

Oznámení statutárního města Ostravy o záměru pronajmout

Č. j.: SMO/458369/26/MJ/Koz

Katastrální území: Svinov

Území městského obvodu: Svinov (VPS „RS 1 ŽST Ostrava – Svinov“ (lokalita u ul. Bratří Sedláčků))

Magistrát města Ostravy, prostřednictvím Odboru majetkového, na základě svěření pravomoci usnesením Rady města Ostravy, č. 09903/RM2226/137, ze dne 12.05.2026

ROZHODL

dne 08.07.2026, o záměru pronájmu nemovitých věcí, a to:

- části pozemku parc.č. 1105/1, zahrada, o výměře 298 m²,
- části pozemku parc.č. 1105/2, zahrada, o výměře 1 m²,
- části pozemku parc.č. 1106, zahrada, o výměře 100 m²,
- části pozemku parc.č. 1107, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 25 m²,
- pozemku parc.č. 1108, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 24 m²,
- části pozemku parc.č. 1109, zahrada, o výměře 159 m²,
- části pozemku parc.č. 1110, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 75 m²,
- pozemku parc.č. 1111/1, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 168 m²,
- pozemku parc.č. 1111/2, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 32 m²,
- pozemku parc.č. 1112, zahrada, o výměře 179 m²,
- pozemku parc.č. 1113, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 261 m²,
- pozemku parc.č. 1114, zahrada, o výměře 194 m²,
- pozemku parc.č. 2686/1, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 8 m²,
- pozemku parc.č. 2690/1, zahrada, o výměře 574 m²,
- pozemku parc.č. 2690/2, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 151 m²,
- pozemku parc.č. 2690/4, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 43 m²,
- pozemku parc.č. 2692/1, ost. plocha, silnice, o výměře 180 m²,
- pozemku parc.č. 2693/1, ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 1362 m²,
- části pozemku parc.č. 3108/40, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²,
- části pozemku parc.č. 3149/2, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 21 m²,
- pozemku parc.č. 3167, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1500 m²,
- části pozemku parc.č. 3168/1, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 367 m²,
- pozemku parc.č. 3734/2, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 240 m²,
- části pozemku parc.č. 3736/2, ost. plocha, dráha, o výměře 30 m²,
- části pozemku parc.č. 3770/20, ost. plocha, silnice, o výměře 8 m²,
- části pozemku parc.č. 3770/21, ost. plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 1 m²,
- části pozemku parc.č. 3795/50, ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 49 m²

vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava

včetně součástí a příslušenství s tím, že všechny tyto věci mohou být pronajaty společně, nebo kterákoliv z nich jednotlivě, přičemž statutární město Ostrava si vyhrazuje právo poskytnout i více uvedených věcí nebo všechny věci i jedinému zájemci, dále si statutární město Ostrava si vyhrazuje tento záměr kdykoliv zrušit.



Rozhodnutí schválil: Mgr. Vladimír Plutko, MPA
Vedoucí odboru majetkového Magistrátu města Ostravy

