

Vaše značka: neuvedena
Ze dne: 27.05.2025
Č. j.: R/2025/241154/3
Č. řízení: R/2025/241154
Č. záměru: Z/2025/13618

-dle rozdělovníku-

Vyřizuje: Bc. Luděk Strejček
Telefon: 599 443 296
E-mail: ludek.strejcek@ostrava.cz

Datum: 10.07.2026

Zaslání rozhodnutí č. 263/25/VD ze dne 24.04.2025 o prodloužení platnosti povolení stavby vodního díla a o změně povolení stavby vodního díla „Protipovodňová opatření na vodním toku Polančice pro zástavbu Polanky nad Odrou, stavba č. 5578 – SO 02 Malá vodní nádrž na Polančici“ a vyzoomění o odvolání proti tomuto rozhodnutí

I. Zaslání rozhodnutí č. 263/25/VD ze dne 24.04.2025

Na základě žádosti žadatele, kterým je právní subjekt Povodí Odry, státní podnik, se sídlem Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021, byla zahájena správní řízení:

A) o prodloužení platnosti rozhodnutí o společném povolení stavby vodního díla „**Protipovodňová opatření na vodním toku Polančice pro zástavbu Polanky nad Odrou, stavba č. 5578 – SO 02 Malá vodní nádrž na Polančici**“ dle ust. § 198 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a

B) změně společného povolení stavby vodního díla „**Protipovodňová opatření na vodním toku Polančice pro zástavbu Polanky nad Odrou, stavba č. 5578 – SO 02 Malá vodní nádrž na Polančici**“ dle ust. § 200 stavebního zákona, vydaného odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy ve výrokové části D) rozhodnutí č. 1204/22/VH ze dne 13.12.2022 vedeným pod č.j. SMO/830866/22/OŽP/Záp, sp.zn. S-SMO/532605/21/OŽP/16.

Po provedeném správním řízení vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy dne 24.04.2025 rozhodnutí č. 263/25/VD pod č.j. R/2025/16361/8, č. řízení R/2025/16361, kterým byla prodloužena platnost rozhodnutí o společném povolení výše uvedené stavby vodního díla a současně byla změněna podmínka č.7 rozhodnutí o společném povolení výše uvedené stavby vodního díla dle ust. § 200 stavebního zákona.

Proti vydanému rozhodnutí podal dne 19.01.2025 Ing. Eduard Rzymanek, Husova 255, 742 83 Klimkovice, prostřednictvím Mgr. Zuzany Pejchalové, advokátky, č. ČAK 17169, se sídlem nám. Republiky 1488/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, odvolání. Stavební úřad, po zaslaném vyzoomění o podaném odvolání ze dne 29.5.2025, následně opatřením předal, v souladu s ust. § 88 a § 89 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), spis spolu s podaným odvoláním a svým stanoviskem Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru krajský stavební úřad, oddělení pozemních a vodních staveb (dále jen „odvolací orgán“), který jej obdržel dne 26. 6. 2025.

Odvolací orgán po prostudování předaného spisu zjistil, že stavební úřad již při zahájení řízení nesprávně vymezil okruh jeho účastníků, když do něho v rozporu s § 182 písm. d) stavebního zákona nezahrnul osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, a to:

- vlastníky pozemků parc. č. 4795/1, 4796, k.ú. Klimkovice, na nichž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Jan Bálek, nar. 27.11.1948, Čs. legií 107, 742 83 Klimkovice
Anna Kotalová, nar. 31.10.1943, U Váhy 477/9, 725 26 Ostrava – Krásné Pole
Marie Návratová, nar. 12.05.1946, Nad Opustou 58, 742 85 Vřesina
- vlastníky pozemku parc. č. 4810/1, k.ú. Klimkovice, na němž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Město Klimkovice, Lidická 1, 742 83 Klimkovice, IČ 00298051
- vlastníky pozemku parc. č. 1500/1, k.ú. Olbramice, na němž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Petr Kelner, nar. 22.03.1968, Malá strana 61, 742 83 Olbramice
Eva Klapuchová, nar. 18.02.1963, Nádražní 849, 749 83 Klimkovice
- vlastníky pozemku parc. č. 1469/1, k.ú. Olbramice, na němž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Zdeňka Kučerová, nar. 02.11.1943, Hlavní 95, 742 83 Olbramice
Zdeňka Martiníková, nar. 02.04.1951, Hlavní 12, 742 83 Olbramice
- účastníky řízení, kterým přísluší věcné právo zatěžující pozemky parc. č. 4795/1, 4810/1, 4796, 4016, k. ú. Klimkovice a pozemky parc. č. 1500/1, 1469/1, k.ú. Olbramice
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČ 04084063
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČ 70890692
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665
- vlastníky sousedních pozemků parc. č. 4797, 4798, 4777, 4803, 4770, 4769, 4760, 4757, 4757, 4758, 2241/1, 2242, 4778, 4782, 4793, 4794, vše v k.ú. Klimkovice a pozemků parc. č. 1499, 1498, 1497, 688, 686, 687, 1349/1, 1421, 1395, 1425, 1352, 1319, 1396, 1358, 655, 1359, 1363, 634, 588, 587, 1365, 1367, 1366, 589, 590, 591, 592, 633, 1353, 1356, 1368, 1369, 1394, 1422/1, 1422/2, 1425, vše v k.ú. Olbramice

Vzhledem k výše uvedeným nedostatkům při postupu podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu a ust. § 188 stavebního zákona odvolací orgán vrátil spis stavebnímu úřadu k provedení úkonu, kterým je doslání rozhodnutí ze dne 24.04.2025 řádně všem výše uvedeným účastníkům řízení, včetně všech následných písemností, tj. vyrozumění o podaném odvolání. Následně stavební úřad předá kompletní spis odvoláním napadeného rozhodnutí odvolacímu orgánu k provedení odvolacího řízení.

