



Vaše značka:

Fibtel, s.r.o.

Ze dne:

Č. j.: SMO/130878/26/ÚPaSŘ/Oti

Sp. zn.: S-SMO/781652/25/ÚPaSŘ/9

Na Rozmezi 508

739 32 Vratimov

Vyřizuje: Ing. Marcela Kolínková

Telefon: 599 442 475

E-mail: marcela.kolinkova@ostrava.cz

Datum: 20.2.2026

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
pisemnost ev. č.:	465
vyvěšena dne:	23-02-2026
snata dne:	
za správnost:	Zuzana Pyš Andrášová
souběžně zveřejněna na internetu	

KS P 2334/2025

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 16.12.2025 adresátem (zastupujícím na základě plné moci TeamCity s.r.o., IČ: 29451132, se sídlem Čs. armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci **Propoj Vrbická, p.č. 123/9, 135/13.. a další v k.ú. Heřmanice**, doložené projektovou dokumentací kterou vypracovala právnická osoba Fibtel, s.r.o., Na Rozmezi 508, 739 32 Vratimov, IČ: 17595339, hlavní projektant Tomáš Jurošek, ČKAIT 1103532, datum vypracování 06/2025:

1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 20.2.2026

- Souhlasné jednotné enviromentální stanovisko v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES

2. Odboru dopravy ze dne 17.12.2025

- Souhlas se stavbou § 40 odst. 5 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Marcela Kolínková
Koordinovaná stanoviska
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Obdrží:

- Fibtel, s.r.o., Na Rozmezí 508, 739 32 Vratimov
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí



Vaše značka: SMO/781655/25/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne: 16.12.2025

Č. j.: SMO/129602/26/OŽP/Hud

Sp. zn.: S-SMO/781803/25/OŽP/3

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řád
oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Ing. Simona Frank Hudečková

Telefon: 599 442 097

E-mail: simona.frankhudeckova@ostrava.cz

(IE)

Datum: 20.2.2026

Předání podkladů pro vydání koordinovaného závazného stanoviska č. 2334/2025

V souladu s článkem č. 2 Příkazu tajemníka Magistrátu města Ostravy č. 2/2025 Vám předáváme podklady pro vydání koordinovaného závazného stanoviska č. 2334/2025:

Magistrát města Ostravy (dále jen MMO) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby TeamCity s.r.o., IČ: 29451132, se sídlem Čs. armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou Fibtel, s.r.o., Na Rozmezí 508, 739 32 Vratimov, IČ: 17595339 (dále jen „žadatel“) ze dne 16.12.2025

pro povolení záměru „**Propoj Vrbická**“ (dále jen „záměr“)

na pozemcích parc. č. 123/9, 135/13, 477/2, 106/5, 604, 491/1, 523, 491/3, 605, 609, 606, 611, 477/1, 128/1, 610, 607, 476/2, 608, 705, 778, 779, 773, 774, 780, 775, 781, 776, 782, 777, 756, 491/4, 723 a 634 v k.ú. Heřmanice dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba Fibtel, s.r.o., Na Rozmezí 508, 739 32 Vratimov, IČ: 17595339, hlavní projektant Tomáš Jurošek, ČKAIT 1103532, datum vypracování 06/2025,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Propoj Vrbická**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Magistrát města Ostravy **souhlasí** s tím, aby žadateli byla ve smyslu s ust. § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **povolena výjimka** ze zákazu využít částí pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice, který je určen k plnění funkcí lesa, k jiným účelům, a to k realizaci předmětného záměru, **spočívající v dočasném odnětí plnění funkcí lesa** částí pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice, který je určen k plnění funkcí lesa, a to v celkovém

rozsahu 99 m², dle grafického znázornění záborů ve výkresech „Situace dočasného odnětí PUPFL“, č. výkresů C.2.6 a C.2.7, měřítko 1:300, a to za podmínky:

