

140/123432/26/Vnier.

419/26.3.

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., soudní exekutor

Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem tř. T.G.Masaryka 1108, 73801 Frýdek-Místek

Vyřizuje: Lukáš Biedrawa
Linka: provolba 92
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00697/25-082

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, tř. T.G.Masaryka 1108, PSČ 738 01, který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00697/25), na základě pověření exekučního soudu: Okresního soudu v Ostravě, ze dne 08.08.2025, č.j. 90 EXE 12066/2025-21 a pověření Okresního soudu v Ostravě, ze dne 05.12.2025, č.j. 48 EXE 12674/2025-29, přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: vykonatelného notářského zápisu sp. zn. NZ 757/2023, N 711/2023, sepsaného notářkou Mgr. Petrou Vlčkovou dne 20.07.2023 v právní věci

oprávněného: **Kozyk Trans LKW s.r.o., IČ: 02126419, Polanecká čp. 95 / č. 51, 721 00 Ostrava - Svinov, zast. JUDr. Jarmila Lipnická Pešlová, advokát, Přívozská čp. 703 / č. 10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,**

k vymození pohledávky oprávněného ve výši 1 800 000,00 Kč, úrok z prodlení 16% ročně z částky 1 800 000,00 Kč od 01.08.2025 do zaplacení, smluvní pokuta 0,15 % denně z částky 1 800 000,00 Kč od 21.07.2025 do 30.09.2025, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce

proti povinnému: **Martin Kolařík, IČ: 19500149, nar. 21.05.1985, Staroveská čp. 53 / č. 95, 724 00 Ostrava - Proskovice,**

ve věci prodeje nemovitých věcí povinného

ROZHODL TAKTO:

Dražba nemovitých věcí, níže uvedeného povinného, a to:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 725081 Polanka nad Odrou

List vlastnictví: 929

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kolařík Martin, Staroveská 53/95, Proskovice, 72400 Ostrava	850521	

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2207	150	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Polanka nad Odrou, č.p. 822, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2207				
2208	1119	zahrada		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

Vedlejší stavba (přístřešek)

Jedná se o nepodsklepenou, přízemní stavbu. Je dřevěné konstrukce, s plochou střechou, krytinou z polykarbonátu. Přístřešek navazuje na boční (uliční) stranu domu.

Příslušenství nemovitých věcí tvoří:

Venkovní úpravy – přípojky inženýrských sítí (voda, elektro, plyn).

nařízená usnesením (dražební vyhláškou) č.j. 143 EX 00697/25-076, ze dne 16.01.2026, jako elektronická dražba s počátkem dražby dne 18.02.2026 v 09:30 hod. **se odrokuje na:**

Zahájení elektronické dražby: dne 25.03.2026 v 09:30 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit a zvyšovat podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve **dne 25.03.2026 v 10:00 hod.** Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - je-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání; je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut; uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Na shora uvedené webové adrese dochází taktéž k informování o postupu při dražbě.

Odůvodnění:

Před zahájením dražby bylo soudnímu exekutorovi z insolvenčního rejstříku prokázáno, že proti povinnému bylo dne 17.02.2026 zahájeno insolvenční řízení, vedené u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. KSOS 39 INS 2814 / 2026.

Podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést.

S ohledem na shora uvedené, kdy účinky spojené se zahájením insolvenčního řízení stále trvají, nezbylo soudnímu exekutorovi než dražbu nemovitých věcí odročit.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

Ve Frýdku-Místku, dne 18.02.2026

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: Kozyk Trans LKW s.r.o., IČ: 02126419, Polanecká čp. 95 / čp. 51, 721 00 Ostrava - Svinov
zast. JUDr. Jarmila Lipnická Pešlová, advokát, Přívozká čp. 703 / čp. 10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Povinný: Martin Kolařík, IČ: 19500149, nar. 21.05.1985, Staroveská čp. 53 / čp. 95, 724 00 Ostrava - Proskovice
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - Územní pracoviště Ostrava III
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - Územní pracoviště Ostrava II
Úřad městského obvodu Polanka nad Odrou (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)
Úřad městského obvodu Proskovice
Magistrát města Ostravy (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)
Územní správa sociálního zabezpečení pro Moravskoslezský kraj a Olomoucký kraj - Okresní správa sociálního zabezpečení Ostrava
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
Zaměstnanecská pojišťovna Škoda
Kozyk Trans LKW s.r.o., IČ: 02126419, Polanecká 95/51, 721 00 Ostrava - Svinov

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	419
vyvěšena dne :	18 -02- 2026
sňata dne :	
za správnost :	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	



JUDr. Jiří
Trojanovský
elektronicky
podepsal
kvalifikovaný
m certifikátem