

29.12.



Vaše značka:

Ze dne: 28.06.2024

Č. j.: SMO/730997/25/ÚPaSŘ/Nav

Sp. zn.: S-SMO/391666/24/ÚPaSŘ/8

Město Šenov

IČ 297291

prostřednictvím

Vyřizuje: Ing. Jan Navrátil

Telefon: 599 442 200

E-mail: jan.navratil@ostrava.cz

SWECO a.s.

IČ 26475081

Varenská 3101/49

729 02 Ostrava

Datum: 01.12.2025

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	3424
vyvěšena dne	08-12-2025
sňata dne	
za správnost	Klára Skřičková, DiS.
souběžně zveřejněna na internetu	

ROZHODNUTÍ č. 650/25/VD

o společném povolení, kterým se schvaluje záměr stavby vodního díla
a veřejná vyhláška

Výroková část:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, a dle ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle § 94j odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení dle § 94j - § 94p zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 115 odst. 1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

společné povolení, kterým se stavebníkovi, kterým je Město Šenov, IČ 297291, Radniční nám. 300, 739 34 Šenov, zastoupený na základě plné moci právním subjektem SWECO a.s., IČ 26475081, sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, schvaluje záměr stavby vodního díla „**Revitalizace radničního náměstí a okolí v Šenově**“- SO 02 Přeložky inženýrských sítí, SO 301 Parkoviště u polyfunkčního domu – odvodnění parkovacích ploch, SO 302 Náměstí – odvodnění ploch, SO 303 Kolmé parkování – odvodnění parkovacích ploch dle § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o

územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dle projednané a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval právní subjekt SWECO a.s., IČ 26475081, sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, a autorizoval Ing. Karel Hurt, č. autorizace ČKAIT - 1102115, v lednu 2024.

Druh a účel stavby:

Je navrženo odvodnění zpevněných ploch v rámci revitalizace městského náměstí a jeho okolí.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba vodního díla umísťuje a povoluje:

parc.č. 37/1 (ostatní plocha), 37/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 43 (ostatní plocha), 44 (zahrada), 56 (ostatní plocha), 57 (zahrada), 64/1 (zahrada), 64/2 (ostatní plocha), 64/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 64/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 64/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 65 (orná půda), 66 (ostatní plocha), 67/3 (ostatní plocha), 68/4 (zahrada), 68/5 (zahrada), 70/2 (ostatní plocha), 70/3 (ostatní plocha), 553/8 (ostatní plocha), 3392/4 (ostatní plocha), 3392/5 (ostatní plocha), 70/1 (ostatní plocha), 70/4 (ostatní plocha), 3392/1 (ostatní plocha), v k.ú. Šenov u Ostravy, obci Šenov, kraji Moravskoslezském.

Popis prostorového řešení stavby vodního díla:

SO 02 Přeložky inženýrských sítí

DSO 02.1 Přeložka vodovodu

V rámci stavby dojde k přeložce vodovodu DN 150 PE v délce 108,60 m, jelikož v místě vodovodu je nově navržen polyfunkční dům. Vodovod, který je ve vlastnictví právního subjektu Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., bude přeložen do chodníku u ul. Hlavní.

Zásyp rýhy nad štěrkopískovým obsypem potrubí se provede přírodním drceným kamenivem až po úroveň stávající komunikace tak, aby mohl být dočasně převeden provoz i po povrchu zasypané rýhy. V nezpevněných plochách bude výkop zasypán výkopkem hutněným po vrstvách 150mm.

Vodovodní potrubí bude uloženo v otevřeném paženém výkopu do pískového lože max. fr. 20mm tl. 100mm se štěrkopískovým obsypem po vrstvách 150mm max. fr. 32mm.

Zpětné zásypy pod komunikacemi budou provedeny přírodním drceným kamenivem fr. 0-63mm s obnovou povrchů do úrovně stávající nivelety. Zásyp rýhy nad štěrkopískovým obsypem bude přírodním drceným kamenivem se zhutňováním po vrstvách 150mm. Úroveň pro strojní hutnění je 300 mm nad vrcholem potrubí. Hutnění bude prováděno strojně na hodnotu modulu deformace zemní pláně $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$.

Vodovodní potrubí bude provedeno z polyetylénu (PE100RC) v celkové délce 108,6 m a hl. uložení max. 1,6m. Potrubí je navrženo z koextrudovaného dvouvrstvého potrubí PE100 RC SDR11, certifikovaného dle technického předpisu PAS 1075 (typ 2). Potrubní spoje budou prováděny pomocí elektrotvarovek. Na potrubí bude umístěn měděný vodič $2 \times \text{Cu } 4 \text{ mm}^2$. Napojovací vývody budou umístěny v uzávěrových poklopech. Na obsyp bude umístěna výstražná fólie bílé barvy s nápisem „Pozor voda“.

DSO 02.6 Přeložka vodovodu

V místě plánovaného skateparku a dětského hřiště procházejí dva stávající vodovody a to DN 80 PVC a DN200 ocel. Tato potrubí budou vyměněna ve stejné trase a stejné dimenzi za potrubí z litiny. Jedná

se o úseky v délce 2x 58,0 m, vlastníkem vodovodu je právní subjekt Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s..

Zásyp rýhy nad štěrkopískovým obsypem potrubí se provede přírodním drceným kamenivem až po úroveň stávající komunikace tak, aby mohl být dočasně převeden provoz i po povrchu zasypané rýhy. V neuzpevněných plochách bude výkop zasypan výkopkem hutněným po vrstvách 200mm.

