

140/121849/26/Vnitř.

6.3.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Ze dne: 25.06.2025
Vyřizuje: Ing. Ivana Bartošová
Č. j.: R/2025/122340/7
Sp. zn.: R/2025/122340
Č. záměru: Z/2025/118043
Telefon: 599 442 223
E-mail: ivana.bartosova@ostrava.cz

Obec Velká Polom
IČ 00300829
prostřednictvím
Projekt 2010, s.r.o.
Ruská 398/43
703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ 48391531

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	418
vyvěšena dne	18-02-2026
sňata dne	
za správnost	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	

Datum: 17.02.2026

- I. Vyrozumění o zahájení řízení
- II. Usnesení č.69/26/VD
- III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2004 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), vyrozumívá podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníka, kterým je Obec Velká Polom, Opavská 58, 747 64 Velká Polom, IČ 00300829 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci právním subjektem Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531, bylo zahájeno řízení o povolení stavby vodního díla „**Splašková kanalizace v lokalitě Kašný – Drozdek**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Předložený projekt řeší:

stavbu stoky V1 gravitační splaškové kanalizace v obci Velká Polom podél ulice Opavská v lokalitě Kašný – Drozdek. Stoka V1 bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci ve vlastnictví Obce Velká Polom, prostřednictvím které budou splaškové vody odváděny na čistírnu odpadních vod v obci Velká Polom.

Splašková kanalizace

Stoku V1 je navrženo realizovat mezi novou kanalizační šachtou Š14 na pozemku parc. č. 559 a stávající kanalizační šachtou Š1, která je osazena na stoce 1-2 stávající splaškové kanalizace DN 300 ve vlastnictví obce Velká Polom na parc. č. 572/4, z PP potrubí SN16, DN 250 mm v celkové délce 271,85 m. Kanalizaci je navrženo realizovat v hloubce 1,62 – 2,72 m, v místě napojení na stávající šachtu Š1 v hloubce 4,31 m. Křížení melioračního kanálu, odvodnění IDVT 10210800 na pozemku č. 1545/2 v majetku obce Velká Polom je navrženo provést bezvýkopovou technologií – protlakem ocelové chráničky DN 500 mm v délce 13 m. V místě křížení odvodnění je navrženo uložit chráničku kanalizace v hloubce 1,92 m, chránička bude uložena 0,525 m pod stávající niveletou dna toku. Startovací a cílovou jámu je navrženo umístit 4,0 m od vnějšího okraje zatrubnění odvodnění. Křížení vjezdu k objektu č. 289 je navrženo provést bezvýkopovou technologií – protlakem ocelové chráničky DN 500 mm v délce 11 m. Do chráničky je navrženo vložit potrubí na kluzných vymezeních objímkách systému RACI. Mezikruží je navrženo vyplnit cementopopílkem o pevnosti 5 MPa. Čela chráničky je navrženo ukončit manžetami.

Potrubí je navrženo ve výkopu uložit do štěrkopískového lože fr. 0-8 mm tl. 100 mm. Obsyp potrubí je navrženo provést hutněným štěrkopískem fr. 0-8 mm do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Zbývající zásyp je navrženo provést pod komunikacemi nestlačitelným materiálem štěrkem hutněným po vrstvách 200 mm na 95 % PS. V terénu a zatravněných plochách je navrženo provést zásyp nesoudržným výkopkem hutněným po vrstvách 200 mm na 95 % PS do úrovně hrubých terénních úprav a dále na dotčených plochách provést zpětné rozproštění ornice.

Na stoku V1 je navrženo osadit 13 ks revizních kanalizačních šachet, z toho 3 ks plastových typu TEGRA DN 600 mm (Š12 - 14) a 10 ks betonových prefabrikovaných DN 100 mm (Š 2-11) s kameninovou kynetou a nástupnicí s protiskluzovou úpravou. Šachty je navrženo opatřit litinovým poklopem. Šachty je navrženo do výkopu umístit na podkladní betonovou desku z betonu C16/20 XC1 a zhutněný štěrkopískový podsyp fr. 0-8 mm, tl. 150 mm.

Kanalizační odbočky

Kanalizační odbočky pro napojení kanalizačních přípojek z nemovitostí na stoku V1 je navrženo provést z potrubí PP plnostěnného hladkého SN12, DN 150 mm v celkové délce 7,5 m. Přípojky je navrženo napojit přímo do revizních kanalizačních šachet (Š 10, 11, 13, 14) nebo vysazením PP odbočky DN 250/150 mm na stoce a ukončením revizní plastovou šachtou DN 425 mm s litinovým poklopem D400.

Kanalizační odbočky je navrženo provést o těchto parametrech:

Odbočka O1 – parc. č. 566, délka 1,20 m, ukončena šachtou W1

Odbočka O1a - parc. č. 564/1, délka 1,30 m, ukončena šachtou W1a

Odbočka O2 - parc. č. 563/2, délka 2,00 m, ukončena šachtou W2

Odbočka O3 - parc. č. 558, délka 3,00 m, ukončena šachtou W3

V šachtách Š10 (bod O5), Š11 (bod O6) a Š14 (bod O4) je navrženo vyrobít a zaslepit otvory pro budoucí napojení kanalizačních přípojek z nemovitostí.

