

Ze dne:	28.01.2026	Statutární město Ostrava
Č. j.:	R/2026/22255/10	(IČ 00845451)
Č. řízení:	R/2026/22255	prostřednictvím
Č. záměru:	Z/2026/17640	Ing. Pavel Tyma
Vyřizuje:	Ing. Jitka Poláčková	Slavíkova 4404/39
Telefon:	599 442 506	708 00 Ostrava-Poruba
E-mail:	jitka.polachova@ostrava.cz	

Datum: 01.07.2026

I. Vyrozumění o zahájení řízení
II. Usnesení č.352/26/VD
III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí
a veřejná vyhláška

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 a § 262 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníka, kterým je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci panem Ing. Pavlem Tymou, Slavíkova 4404/39, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 72970898, bylo dne 28.01.2026 zahájeno řízení o povolení odstranění stavby vodního díla - **části vodovodu** v rámci stavby „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Křišťanova – Koksární**“ dle ust. § 249 stavebního zákona.

Dokumentace pro odstranění stavby řeší:

odstranění stávajících vodovodních řadů v ulicích Křišťanova, Žofie Podlipské a Koksární, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Odstranění je navrhováno z důvodu nevyhovujícího technického stavu vodovodů pro veřejnou potřebu v předmětné oblasti. Zahájení bouracích prací je navrženo až po zprovoznění nově realizovaných vodovodních řadů A a A1 řešených v rámci stavby „Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Křišťanova – Koksární“ (řešeno samostatným stavebním řízením) a přepojení všech stávajících vodovodních přípojek na tyto nově navrhované vodovodní řady.

Parametry odstraňované stavby:

- vodovodní řad v ulici Koksární z potrubí litinového DN 200 mm v délce 80,4 m,
- vodovodní řad v ulici Křišťanova z potrubí litinového DN 100 mm v délce 292,0 m,
- vodovodní řad v ulici Žofie Podlipské z potrubí litinového DN 100 mm v délce 107,2 m.

Dále je navrženo odstranit 4 ks hydrantů a 14 ks šoupátek (DN 200 mm – 1 ks, DN 100 mm – 6 ks, DN 80 mm – 7 ks).

Situování výkopů pro nutnou demontáž potrubí bude v místech přepojení nových řadů na stávající a také mohou být v místech jednotlivých přepojovaných přípojek. Výkopy budou provedeny v rámci prováděné rekonstrukce vodovodu. V rámci bouracích prací je navrženo provést rozřezání a vytažení potrubí v délce

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

1-1,5 m a zaplnění obnažených konců potrubí hubeným betonem (nebo cementopopílkovou směsí) v délce 1,0 m. V rámci bouracích prací je navrženo odstranit všechny povrchové znaky (poklapy hydrantů, šoupátek a ventilů a zákopové soupravy). Dále je navrženo odstranit orientační tabulky. Povrchy výkopů je navrženo v rámci stavby uvést do původního stavu.

Podrobný popis navrhovaného odstranění stavby vodního díla obsahuje projektová dokumentace pro odstranění stavby, kterou vypracoval a autorizoval pan Ing. Pavel Tyma, Slavíkova 4404/39, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 72970898, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, č. autorizace ČKAIT 1102170, v říjnu 2025, která je součástí spisového materiálu odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Odstranění stavby vodního díla je navrženo realizovat na pozemcích parc. č. 907/18, 941/1, 931, 894/1 v k.ú. Přívoz, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 a § 262 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 410 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona a § 36 odst. 1 správního řádu usnesením č.352/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 a § 262 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 a § 262 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení č.352/26/VD

Stavební úřad

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 07.08.2026

k uplatnění námitek v souladu s § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona, k řízení o povolení odstranění stavby vodního díla – **části vodovodu** v rámci stavby „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Křišťanova – Koksární**“ dle ust. § 249 stavebního zákona.

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníka zastoupeného na základě plné moci panem Ing. Pavlem Tymou, Slavíkova 4404/39, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 72970898, bylo dne 28.01.2026 zahájeno řízení o povolení odstranění stavby vodního díla – **části vodovodu** v rámci stavby „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Křišťanova – Koksární**“ dle ust. § 249 stavebního zákona.

Dle § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto stavební úřad současně s vyzooměním o zahájení řízení určil účastníkům řízení v souladu s § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona a § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námítky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Stavební úřad dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

11.08.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

12.08.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

13.08.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

Stavební úřad vymežil dle ust. § 247 odst. 2 stavebního zákona okruh účastníků řízení následovně:

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:
 - stavebník; vlastník stavby a současně vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází:
 1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:
 - vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází:
 2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena:

vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena, v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni následovně:

pozemky parc.č. 907/16, 103/1, 110/1, 351/26, 351/25, 1312, 1313, 942/2, 338/2, 338/1, 338/10, 338/13, 336, 337, 314/12, 314/25, 316/1, 314/9, 314/2, 314/10, 939/1, 291/11, 291/1, 291/4, 171/2, 171/1, 164/3, 1624, 895/4, 895/6, 895/1, 907/3, 142, 1194, 1195, 1015, 653, 120/3, 567, 120/7, 120/6, 1414, 1459, 1419, 1535, 1495, 1489, 1428, 1290, 134, 115/1, 115/2, 118/1, 103/2 a pozemky parc.č.st. 133/1, 1616, 846, 719, 718, 848, 1387, 908, 1100, 1099, 1098, 347, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1395, 560 v k.ú. Přívoz.

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 a ust. § 262 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení – stavebníkovi, vlastníkovi stavby a vlastníkovi pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází, jednotlivě.

Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze stavebníkovi a dotčeným orgánům.

Ostatním účastníkům řízení se všechny písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Jitka Poláchová
referent stavebního úřadu

Příloha:
situační výkres odstranění stavby

Obdrží:

- účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451, prostřednictvím Ing. Pavel Tyma, Slavíkova 4404/39, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 72970898
2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00845451

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemky parc.č. 907/16, 103/1, 110/1, 351/26, 351/25, 1312, 1313, 942/2, 338/2, 338/1, 338/10, 338/13, 336, 337, 314/12, 314/25, 316/1, 314/9, 314/2, 314/10, 939/1, 291/11, 291/1, 291/4, 171/2, 171/1, 164/3, 1624, 895/4, 895/6, 895/1, 907/3, 142, 1194, 1195, 1015, 653, 120/3, 567, 120/7, 120/6, 1414, 1459, 1419, 1535, 1495, 1489, 1428, 1290, 134, 115/1, 115/2, 118/1, 103/2 a pozemky parc.č.st. 133/1, 1616, 846, 719, 718, 848, 1387, 908, 1100, 1099, 1098, 347, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1395, 560 v k.ú. Přívoz.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
2. Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

- hlavní projektant

Ing. Pavel Tyma, Slavíkova 4404/39, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 72970898 (č. autorizace ČKAIT 1102170)

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí – **úřední deska**
2. SMO-ÚMOB ÚMOB Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava – **úřední deska**