Vodovodní potrubí bude uloženo v otevřeném paženém výkopu hl. max. 1,7m do pískového lože fr. 0-16mm tl. 100mm se štěrkopískovým obsypem po vrstvách 150mm max. fr. 32mm.

Zpětné zásypy pod komunikacemi budou provedeny přírodním drceným kamenivem fr. 0-63mm s obnovou povrchů do úrovně stávající nivelety. Zásyp rýhy nad štěrkopískovým obsypem bude přírodním drceným kamenivem se zhušťováním po vrstvách 150mm. Úroveň pro strojní hutnění je 300 mm nad vrcholem potrubí. Hutnění bude prováděno strojně na hodnotu modulu deformace zemní pláň $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$.

Jedná se o hrdlové trouby z tvárné litiny se zesílenou protikorozií ochranou. Vnější povrchová ochrana trub je tvořena vrstvou zinku o minimální hmotnosti 200g/m^2 a obalem z cementové malty v tloušťce min. 5 mm dle EN 15 542. Spoje jsou řešeny dvoukomorovým hrdlem s jistící komorou nezávislou na těsnění a návarkem na dřívku trouby. Každý hrdlový spoj bude opatřen manžetou.

Na potrubí se upevní izolovaný vodič 2 x Cu 4 mm² a na obsyp se uloží bílá výstražná folie s nápisem „Pozor voda“.

SO 301 Parkoviště u polyfunkčního domu – odvodnění parkovacích ploch

V rámci odvodnění parkovacích ploch jsou navrženy propustné rošty typu AS-TTE, v jejichž skladbě je obsažena podkladní čistící vrstva pro předčištění dešťových vod z parkoviště. Po prosáknutí a předčištění dešťových vod budou tyto vody svedeny pomocí vedlejších drenáží DN 80 v délce 205 m, které jsou paprskovitě v rastru pod úhlem 45° napojeny do páteřní hlavní drenáže DN100, která je zaústěna do vsakovacího objektu VS-1 o ret. objemu 63,99 m³, umístěným v parkovišti v jeho jižní části. Zde budou dešťové vody zasakovány do horninového prostředí.

V místě nově vzniklého parkoviště budou pod propustnými rošty pod sorpční vrstvou rozloženy drenážní potrubí DN 80 (vedlejší) a DN100 (hlavní) pro transport předčištěných vod do vsakovacího zařízení. Drenáže budou položeny na geotextilii 200g/m² a obsypány štěrskem. Použití těchto speciálních roštů zajistí předčištění dešťových vod v souladu s TNV 759011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ bez nutnosti osazení OLK.

Vedlejší drenáže DN 80 jsou navrženy v délce 205 m, hlavní drenáž DN 100 je navržena v délce 64 m se sklonem 53,13 ‰ a bude zaústěna do vsakovacího objektu, který je tvořen z plastových boxů.

Vsakovací objekt VS-1 - systém AquaCell

Jednotlivý akumulční plastový box je o stavebním objemu 0,306 m³ s revizními kanály o šířce až 200 mm ve dvou směrech a možností přímé inspekce na 54% půdorysné plochy. Na tuto akumulaci bude osazena šachta Tegra 425. Akumulční box AquaCell svou statickou odolností přenesení zatížení pro nákladní dopravu až do 60 t při dodržení minimálního krytí. Vyrobeno z recyklovaného polypropylenu. Zasakovací galerie bude obalena geotextilií Wavin Geon 250.

Výkop bude připraven o 0,5 m větší na všechny strany s ohledem na montáž geotextilie hm. 250g/m², hloubku výkopu a geologické podmínky zeminy. Pro obsyp zasakovacího objektu se použije štěrko-písek frakce 8/16. Hutnění probíhá postupně- nejprve boční obsyp ze všech stran a horní vrstva 300 mm se hutní lehkým válcem bez vibrací. Horní i dolní obsyp tvoří ŠP fr. 4/8 tl. 200mm.

Celkový rozměr vsakovacího objektu: 4,8x 11,4x 1,225m

SO 302 Náměstí – odvodnění ploch

V této části je řešeno odvodnění revitalizovaného náměstí včetně prostorů přiléhajícím k dlážděné ploše náměstí, a to ploch zeleně mezi silnicí ul. Hlavní, budovou Městského úřadu a obchodním domem, včetně chodníků pro pěší a plochy tvořené mlatem. Odvodnění náměstí je navrženo přes litinové stromové mříže do retenčního objektu vytvořeného pod skupinou stromů. Jedná se o retenční plastové boxy, které zajistí závlahu zeleně (prokořenitelný systém TreeTank, TreeParker apod.). Po naplnění tohoto prostoru budou dešťové vody dále transportovány potrubím PVC DN200 dl.12,2m do akumulární jímky o objemu 10 m³ (dl.2,4x š.3,3x v.2,23m) pro možnost zalévání zeleně. Jímka je navržena jako ŽB prefabrikovaná se zákrytovou deskou a vstupem přes konus s poklopem. Součástí jímky je žebřík pro možnost revize a vyčištění prostoru. Jímka má zabudovaný bezpečnostní přepad PVC DN200 dl.14,5m, který bude zaústěn do vsakovacího objektu VS-2, který je tvořen z plastových boxů AquaCell, o retenčním objemu 47,15 m³, kde budou přebytečné dešťové vody zasakovány do horninového prostředí.

Vsakovací objekt VS-2 - systém AquaCell

Jednotlivý akumulární plastový box je o stavebním objemu 0,306 m³ s revizními kanály o šířce až 200 mm ve dvou směrech a možností přímé inspekce na 54% půdorysné plochy. Na tuto akumulaci bude osazena šachta Tegra 425. Akumulární box AquaCell svou statickou odolností přenesne zatížení pro nákladní dopravu až do 60 t při dodržení minimálního krytí. Vyrobeno z recyklovaného polypropylenu. Zasakovací galerie bude obalena geotextilií Wavin Geon 250.

