

SMO/491138/25/Vnie-

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	3574
vyvěšena dne :	22-12-2025
sňata dne :	
za správnost :	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	

Ze dne: 14. 07. 2025
Č. j: R/2025/135690/3
Č. řízení: R/2025/135690
Č. záměru: -
Vyřizuje: Ing. Barbora Niedobová
Telefon: 599 442 385
E-mail: barbora.niedobova@ostrava.cz

-dle rozdělovníku-

Datum: 22. 12. 2025

- I. Vyrozumění o zahájení řízení
- II. Usnesení č. 662/25/VD
- III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vyrozumívá** podle § 188 a § 198 odst. 5 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníka, kterým je právní subjekt Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193673 (dále jen „stavebník“), bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení stavby „**Rekonstrukce křiž. ul. 28. října, sil. II/479 s MK ul. Železárenskou a Sokola Tůmy v Ostravě**“ **SO 311 Přeložka vodovodu** dle ust. § 198 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, **do 04. 08. 2027.**

Stavba „**Rekonstrukce křiž. ul. 28. října, sil. II/479 s MK ul. Železárenskou a Sokola Tůmy v Ostravě**“ **SO 311 Přeložka vodovodu** byla povolena výrokovou částí B) rozhodnutí odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy č. 629/23/VH ze dne 03. 07. 2023, vedeným pod č.j. SMO/411045/23/OŽP/Nie, spis.zn S-SMO/184186/23/OŽP/11, které nabylo právní moci dne 04. 08. 2023.

Stavbu vodního díla bylo povoleno realizovat na pozemcích parc.č. 849/1, 751/12, 751/11, 751/10, 751/1, 751/9, 224/55, v k.ú. Mariánské Hory, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit prostřednictvím přístupu do informačního systému stavební správy. O přístup si účastník řízení požádá u příslušné oprávněné úřední osoby, případně do informačního systému stavební správy může nahlédnout přímo na Magistrátě města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 407, a to v úřední dny: pondělí, středa a čtvrtek v době od 8.00 do 14.00.

Mimo stanovené dny a hodiny lze do informačního systému stavební správy nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona a § 36 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. 662/25/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona k později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 a § 198 odst. 5 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, plnou moc.

II. Usnesení č. 662/25/VD

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) stavebního zákona ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu, účastníkům řízení

lhůtu do 22. 01. 2026

k uplatnění námitek v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, k řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení odstranění vodního díla a o povolení stavby vodního díla „**Rekonstrukce kříž. ul. 28. října, sil. II/479 s MK ul. Železárenskou a Sokola Tůmy v Ostravě**“ **SO 311 Přeložka vodovodu** dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 04. 08. 2027.**

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníka bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení odstranění vodního díla a o povolení stavby vodního díla „**Rekonstrukce kříž. ul. 28. října, sil. II/479 s MK ul. Železárenskou a Sokola Tůmy v Ostravě**“ **SO 311 Přeložka vodovodu** dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 04. 08. 2027.**

Dle § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy současně s vyrozuměním o zahájení řízení, určil účastníkům řízení v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona a § 39 odst. 1 správního řádu, lhůtu do kdy mohou účastníci řízení podat námítky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle § 76 odst. 5 správního řádu, odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru

územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uveďte, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu, odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Na základě žádosti stavebníka, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení odstranění vodního díla a o povolení stavby vodního díla „**Rekonstrukce kříž. ul. 28. října, sil. II/479 s MK ul. Železárenskou a Sokola Tůmy v Ostravě**“ **SO 311 Přeložka vodovodu** dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do 04. 08. 2027.

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) stavebního zákona ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

26. 01. 2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

28. 01. 2026 v době od 8.00 do 13.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 407.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, plnou moc.

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník a zároveň obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Mariánské hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, Mariánské Hory, 70900 Ostrava (DS)

3. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ: 00095711

4. Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

5. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, 70900 Ostrava-Mariánské Hory, IČ:25396544

6. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, IČ:45193673

7. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava 70200 Ostrava, IČ: 70890021

8. MADEJA sport s.r.o., 28. října 2125/224, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČ: 27786048

9. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava, IČ:61989100

10. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ:25857568

11. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567

12. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 70502 Děčín, IČ: 24729035

13. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4, IČ: 26470411

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

14. PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ: 25816179
15. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4, IČ: 64949681
16. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 15500, IČ: 25788001
17. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČ: 04084063
18. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 16900 Praha 6, IČ: 24738875
19. Česká republika – Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČ: 60162694

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení jsou účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni následovně: pozemky parc. č. st. 1577, 1308, 512, 511, 965, 645 v k.ú. Zábřeh-Hulváky; parc. č. 1009/12, 1009/8, 1009/4, 1009/3, 1009/2, 393/5, 393/3 v k.ú. Zábřeh-Hulváky; parc. č. st. 788, 728, 839/1, 839/3, 839/2, 839/4 v k.ú. Mariánské hory a 224/17, 209/2 v k.ú. Mariánské hory.

Obdrží:

Toto vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí obdrží v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 zákona stavebního zákona do vlastních rukou:

- účastníci řízení

1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451 prostřednictvím právního subjektu Projekt 2010, s.r.o., Ruská 398/43, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 00845451
2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Mariánské hory a Hulváky, Přemyslovců 224/63, Mariánské Hory, 70900 Ostrava (DS)
3. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ: 00095711
4. Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
5. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, 70900 Ostrava-Mariánské Hory, IČ:25396544
6. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, IČ:45193673
7. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava 70200 Ostrava, IČ: 70890021
8. MADEJA sport s.r.o., 28. října 2125/224, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČ: 27786048
9. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava, IČ:61989100
10. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 70200 Ostrava, IČ:25857568
11. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567
12. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 70502 Děčín, IČ: 24729035
13. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4, IČ: 26470411
14. PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ: 25816179
15. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4, IČ: 64949681
16. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, Praha 5, 15500, IČ: 25788001
17. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČ: 04084063
18. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 16900 Praha 6, IČ: 24738875
19. Česká republika – Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČ: 60162694

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se ostatním účastníkům řízení vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostrava – Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky se pouze oznamuje.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

- dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě
3. MMO, odbor dopravy
4. Drážní úřad, územní odbor Olomouc

- hlavní projektant

1. Ing. Jaroslav Gavlas, U Dubu 1383/4, Ostrava-Polanka nad Odrou, 72525, ds: bigshe3

Digitálně podepsal
Ing. Barbora
Niedobová
dne 22.12.2025 12:25

Ing. Barbora Niedobová
referent stavebního úřadu

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dnů** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:
- MMO, odbor vnitřních věcí
- SMO-ÚMOb Mariánské hory a Hulváky

22 -12- 2025

.....
VYVĚŠENO

.....
SNATO

.....
razítko úřadu

.....

podpis

.....
podpis