

Vaše značka: ENPRO Energo s.r.o.
Ze dne: 9.4.2026
Č. j.: SMO/517387/26/ÚPaSŘ/Pie
Sp. zn.: S-SMO/250065/26/ÚPaSŘ/13 Sokolská 137/45
757 01 Valašské Meziříčí
Vyřizuje: Michaela Piekařová
Telefon: 599 443 145
E-mail: michaela.piekarova@ostrava.cz
Datum: 30.7.2026

KS P 649/2026

Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření

Z/2026/68337 R/2026/79944
ID SR00X029770X

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 9.4.2026 ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru Ostrava-Vítkovice č. parc. 192/20, NNk, p.č. 1441/1, 176/13..a další v k.ú. Vítkovice, p.č. 1028/7 k.ú. zábřeh nad Odrou, p.č. 798/3, 223/5..a další v k.ú. Hrabůvka, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

I.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy (dále jen MMO), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou ENPRO Energo s.r.o., IČ 286 28 250, se sídlem Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, (dále jen „žadatel“) ze dne 9.4.2026

pro povolení záměru „**Ostrava-Vítkovice č. parc. 192/20, NNk**“ (dále jen „záměr“)

na pozemcích parc. č. 1441/1, 176/3, 174/17, 1441/2, 1441/5, 1441/6 v k. ú. Vítkovice, parc. č. 1028/7 v k. ú. Zábřeh nad Odrou a parc. č. 798/3, 223/5, 241/38, 226/9, st. 2119 v k. ú. Hrabůvka dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba ENPRO Energo s.r.o., IČ 286 28 250, se sídlem Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, hlavní projektant Ing. Rostislav Tatýrek, ČKAIT 1103520, zodpovědný projektant Ing. Martin Plaček, ČKAIT 123456, datum vypracování 03/2026, ID SR00X029770X,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Ostrava-Vítkovice č. parc. 192/20, NN**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 9.4.2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace k povolení záměru. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, členěná na jednotlivé po sobě jdoucí oddíly tak, jak to vyžaduje charakter stavby.

Popis záměru:

Předmětem předloženého záměru je rekonstrukce stávajícího kabelového vedení za vedení o vyšším průměru a stavba nového zemního vedení, jenž bude sloužit k posílení stávající distribuční sítě. Nové kabelové vedení bude ukončeno ve stávající DTS. Rekonstruované podzemní kabelové vedení NN bude vyměněné za nové kabelové vedení v délce tras 189,5 m v rámci SO 07.1. Nové podzemní kabelové vedení bude umístěno v délce tras 310 m v rámci SO 07.2. V části trasy bude umístěna 2x HDPE trubka pro budoucí optický kabel v délce cca 136 m. V rámci SO 07.2. bude postavená nová rozpojovací skříň SR 502 na parcelu 174/17. Do této skříně budou zaústěna stávající smyčka NN a nové kabelové vedení.

Pouze část záměru bude vyžadovat opatření stavebního úřadu (SO 07.2). Stavební objekt SO 07.1 je drobnou stavbou ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).

Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vliv záměru na krajinný ráz posuzován.

S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených § 83a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný správní úkon dle ust. 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

V předložené dokumentaci je uveden soupis vzniklých odpadů včetně způsobu nakládání s nimi, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně předány původcem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství podle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný správní úkon dle ust. § 146 odst. 3 písm. a), b) nebo c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Upozornění:

K realizaci části stavby, která nevyžaduje opatření stavebního úřadu (drobná stavba ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů), ale bude realizována na území registrovaného významného krajinného prvku „Hřbitov u Vítkovického nádraží“ (dále jen VKP), je třeba opatřit si k jejímu provedení souhlas se zásahem dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, kterým by mohlo dojít k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, a to na základě samostatně podané žádosti u Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí. Žádost bude doložena projektovou dokumentací a budou z ní zřejmé požadavky na kácení dřevin ve VKP a umístění trasy ve VKP bude řádně odůvodněno.

O kácení dřevin v trase drobné stavby je nutné požádat v samostatném řízení dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., Úřad městského obvodu Vítkovice, a to na základě žádosti obsahující náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „Magistrát města Ostravy“), jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a § 149 správního řádu, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

stavební záměr:

„Přípojky, Ostrava-Vítkovice č. parc. 192/20, NNk, p. č. 1441/1, 176/13..a další v k. ú. Vítkovice, p. č. 1028/7 k. ú. Zábřeh nad Odrou, p. č. 798/3, 223/5..a další v k. ú. Hrabůvka“ (Jubilejní kolonie) pro povolení záměru, Z/2026/68337, R/2026/79944 (jeden z pozemků je umístěný v území ochranného pásma obytného souboru Jubilejní kolonie vyhlášeného odborem kultury Úřadu města Ostravy dne 15.1.1991), ve smyslu § 14, odst. 3 památkového zákona z hlediska státní památkové péče

přípustný.

