

Ze dne:	10.11.2025	Statutární město Ostrava
Č. j.:	R/2025/222259/12	IČ 00845451
Č. řízení:	R/2025/222259	prostřednictvím
Č. záměru:	Z/2025/208485	HydroIdea s.r.o.
		Veleslavínova 1022/4
		702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
		IČ 02929368
Vyřizuje:	Ing. Ivana Bartošová	
Telefon:	599 442 223	
E-mail:	ivana.bartosova@ostrava.cz	
Datum:	29.07.2026	

ROZHODNUTÍ č.385/26/VD

o povolení záměru změny dokončené stavby vodního díla a veřejná vyhláška.

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), po provedeném řízení dle ust. § 182 - § 211 stavebního zákona a ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

povoluje

žadateli, kterým je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 změnu dokončené stavby vodního díla **„Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“** dle ust. § 211 stavebního zákona, dle projednané a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval právní subjekt HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368 a autorizoval Ing. Jerzy Nowak, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 1102445 v září 2025.

Druh a účel stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávajících vodovodních řadů vodovodu pro veřejnou potřebu na ul. Dobrovského, Vinařického, Terezy Novákové a Elišky Krásnohorské v Ostravě-Přívoze, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a. s.
Nové vodovodní řady budou zásobovat danou lokalitu pitnou vodou.

Popis prostorového řešení stavby:

Vodovodní řad A

Vodovodní řad A bude realizován v asfaltové komunikaci na ul. Dobrovského na pozemcích parc.č. 907/19, 528/8, 523/16, 521/3 a 521/2 z potrubí PE 100 RC, SDR 11, d 110 mm v délce 535,0 m a hloubce 1,20 – 1,51 m. Začátek řadu bude realizován v uzlu VA1 před ul. Hlučínská napojením na stávající litinový

vodovodní řad DN 300 mm. Konec řadu bude realizován v uzlu VA35 na ul. Vinařického a na konci řadu bude osazen koncový hydrant H5 s funkcí vzdušníku.

V uzlu VA5 v blízkosti ul. Na Mlýnici bude na řad A napojen stávající vodovodní řad z potrubí PVC DN 80 mm.

V uzlu VA30 v blízkosti parc.č. 522/2 bude na řad A napojen stávající vodovodní řad z potrubí PVC DN 100 mm.

V uzlu VA33 v místě křížení ulic Dobrovského a Vinařického bude na řad A napojen stávající vodovodní řad z potrubí PVC DN 80 mm.

Na trase vodovodního řadu budou osazeny 4 ks podzemních hydrantů H1 – H4. Hydranty budou sloužit k požárnímu zabezpečení výstavby.

Vodovodní řad B

Vodovodní řad B bude realizován v asfaltové komunikaci na ul. Elišky Krásnohorské na pozemcích parc.č. 528/8, 531/5 a 966/7 z potrubí PE 100 RC, SDR 11, d 110 mm v délce 121,0 m a hloubce 1,30 – 1,42 m. Začátek řadu bude realizován napojením na vodovodní řad A v uzlu VA11. Konec řadu bude realizován v uzlu VB8 na ul. Palackého napojením na stávající vodovodní řad z potrubí PVC DN 200 mm. Před místem napojení v uzlu VB7 bude opraven stávající hydrant H6 s funkcí vzdušníku.

Vodovodní řad C

Vodovodní řad C bude realizován v asfaltové komunikaci na ul. Terezy Novákové na pozemku parc.č. 523/16 z potrubí PE 100 RC, SDR 11, d 110 mm v délce 33,0 m a hloubce 1,30 – 1,32 m. Začátek řadu bude realizován napojením na vodovodní řad A v uzlu VA26. Konec řadu bude realizován VC2 na ul. Palackého v blízkosti parc.č. st. 1121 napojením na stávající vodovodní řad z litinového potrubí DN 80 mm.

Vodovodní řad D

Vodovodní řad D bude realizován v asfaltové komunikaci na ul. Vinařického na pozemku parc.č. 521/2 z potrubí PE 100 RC, SDR 11, d 110 mm v délce 115,0 m a hloubce 1,28 – 1,39 m. Začátek řadu bude realizován napojením na vodovodní řad A v uzlu VA32. Konec řadu bude realizován v uzlu VD7 na ul. Palackého napojením na stávající vodovodní řad z potrubí PVC DN 200 mm.

Vodovodní řady budou realizovány v celkové délce 804,0 m.

Potrubí bude ve výkopu uloženo do pískového lože fr. 0-4 mm tl. 100 mm. Obsyp potrubí bude proveden hutněným pískem fr. 0-4 mm do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Zbývající zásyp bude proveden drceným lomovým kamenivem fr. 0-63 mm hutněným po vrstvách 200 mm. Na potrubí bude připevněn 2 x Cu signalizační vodič a na obsyp potrubí bude položena výstražná fólie.

Odstranění stávajícího vodovodu a přepojení vodovodních přípojek není předmětem tohoto rozhodnutí.

Vymezení pozemků pro realizaci stavby:

Záměr bude realizován na pozemcích parc.č. 528/8, 521/2, 521/3, 523/16, 531/5, 907/19 a 966/7 v k.ú Přívoz, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Stavba vodního díla byla umístěna územním rozhodnutím č. 11/2025 ze dne 13. března 2025, které vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, č.j. SMO/144027/25/ÚPaSŘ/Král, sp. zn. S-SMO/386464/24/ÚPaSŘ, které nabylo právní moci dne 15. dubna 2025. V souladu s ust. § 330 odst. 6 stavebního zákona se předmětné územní rozhodnutí považuje za rozhodnutí v části věci v řízení o povolení záměru dle stavebního zákona.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavební úřad vyznačil území dotčené vlivem stavby v rozsahu stavbou dotčených pozemků a v rozsahu pozemků dotčených ochranným pásmem vodovodu pro veřejnou potřebu parc.č. 528/8, 521/2, 521/3, 523/16, 531/5, 907/19 a 966/7 v k.ú Přívoz, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském a v rozsahu nejbližších sousedních pozemků parc. č. st. 1613/1, st. 1613/2, st. 265, 519/7, 519/2, st. 2011, st. 1025, 519/3, 519/4, 1602, st. 1029,

514/1, st. 1036, 519/5, st. 2982, 521/21, 521/12, st. 3093, st. 923, 521/16, 521/17, st. 1211, st. 1212, st. 1213, st. 1214, st. 1215, st. 1216, st. 1217, st. 1218, st. 1219, st. 1220, st. 1221, st. 1222, st. 1223, st. 1224, st. 1225, st. 2181, st. 2182, st. 2183, st. 2184, st. 2185, st. 2186, st. 2187, st. 2188, st. 2189, st. 2190, st. 2191, st. 2192, st. 2193, st. 2194, st. 2195, 521/15, st. 2196, st. 2197, st. 2198, st. 2199, st. 2200, st. 2201, st. 2202, st. 2203, st. 2204, st. 2205, st. 2206, st. 2207, st. 2208, st. 2209, st. 2210, 1537, 1594, 1595, 1598, 1599, 1783, 1593, 1389, 1597, 1596, 1531, 1417, 1772, 1771, 1781, 521/20, 522/8, 522/2, st. 947, st. 1075, 1239, 560/10, 560/9, st. 788, 527/2, st. 563, st. 468, st. 469, st. 470, 1155, 531/6, st. 865, 532/5, 1612, 1611, 1614, 1613, 1610, 1615, 537/6, st. 473/1, st. 23/2, st. 23/1, 537/9, 524/6, 907/1, 26/3, 26/1, 25, 24/3, 24/2, 917, st. 344/1, st. 344/2, st. 392, st. 392, st. 564, st. 475, 534/4, 533/5, st. 391, st. 362, st. 361, st. 988, st. 1030, 532/1, 533/1, st. 359, st. 790, st. 342, 453/3, 453/2, st. 1052, st. 1051, st. 1037, st. 363/1, 263, 530, 531/4, st. 2920, st. 1066, st. 2006, 531/1, st. 1632, st. 398, 1049, st. 477, st. 478/1, st. 478/2, st. 987, st. 986, st. 602, st. 603, 467, 523/10, 1543, 1336, 1335, 1226, 1186, 1026, 1121, 523/13, st. 1089, st. 1090, 521/1, st. 963, 521/19, st. 1145, 521/6, st. 656/2, st. 656/1, st. 657, 599, st. 834, st. 833, 1025, 457/1, 454/22 v k.ú. Přívoz.

Určení polohy místa stavby vodního díla:

Vodovodní řád A

X = 1 098 919,39 Y = 471 424,27 (začátek)
X = 1 099 198,69 Y = 471 854,73 (konec)

Vodovodní řád B

X = 1 099 029,86 Y = 471 585,64 (začátek)
X = 1 099 133,33 Y = 471 522,96 (konec)

Vodovodní řád C

X = 1 099 135,14 Y = 471 734,50 (začátek)
X = 1 099 161,90 Y = 471 716,52 (konec)

Vodovodní řád D

X = 1 099 214,81 Y = 471 843,11 (začátek)
X = 1 099 305,73 Y = 471 773,80 (konec)

Toto rozhodnutí je v souladu s ust. § 211 odst. 1 písm. e) stavebního zákona vydáváno za předpokladu splnění těchto podmínek:

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit stavebním úřadem.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
3. Do 1 týdne od ukončení výběrového řízení oznámí stavebník stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, vč. oprávnění k této činnosti.
4. Stavebník povede stavební deník, který je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům.
5. Na stavbě bude umístěn štítek „stavba povolena“, na němž bude uvedeno označení stavby a jejího stavebníka, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby.
6. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.

7. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
8. Stavební činnost při realizaci stavby bude probíhat pouze v době denní od 6.00 do 22.00 hodin, z důvodu ochrany obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.
10. Při provádění stavebních prací budou hluk a prašnost eliminovány na co nejnížší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
11. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
12. Silniční těleso, zařízení a dopravní značení nebude znečišťováno a poškozováno. Dojde-li při stavební činnosti ke znečištění komunikací a veřejného prostranství, budou tyto průběžně čištěny. Žadatel je povinen provádět čištění komunikací a veřejného prostranství na své náklady. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit, je zakázáno používat.
13. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
14. Během realizace stavby bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům ke stávajícím nemovitostem v předmětném území, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem.
15. Během realizace stavby bude zajištěn bezpečný průchod chodců.
16. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci, a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
17. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu nebude pojížděno těžkými vozidly, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit jejich provoz.
18. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny trubní řady v oblasti dotčené stavbou vodního díla.
19. Ve vzdálenosti 1,0 m na každou stranu od trubního řadu musí být výkop prováděn ručně.
20. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet v zájmovém území budou volně přístupné po celou dobu výstavby.
21. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nivelety navrhovaných úprav.
22. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
23. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.

24. Na vytýčených trasách a ochranných pásmech vedení inženýrských sítí nebude uskladňován stavební materiál či zemina.
25. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
26. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.
27. Jakékoliv odkrytí, popř. poškození inženýrských sítí, bude neprodleně nahlášeno příslušnému vlastníku nebo správci těchto inženýrských sítí.
28. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen stavebnímu úřadu spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
29. Zařízení v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. bude respektováno v souladu s ust. § 23 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
30. Zástupcům provozu právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a. s. bude 14 dnů předem oznámeno zahájení stavebních prací. Zástupci provozu budou přizváni k zahájení stavby, ke kontrole potrubí před záhozem. Zápis o kontrole provedeného napojení bude stavebnímu úřadu předložen spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
31. Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník prokazatelně toto zahájení stavebnímu úřadu.
32. Po celou dobu stavby bude zachován plynulý silniční provoz v dané lokalitě a zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců. Provoz na pozemních komunikacích bude po dobu výstavby omezen v nejnutnější míře. Opravy povrchů ve vozovce budou provedeny v celé šíři dotčeného úseku. Zásyp výkopů bude proveden zásyp nestlačitelným materiálem. Hutnění bude prováděno max. ve vrstvách o tl. 30 cm. Místa překopů v chodnících (ABS) budou zařezány v pravidelném tvaru s min. přesahem 0,5 m na každou stranu výkopu. Spáry budou zalaty asfaltem za studena. Konečné úpravy povrchu budou provedeny do nezávadného stavu se zachováním konstrukčních vrstev. Bude obnoveno vodorovné dopravní značení.
33. Nově provedené definitivní povrchy úseků vozovky budou plynule navazovat na stávající stavbou nenarušené zpevněné povrchy k zajištění nezávadného odvádění povrchových vod. Případné poklesy povrchů v místech narušených stavbou budou neprodleně stavebníkem opraveny na jeho náklad.
34. Po celou dobu realizace stavby bude drážní zařízení v majetku právního subjektu Dopravní podnik Ostrava a.s. přístupné pro odstraňování poruch a provádění běžné údržby.
35. Po celou dobu stavebních prací bude zachován tramvajový a autobusový provoz na ul. Hlučínská bez omezení.
36. Po celou dobu stavebních prací bude zachován autobusový provoz na ul. Palackého bez omezení. V případě dočasného zúžení komunikace ul. Palackého v blízkosti stavby bude zachována průjezdná šířka minimálně 3,5 metru a v místě objíždění překážky zajištěny odpovídající rozhledové poměry.
37. Nad vyznačenou trasu vedení VO nebude ukládán materiál, zemina atd. a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení, nebo ohrožovala bezpečnost jeho provozu, nesmí být měněna úroveň terénu.