Územní informace

Viz příloha

Zveřejňuje: odbor majetkový
Zpracoval: Mgr. Kozubová Renáta, tel. 599 443 070

PŘEDMĚT PRONÁJMU

3075/1

3075/18

3770/21

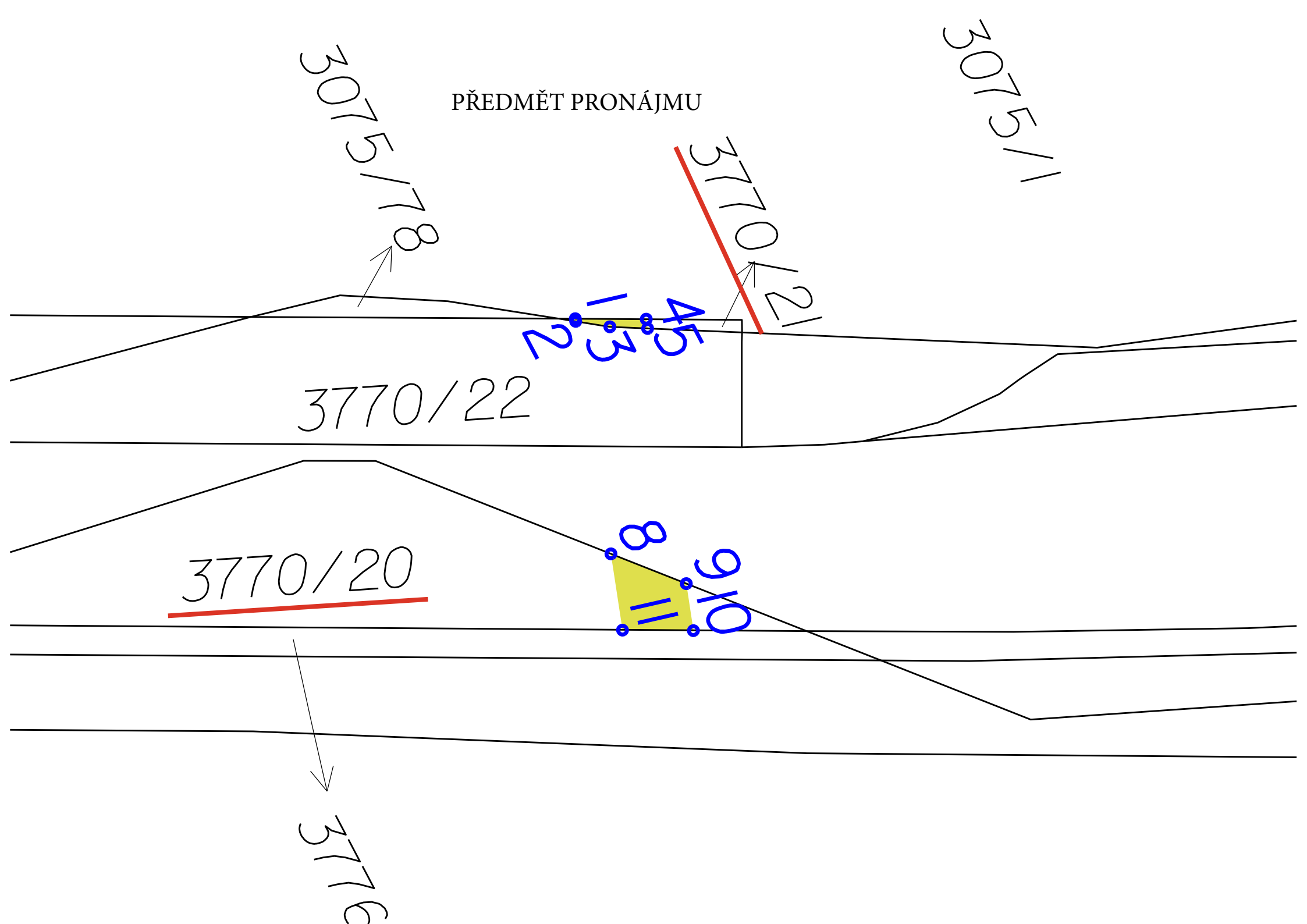
1
2
3
4
5

3770/22

3770/20

8
9
10

3776



