

Ze dne:	20.05.2026	Bc. Michaela Janošková, DiS., nar. 04.07.1983
Č. j:	R/2026/120038/5	RNDr. Michal Janošek, Ph.D., nar. 17.02.1981
Č. řízení:	R/2026/120038	
Č. záměru:	Z/2026/102625	Nad Rybníkem 847
Vyřizuje:	Ing. Jitka Poláchová	739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
Telefon:	599 442 506	
E-mail:	jitka.polachova@ostrava.cz	
Datum:	29.07.2026	

I. Vyrozumění o zahájení řízení
II. Usnesení č.389/26/VD
III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí
a veřejná vyhláška

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), vyrozumívá podle § 188 a § 198 odst. 5 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníků, kterými jsou paní Bc. Michaela Janošková, DiS., nar. 04.07.1983 a pan RNDr. Michal Janošek, Ph.D., nar. 17.02.1981, oba bytem Nad Rybníkem 847, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí (dále jen „stavebníci“) bylo dne 20.05.2026 zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o společném povolení pro stavbu vodního díla „**Prodloužení vodovodního řádu z ul. Do Polí do ul. Nad Rybníkem, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 24.05.2028.**

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy vydal dne 21.04.2022 rozhodnutí č.373/22/VH vedené pod č.j. SMO/221888/22/OŽP/Po, sp.zn. S-SMO/787788/21/OŽP/13 o společném povolení, kterým schválil stavební záměr stavby vodního díla „**Prodloužení vodovodního řádu z ul. Do Polí do ul. Nad Rybníkem, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí**“. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24.05.2022.

Platnost společného povolení pro stavbu vodního díla byla prodloužena rozhodnutím odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy č.122/24/VD ze dne 03.09.2024, vedeným pod č.j. SMO/531850/24/ÚPaSŘ/Po, sp.zn. S-SMO/206141/24/OŽP/10, které nabylo právní moci dne 09.10.2024.

Stavba vodního díla byla umístěna a její realizace byla povolena na pozemcích parc.č. 3356, 146/17, 146/40, 146/18, 146/22, 120/2 (vznikl oddělení z pozemku parc.č. 120) v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí, obci Stará Ves nad Ondřejnicí, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 410 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona a § 36 odst. 1 správního řádu, usnesením č.389/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 a § 198 odst. 5 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení č.389/26/VD

Stavební úřad

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 03.09.2026

k uplatnění námitek v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, k řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o společném povolení pro stavbu vodního díla „**Prodloužení vodovodního řádu z ul. Do Polí do ul. Nad Rybníkem, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do 24.05.2028.

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníků bylo dne 20.05.2026 zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o společném povolení pro stavbu vodního díla „**Prodloužení vodovodního řádu z ul. Do Polí do ul. Nad Rybníkem, k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do 24.05.2028.

Dle § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námitky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto stavební úřad současně s vyrozuměním o zahájení řízení určil účastníkům řízení v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona a § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námitky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uveďte, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Stavební úřad dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

07.09.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

08.09.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

09.09.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník

1. Bc. Janošková Michaela, DiS., nar. 04.07.1983, Nad Rybníkem 847, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
2. RNDr. Janošek Michal, Ph.D., nar. 17.02.1981, Nad Rybníkem 847, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a současně dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn:

3. Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČ 00297232

- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

4. Kantor Jiří, nar. 09.10.1971, Petřvald 206, 742 60 Petřvald
5. Ing. Trunkát Petr, nar. 22.07.1963, Nad Rybníkem 873, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí

6. Mgr. Trunkátová Šárka, nar. 02.01.1968, Nad Rybníkem 873, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
7. Janošek Karel, nar. 30.11.1987, Ke Kapli 441, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
8. Mgr. Bc. Fratrič Lukáš, nar. 10.05.1992, Delfínova 854, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
9. Kratochvíl Radek, nar. 20.04.1987, Slunečná 773, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
10. Kratochvíl Martin, nar. 23.11.1984, Fryčovice 276, 739 45 Fryčovice
11. Ing. Dzik Stanislav, nar. 02.07.1961, Šeříková 629/44, 700 30 Ostrava-Výškovice
12. Mgr. Dziková Jana, nar. 12.09.1967, Šeříková 629/44, 700 30 Ostrava-Výškovice
13. Mácha Stanislav, nar. 20.04.1976, Stadická 1325/6, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
14. Novobilská Svatava, nar. 06.05.1974, Ludvíka Poděště 1883/5, 708 00 Ostrava-Poruba
15. Ing. Slaný Pavel, nar. 05.07.1979, Slunečná 775, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
16. Bc. Slaná Jana, nar. 28.04.1971, Slunečná 775, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
17. Bryknar Aleš, nar. 05.07.1987, Slunečná 781, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
18. Bryknarová Eva, nar. 03.06.1985, Slunečná 781, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
19. Palička Marek, nar. 23.07.1980, Do Polí 837, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
20. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

21. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665
22. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063
23. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše, IČ 27295567

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení jsou účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni následovně: pozemky parc.č. 120/1, 120/3, 120/4, 3362/1, 3362/5, 3362/6, 3362/2, 3362/3, 3361/1, 3361/2, 3361/3, 3361/4, 3362/4, 3341/1, 3341/2, 3338, 3330/1, 3330/2, 146/14, 146/43, 143/13, 146/15, 146/16, 146/7, 117/3 v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě.

Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ostatním účastníkům řízení se všechny písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Jitka Poláchová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Bc. Janošková Michaela, DiS., nar. 04.07.1983, Nad Rybníkem 847, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
2. RNDr. Janošek Michal, Ph.D., nar. 17.02.1981, Nad Rybníkem 847, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí

3. Obec Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí, IČ 00297232
4. Kantor Jiří, nar. 09.10.1971, Petřvald 206, 742 60 Petřvald
5. Ing. Trunkát Petr, nar. 22.07.1963, Nad Rybníkem 873, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
6. Mgr. Trunkátová Šárka, nar. 02.01.1968, Nad Rybníkem 873, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
7. Janošek Karel, nar. 30.11.1987, Ke Kapli 441, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
8. Mgr. Bc. Fratrič Lukáš, nar. 10.05.1992, Delfínova 854, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
9. Kratochvíl Radek, nar. 20.04.1987, Slunečná 773, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
10. Kratochvíl Martin, nar. 23.11.1984, Fryčovice 276, 739 45 Fryčovice
11. Ing. Dzik Stanislav, nar. 02.07.1961, Šeříková 629/44, 700 30 Ostrava-Výškovice
12. Mgr. Dziková Jana, nar. 12.09.1967, Šeříková 629/44, 700 30 Ostrava-Výškovice
13. Mácha Stanislav, nar. 20.04.1976, Stadická 1325/6, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
14. Novobilská Svatava, nar. 06.05.1974, Ludvíka Poděště 1883/5, 708 00 Ostrava-Poruba
15. Ing. Slaný Pavel, nar. 05.07.1979, Slunečná 775, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
16. Bc. Slaná Jana, nar. 28.04.1971, Slunečná 775, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
17. Bryknar Aleš, nar. 05.07.1987, Slunečná 781, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
18. Bryknarová Eva, nar. 03.06.1985, Slunečná 781, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
19. Palička Marek, nar. 23.07.1980, Do Polí 837, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí
20. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665
2. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063
3. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše, IČ 27295567

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemky parc.č. 120/1, 120/3, 120/4, 3362/1, 3362/5, 3362/6, 3362/2, 3362/3, 3361/1, 3361/2, 3361/3, 3361/4, 3362/4, 3341/1, 3341/2, 3338, 3330/1, 3330/2, 146/14, 146/43, 143/13, 146/15, 146/16, 146/7, 117/3 v k.ú. Stará Ves nad Ondřejnicí.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Obecního úřadu Stará ves nad Ondřejnicí se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí
2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
3. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

- hlavní projektant

Ing. Jiří Kolář, Anenská 121, 735 52 Bohumín-Záblatí, IČ 73744255 (k rukám Ing. Břetislav Szarowski, č. autorizace ČKAIT 1102207)

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:
- 1. Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava – **úřední deska**
- 2. Obecní úřad Stará Ves nad Ondřejnicí, Zámecká 1, 739 23 Stará Ves nad Ondřejnicí – **úřední deska**