38. Pod nově zpevněnými pojezdnými plochami, vjezdy a parkovišti budou kabely VO uloženy do chrániček na betonovém základě s obetonováním.
39. V rámci stavby nebudou budovány nad trasou SEK v majetku právního subjektu CETIN a.s. žádné nové zpevněné plochy. V místě provádění prací nebude nad trasou SEK provedena změna skladby konstrukčních vrstev ani povrchu. Pod dlažbou nebude použit zalévavý ani suchý beton. Nad trasou telekomunikační síť nesmí být měněna niveleta a osazovány obrubníky.
40. V místě umístění nových šachet, hydrantů, šoupátek je nutno je uložit tak, aby mezi krajním vodičem v trase vedení SEK v majetku právního subjektu CETIN a.s. a vnějším okrajem šachtice bylo min 0,5 m. V místě, kde není možno dodržet odstup je nutno změnit umístění nebo rozměry šachtice.
41. Veškeré stavbou dotčené pozemky a stavby budou uvedeny do nezávadného stavu a protokolárně předány vlastníkům. Protokol o předání bude předložen stavebnímu úřadu spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
42. Před podáním žádosti o kolaudaci stavby vodního díla budou Krajské hygienické stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě předloženy doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou, vč. vyhovujících výsledků rozborů pitné vody dodávané tímto potrubím.
43. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla bude stavebnímu úřadu doložen protokol o zkoušce signalizačního vodiče.
44. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy protokoly provedených tlakových zkouškách vodovodu a protokoly o proměření průtočnosti hydrantů.
45. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
46. Spolu se žádostí o kolaudaci stavby vodního díla bude stavebnímu úřadu předloženo geodetické zaměření skutečného provedení prostorové polohy stavby, které bude obsahovat technickou zprávu, seznam zaměřených bodů, včetně jejich souřadnic v systému S-JTSK, situační výkres, včetně zaměření stavby vodního díla na podkladu aktuální katastrální mapy zájmového území. Geodetické zaměření bude zpracováno oprávněným zeměměřičským inženýrem.
47. Ve smyslu ustanovení § 211 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, bude stavebnímu úřadu, za účelem provedení kontrolní prohlídky, stavebníkem písemně oznámen termín, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby předmětné stavby vodního díla:
- Fáze výstavby po uložení potrubí vodovodu ve výkopu před jeho záhozem

V případě, že výše fáze budou prováděny etapovitě, bude ve výše uvedeném termínu oznámena stavebnímu úřadu každá etapa samostatně.

Povolení záměru pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451

Odůvodnění:

Na základě žádosti stavebníka, kterým je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci právním subjektem HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368, bylo zahájeno řízení o povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Jedná se o stavbu vodovodu pro veřejnou potřebu, který bude zásobovat předmětnou lokalitu pitnou vodou. Jedná se tedy o stavbu dle ust. § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, která dle ust. § 171 stavebního zákona vyžaduje povolení.

Žádost o povolení stavby stavebník podal elektronicky prostřednictvím portálu stavebníka pod číslem záměru Z/2025/208485, na formuláři stanoveném v příloze č. 3 k vyhlášce č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Podáním žádosti bylo dne 10.11.2025 zahájeno řízení.

V rámci řízení bylo doloženo následující:

dle ust. § 184 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- projektová dokumentace pro povolení stavby, kterou vypracoval právní subjekt HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368 a autorizoval Ing. Jerzy Nowak, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 1102445 v září 2025. Projektová dokumentace obsahuje průvodní list, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Dokumentace byla stavebníkem vložena do evidence elektronických dokumentací s podáním žádosti dle ust. § 172 odst. 4 stavebního zákona.

dle ust. § 184 odst. 2 písm. c) stavebního zákona:

- souhlas vlastníka pozemku parc.č. 528/8, 521/2, 521/3, 523/16, 531/5, 966/7 včetně souhlasu vlastníka komunikace v k.ú. Přívoz, kterým je Statutární město Ostrava-městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

dle ust. § 184 odst. 2 písm. e) stavebního zákona:

- závazné koordinované stanovisko KS P 1710/2025 ze dne 29.10.2025 č.j. SMO/675664/25/ÚPaSŘ/Pie sp.zn. S-SMO/581187/25/ÚPaSŘ/9, které vydal Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jehož součástí je:
 - jednotné environmentální stanovisko odboru ochrany životního prostředí (souhlasné bez podmínek)
 - sdělení podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
 - sdělení podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 24.04.2026 č.j. KHSMS 20979/2026/2/OV/HOK
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ze dne 29.07.2024 č.j. MO 609530/2024-1322/OÚZBR

dle ust. § 184 odst. 2 písm. f) stavebního zákona: souhlasné vyjádření vlastníků nebo správců sítí:

- vyjádření Statutárního města Ostrava-Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 14.07.2025 č.j. MOaP/060911/25/OM/Bul. a ze dne 13.08.2024 č.j. MOaP/074755/24/OIMH/Šin.
- vyjádření právního subjektu CETIN a.s. ze dne 01.10.2025 č.j. 231876/25
- vyjádření právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a. s. ze dne 08.07.2025 zn. 8/8025/55865/25/AUTOMAT a ze dne 17.09.2026 zn. 9.1/2025/56700/25/Pac
- vyjádření právního subjektu ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 08.07.2025 zn. 0102365778 a ze dne 26.08.2025 zn. 001167281955 a ze dne 26.08.2025 zn. 001167281956

- vyjádření právního subjektu GasNet Služby, s.r.o. (zastupuje GasNet s.r.o.), ze dne 11.09.2025 zn. 5003395122
- vyjádření právního subjektu Dopravní podnik Ostrava a.s. ze dne 11.07.2025 zn. 2541728/TDC/2025/Ku a ze dne 20.08.2025 zn. 2549136/TDC/2025/Ku
- vyjádření právního subjektu Ostravské komunikace, a.s. ze dne 16.07.2025 zn. OKAS-5421/25/TSÚ/PT, ze dne 16.07.2025 zn. OKAS-5421/25/TSÚ/Pr a ze dne 04.09.2025 zn. OKAS-6447/25/TSÚ/Ma
- vyjádření právního subjektu OVANET a.s. ze dne 16.07.2025 zn. 25/558
- vyjádření právního subjektu QUANTCOM, a.s. ze dne 18.07.2025 zn. OV1417670
- informací o existenci sítí:
- vyjádření právního subjektu DIAMO, státní podnik ze dne 17.07.2025 zn. DIAMO-D550/70772/2025 – nedojde k dotčení
- vyjádření právního subjektu T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 18.07.2025 zn. E37814/25 - nedojde k dotčení
- vyjádření právního subjektu Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 08.07.2025 zn. RSMSS/20250708-012/ES – nedojde k dotčení
- vyjádření právního subjektu Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 08.07.2025 zn. VPS/20250708-014/ES – nedojde k dotčení
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 09.07.2025 zn. 250709-1458844769- nedojde k dotčení

dle ust. § 184 odst. 2 písm. i) stavebního zákona:

- stanovisko správce povodí, které vydal právní subjekt Povodí Odry, státní podnik dne 09.07.2024 pod č.j. POD/10888/2024
- předběžný souhlas Policie České republiky Městského ředitelství policie Ostrava s návrhem přechodného dopravního značení ze dne 22.07.2024
- plná moc k zastupování pro právní subjekt HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368

Stavební úřad uvádí, že podkladem pro řízení R/2025/222259 je žádost ve výše uvedeném rozsahu a obsahu, a že pro potřeby řízení ověřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí vlastnická a jiná věcná práva k pozemkům, na nichž má být předmětný záměr povolen. Stejně tak postupoval v případě sousedních pozemků a staveb na nich.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost a její náležitosti a dospěl k závěru, že žádost je úplná a splňuje požadavky ust. § 184 stavebního zákona a na základě toho dne 11.06.2026 vyrozuměl známé účastníky a dotčené orgány a hlavního projektanta v souladu s ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení opatřením pod č.j. R/2025/222259/9, a že nebude nařízeno ústní jednání a zároveň určil usnesením č. 285/26/VD lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat své námítky k předmětnému řízení. Ve vyrozumění stavební úřad poučil účastníky o možnosti seznámit se se záměrem a poučil je o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení dle ust. § 188 odst. 2 a § 190 odst. 1–3 stavebního zákona.

Vyrozumění o zahájení řízení bylo účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi doručováno jednotlivě prostřednictvím datové schránky, anebo prostřednictvím České pošty, anebo veřejnou vyhláškou.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, tak se v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručovalo účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručovalo veřejnou vyhláškou. Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení doručovalo v souladu s ust. § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení dle ust. § 182 stavebního zákona a § 27 správního řádu následovně:

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:
 - dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník; dle ust. § 182 písm. b) – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a současně dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být záměr uskutečněn: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451
- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:
 - dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Statutární město Ostrava-Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451; Česká Doka bednicí technika spol. s r.o., Za Avii 868/1, 196 00 Praha-Čakovice, IČ 49616471; TROJEK GROUP s.r.o., Dobrovského 60/50, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ 26855879; Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193410; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035; GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01, Ústí nad Labem-Klíše, IČ 27295567; Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 61974757; CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha-Libeň, IČ 4084063; OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-přívoz, IČ 29399491; Dagmar Prasielová, nar. 10.11.1974, Hlučínská 250/21, 702 00 Ostrava-Přívoz; Pavel Pečinka, nar. 14.07.1976, Oblouková 1300/9a, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou; Karel Gibas, nar. 23.10.1954, Včelínek 306/8, 725 28 Ostrava-Hošťálkovice; Vladimír Rada, nar. 28.06.1979, Vítězná 3334/7a, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
 - dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: vlastníci pozemků parc. č. st. 1613/1, st. 1613/2, st. 265, 519/7, 519/2, st. 2011, st. 1025, 519/3, 519/4, 1602, st. 1029, 514/1, st. 1036, 519/5, st. 2982, 521/21, 521/12, st. 3093, st. 923, 521/16, 521/17, st. 1211, st. 1212, st. 1213, st. 1214, st. 1215, st. 1216, st. 1217, st. 1218, st. 1219, st. 1220, st. 1221, st. 1222, st. 1223, st. 1224, st. 1225, st. 2181, st. 2182, st. 2183, st. 2184, st. 2185, st. 2186, st. 2187, st. 2188, st. 2189, st. 2190, st. 2191, st. 2192, st. 2193, st. 2194, st. 2195, 521/15, st. 2196, st. 2197, st. 2198, st. 2199, st. 2200, st. 2201, st. 2202, st. 2203, st. 2204, st. 2205, st. 2206, st. 2207, st. 2208, st. 2209, st. 2210, 1537, 1594, 1595, 1598, 1599, 1783, 1593, 1389, 1597, 1596, 1531, 1417, 1772, 1771, 1781, 521/20, 522/8, 522/2, st. 947, st. 1075, 1239, 560/10, 560/9, st. 788, 527/2, st. 563, st. 468, st. 469, st. 470, 1155, 531/6, st. 865, 532/5, 1612, 1611, 1614, 1613, 1610, 1615, 537/6, st. 473/1, st. 23/2, st. 23/1, 537/9, 524/6, 907/1, 26/3, 26/1, 25, 24/3, 24/2, 917, st. 344/1, st. 344/2, st. 392, st. 392, st. 564, st. 475, 534/4, 533/5, st. 391, st. 362, st. 361, st. 988, st. 1030, 532/1, 533/1, st. 359, st. 790, st. 342, 453/3, 453/2, st. 1052, st. 1051, st. 1037, st. 363/1, 263, 530, 531/4, st. 2920, st. 1066, st. 2006, 531/1, st. 1632, st. 398, 1049, st. 477, st. 478/1, st. 478/2, st. 987, st. 986, st. 602, st. 603, 467, 523/10, 1543, 1336, 1335, 1226, 1186, 1026, 1121, 523/13, st. 1089, st. 1090, 521/1, st. 963, 521/19, st. 1145, 521/6, st. 656/2, st. 656/1, st. 657, 599, st. 834, st. 833, 1025, 457/1, 454/22 v k.ú. Přívoz.

Při vymezování účastníků řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se stavební úřad zabýval otázkou míry možného dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům. Stavební úřad vymezil účastníky řízení v rozsahu přilehlých pozemků a staveb, jejichž vlastnické právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Vymezení okruhu účastníků koresponduje s územím dotčeným vlivy stavby.

Podle ustanovení § 193 stavebního zákona posuzuje stavební úřad, zda je záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán
 - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,
- které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Posouzení dle § 193 písm. a) a písm. b) stavebního zákona

Vzhledem k tomu, že stavba vodního díla byla umístěna územním rozhodnutím č. 11/2025 ze dne 13. března 2025, které vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, č.j. SMO/144027/25/ÚPaSŘ/Král, sp. zn. S-SMO/386464/24/ÚPaSŘ, které nabylo právní moci dne 15. dubna 2025, se záměr dle výše uvedených ustanovení neposuzuje.

Posouzení dle § 193 písm. c) stavebního zákona

Stavební úřad posoudil obsahové náležitosti žádosti jak obecné náležitosti podle správního řádu, tak její součástí a shledal, že žádost je úplná a obsahuje všechny požadované náležitosti dle ust. § 184 stavebního zákona.

Stavebník k žádosti o povolení záměru doložil dokumentaci pro vydání povolení. Projektová dokumentace je úplná, přehledná, jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a soulad s právními předpisy a dále jsou zapracovány požadavky z vyjádření v dokladové části. Jednotlivé části projektové dokumentace jsou opatřeny elektronickým autorizačním razítkem projektanta, s oprávněním pro příslušný obor.

Stavební úřad se při posouzení souladu navrženého záměru s požadavky na výstavbu zabýval mimo jiné splněním požadavků uvedených v § 137 až 149 stavebního zákona a dále splněním požadavků dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 146/2024 Sb.“).

S ohledem na § 11 odst. 3 písm. b) vyhlášky 146/2024 Sb., se na stavbu neuplatní požadavek umístění stavby 2 m od hranic pozemků. Požadavek uvedený v § 12 odst. 1 vyhlášky 146/2024 Sb., o umístění technické infrastruktury v zastavěném území pod zem je splněný. Požadavek uvedený v § 12 odst. 4 vyhlášky 146/2024 Sb., o prostorovém uspořádání sítí technické infrastruktury je splněný, což stavebník prokázal v projektové dokumentaci a doložil vyjádřením vlastníků a správců okolních sítí. Technické požadavky na stavby uvedené dále ve vyhlášce nebylo nutné posuzovat vzhledem k typu stavby projednávané v tomto řízení.