Předmětem záměru je zemní kabelové vedení NN. Stavba je tvořena objekty: SO 07.1 - výměna vedení ve stávající trase – není součástí povolení záměru. Tento stavební objekt řeší výměnu stávajícího kabelového vedení NN 2x AYKY 4x70. Bude nahrazen novým kabelovým vedením 2x AYKY 3x240+120. Z důvodu výstavby v lokalitě VKP hřbitova bude celá trasa provedena protlakem. Délka této kabelové trasy bude 189,5 m. SO 07.2 – výstavba nového kabelového vedení NN. Tento stavební objekt řeší nové kabelové vedení, které připojí toto vedení na stávající infrastrukturu distribuční sítě. Tato trasa povede překopem přes ulici Slezská. Poté půjde v zeleném pásmu chodníku podél ulice Edisonova, až ke křižovatce s ulicí Závodní. Zde budou ukončeny HDPE trubky. Z této křižovatky bude následně ulice Edisonova křížena překopem. Podél trasa bude pokračovat podél ulice Závodní. Následně bude ulice závodní křížena protlakem. Zde budou rozpojeny stávající kabely NN a budou naspojkovány a ukončeny v nové rozpojovací skříní SR502 R235. Do této skříně budou ukončeny i sítě vyměněné ve stávající trase. Zároveň bude část výměny ve stávající trase nahrazena novým vedením v alternativní trase. V současné podobě by se nemohl protlak ukončit mimo ochranné pásma stromů. Proto bude od konce protlaku vést nové kabelové vedení 2x AYKY 3x240+120, které bude ukončeno ve stávající skříní u vstupu na hřbitov. Celková délka nového vedení je 310 m.

Odůvodnění:

Jelikož je jeden z pozemků umístěn na území ochranného pásma obytného souboru Jubilejní kolonie vyhlášeného odborem kultury Úřadu města Ostravy dne 15.1.1991, vztahují se na něj ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění a tudíž jsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Dle současného stavu poznání kulturně historických hodnot této lokality lze konstatovat, že k chráněným památkovým hodnotám ochranného pásma Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce patří zejména historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, nemovité kulturní památky i ostatní stavebně historicky hodnotné objekty, vzhled a materiálová autenticita, městské interiéry včetně povrchu komunikací a mobiliáře. Pro celkový obraz obytného souboru v uvedeném ochranném pásmu je významnou složkou urbanismus daného území a architektonické ztvárnění vnějšího pláště budov včetně materiálového provedení, autentické ztvárnění fasád, profilace a členění jednotlivých architektonických prvků.

Na základě žádosti si orgán památkové péče vyžádal písemností ze dne 10.4.2026 obligatorní podklad řízení, kterým je písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě, dle ust. 14 odst. 4 památkového zákona.

Podkladem pro posouzení věci byla podaná žádost, obhlídka na místě a písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě čj. NPÚ-381/29773/2026 ze dne

27.4.2026. Toto vyjádření konstatuje, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot dotčeného území.

Na základě uvedených podkladů posoudil orgán státní památkové péče předložený návrh a dospěl k závěru, že návrh: „Přípojky, Ostrava-Vítkovice č. parc. 192/20, NNk, p. č. 1441/1, 176/13...a další v k. ú. Vítkovice, p. č. 1028/7 k. ú. Zábřeh nad Odrou, p. č. 798/3, 223/5...a další v k. ú. Hrabůvka“ (Jubilejní kolonie) pro povolení záměru (Z/2026/68337, R/2026/79944) je z hlediska státní památkové péče **přípustný**.

III.

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.

UPOZORNĚNÍ:

Stavebním záměrem může být dotčena síť veřejného osvětlení města, které spravuje za město odbor dopravy MMO prostřednictvím správcovské organizace Ostravské komunikace, a.s.,. Z důvodu dotčení těchto zařízení je proto nutno stavební záměr projednat předem se zdejším odborem a se Správou VO při Ostravských komunikacích, a.s.

Závěr

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.

Michaela Piekařová

referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Obdrží:

- ENPRO Energo s.r.o., , Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava odbor majetkový



- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí