

2140/210993/26/Vnitř

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	150
vyvěšena dne:	26-03-2026
sňata dne:	
za správnost:	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	

13.4.

Ze dne: 23.09.2025
Č. j.: R/2025/182069
Č. řízení: R/2025/182069/5
Č. záměru: Z/2025/176565
Vyřizuje: Ing. Jitka Poláčková
Telefon: 599 442 506
E-mail: jitka.polachova@ostrava.cz

Statutární město Ostrava
(IČ 00845451)
prostřednictvím
HydroIdea s.r.o.
Veleoslavínova 1022/4
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Datum: 25.03.2026

I. Vyrozumění o zahájení řízení
II. Usnesení č.162/26/VD
III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí
a veřejná vyhláška

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 a § 262 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníka, kterým je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci právním subjektem HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleoslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368, bylo dne 23.09.2025 zahájeno řízení o povolení odstranění stavby vodního díla - **části vodovodu** v rámci stavby „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského**“ dle ust. § 249 stavebního zákona.

Dokumentace pro odstranění stavby řeší:

odstranění stávajícího vodovodu pro veřejnou potřebu DN 100 mm v ulici Dobrovského a v ulici Vinařického a DN 80 mm v ulici Elišky Krásnohorské a v ulici Terezy Novákové v Ostravě-Přívoze, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Odstranění je navrhováno z důvodu nevyhovujícího technického stavu vodovodu pro veřejnou potřebu v předmetné oblasti. Zahájení bouracích prací je navrženo až po zprovoznění nově realizovaných vodovodních řadů řešených v rámci stavby vodního díla „Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“ (řešeno samostatným stavebním řízením) a přepojení všech stávajících vodovodních přípojek na tyto nově navrhované vodovodní řady.

Parametry odstraňované stavby:

- vodovodní řad A v ulici Dobrovského:
řad z potrubí litinového DN 100 mm v délce 530,0 m
- vodovodní řad B v ulici Elišky Krásnohorské:
řad z potrubí litinového DN 80 mm v délce 125,0 m
- vodovodní řad C v ulici Terezy Novákové:
řad z potrubí litinového DN 80 mm v délce 36,0 m
- vodovodní řad D v ulici Vinařického:
řad z potrubí litinového DN 100 mm v délce 118,0 m

Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu

Potrubí, které se bude nacházet ve společném výkopu s nově navrhovaným vodovodem, je navrženo postupně demontovat. V místech, kde trasa stávajícího potrubí povede mimo výkop pro nově navrhovaný vodovod, je navrženo stávající potrubí ponechat v zemi a zafoukat cementopopílkovou směsí. Konce potrubí je navrženo zabetonovat. Zaslepení je navrženo provést tak, aby nevyplněná část zaslepeného potrubí byla kratší než 100 m.

V rámci bouracích prací je navrženo odstranit všechny povrchové znaky (poklapy uzávěrů, šachty, orientační tabulky a sloupky apod.). Povrchy výkopů je navrženo v rámci stavby uvést do původního stavu.

Podrobný popis navrhovaného odstranění stavby vodního díla obsahuje projektová dokumentace pro odstranění stavby, kterou vypracoval právní subjekt HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368 a autorizoval pan Ing. Jerzy Nowak, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 1102445, v září 2025, která je součástí spisového materiálu odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Odstranění stavby vodního díla je navrženo realizovat na pozemcích parc. č. 528/8, 521/2, 521/3, 523/16, 531/5, 907/19, 966/7 v k.ú. Přívoz, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 a § 262 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 410 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona a § 36 odst. 1 správního řádu usnesením č.162/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 a § 262 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 a § 262 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení č.162/26/VD

Stavební úřad

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 30.04.2026

k uplatnění námitek v souladu s § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona, k řízení o povolení odstranění stavby vodního díla – **části vodovodu** v rámci stavby „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského**“ dle ust. § 249 stavebního zákona.

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníka zastoupeného na základě plné moci právním subjektem HydroIdea s.r.o., se sídlem Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368, bylo dne 23.09.2025 zahájeno řízení o povolení odstranění stavby vodního díla – **části vodovodu** v rámci stavby „**Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského**“ dle ust. § 249 stavebního zákona.

