

Oznámení statutárního města Ostravy o záměru pronajmout

Č. j.: SMO/466200/26/MJ/Jar

Katastrální území: Moravská Ostrava

Území městského obvodu: ul. Muzejní 3403/1 – Nové Lauby

Magistrát města Ostravy, prostřednictvím Odboru majetkového, na základě svěřené pravomoci usnesením Rady města Ostravy, č. 06122/RM2226/88 bodem 4) ze dne 17. 12. 2024,

ROZHODL

dne 30. 7. 2026, o záměru pronajmout:

bytovou jednotku č. 3403/2202, se způsobem využití byt (v příloze č. 1 tohoto oznámení označena jako č. oddělení 2.B.02), umístěnou v 2. NP stavby č. p. 3403 se způsobem využití bytový dům, která je součástí pozemku parc. č. 160/2 a stojí na pozemcích parc. č. 160/2, par. č. 3479/8 a parc. č. 3479/9, to vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen bytový dům Nové Lauby), užitná plocha bytu činí 56,05 m²,

společně s touto jednotkou bude do užívání přenechán i **balkon** o ploše 5,84 m², v příloze č. 1 tohoto oznámení označen jako č. místnosti 2.B.02.E05, společně

s částí jednotky č. 3403/1901, se způsobem využití jiný nebytový prostor, umístěné v 1. PP bytového domu Nové Lauby, a to **sklepní kóji** o ploše 2,69 m², v příloze č. 1 tohoto oznámení označena jako 01.S.04

za nájemné v minimální výši (bez DPH):

- 247 Kč/m² užitné plochy/měsíc u bytové jednotky,
- 42 Kč/m² plochy/měsíc u plochy balkonu,
- 52 Kč/m² plochy/měsíc u sklepní kóje, jakožto části nebytové jednotky

dále si statutární město Ostrava vyhrazuje právo tento záměr kdykoliv zrušit.

Rozhodnutí schválil: Mgr. Vladimír Plutko, MPA

vedoucí odboru majetkového Magistrátu města Ostravy

v. z. Mgr. Bc. Patricia David

vedoucí oddělení majetkové správy I

Podrobné podmínky pro pronájem předmětu záměru naleznete na webových stránkách byty.ostrava.cz.



Zveřejňuje: odbor majetkový
Zpracoval: Bc. Martina Jarošková, tel. 599 442 204