto rozhodnutí doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
2. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství. 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

- hlavní projektant

PRINTES-ATELIER s.r.o., Mostní 1876/11a, 750 02 Přerov-Přerov I – Město, IČ 25391089 (k rukám Ing. Tomáš Valenta, č. autorizace ČKAIT 1202265)

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava – **úřední deska**
2. SMO-ÚMOb Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava – **úřední deska**

odbor územního plánování a stavebního řádu