Podrobný popis navrhovaného stavebního záměru obsahuje projektová dokumentace, kterou vypracoval právní subjekt Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531 a autorizovala paní Jana Gemrotová, č. autorizace 1102971 v květnu 2025, která je součástí spisového materiálu odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Stavbu vodního díla je navrženo realizovat na pozemcích parc.č. 559, 563/1, 564/1, 564/2, 565, 566, 567, 572/4, 1544/1 a 1545/2 v k.ú Velká Polom, obci Velká Polom, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle ust. § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 410 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu

Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 36 odst. 1 správního řádu, usnesením č.69/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námítkce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení 69/26/VD

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a vodního zákona a ust. § 30 odst. 1 písm. f), ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 stavebního zákona ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 20.03.2026

k uplatnění námitek v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, k řízení o povolení stavby vodního díla „**Splašková kanalizace v lokalitě Kašný – Drozdek**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníka, zastoupeného na základě plné moci právním subjektem Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531, bylo zahájeno řízení o povolení stavby vodního díla „**Splašková kanalizace v lokalitě Kašný – Drozdek**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy současně s vyrozuměním o zahájení řízení určil účastníkům řízení v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námítky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uveďte, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Na základě žádosti stavebníka, zastoupeného na základě plné moci právním subjektem Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531, bylo zahájeno řízení o povolení stavby vodního díla „**Splašková kanalizace v lokalitě Kašný – Drozdek**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Stavební úřad dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

23.03.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

24.03.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

25.03.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 33 správního řádu plnou moc.

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník; dle ust. § 182 písm. b) – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a současně dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku a stavby, na kterém má být záměr uskutečněn: Obec Velká Polom, Opavská 58, 747 64 Velká Polom, IČ 00300829

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Lukáš Drozdek, nar. 16.11.1975, Opavská 186, 747 64 Velká Polom; Miroslav Kašný, nar. 04.02.1969, Opavská 289, 747 64 Velká Polom; Jana Kašná, nar. 22.02.1972, Opavská 289, 747 64 Velká Polom; Anna Výtisková, nar. 08.10.1939, Opavská 787/85, 708 00 Ostrava-Poruba; Kristýna Kohoutková, nar. 16.10.1989, Hlavní třída 707/72, 708 00 Ostrava-Poruba; Pavel Drozdek, nar. 26.11.1965, Alšova 574/14, 708 00 Ostrava-Poruba; Monika Drozdková, nar. 09.08.1970, Alšova 574/14, 708 00 Ostrava-Poruba; Jan Drozdek, nar. 31.12.1939, Opavská 186, 747 64 Velká Polom; Ilona Drozdková, nar. 28.01.1944, Opavská 186, 747 64 Velká Polom; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035; CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063; Česká spořitelna, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha-Krč, IČ 45244782

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: vlastníci pozemků parc. č. 558, 560/1, 561, 563/2, 560/2, 562, 1545/3, 1590/11, 568, 569/1, 571/2, 572/3, 1541/2, 1543/5, 572/5, 569/3, 1590/26, 1590/27, 1545/1, 576/1, 1545/14, 570, 571/1, 1545/4, 1545/5 a 1543/1 v k.ú, Velká Polom.

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě.

Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Obec Velká Polom, Opavská 58, 747 64 Velká Polom, IČ 00300829
2. Lukáš Drozdek, nar. 16.11.1975, Opavská 186, 747 64 Velká Polom
3. Miroslav Kašný, nar. 04.02.1969, Opavská 289, 747 64 Velká Polom
4. Jana Kašná, nar. 22.02.1972, Opavská 289, 747 64 Velká Polom
5. Anna Výtisková, nar. 08.10.1939, Opavská 787/85, 708 00 Ostrava-Poruba
6. Kristýna Kohoutková, nar. 16.10.1989, Hlavní třída 707/72, 708 00 Ostrava-Poruba
7. Pavel Drozdek, nar. 26.11.1965, Alšova 574/14, 708 00 Ostrava-Poruba
8. Monika Drozdková, nar. 09.08.1970, Alšova 574/14, 708 00 Ostrava-Poruba
9. Jan Drozdek, nar. 31.12.1939, Opavská 186, 747 64 Velká Polom
10. Ilona Drozdková, nar. 28.01.1944, Opavská 186, 747 64 Velká Polom
11. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035
12. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň, IČ 04084063
13. Česká spořitelna, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha-Krč, IČ 45244782

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 558, 560/1, 561, 563/2, 560/2, 562, 1545/3, 1590/11, 568, 569/1, 571/2, 572/3, 1541/2, 1543/5, 572/5, 569/3, 1590/26, 1590/27, 1545/1, 576/1, 1545/14, 570, 571/1, 1545/4, 1545/5 a 1543/1 v k.ú, Velká Polom.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Obecního úřadu Velká Polom se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

hlavní projektant

Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 48391531 (k rukám paní Jany Gemrotové, č. autorizace 1102971)

dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky po **dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

2. MMO, odbor vnitřních věcí – **úřední deska**
3. Obecní úřad Velká Polom, Opavská 58, 747 64 Velká Polom – **úřední deska**

Ing. Ivana Bartošová
referent stavebního úřadu

Digitálně podepsal Ing.
Ivana Bartošová
dne 17.02.2026 15:01

Příloha:

- Celkový situační výkres C.2