Vzhledem k výše uvedenému Vám stavební úřad v příloze zasílá rozhodnutí č. 263/25/VD ze dne 24.04.2025 vedené pod č.j. R/2025/16361/8, č. řízení R/2025/16361.

II. Vyrozumění o podaném odvolání

Rozhodnutím č. 263/25/VD ze dne 24.04.2025 vedeným pod č.j. R/2025/16361/8, č. řízení R/2025/16361 byla odborem územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy prodloužena platnost rozhodnutí o povolení stavby vodního díla „Protipovodňová opatření na vodním toku Polančice pro zástavbu Polanky nad Odrou, stavba č. 5578 – SO 02 Malá vodní nádrž na Polančici“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona a současně byla změněna podmínka č.7 rozhodnutí o společném povolení výše uvedené stavby vodního díla dle ust. § 200 stavebního zákona, vydaného odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy

ve výrokové části D) rozhodnutí č. 1204/22/VH ze dne 13.12.2022 vedeným pod č.j. SMO/830866/22/OŽP/Záp, sp.zn. S-SMO/532605/21/OŽP/16.

Proti vydanému rozhodnutí podal dne 19.01.2025 Ing. Eduard Rzymanek, Husova 255, 742 83 Klimkovice, prostřednictvím Mgr. Zuzany Pejchalové, advokátky, č. ČAK 17169, se sídlem nám. Republiky 1488/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, odvolání.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 86 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) vyrozumívá účastníky řízení o obsahu podaného odvolání a vyzývá je, aby se k němu vyjádřili do 5 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit ke skutečnostem uvedeným v odvolání.

Bc. Luděk Strejček
referent stavebního úřadu

Příloha:

- Rozhodnutí č. 263/25/VD ze dne 24.04.2025
- Stejnopis odvolání

Obdrží

- účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - vlastníci pozemků parc. č. 4795/1, 4796, k.ú. Klimkovice, na nichž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Jan Bálek, nar. 27.11.1948, Čs. legií 107, 742 83 Klimkovice
Anna Kotalová, nar. 31.10.1943, U Váhy 477/9, 725 26 Ostrava – Krásné Pole
Marie Návratová, nar. 12.05.1946, Nad Opustou 58, 742 85 Vřesina
 - vlastník pozemku parc. č. 4810/1, k.ú. Klimkovice, na němž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Město Klimkovice, Lidická 1, 742 83 Klimkovice, IČ 00298051
 - vlastníci pozemku parc. č. 1500/1, k.ú. Olbramice, na němž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Petr Kelner, nar. 22.03.1968, Malá strana 61, 742 83 Olbramice
Eva Klapuchová, nar. 18.02.1963, Nádražní 849, 749 83 Klimkovice
 - vlastníci pozemku parc. č. 1469/1, k.ú. Olbramice, na němž bude realizován dočasný zábor pro realizaci souboru staveb
Zdeňka Kučerová, nar. 02.11.1943, Hlavní 95, 742 83 Olbramice
Zdeňka Martiníková, nar. 02.04.1951, Hlavní 12, 742 83 Olbramice

- účastníci řízení, kterým přísluší věcné právo zatěžující pozemky parc. č. 4795/1, 4810/1, 4796, 4016, k. ú. Klimkovice a pozemky parc. č. 1500/1, 1469/1, k.ú. Olbramice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČ 04084063
Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČ 70890692
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665

- vlastníci sousedních pozemků parc. č. 4797, 4798, 4777, 4803, 4770, 4769, 4760, 4757, 4757, 4758, 2241/1, 2242, 4778, 4782, 4793, 4794, vše v k.ú. Klimkovice a pozemků parc. č. 1499, 1498, 1497, 688, 686, 687, 1349/1, 1421, 1395, 1425, 1352, 1319, 1396, 1358, 655, 1359, 1363, 634, 588, 587, 1365, 1367, 1366, 589, 590, 591, 592, 633, 1353, 1356, 1368, 1369, 1394, 1422/1, 1422/2, 1425, vše v k.ú. Olbramice

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se se toto rozhodnutí doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Městského úřadu Klimkovice a Obecního úřadu Olbramice se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky po dobu 15 dní a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava – **úřední deska**
- Městský úřad Klimkovice, Lidická 1, 742 83 Klimkovice – **úřední deska**
- Obecní úřad Olbramice, Prostorná 132, Olbramice, 742 83 Klimkovice – **úřední deska**