Výkop bude připraven o 0,5 m větší na všechny strany s ohledem na montáž geotextilie hm. 250g/m², hloubku výkopu a geologické podmínky zeminy. Pro obsyp zasakovacího objektu se použije šterkopísek frakce 8/16. Hutnění probíhá postupně- nejprve boční obsyp ze všech stran a horní vrstva 300 mm se hutní lehkým válcem bez vibrací. Horní i dolní obsyp tvoří ŠP fr. 4/8 tl. 200mm.

Celkový rozměr vsakovacího objektu: 4,8x 8,4x 1,225m

SO 303 Kolmé parkování – odvodnění parkovacích ploch

V rámci odvodnění parkovacích ploch kolmého parkování jsou navrženy propustné rošty typu AS-TTE, v jejichž skladbě je obsažena podkladní čistící vrstva pro předčištění dešťových vod z parkoviště. Po prosáknutí a předčištění vod budou tyto vody svedeny pomocí vedlejších drenáží DN 80 v délce 24 m do pátevní hlavní drenáže DN100 délky 18 m, která je zaústěna do vsakovacího zařízení tvořeného ze skruží DN 1500 a šterkovou výplní na dně objektu.

V místě vsakovacího zařízení se navrhuje sejmutí ornice (svrchního drnu) v tl. 0,10 m.

Vsakovací zařízení je tvořeno ze 3ks studničních prefabrikovaných skruží DN 1500 výšky 1000 mm s tloušťkou stěny 140 mm s integrovaným těsněním gumovým kroužkem a zákrytovou deskou DN 1500/625 v.325mm s poklopem d.600mm tř. D400, o retenčním objemu 4,68 m³. Výstavba samotné šachty bude prováděna klasickou technologií spouštěné studny. Postupným hloubením v prostoru dna budou prefabrikované skruže spouštěny do konečné hloubky 3,415m. Spodní kruhová skruž budou opatřena patním břitem. Na dně šachty je v tl. 50 cm uložen šterk fr. 16-32 mm.

Podrobný popis stavby vodního díla obsahuje projektová dokumentace, ověřená v tomto řízení, která je nedílnou součástí spisového materiálu odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Umístění stavby vodního díla na pozemku:



Stavba vodního díla se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno ve výkresech, které vypracoval právní subjekt SWECO a.s., IČ 26475081, sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, a autorizoval Ing. Karel Hurt, č. autorizace ČKAIT - 1102115, v lednu 2024: „Katastrální situační výkres“ č. výkresu C.2 měřítko 1:500

Vymezení území dotčeného vlivy změny stavby vodního díla:

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy vymezil území dotčené vlivem stavby vodního díla v rozsahu stavbou dotčených pozemků parc.č. 37/1, 37/2, 43, 44, 56, 57, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 64/5, 65, 66, 67/3, 68/4, 68/5, 70/2, 70/3, 553/8, 3392/4, 3392/5, 70/1, 70/4, 3392/1, v k.ú. Šenov u Ostravy, obci Šenov, kraji Moravskoslezském.

Určení polohy stavby vodního díla:

DS 02.1	X = 1 107 725,67	Y = 464 412,39	(Z.Ú.)
	X = 1 107 680,82	Y = 464 504,64	(K.Ú.)
DS 02.6 - I. část	X = 1 107 730,91	Y = 464 405,14	(Z.Ú.)
	X = 1 107 731,03	Y = 464 404,44	(K.Ú.)
DS 02.6 - II.část	X = 1 107 786,77	Y = 464 418,58	(Z.Ú.)
	X = 1 107 787,04	Y = 464 417,53	(K.Ú.)
SO 301	X = 1 107 730,89	Y = 464 417,65	(Z.Ú.)
	X = 1 107 790,01	Y = 464 405,54	(K.Ú.)
SO 302	X = 1 107 739,39	Y = 464 481,49	(Z.Ú.)
	X = 1 107 770,33	Y = 464 442,13	(K.Ú.)
SO 303	X = 1 107 688,60	Y = 464 508,88	(Z.Ú.)
	X = 1 107 706,23	Y = 464 512,62	(K.Ú.)

Toto rozhodnutí je v souladu s § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydáváno za předpokladu splnění těchto podmínek:

Podmínky pro umístění stavby vodního díla:

Stavba vodního díla se umísťuje na pozemcích parc.č. 37/1, 37/2, 43, 44, 56, 57, 64/1, 64/2, 64/3, 64/4, 64/5, 65, 66, 67/3, 68/4, 68/5, 70/2, 70/3, 553/8, 3392/4, 3392/5, 70/1, 70/4, 3392/1, v k.ú. Šenov u Ostravy, obci Šenov, kraji Moravskoslezském. Podrobnosti umístění stavby jsou patrné z výkresu „Katastrální situační výkres“, č. výkresu C.2, měřítko 1:500, který vypracoval právní subjekt SWECO a.s., IČ 26475081, sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, a autorizoval Ing. Karel Hurt, č. autorizace ČKAIT - 1102115, v lednu 2024.

Podmínky pro provedení stavby vodního díla:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit příslušným stavebním úřadem.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.