Dle § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto stavební úřad současně s vyrozuměním o zahájení řízení určil účastníkům řízení v souladu s § 189 odst. 1 a § 262 stavebního zákona a § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námítky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Stavební úřad dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

04.05.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

05.05.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

06.05.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

Stavební úřad vymezil dle ust. § 247 odst. 2 stavebního zákona okruh účastníků řízení následovně:

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

- stavebník; vlastník stavby a současně vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451
- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:
 - vlastník pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází: Statutární město Ostrava-Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451
 - osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena:
vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena, v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni následovně:
pozemky parc.č. 454/22, 457/1, 453/2, 1025, 519/7, 519/2, 519/3, 519/4, 1602, 514/1, 519/5, 521/21, 521/17, 521/15, 1537, 1594, 1595, 1598, 1599, 1783, 1593, 1389, 1597, 1596, 1531, 1417, 1772, 1771, 1781, 521/20, 522/8, 522/2, 1239, 560/10, 560/9, 527/2, 1155, 531/6, 532/5, 1612, 1611, 1614, 1613, 1610, 1615, 907/1, 907/15, 521/6, 521/19, 521/1, 523/13, 1049, 531/1, 531/4, 530, 453/2, 453/3, 533/1, 532/1, 533/5, 534/4, 917, 24/2 a pozemky parc.č. st. 833, 265, 2011, 1025, 1029, 1036, 923, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 947, 1075, 788, 563, 468, 469, 470, 865, 473/1, 23/2, 23/1, 656/1, 656/2, 1145, 1090, 1089, 1121, 1026, 467, 603, 602, 986, 987, 478/2, 478/1, 477, 398, 1632, 2006, 1066, 263, 1052, 359, 1030, 988, 361, 362, 391, 475, 564, 392, 344/2, 344/1, 24/3, 25, 26/1 v k.ú. Přívoz.

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 a ust. § 262 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyzoomění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení – stavebníkovi, vlastníkovi stavby a vlastníkovi pozemku, na němž se odstraňovaná stavba nachází, jednotlivě.
Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze stavebníkovi a dotčeným orgánům.
Ostatním účastníkům řízení se všechny písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

- účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451, prostřednictvím HydroIdea s.r.o., Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368
2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být odstraňováním stavby přímo dotčena. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemky parc.č. 454/22, 457/1, 453/2, 1025, 519/7, 519/2, 519/3, 519/4, 1602, 514/1, 519/5, 521/21, 521/17, 521/15, 1537, 1594, 1595, 1598, 1599, 1783, 1593, 1389, 1597, 1596, 1531, 1417, 1772, 1771, 1781, 521/20,

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

522/8, 522/2, 1239, 560/10, 560/9, 527/2, 1155, 531/6, 532/5, 1612, 1611, 1614, 1613, 1610, 1615, 907/1, 907/15, 521/6, 521/19, 521/1, 523/13, 1049, 531/1, 531/4, 530, 453/2, 453/3, 533/1, 532/1, 533/5, 534/4, 917, 24/2 a pozemky parc.č. st. 833, 265, 2011, 1025, 1029, 1036, 923, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 947, 1075, 788, 563, 468, 469, 470, 865, 473/1, 23/2, 23/1, 656/1, 656/2, 1145, 1090, 1089, 1121, 1026, 467, 603, 602, 986, 987, 478/2, 478/1, 477, 398, 1632, 2006, 1066, 263, 1052, 359, 1030, 988, 361, 362, 391, 475, 564, 392, 344/2, 344/1, 24/3, 25, 26/1 v k.ú. Přívoz.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyzoomění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
2. Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

- hlavní projektant

HydroIdea s.r.o., Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 02929368 (k rukám Ing. Jerzy Nowak, č. autorizace ČKAIT 1102445)

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí – **úřední deska**
2. SMO-ÚMOb Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava – **úřední deska**

Digitálně podepsal
Ing. Jitka Poláchová
dne 26.03.2026
07:29

Ing. Jitka Poláchová
referent stavebního úřadu

Příloha:
katastrální situační výkres odstranění stavby

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