PŘEDMĚT PRONÁJMU

3108/39

3108/64

3795/50

3108/40

3108/40

3108/40

72
74
76
73
75
77

69
70
71

4446
4447
4448
4449
4450

4486/1

4462/3

3734/3

3736/2

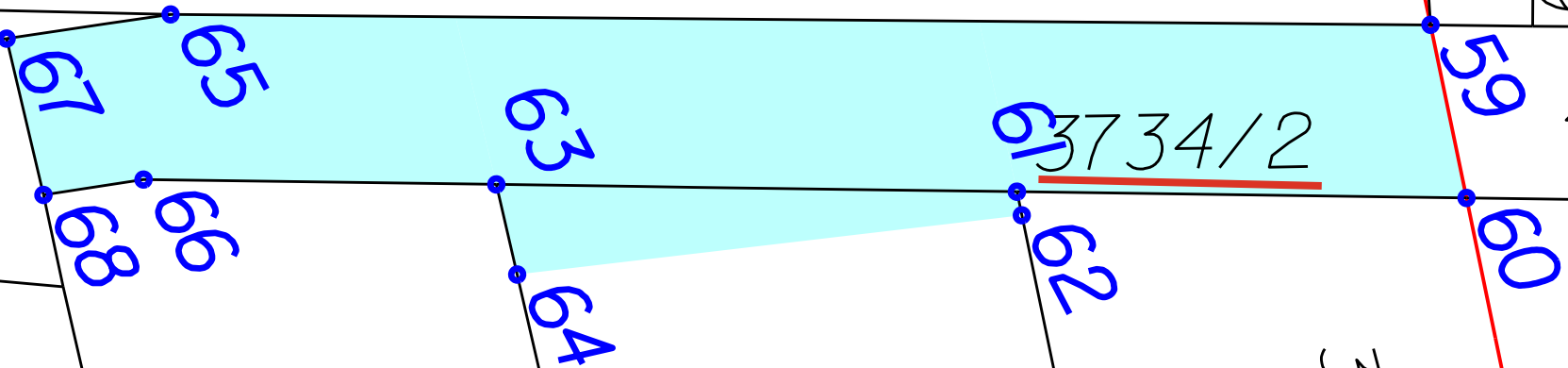
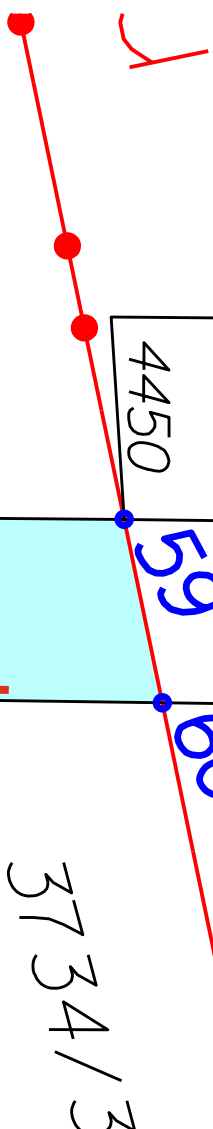
3732/1

PŘEDMĚT PRONÁJMU

3735/2

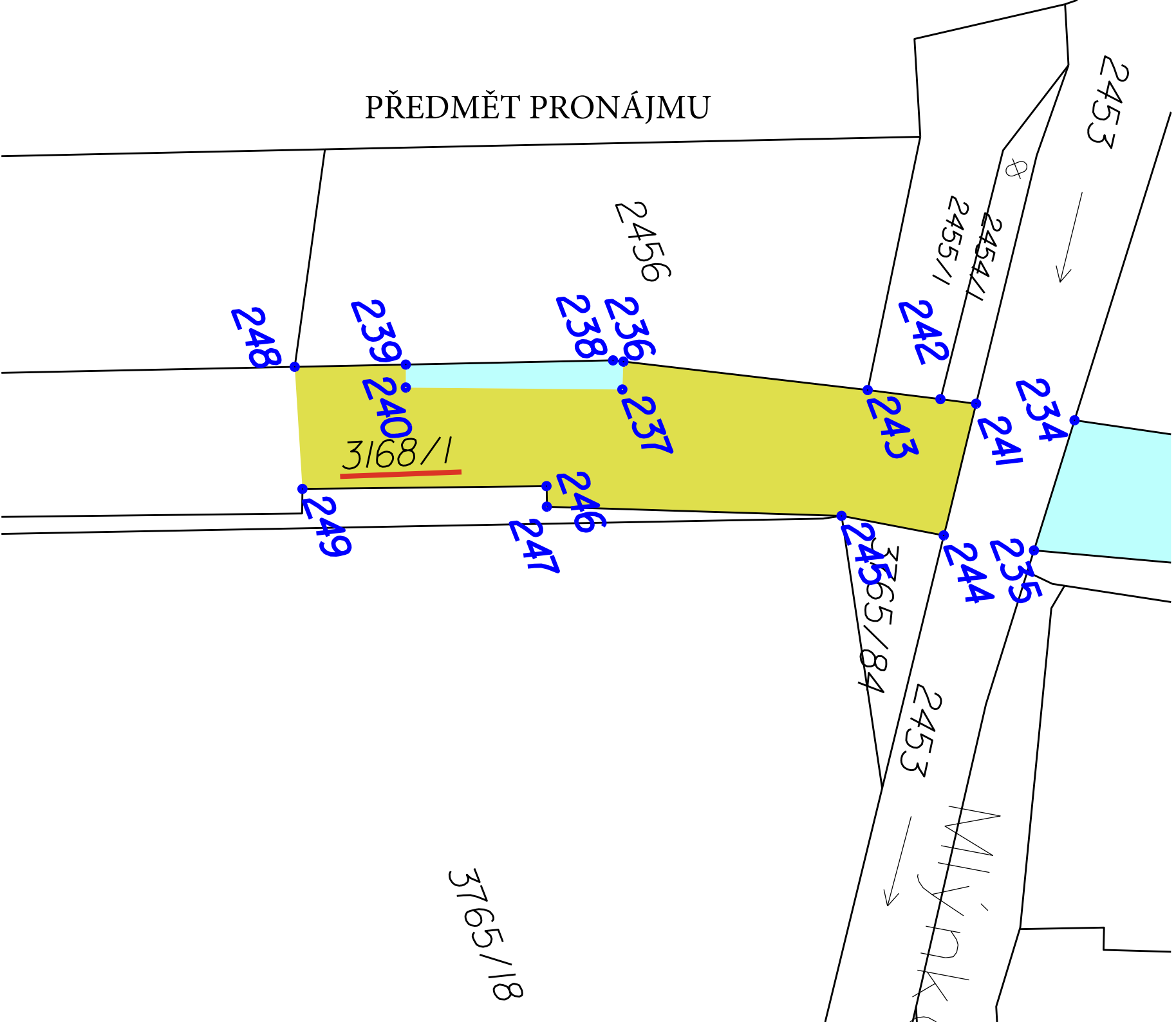
3593/3

3613

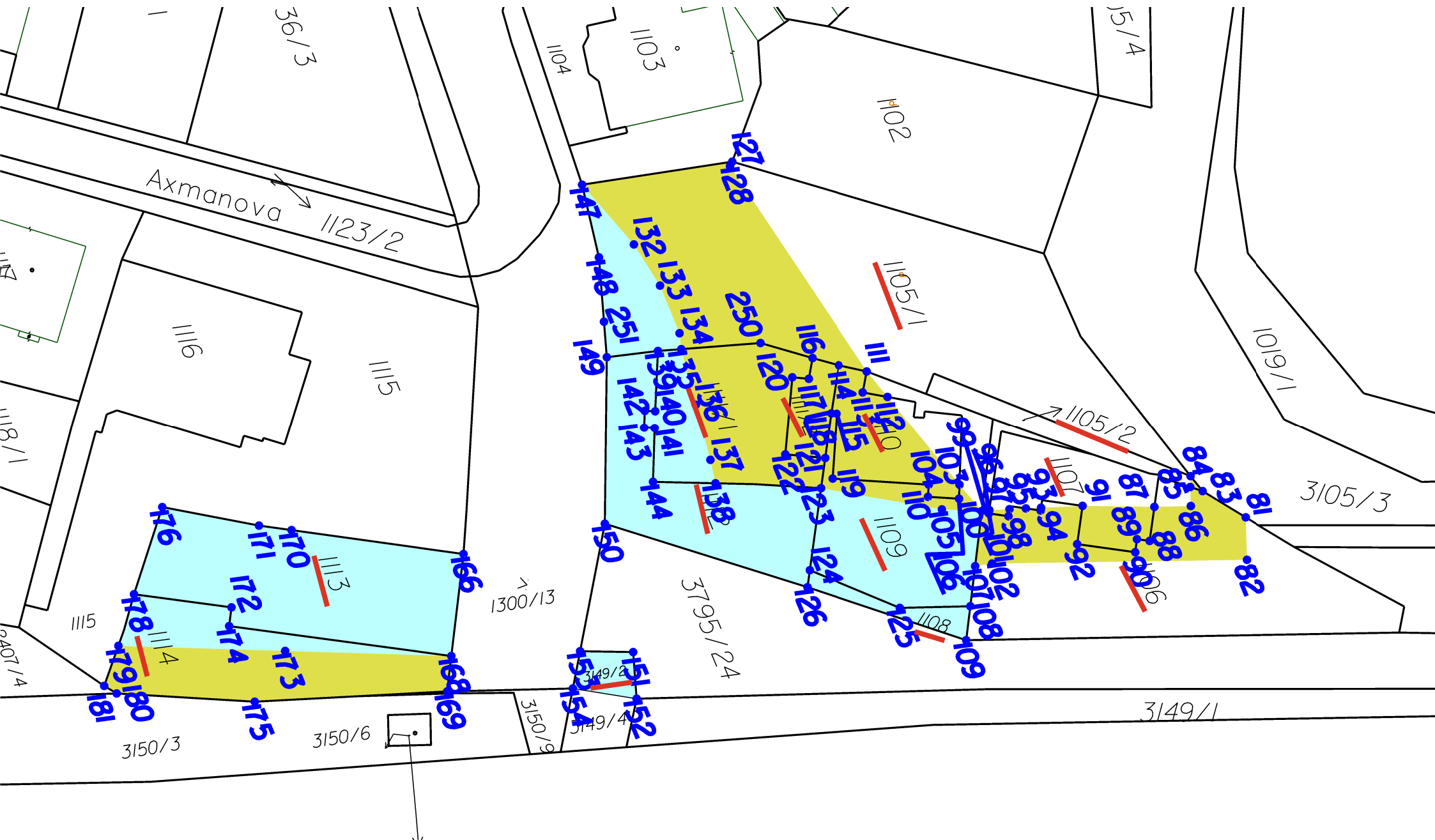


3734/2

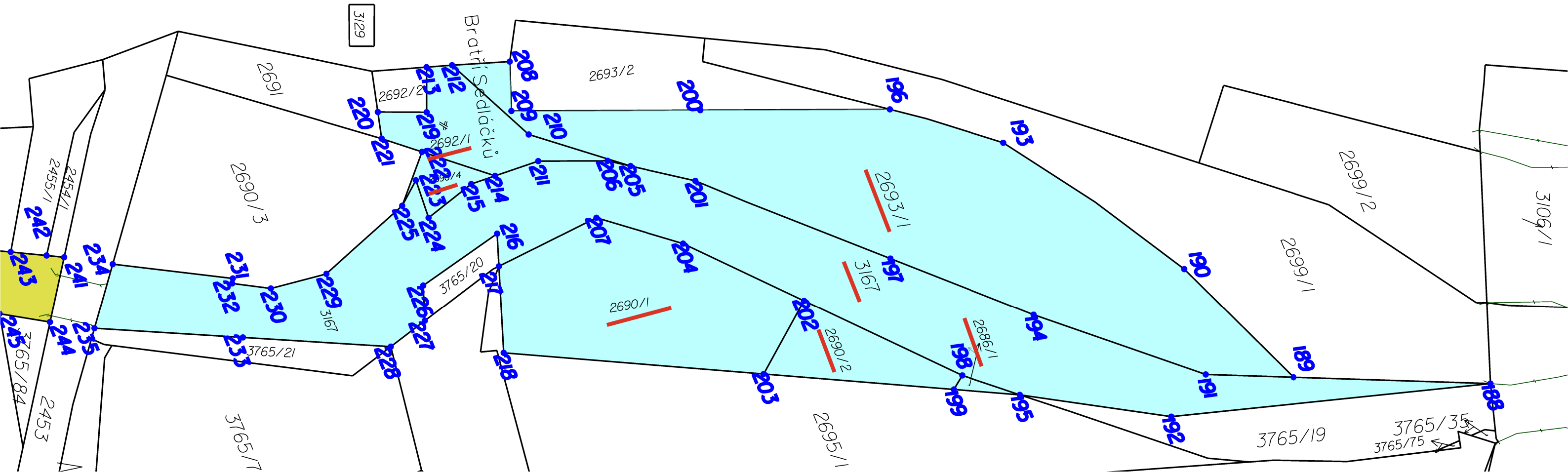
PŘEDMĚT PRONÁJMU



PŘEDMĚT PRONÁJMU



PŘEDMĚT PRONÁJMU



"RS 1 ŽST Ostrava-Svinov"