3. Do 1 týdne od ukončení výběrového řízení oznámí stavebník příslušnému stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, vč. oprávnění k této činnosti.
4. Stavebník povede stavební deník, který je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům.
5. Na stavbě bude umístěn štítek „stavba povolena“, na němž bude uvedeno označení stavby a jejího stavebníka, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby.
6. Stavba vodního díla bude dokončena nejpozději do 31.12.2028.
7. Jakýkoli zásah do vzrostlé zeleně bude předem projednán s orgánem ochrany přírody a krajiny.
8. Stavbou dotčené travnaté plochy budou vyčištěny od zbytků stavebních hmot, srovnány s okolním terénem a osety travním semenem.
9. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
10. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
11. Při provádění stavebních prací budou hluk a prašnost eliminovány na co nejnižší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
12. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
13. Vozidla stavby a stavební mechanizmy musí být před výjezdem na komunikace očištěny, aby se zabránilo znečištění komunikací a veřejného prostranství.
14. Dojde-li při stavební činnosti ke znečištění místních komunikací a veřejného prostranství, budou tyto průběžně čištěny. Stavebník je povinen provádět čištění komunikací a veřejného prostranství na své náklady. Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození, je zakázáno používat.
15. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
16. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytýčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.



17. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytýčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
18. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem (u plynárenského zařízení min. 7 dnů předem, u zařízení veřejného osvětlení 10 dnů předem) a provede vyznačení polohy podzemních kabelových tras a vedení přímo na staveništi.
19. Kabely zařízení veřejného osvětlení, podzemního energetického zařízení, sítě elektronických komunikací, musí být respektovány, ve výkopu musí být zajištěny před prověšením (např. uložením do korýtek) nebo poškozením.
20. Obnažené kabely a zařízení budou označeny výstražnými tabulkami.
21. Ve vzdálenosti min. 1,5 m na každou stranu od vyznačené trasy zařízení vedení sítě elektronických komunikací, ve vzdálenosti min. 1,0 m na každou stranu od vyznačené trasy zařízení veřejného osvětlení, energetického zařízení a plynárenského zařízení, a ve vzdálenosti min. 2 m od stožárů a rozvaděčů veřejného osvětlení, nebudou používány žádné mechanizační prostředky, pojížděno těžkými vozidly, skladován materiál, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz těchto vedení a zařízení.
22. Ve vzdálenosti min. 1,5 m (do DN 500 včetně) resp. min. 2,5 m (nad DN 500) na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí pro vodovody a kanalizace (u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m) nebudou používány žádné mechanizační prostředky, pojížděno těžkými vozidly, skladován materiál, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz těchto vedení.
23. Organizace provádějící zemní práce je povinna ztuhlout zeminu pod kabely před jejich zakrytím (záhozem).
24. Jakékoliv odkrytí, popř. poškození inženýrských sítí, bude neprodleně nahlášeno příslušnému vlastníku nebo správci těchto inženýrských sítí.
25. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen k žádosti o kolaudaci stavebnímu úřadu.
26. Práce musí být prováděny s přihlédnutím k ČSN 73 3050. Ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od trubního řádu musí být výkop prováděn ručně.
27. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení sítě elektronických komunikací, zařízení veřejného osvětlení, podzemní a nadzemní energetické zařízení a plynárenské zařízení, je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
28. Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník prokazatelně toto zahájení všem vlastníkům stavbou dotčených pozemků a odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, a minimálně 2 měsíce před zahájením stavebních prací oznámí

stavebník prokazatelně toto zahájení právnímu subjektu Severomoravské vodovody a kanalizace a.s.

29. Právnímu subjektu Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. bude při závěrečné kontrolní prohlídce předána dokumentace skutečného provedení SO 02 (DSO 02.1 a DSO 02.6) ve dvojím vyhotovení vč. geodetického zaměření.
30. Zástupci provozu vodovodní sítě právního subjektu Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. budou přizváni k provedení napojení na stávající vodovod, kontrole uložení potrubí před zásypem, k provedení tlakové/mikrobiologické zkoušky, kontrole uložení poklopů a k závěrečné prohlídce.
31. Spolu s žádostí o kolaudaci budou stavebnímu úřadu předloženy protokoly o provedených zkouškách vodotěsnosti přeložek vodovodního řádu a potrubí dešťové kanalizace vč. akumulární jímky (SO 302).
32. Před podáním žádosti o kolaudaci budou Krajské hygienické stanici Moravskoslezského kraje předloženy doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou, vč. vyhovujících výsledků rozborů pitné vody dodávané tímto potrubím. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě bude předloženo spolu s žádostí o kolaudaci stavebnímu úřadu.
33. K žádosti o kolaudaci bude stavebnímu úřadu předložen protokol o zkoušce signalizačního vodiče vodovodního potrubí.
34. V rámci žádosti o kolaudaci stavby vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
35. Pro provoz předmětných vodních děl (SO 301, SO 302, SO 303) budou vypracovány provozní řády, zpracované dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl. Provozní řády budou stavebnímu úřadu předloženy spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí.
36. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude příslušnému stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavebníkem písemně oznámen termín, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby předmětné stavby vodního díla:
 - po provedení přeložek vodovodního řádu, před zpětným zásypem
 - po provedení dešťové kanalizace a vsakovacích objektů, před zpětným zásypem

V případě, že výše uvedené fáze budou prováděny etapovitě, bude ve výše uvedeném termínu oznámena příslušnému stavebnímu úřadu každá etapa samostatně.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, jsou:

1. Město Šenov, IČ 297291, Radniční nám. 300, 739 34 Šenov
2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava, IČ 95711
3. David Ševčík, nar. 30.5.1976, Na Výsluní 1392, 739 34 Šenov
4. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
5. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
6. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
7. ŠumbarkNET s.r.o., Hlavní 12, 739 34 Šenov, IČ: 05413320
8. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665