- Před uplynutím doby platnosti dočasného odnětí žadatel odstraní z dotčených částí pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice zbytky stavebního materiálu a odpady vzniklé stavební činností, terén bude urovnán a případné přebytky výkopové zeminy budou odvezeny nebo rozprostřeny a vyspádovány tak, aby nedocházelo ke vzniku bezodtokých míst a přísypání kořenových náběhů. V případě poškození zpevněné lesní cesty na pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice bude tato komunikace uvedena do předchozího stavu.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- rozhodnutí o odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- závazné stanovisko k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 16.12.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace k záměru. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, členěná na jednotlivé po sobě jdoucí oddíly tak, jak to vyžaduje charakter stavby.

Popis záměru:

Předmětem předložené dokumentace je pokládka optické sítě FTTH o celkové délce 6,8 km.

Záměr „Propoj Vrbická“ se přímo dotýká částí pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice, který je určen k plnění funkcí lesa a současně je navržen ve vzdálenosti menší než 30 m od pozemků parc. č. 534, 535, 536, 537, 539/1, 540, 771/1 v k. ú. Heřmanice a parc. č. 5368 v k. ú. Slezská Ostrava, které jsou určeny k plnění funkcí lesa. Dle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle výše uvedeného zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo toho, v jehož zájmu má být výjimka vydána. Výjimku lze udělit jen, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa. Dle ust. § 15 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa uvolnění těchto pozemků pro jiné využití. K dočasnému odnětí částí pozemku určeného k plnění funkcí lesa pro realizaci předmětného záměru je zapotřebí rozhodnutí o odnětí dle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dočasné odnětí plnění funkcí lesa se vztahuje na pracovní pruhy nezbytné pro zajištění přístupu na staveniště, a realizaci stavebních prací. Rozsah dočasného odnětí plnění funkcí lesa s grafickým znázorněním záborů je vyznačen ve výkresech „Situace dočasného odnětí PUPFL“, č. výkresů C.2.6 a C.2.7, měřítko 1:300. Dočasné odnětí plnění funkcí lesa se vztahuje na části pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice, který je určen k plnění funkcí lesa, v celkovém rozsahu 99 m², a to na předpokládanou dobu od 1. března 2026 do 31. srpna 2026. Vlastníkem výše uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa je Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu



je svěřeno právnické osobě: Lesy České republiky, s.p., identifikační číslo 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové-Nový Hradec Králové, která současně na výše uvedeném pozemku vykonává funkci odborného lesního hospodáře. V platném lesním hospodářském plánu jsou dotčené části pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice evidovány jako bezlesí 613Ba695 (zpevněná lesní cesta). Důvodem dočasného odnětí je vybudování veřejné multifunkční sítě elektronických komunikací za účelem poskytování vysokorychlostního optického internetu a retransmise rozhlasových a televizních programů v digitální formě. Dle předložené dokumentace se na povolování záměru vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, se zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu uskutečňují ve veřejném zájmu. Naplnění veřejného zájmu převyšujícího veřejný zájem na zachování lesa lze spatřovat ve skutečnosti, že se jedná o veřejnou síť elektronických komunikací. Magistrát města Ostravy v rámci posuzování záměru zkoumal, zda jsou dodrženy hlavní zásady na zachování lesa a plnění jeho funkcí jako celku deklarované lesním zákonem při odnětí lesních pozemků, a dospěl k závěru, že uvolnění částí výše uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa k jiným účelům je v tomto případě možné. Dle § 16 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, orgán státní správy lesů v rámci odnětí nebo omezení plnění funkcí lesa uvede dobu, na kterou se dočasné odnětí nebo omezení stanoví, a schválí plán rekultivace, pokud je nezbytný. V souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Magistrát města Ostravy podmínil přípustnost záměru stanovením podmínky vztahující se k technické rekultivaci dočasně odňatých částí pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice. Jelikož se jedná o zpevněnou lesní cestu nebude žadateli stanovena povinnost provést biologickou rekultivaci dočasně odňatých částí pozemku parc. č. 604 v k. ú. Heřmanice zalesněním. Dle ust. § 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je osoba, které bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, povinna zaplatit poplatek za odnětí (dále jen „poplatek“) ve výši stanovené podle přílohy k tomuto zákonu. Orientační výše poplatku za odnětí při předpokládané době odnětí od 1. března 2026 do 31. srpna 2026 činí 261,-- Kč. Po zahájení realizace stavby Magistrát města Ostravy rozhodne o poplatku za odnětí ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude na základě písemného oznámení zahájení realizace záměru následně zjištěno, že skutečná výše poplatku za dočasné odnětí v kalendářním roce nepřesahuje částku 500 Kč, nebude dle ust. § 17 odst. 9 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, poplatek za dočasné odnětí předepsán. Záměr je taktéž navržen ve vzdálenosti menší než 30 m od pozemků parc. č. 534, 535, 536, 537, 539/1, 540, 771/1 v k. ú. Heřmanice a parc. č. 5368 v k. ú. Slezská Ostrava, které jsou určeny k plnění funkcí lesa. K dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa je nezbytné závazné stanovisko dle ust. 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Stavba je navržena nejbližší ve vzdálenosti nejméně cca 0,3 m od lesního pozemku parc. č. 540 v k. ú. Heřmanice. V platných lesních hospodářských plánech jsou okrajové části lesních pozemků parc. č. 534, 535, 536, 537, 539/1, 540, 771/1 v k. ú. Heřmanice a parc. č. 5368 v k. ú. Slezská Ostrava sousedící se záměrem zařízeny jako porosty 21Ac13, 504Aa6, 613Ba9, 613Ca7, 613Ca9, 613Da9, 613Ea4, 613Ea7b, 613Ea13, 613Ea17, bezlesí 21Ac101, bezlesí 504Aa221, bezlesí 613Da102 a bezlesí 613Ea103. Aby se zamezilo možnému poškození kořenových systémů stromů, bude v úsecích trasy znázorněných ve výkresu „Koordinační situační výkres“, č. výkresu C.3.02, měřítko 1:600, záměr realizován bezvýkopovou technologií. Magistrátu města Ostravy je z úřední činnosti známo, že v okrajových částech lesních porostů 613Ba9 a 613Ca9, sousedících se záměrem, byla provedena mytní úmyslná těžba. Magistrát města Ostravy konstatuje, že v případě realizace předmětného záměru v rozsahu dle předložené dokumentace pro vydání povolení záměru nedojde k poškození lesa. S ohledem na výše uvedené lze při zohlednění zásad ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených prováděcím předpisem k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa konstatovat, že toto

jednotné environmentální stanovisko s výjimkou rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a závazného stanoviska dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje žádný další správní úkon dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vliv záměru na krajinný ráz posuzován. S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených § 83a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný správní úkon dle ust. § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Záměr se dotýká pozemků parc. č. 135/13, 756 (druh pozemků trvalý travní porost), parc. č. 128/1 (druh pozemku orná půda) a parc. č. 634 (druh pozemku zahrada) v k. ú. Heřmanice, které jsou součástí zemědělského půdního fondu. S ohledem na ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný správní úkon dle ust. § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

V předložené dokumentaci je uveden soupis vzniklých odpadů a způsob nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně předány původcem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství podle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný správní úkon dle ust. § 146 odst. 3 písm. a), b) nebo c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.



Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

V souladu s ust. § 17 odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, povinný k platbě poplatku za odnětí (TeamCity s.r.o.) doručí Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, kopii pravomocného povolení záměru včetně vyznačení data nabytí právní moci (a to ve lhůtě do 6 měsíců od tohoto data), pro které je toto jednotné environmentální stanovisko podkladem a dále písemně oznámí zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

V souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, je nutné termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy písemně oznámit nejméně 15 dnů předem Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí. Zemědělská půda musí být následně do 1 roku uvedena do původního stavu.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

-podepsáno elektronicky-

Upozornění odboru územního plánování a stavebního řádu:

1. KZS č. 2334/2025 je nutné doručit a zveřejnit v souladu s ust. § 10 ZJES.
2. KZS č. 2334/2025 je nutné současně doručit spolkům:
 - Naše Slezská z.s., IČ 171 19 219, U Staré elektrárny 1881/2, 710 00 Ostrava, ID DS r5284ug

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 16.12.2025
Č. j.: SMO/088129/26/ÚPaSŘ/Moj
Sp. zn.: S-SMO/782679/25/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje: Ing. arch. Kamil Mojžíšek
Telefon: +420 599 442 482
E-mail: kamil.mojzisek@ostrava.cz

Datum: 03.02.2026

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Oddělení územního plánování a památkové péče

KS 2334/2025

„Propoj Vrbická“ na pozemcích parc. č. 123/9, 135/13 a dalších v k.ú. Heřmanice

Výše uvedený záměr (vedení sítí elektronických komunikací) **je uveden mezi stavbami vyjmenovanými v § 103 odst. 1** zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen **stavebního zákona**).

Z tohoto důvodu Magistrát města Ostravy, Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče jako věcně a místně příslušný **úřad územního plánování**, ve smyslu ustanovení § 96b odst. 1 bodu c) stavebního zákona **k vedením sítí elektronických komunikací**, která nezasahují do nezastavěného území, **závazné stanovisko nevydává.**

Ing. arch. Kamil Mojžíšek
oprávněná úřední osoba

- elektronicky podepsáno -

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/782539/25/OD/Řič

Sp. zn.: S-SMO/781804/25/OD/2

Vyřizuje: Bc. Pavla Řičicová

Telefon: +420 599 442 342

Mobil:

E-mail: pavla.ricicova@ostrava.cz

Datum: 2025-12-17

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

oddělení územního plánování a památkové péče

DKS P 2334/2025 Optická síť - propoj Vrbická - Heřmanice

Magistrát města Ostravy (MMO), odbor dopravy, jako úřad obce s rozšířenou působností, věcně příslušný podle § 40 odst. 5 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, postupující u věci zahájených před 30. 6. 2024 podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a ust. § 12 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, působnost příslušného silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, (dále v textu jen „stavební úřad“)

souhlasí se stavbou.

Předmětná dokumentace řeší navrženou telekomunikační liniovou stavbu, která bude umístěna převážně v zeleni, v chodnících a pod komunikacemi. Komunikace budou překonány bezvýkopovou technologií – řízeným podvrtem, kde to bude technologicky možné a některé budou překonány překopem.

Upozornění: Pokud bude realizací omezena doprava na silnici III/4023 ul. Vrbická, Fišerova, je třeba 30 dní před realizací požádat:

- MMO Odbor dopravy a Správu silnic Moravskoslezského kraje, p.o., jako správce komunikace, o zvláštní užívání komunikace
- MMO Odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu – dopravní značení – projekt dopravního značení musí být předem projednán na pracovní skupině Organizace a řízení dopravy při odboru dopravy.

Pokud bude dotčeno veřejné osvětlení (dále VO), je potřebné tento stavební záměr předem projednat se zdejším odborem dopravy MMO a s Ostravskými komunikacemi, a.s. jako správcem VO.

Bc. Pavla Řičicová, v. r.
oprávněná úřední osoba
-elektronicky podepsáno-



Vaše značka: SMO/781655/25/ÚPaSŘ/Oti

Ze dne:

Č. j.: SMO/782063/25/ÚPaSŘ/Wil

Sp. zn.: S-SMO/781802/25/ÚPaSŘ/2

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního
řádu

oddělení územního plánování a památkové
péče

Vyřizuje: Ing. Alexandra Willerthová

Telefon: 599 442 042

E-mail: alexandra.willerthova@ostrava.cz

Datum: 17.12.2025

DKS P 2334/2025

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Alexandra Willerthová
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-