Údaje dle KN										Zabor		Souřadnice		
Katastrální území dle KN	SpoluVL podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Stavba	trvalý bez výkupu (m²)	dočasný nad 1 rok (m²)	číslo bodu	Y	X
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3795/50	631	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		49	69	476149	1103105
												70	476147	1103105
												72	476150	1103125
												73	476148	1103125
												74	476150	1103127
												75	476146	1103127
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3770/21	3	ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		1	1	475898	1102473
												2	475898	1102473
												3	475897	1102472
												4	475897	1102470
												5	475896	1102470
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3770/20	168	ostatní plocha	silnice	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		8	8	475888	1102476
												9	475886	1102474
												10	475884	1102475
												11	475885	1102477
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3736/2	1076	ostatní plocha	dráha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	30		61	475749	1102404
												62	475748	1102404
												63	475757	1102418
												64	475754	1102419
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3734/2	240	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	240		59	475748	1102390
												60	475742	1102391
												61	475749	1102404
												63	475757	1102418
												65	475767	1102425
												66	475762	1102428
												67	475768	1102430
												68	475764	1102431
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3168/1	2152	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	24		236	476238.69	1103567.30
												237	476237.04	1103568.02
												238	476239.01	1103567.90
												239	476243.61	1103580.49
												240	476242.23	1103581.02
											343	236	476238.69	1103567.30
												237	476237.04	1103568.02
												239	476243.61	1103580.49
												240	476242.23	1103581.02
												241	476227.90	1103547.04
												242	476229	1103549.08
												243	476231.26	1103553.25
												244	476221	1103552
												245	476224.29	1103557.77
												246	476232.99	1103574.85
												247	476231.74	1103575.31
												248	476246.07	1103587.23
												249	476238.53	1103589.62
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3167	1500	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	1500		188	476139.94	1103380.29
												189	476150.73	1103403.88
												191	476155.55	1103414.42
												192	476152.19	1103420.74

"RS 1 ŽST Ostrava-Svinov"

Údaje dle KN										Zabor		Souřadnice		
Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Stavba	trvalý bez výkupu (m²)	dočasný nad 1 rok (m²)	číslo bodu	Y	X
												194	476171.55	1103432.26
												195	476163	1103438
												197	476185.70	1103446.81
												198	476167.83	1103444.05
												201	476205.02	1103466.48
												202	476184.95	1103459.42
												204	476198.04	1103471.16
												205	476210.13	1103473.64
												206	476211.93	1103476.16
												207	476205.60	1103480.41
												211	476215.42	1103484.59
												214	476215.83	1103490.57
												215	476216.05	1103493.88
												216	476208.72	1103493.26
												217	476204.68	1103494.70
												223	476219.32	1103500.40
												224	476214.13	1103500.77
												225	476216.93	1103503.36
												226	476206.19	1103504.86
												227	476201.80	1103506.47
												228	476200.38	1103511.92
												229	476212.54	1103516.02
												230	476213.61	1103523.55
												231	476216.76	1103527.66
												232	476216.19	1103527.99
												233	476209.05	1103529.46
												234	476224.60	1103541.50
												235	476217.710	1103546.99
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3149/2	51	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	21		151	476269.07	1103463.86
												152	476265.01	1103465.22
												153	476271.02	1103468.31
												154	476268.13	1103470.24
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	3108/40	289	ostatní plocha	jiná plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		24	70	476147	1103105
												71	476146	1103105
												74	476150	1103127
												75	476146	1103127
												76	476150	1103128
												77	476145	1103128
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	2693/1	1362	ostatní plocha	manipulační plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	1362		189	476150.73	1103403.88
												190	476169.46	1103411.65
												191	476155.55	1103414.42
												193	476193.97	1103427.19
												194	476171.55	1103432.26
												196	476204	1103439
												197	476185.70	1103446.81
												200	476213.33	1103462.29
												201	476205.02	1103466.48
												205	476210.13	1103473.64
												208	476228.93	1103482.99
												209	476222.86	1103485.30
												210	476219.13	1103484.39
												212	476231.42	1103490.17
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	2692/1	180	ostatní plocha	silnice	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	180		205	476210.13	1103473.64
												206	476211.93	1103476.16
												210	476219.13	1103484.39

"RS 1 ŽST Ostrava-Svinov"

Údaje dle KN										Zabor		Souřadnice		
Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Stavba	trvalý bez výkupu (m²)	dočasný nad 1 rok (m²)	číslo bodu	Y	X
												211	476215.42	1103484.59
												212	476231.42	1103490.17
												213	476232.49	1103493.37
												214	476215.83	1103490.57
												219	476227.02	1103495.64
												220	476229.53	1103501.55
												221	476226.10	1103502.44
												222	476222.45	1103498.22
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	2690/4	43	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	43		214	476215.83	1103490.57
												215	476216.05	1103493.88
												222	476222.45	1103498.22
												223	476219.32	1103500.40
												224	476214.13	1103500.77
												225	476216.93	1103503.36
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	2690/2	151	ostatní plocha	manipulační plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	151		198	476167.83	1103444.05
												199	476166.56	1103445.79
												202	476184.95	1103459.42
												203	476178.09	1103468.04
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	2690/1	574	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	574		202	476184.95	1103459.42
												203	476178.09	1103468.04
												204	476198.04	1103471.16
												207	476205.60	1103480.41
												217	476204.68	1103494.70
												218	476193.89	1103498.54
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	2686/1	8	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	8		195	476163	1103438
												198	476167.83	1103444.05
												199	476166.56	1103445.79
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1114	194	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		131	168	476275.17	1103479.35
												169	476272.33	1103480.95
												173	476281.51	1103493.26
												175	476278.30	1103497.63
												179	476287.85	1103507.18
												180	476283.89	1103509.01
												181	476284.97	1103509.80
										63		168	476275.17	1103479.35
												172	476287.09	1103496.26
												173	476281.51	1103493.26
												174	476285.59	1103497.12
												178	476291.65	1103504.04
												179	476287.85	1103507.18
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1113	261	ostatní plocha	jiná plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	261		166	476283.35	1103474.71
												168	476275.17	1103479.35
												170	476291.48	1103488.44
												171	476293.02	1103491.04
												172	476287.09	1103496.26
												174	476285.59	1103497.12
												176	476298.01	1103498.56
												178	476291.65	1103504.04

"RS 1 ŽST Ostrava-Svinov"

Údaje dle KN										Zabor		Souřadnice		
Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Stavba	trvalý bez výkupu (m²)	dočasný nad 1 rok (m²)	číslo bodu	Y	X
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1112	179	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	179		123	476276.26	1103442.20
												124	476269.73	1103446.05
												126	476268.38	1103446.85
												138	476280.41	1103450.94
												139	476293.67	1103451.09
												140	476288.67	1103453.46
												141	476287.25	1103454.11
												142	476289.07	1103454.32
												143	476287.65	1103454.98
												144	476282.74	1103456.16
												149	476294.95	1103455.63
												150	476280.91	1103461.71
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1111/2	32	ostatní plocha	jiná plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		32	114	476286.05	1103436.31
												116	476287.60	1103438.29
												117	476285.98	1103439.34
												118	476282.26	1103438.66
												121	476276.26	1103442.20
												122	476280.38	1103444.02
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1111/1	168	ostatní plocha	jiná plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		118	116	476287.60	1103438.29
												117	476285.98	1103439.34
												120	476287	1103441
												121	476276.26	1103442.20
												122	476280.38	1103444.02
												123	476276.26	1103442.20
												135	476293.00	1103449.06
												136	476287.78	1103449.80
												137	476282.57	1103450.54
												138	476280.41	1103450.94
												250	476290.71	1103442.15
										50		139	476293.67	1103451.09
												140	476288.67	1103453.46
												141	476287.25	1103454.11
												142	476289.07	1103454.32
												143	476287.65	1103454.98
												144	476282.74	1103456.16
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1110	95	ostatní plocha	jiná plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		75	103	476271.63	1103430.32
												104	476272.72	1103432.92
												106	476270.46	1103430.86
												110	476271.72	1103433.42
												111	476284.53	1103434.14
												112	476281.64	1103433.29
												113	476282.90	1103435.22
												114	476286.05	1103436.31
												115	476282.03	1103438.19
												118	476282.26	1103438.66
												119	476276.66	1103440.88
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1109	190	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	133		100	476268.62	1103429.37
												105	476270.16	1103432.69
												107	476264.19	1103431.88
												108	476260.98	1103433.71
												123	476276.26	1103442.20
												124	476269.73	1103446.05
												125	476263.34	1103439.73