Odůvodnění

Na základě žádosti žadatele, kterým je Město Šenov, IČ 297291, Radniční nám. 300, 739 34 Šenov, zastoupený na základě plné moci právním subjektem SWECO a.s., IČ 26475081, sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, bylo dne 28. června 2024 zahájeno řízení o vydání společného povolení pro stavbu vodního díla „**Revitalizace radničního náměstí a okolí v Šenově**“ - **SO 02 Přeložky inženýrských sítí, SO 301 Parkoviště u polyfunkčního domu – odvodnění parkovacích ploch, SO 302 Náměstí – odvodnění ploch, SO 303 Kolmé parkování – odvodnění parkovacích ploch** dle § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost o společné povolení výše uvedené stavby vodního díla neměla předepsané náležitosti, vyzval odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy žadatele výzvou, ze dne 27. května 2025, vedenou pod č.j. SMO/315402/25/ÚPaSŘ/Nav k doplnění žádosti ve lhůtě do 29. srpna 2025.

Současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy usnesením č. 321/25/VD vedeném pod č.j. SMO/315402/25/ÚPaSŘ/Nav vodoprávní řízení o společné povolení stavby vodního díla přerušil.

Žadatel doplnil podanou žádost dne 7.8.2025 o chybějící doklady dle výzvy ze dne 27. května 2025, vedené pod č.j. SMO/315402/25/ÚPaSŘ/Nav.

Oznámením ze dne 19. září 2025 vedeným pod č.j. SMO/571718/25/ÚPaSŘ/Nav, sp. zn. S-SMO/391666/24/ÚPaSŘ/6, oznámil odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy zahájení řízení o vydání společného povolení pro stavbu vodního díla ve výše uvedené věci a stanovil účastníkům řízení v souladu s § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, lhůtu k uplatnění námitek, popřípadě důkazů v řízení. Zároveň upozornil, že k později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Ve smyslu § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, stanovil odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy stejnou lhůtu dotčeným orgánům k uplatnění závazných stanovisek. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům nebude přihlédnuto.



Ve smyslu § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru.

V rámci řízení bylo doloženo následující:

Vyjádření, stanoviska, závazná stanoviska a souhlasy dotčených orgánů:

- Koordinované závazné stanovisko č. 1758/2024, které vydal odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy dne 13. května 2025, č.j. SMO/280362/25/ÚPaSŘ/Kol, sp. zn. S-SMO/711336/24/ÚPaSŘ/12, a které obsahuje stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 9.12.2024 a stanovisko orgánu územního plánování ze dne 12.5.2025

Vyjádření dotčených správců inženýrských sítí (zařízení), účastníků řízení a ostatních:

- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 19.9.2023, č.j. 0102008800
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25.4.2024, č.j. 001146385350
- CETIN a.s., ze dne 5.10.2023, č.j. 282499/23
- CETIN a.s., ze dne 16.2.2024, č.j. 49038/24
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 19.9.2023, č.j. 5002895226
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 6.2.2024, č.j. 5002993800
- ŠumbarkNET s.r.o., ze dne 14.10.2023, č.j. VES202310/19
- ŠumbarkNET s.r.o., ze dne 31.1.2024, č.j. VES202401/18
- Město Šenov, ze dne 4.10.2023, č.j. MeUS 03948/2023/Men
- Město Šenov, ze dne 25.3.2024, č.j. MeUS 0146/2024/Men
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., ze dne 19. 9. 2023, č. j. 9773/V023011/2023/AUTOMAT
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., ze dne 10. 5. 2024, č. j. 9773/V007233/2024/JP
- Dopravní podnik Ostrava a.s., ze dne 9.1.2024, č.j. 2361794/RLK/2023/Ku

Dále byla předložena 2 x projektová dokumentace stavby pro vydání společného povolení, kterou vypracoval právní subjekt SWECO a.s., IČ 26475081, sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, a autorizoval Ing. Karel Hurt, č. autorizace ČKAIT - 1102115, v lednu 2024.

Stavebník dále předložil odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

- stanovisko správce povodí, Povodí Odry, státní podnik, ze dne 15.1.2024, č.j. POD/21419/2023
- vyjádření osoby s odbornou způsobilostí, které vypracoval Ing. David Muška – odborná způsobilost v hydrogeologii, v dubnu 2023
- závazné stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, ze dne 4.6.2025, č.j. SBS 28103/2025/OBÚ-05
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, ze dne 8.1.2024, č.j. KHSMS 72954/2023/OV/HOK
- závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, ze dne 7.12.2023, č.j. SMO/779419/23/OŽP/Tra



- závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, ze dne 13.5.2024, č.j. SMO/2823936/24/OŽP/Tra
- plán kontrolních prohlídek
- povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami – zasakování dešťových vod do vod podzemních (Rozhodnutí č. 260/25/VH, ze dne 28.7.2025, č.j. SMO/451604/25/OŽP/Ryk)
- povolení zvláštního užívání komunikace (Rozhodnutí ze dne 19.2.2024, č.j. SMO/098990/24/OD/Šev)
- souhlasy majitelů pozemků dotčených stavebním záměrem s provedením stavby vyznačené na situačním výkresu dle ust. §187 odst. 3 stavebního zákona
- údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- plná moc k zastupování stavebníka

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy ověřil vlastnická práva k pozemkům dotčeným stavbou vodního díla a k pozemkům, které sousedí s pozemky dotčenými stavbou vodního díla prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí a aktuální katastrální mapu zájmového území.