Dle ust. § 143 odst. 1 stavebního zákona je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, jak již bylo posouzeno viz výše. Lze konstatovat, že podzemní stavba se neuplatní navenek a nemá tudíž negativní dopad na charakter zástavby v dané lokalitě. Stavební úřad považuje požadavky ust. § 143 odst. 1 stavebního zákona za prokázané a splněné.

Stavba je navržena tak, aby splnila požadavky uvedené v ust. § 145, 146, 148, 149 písm. a) stavebního zákona, což lze ověřit v přiložené projektové dokumentaci v rámci navržených materiálů a postupů provádění. S ohledem na druh a účel stavby (vodovod) se nezohledňuje užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace, dle požadavků uvedených v § 149 písm. b) stavebního zákona.

Posouzení dle § 193 písm. d) stavebního zákona

K povolení záměru bylo vydáno kladné závazné stanovisko a vyjádření dotčeného orgánu na příslušném úseku chránící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů uvedené v odůvodnění tohoto rozhodnutí na straně 7.

Stavební úřad ověřil vzájemný soulad doložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. V jednotném environmentálním stanovisku nebyly stanoveny

podmínky pro plnění požadavků právních předpisů, a proto stavební úřad nestanovil další podmínky v rozhodnutí. Rovněž do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, jejichž plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad se rovněž zabýval účinky budoucího užívání stavby. Jak již je uvedeno v popisu stavby, jedná se o vodovod pro veřejnou potřebu. Navrhovaný záměr svým účelem, rozsahem a charakterem odpovídá charakteru stávajícího území, a nepředstavuje zdroj rušivých vlivů na vzdálenější okolí. Na základě celkového posouzení záměru stavební úřad vyhodnotil, že účinky budoucího užívání záměru nemohou způsobit narušení kvality prostředí nebo hodnoty území nad míru přípustnou poměrům.

Uskutečněním záměru a jeho užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právní předpisy. Práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení nebudou záměrem dotčeny nad míru přípustnou poměrům. Záměr je navržen tak, aby neohrožoval bezpečnost, život a zdraví osob nebo zvířat a životní podmínky jeho uživatelů ani uživatelů okolních pozemků a staveb či nadlimitně zatěžoval kvalitu životního prostředí nebo klima.

Posouzení dle § 193 písm. e) stavebního zákona

Pro daný záměr není nutné provádět další dopravní napojení, provedení a opravy záměru lze provést po stávajících komunikacích. Další nová technická infrastruktura nebude budována, pro předmětný záměr není potřeba z hlediska jeho funkce a významu.

Ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení jsou zejména: právo být informován o zahájení řízení, právo nahlížet do spisu, právo na uplatnění námitek, právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, právo podat proti rozhodnutí opravný prostředek.

Účastníci byli vyrozuměni o zahájení řízení opatřením ze dne 11.06.2026 č.j. R/2025/222259/9, které jim bylo doručeno prostřednictvím datové schránky, prostřednictvím České pošty, anebo veřejnou vyhláškou. V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručovalo účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Účastníci řízení byli poučeni o tom, že ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se budou všechny ostatní písemnosti doručovat veřejnou vyhláškou.

V opatření byli účastníci informováni, že nebude nařízeno ústní jednání.

Stavební úřad zároveň dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil usnesením č. 285/26/VD lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat své námítky k předmětnému řízení a dále je poučil o možnosti seznámit se se záměrem a o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení. Současně jim byla dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Ve lhůtě pro podání námitek nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení.

O možnosti opravného prostředku proti rozhodnutí jsou účastníci poučeni v tomto rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil záměr dle ust. § 193 stavebního zákona a dospěl k závěru, že navrhovaný záměr je v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 193 stavebního zákona.

Stavební úřad po prostudování žádosti stanovil ve výrokové části I. tohoto rozhodnutí 1 fázi výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky ve smyslu ust. § 211 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání povolení záměru, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Jelikož stavební úřad v průběhu řízení o povolení stavby neshledal důvody, které by bránily povolení stavby dle žádosti, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Správní poplatek se v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Údaje oprávněného:

Obchodní firma:	Statutární město Ostrava
Sídlo:	Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00
	Moravská Ostrava
IČ:	00845451

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla:	„Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“
Identifikátor kraje:	CZ0806
Název kraje:	Moravskoslezský
Identifikátor obce:	554821
Název obce:	Ostrava
Identifikátor kat.území:	713767
Název katastrálního území:	Přívoz

IDVT:	-
Jméno vodního toku:	-
Číslo hydrologického pořadí:	2-02-04-0032-0-00-00
Hydrogeologický rajón:	-
Přímé určení polohy:	

Vodovodní řad A	X = 1 098 919,39	Y = 471 424,27 (začátek)
	X = 1 099 198,69	Y = 471 854,73 (konec)

Vodovodní řad B	X = 1 099 029,86	Y = 471 585,64 (začátek)
	X = 1 099 133,33	Y = 471 522,96 (konec)

Vodovodní řad C	X = 1 099 135,14	Y = 471 734,50 (začátek)
	X = 1 099 161,90	Y = 471 716,52 (konec)

Vodovodní řad D	X = 1 099 214,81	Y = 471 843,11 (začátek)
	X = 1 099 305,73	Y = 471 773,80 (konec)

Název a kód vodního útvaru: Odra od toku Opava po tok Ostravice, HOD_0430

Údaje o předmětu rozhodnutí:

430 – vodní díla – stavby vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vody
432 – vodovodní řady

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Ostatní poučení:

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne nabytí právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Upozornění:

Stavbu lze dle ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Ing. Ivana Bartošová
referent stavebního úřadu

Příloha:

- Katastrální situační výkres C.2

Rozhodnutí obdrží:

účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

- stavebník a současně obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:
 1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 prostřednictvím HydroIdea s.r.o., Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451
 3. Česká Doka bednicí technika spol. s r.o., Za Avii 868/1, 196 00 Praha-Čakovice, IČ 49616471
 4. TROJEK GROUP s.r.o., Dobrovského 60/50, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ 26855879
 5. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193410
 6. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035
 7. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01, Ústí nad Labem-Klíše, IČ 27295567
 8. Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 61974757
 9. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha-Libeň, IČ 4084063
 10. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-přívoz, IČ 29399491
 11. Dagmar Prasielová, nar. 10.11.1974, Hlučínská 250/21, 702 00 Ostrava-Přívoz
 12. Pavel Pečinka, nar. 14.07.1976, Oblouková 1300/9a, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou
 13. Karel Gibas, nar. 23.10.1954, Včelínek 306/8, 725 28 Ostrava-Hošťálkovice
 14. Vladimír Rada, nar. 28.06.1979, Vítězná 3334/7a, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. st. 1613/1, st. 1613/2, st. 265, 519/7, 519/2, st. 2011, st. 1025, 519/3, 519/4, 1602, st. 1029, 514/1, st. 1036, 519/5, st. 2982, 521/21, 521/12, st. 3093, st. 923, 521/16, 521/17, st. 1211, st. 1212, st. 1213, st. 1214, st. 1215, st. 1216, st. 1217, st. 1218, st. 1219, st. 1220, st. 1221, st. 1222, st. 1223, st. 1224, st. 1225, st. 2181, st. 2182, st. 2183, st. 2184, st. 2185, st. 2186, st. 2187, st. 2188, st. 2189, st. 2190, st. 2191, st. 2192, st. 2193, st. 2194, st. 2195, 521/15, st. 2196, st. 2197, st. 2198, st. 2199, st. 2200, st. 2201, st. 2202, st. 2203, st. 2204, st. 2205, st. 2206, st. 2207, st. 2208, st. 2209, st. 2210, 1537, 1594, 1595, 1598, 1599, 1783, 1593, 1389, 1597, 1596, 1531, 1417, 1772, 1771, 1781, 521/20, 522/8, 522/2, st. 947, st. 1075, 1239, 560/10, 560/9, st. 788, 527/2, st. 563, st. 468, st. 469, st. 470, 1155, 531/6, st. 865, 532/5, 1612, 1611, 1614, 1613, 1610, 1615, 537/6, st. 473/1, st. 23/2, st. 23/1, 537/9, 524/6, 907/1, 26/3, 26/1, 25, 24/3, 24/2, 917, st. 344/1, st. 344/2, st. 392, st. 392, st. 564, st. 475, 534/4, 533/5, st. 391, st. 362, st. 361, st. 988, st. 1030, 532/1, 533/1, st. 359, st. 790, st. 342, 453/3, 453/2, st. 1052, st. 1051, st. 1037, st. 363/1, 263, 530, 531/4, st. 2920, st. 1066, st. 2006, 531/1, st. 1632, st. 398, 1049, st. 477, st. 478/1, st. 478/2, st. 987, st. 986, st. 602, st. 603, 467, 523/10, 1543, 1336, 1335, 1226, 1186, 1026, 1121, 523/13, st. 1089, st. 1090, 521/1, st. 963, 521/19, st. 1145, 521/6, st. 656/2, st. 656/1, st. 657, 599, st. 834, st. 833, 1025, 457/1, 454/22 v k.ú. Přívoz.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se rozhodnutí doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
1. SMO-ÚMOB Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava
3. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

hlavní projektant

HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368 (k rukám Ing. Jerzy Nowak, č. autorizace ČKAIT 1102445)

dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky po **dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

2. MMO, odbor vnitřních věcí – **úřední deska**
3. SMO-ÚMOB Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava – **úřední deska**