"RS 1 ŽST Ostrava-Svinov"

Údaje dle KN										Zabor		Souřadnice		
Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Stavba	trvalý bez výkupu (m²)	dočasný nad 1 rok (m²)	číslo bodu	Y	X
											26	100	476268.62	1103429.37
												103	476271.63	1103430.32
												104	476272.72	1103432.92
												105	476270.16	1103432.69
												106	476270.46	1103430.86
												110	476271.72	1103433.42
												115	476282.03	1103438.19
												118	476282.26	1103438.66
												119	476276.66	1103440.88
												121	476276.26	1103442.20
												123	476269.73	1103446.05
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1108	24	ostatní plocha	ostatní komunikace	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby	24		108	476260.98	1103433.71
												109	476258.26	1103435.26
												124	476269.73	1103446.05
												125	476263.34	1103439.73
												126	476268.38	1103446.85
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1107	100	ostatní plocha	jiná plocha	56	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		25	87	476262.85	1103414.63
												88	476260.14	1103416.24
												89	476260.74	1103417.25
												90	476259.70	1103417.86
												91	476265.48	1103420.67
												92	476262.44	1103422.48
												93	476266.79	1103424.25
												94	476266.57	1103424.38
												95	476267.20	1103425.55
												96	476268.43	1103428.70
												97	476267.79	1103426.96
												98	476267.23	1103427.30
												101	476268.16	1103428.86
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1106	387	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		100	81	476258.73	1103407.28
												82	476255.10	1103408.68
												83	476262.47	1103410.00
												85	476263.26	1103410.90
												86	476261.63	1103411.52
												87	476262.85	1103414.63
												88	476260.14	1103416.24
												89	476260.74	1103417.25
												90	476259.70	1103417.86
												91	476265.48	1103420.67
												92	476262.44	1103422.48
												93	476266.79	1103424.25
												94	476266.57	1103424.38
												95	476267.20	1103425.55
												96	476268.43	1103428.70
												97	476267.79	1103426.96
												98	476267.23	1103427.30
												99	476268.60	1103429.19
												100	476268.62	1103429.37
												101	476268.16	1103428.86
												102	476263.82	1103430.36
												107	476264.19	1103431.88
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1105/2	41	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		1	83	476262.47	1103410.00
												84	476264.16	1103410.49
												85	476263.26	1103410.90

"RS 1 ŽST Ostrava-Svinov"

Údaje dle KN										Zabor		Souřadnice		
Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra (m2)	Druh pozemku	Využití	Způsob ochrany	Stavba	trvalý bez výkupu (m²)	dočasný nad 1 rok (m²)	číslo bodu	Y	X
Svinov	1/1	Statutární město Ostrava	Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava, Moravská Ostrava, 70200	1105/1	726	zahrada		28	součástí pozemku není stavba ani právo stavby		233	111	476284.53	1103434.14
												114	476286.05	1103436.31
												116	476287.60	1103438.29
												127	476307.02	1103438.12
												128	476306.72	1103438.47
												132	476303.51	1103449.35
												133	476299.11	1103448.60
												134	476294.40	1103448.64
												135	476293.00	1103449.06
												147	476310.39	1103451.61
												250	476290.71	1103442.15
										65		139	476293.67	1103451.09
												147	476294.95	1103455.63
												148	476303.66	1103452.76
												149	476295	1103456
												251	476298.05	1103454.61