V rámci řízení o vydání společného povolení pro stavbu vodního díla se odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy rovněž zabýval stanovením okruhu účastníků řízení. Okruh účastníků stanovil odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy takto:

dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

1. žadatel - Město Šenov, IČ 297291, Radniční nám. 300, 739 34 Šenov
2. vlastník pozemku, na kterém bude stavba prováděna, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava, IČ 95711
 - David Ševčík, nar. 30.5.1976, Na Výsluní 1392, 739 34 Šenov
3. vlastník stavby na pozemku (včetně staveb technické infrastruktury), na kterém bude stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena
 - ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
 - ŠumbarkNET s.r.o., Hlavní 12, 739 34 Šenov, IČ: 05413320
 - Město Šenov, IČ 297291, Radniční nám. 300, 739 34 Šenov
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665

dle § 27 odst. 2 správního řádu

4. vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm (včetně staveb technické infrastruktury), může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (v souladu s ust. § 112 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, jsou identifikováni následovně: pozemky p.č. 37/6, 42,



3223/1, 37/5, 38/1, 38/2, 3309/6, 3309/5, 3309/2, 3309/9, 3309/7, 3301/1, 3302, 36/2, 36/3, 36/1, 33, 34, 35, 553/6, 553/1, 45/2, 49/5, 50/2, 50/1, 50/3, 3402/3, 3402/29, 3401/2, 3393, 52, 54, 55, 58, 3392/6, 3392/7, 19, 20, 23, 25, 26, 72, 74, 77, 17, 78/1, 79, 67/1, 67/2, 68/6, 68/8, 68/7, 68/2, 68/3, 68/1, 69, 83, 82, 89/1, 91/2, 90, 3393, 59, 62, 63, v k. ú. Šenov u Ostravy, obci Šenov)

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy posoudil stavební záměr žadatele z hledisek uvedených v §94o odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací *Územní plán Šenov*, vydaný dne 20.11. 2018 usnesením Zastupitelstva města Šenov, ve znění schválených a vydaných změn.

Posouzení záměru z hlediska využití území

Správní orgán posoudil soulad uvedeného záměru s politikou územního rozvoje ČR, zásadami územního rozvoje MSK, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, přičemž funkční využití pozemků je závazně stanoveno v grafické části ÚP Šenov ve výkrese „I.B 2. Hlavní výkres“ a v textové části ÚP Šenov v kapitole „F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“. Dle ÚP Šenov se záměrem dotčené pozemky nachází v zastavěném území - plochách se způsobem využití „Plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost OV“, „Plochy dopravní infrastruktury silniční DS“, v ploše přestavby P311 se způsobem využití „Plochy smíšené obytné městské SM“ a „Plochy veřejných prostranství PV“. Záměr (dle textové části ÚP Šenov kapitoly „F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“) lze dle vhodnosti využití „Plochy smíšené obytné městské SM“ zařadit do kategorie „přípustné využití“ (nezbytná technická infrastruktura a přípojky na síť technické infrastruktury), dle vhodnosti využití „Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost OV“ zařadit do kategorie „přípustné využití“ (nezbytná technická infrastruktura a přípojky na síť technické infrastruktury), dle vhodnosti využití „Plochy dopravní infrastruktury silniční DS“ zařadit do kategorie „přípustné využití“ (technická infrastruktura a přípojky na síť technické infrastruktury) a dle vhodnosti využití „Plochy veřejných prostranství PV“ zařadit do kategorie „přípustné využití“ (technická infrastruktura a přípojky na síť technické infrastruktury).

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech a na základě výše uvedeného posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr „**Revitalizace radničního náměstí a okolí v Šenově**“ - **SO 02 Přeložky inženýrských sítí, SO 301 Parkoviště u polyfunkčního domu – odvodnění parkovacích ploch, SO 302 Náměstí – odvodnění ploch, SO 303 Kolmé parkování – odvodnění parkovacích ploch** splňuje podmínky stanovené ÚP Šenov pro umístění staveb v dotčeném území a je tedy v souladu s ÚP Šenov.

Posuzovaný stavební záměr je v souladu

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94l zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádost je v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.



- Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (§§ 20, 23) a s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (§§ 6, 8, 9, 10). Vzhledem k charakteru stavby nejsou dotčeny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem - stavba neklade žádné nové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy konstatuje, že předložená projektová dokumentace navrhovaného stavebního záměru je přehledná a úplná. Byla zpracována oprávněnou osobou a dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Pro navrhovanou stavbu vodního díla je zajištěn příjezd ke stavbě – s ohledem na charakter stavby - neklade stavba nové požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Z předložených podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací vyplývá, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod).

Plánovaným záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy.

Vodoprávní úřad po posouzení souvisejícího spisového materiálu dospěl k závěru, že umístění a povolení stavby vodního díla je možné, neboť stavbou nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními právními předpisy. Taktéž po posouzení uvedeného podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětné stavby nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod Lučina od hráze nádrže Žermanice po ústí do toku Ostravice (HOD_0670) ani vodního útvaru podzemních vod ID_22610 Ostravská pánev – ostravská část, a ani nebude ohroženo dosažení dobrého stavu vod v těchto vodních útvarech v budoucnu.

Vodoprávní úřad měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti (§ 3 správního řádu), projektová dokumentace je přehledná, úplná a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Ve smyslu ustanovení § 94o odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby. Vzhledem k tomu, že pro řádnou funkci předmětné stavby vodního díla je nezbytný řádný technický stav stavby, pravidelná údržba stavby, atd. stanovil odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy ve výrokové části podmínku č.35 na zpracování provozního řádu stavby a jeho předložení spolu se žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 94p odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy stanovil ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů. Další stanovené podmínky vyplývají z podmínek dotčených orgánů uvedených v závazných stanoviscích a vyjádřeních, která nejsou správním rozhodnutím.



Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavebník odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy doložil plán kontrolních prohlídek předmětné stavby vodního díla. V tomto plánu byly navrženy celkem dvě kontrolní prohlídky. Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy po prostudování žádosti stanovil s ohledem na náročnost a složitost předmětné stavby vodního díla, mimo závěrečnou kontrolní prohlídku, dvě kontrolní prohlídky stavby vodního díla ve fázi výstavby popsané ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy přezkoumal předloženou žádost z hledisek daných zákonem č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů a zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, technicky i ekonomicky zdůvodněné projektovou dokumentací za předpokladu dodržení podmínek tohoto rozhodnutí neohrožuje ani nepoškozuje vodoprávní ani všeobecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy a proto bylo ve věci rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Správní poplatek byl zaplacen v zákonné lhůtě a výši dle výzvy č. 84/25/VD ze dne 12. listopadu 2025.

Stavební úřad upozorňuje, že na řízení se vztahuje přechodné ustanovení § 330 odst. 1 zákona č.283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, řízení je vedeno dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

V souladu s ustanovením § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a souladu s Obecně závaznou vyhláškou č.10/2022 (Statut města Ostravy), v platném znění, je od 1.7.2024 příslušným úřadem k vedení tohoto řízení odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl Magistrátu města Ostravy.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Právnícká osoba :

obchodní firma nebo název:

sídlo:

IČ:

Město Šenov

Radniční nám. 300, 739 34 Šenov

297291

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

název vodního díla:

„Revitalizace radničního náměstí a okolí v Šenově“- SO 02 Přeložky inženýrských sítí, SO 301 Parkoviště u polyfunkčního domu – odvodnění parkovacích ploch, SO 302 Náměstí – odvodnění ploch, SO 303 Kolmé parkování – odvodnění parkovacích ploch

název kraje:

Moravskoslezský



identifikátor obce: 598798
název obce: Šenov
identifikátor kat. území: 762342
název katastrálního území: Šenov u Ostravy
IDVT: -
jméno vodního toku: -
číslo hydrologického pořadí a podpořadí: 2-03-01-0720-0-00 - Lučina
hydrogeologický rajon: 2261 Ostravská pánev – ostravská část
přímé určení polohy:

DS 02.1		X = 1 107 725,67	Y = 464 412,39	(Z.Ú.)
		X = 1 107 680,82	Y = 464 504,64	(K.Ú.)
DS 02.6	- I. část	X = 1 107 730,91	Y = 464 405,14	(Z.Ú.)
		X = 1 107 731,03	Y = 464 404,44	(K.Ú.)
DS 02.6	- II. část	X = 1 107 786,77	Y = 464 418,58	(Z.Ú.)
		X = 1 107 787,04	Y = 464 417,53	(K.Ú.)
SO 301		X = 1 107 730,89	Y = 464 417,65	(Z.Ú.)
		X = 1 107 790,01	Y = 464 405,54	(K.Ú.)
SO 302		X = 1 107 739,39	Y = 464 481,49	(Z.Ú.)
		X = 1 107 770,33	Y = 464 442,13	(K.Ú.)
SO 303		X = 1 107 688,60	Y = 464 508,88	(Z.Ú.)
		X = 1 107 706,23	Y = 464 512,62	(K.Ú.)

název a kód vodního útvaru: Lučina od hráze nádrže Žermanice po ústí do toku Ostravice (HOD_0670)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

432 – Vodovodní řady

441 – Stoková síť

449 – jiné objekty

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 85 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Toto rozhodnutí obdrží:

- účastníci řízení

Toto rozhodnutí obdrží v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu, do vlastních rukou účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:



1. Město Šenov, IČ 297291, Radniční nám. 300, 739 34 Šenov, prostřednictvím SWECO a.s., IČ 26475081, Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava (DS)
2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava, IČ 95711 (DS)
3. David Ševčík, nar. 30.5.1976, Na Výsluní 1392, 739 34 Šenov (DS)
4. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (DS)
5. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311 (DS)
6. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063 (DS)
7. ŠumbarkNET s.r.o., Hlavní 12, 739 34 Šenov, IČ: 05413320 (DS)
8. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665 (DS)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu, rozhodnutí dle ust. § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se rozhodnutí doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu rovněž veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm (včetně staveb technické infrastruktury), může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, identifikováni následovně : p.č. 37/6, 42, 3223/1, 37/5, 38/1, 38/2, 3309/6, 3309/5, 3309/2, 3309/9, 3309/7, 3301/1, 3302, 36/2, 36/3, 36/1, 33, 34, 35, 553/6, 553/1, 45/2, 49/5, 50/2, 50/1, 50/3, 3402/3, 3402/29, 3401/2, 3393, 52, 54, 55, 58, 3392/6, 3392/7, 19, 20, 23, 25, 26, 72, 74, 77, 17, 78/1, 79, 67/1, 67/2, 68/6, 68/8, 68/7, 68/2, 68/3, 68/1, 69, 83, 82, 89/1, 91/2, 90, 3393, 59, 62, 63, v k. ú. Šenov u Ostravy, obci Šenov

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Města Šenov se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

9. MMO, odbor ochrany životního prostředí
10. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (DS)
11. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě (DS)

Ing. Jan Navrátil
referent stavebního úřadu
elektronicky podepsáno

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dnů** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí
2. Město Šenov, úřední deska (DS)



08-12-2025

.....
VYVĚŠENO

SŇATO

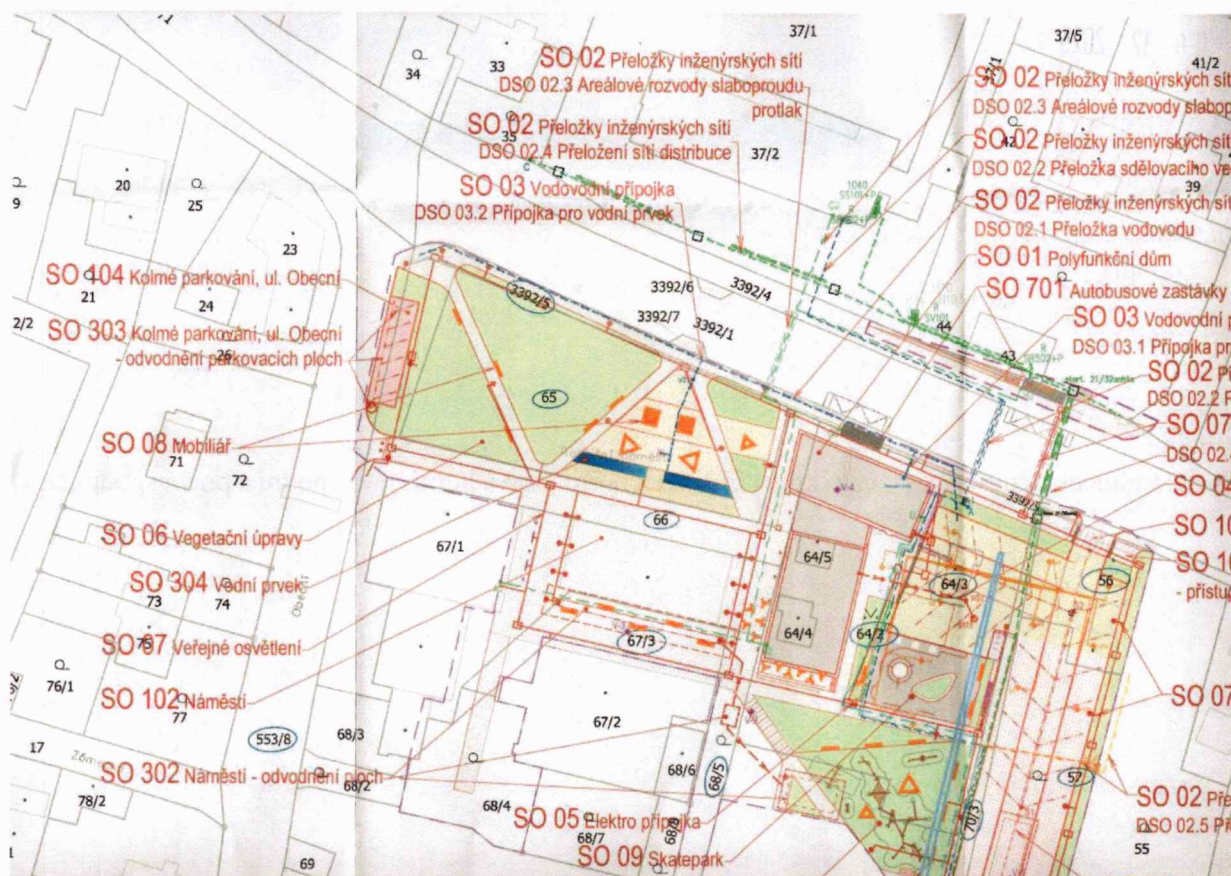
.....
razítko úřadu

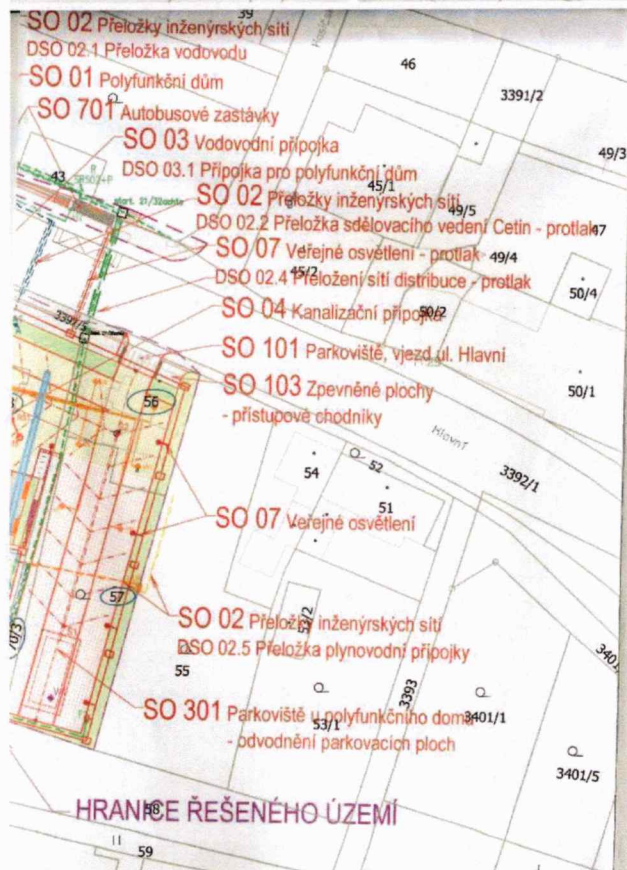
.....
podpis

.....
podpis

Příloha:

„Katastrální situační výkres“, č. výkresu C.2 (levá horní, pravá horní, levá spodní a pravá spodní část)





Platz für eine weitere Zeile