

SMO/735465/25/Vnitř.

15.11.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu



Vaše značka:

Natura Koncept s.r.o.

Ze dne:

Č. j.: SMO/735186/25/ÚPaSŘ/Oti

Sp. zn.: S-SMO/563816/25/ÚPaSŘ/8

Vrázova 2243/7

150 00 Praha 5

Vyřizuje: Ing. Marcela Kolínková

Telefon: 599 442 475

E-mail: marcela.kolinkova@ostrava.cz

Datum: 28.11.2025

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	3323
vyvěšena dne	28-11-2025
sňata dne	- - -
za správnost	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	

KS K 1653/2025**Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření**

Z/2025/169385 R/2025/172596

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 11.9.2025 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru Obnova ekologických funkcí a podpora biodiverzity rybníků v NPR Polanská niva ETAPA-1, parc. č. 3146/1, 3148/3 a další, k.ú. Polanka nad Odrou, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

I.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ 62933591, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha, zastoupeného na základě plné moci právnickou osobou Natura Koncept s.r.o., IČ 05896894, se sídlem Vrázova 2243/7, 150 00 Praha (dále jen „žadatel“) ze dne 11.9.2025

pro povolení záměru „**Obnova ekologických funkcí a podpora biodiverzity rybníků v NPR Polanská niva ETAPA - 1.**“ (dále jen „záměr“)



na pozemcích parc. č. 3146/1, 3148/3, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160/1, 3160/2, 3160/3, 3161/1, 3171, 3176/9, 3176/40, 3176/99 v k. ú. Polanka nad Odrou dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba Natura Koncept s.r.o, IČ 05896894, se sídlem Vrázova 2243/7, 150 00 Praha, zodpovědný projektant Ing. Luděk Halaš, ČKAIT 1003651, datum vypracování 07/2025

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Obnova ekologických funkcí a podpora biodiverzity rybníků v NPR Polanská niva ETAPA - 1.**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

II.

Magistrát města Ostravy **souhlasí** s tím, aby žadateli byla ve smyslu s ust. § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **povolena výjimka** ze zákazu využít část pozemku parc. č. 3146/1 v k. ú. Polanka nad Odrou, který je určen k plnění funkcí lesa, k jiným účelům, a to k realizaci předmětného záměru, **spočívající v trvalém odnětí plnění funkcí lesa** části pozemku parc. č. 3146/1 v k. ú. Polanka nad Odrou určeného k plnění funkcí lesa (odnímaná část pozemku má výměru 45 m²). Rozsah trvalého odnětí je vyznačen ve výkresu.

III.

Magistrát města Ostravy požaduje, aby byl žadateli ve smyslu § 17 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, předepsán poplatek za předmětné trvalé odnětí plnění funkcí lesa. Toto platí pouze v případě, že stavební úřad vydá povolení záměru do 31.12.2025. Výše poplatku bude stanovena podle přílohy zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Splatnost poplatku bude stanovena podle ust. § 18 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Údaje pro závaznou část závazného stanoviska v souladu s § 115b zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Název dotčeného vodního toku: -

IDVT: -

Staničení: -

Číslo hydrologického pořadí: 2-01-01-1592-0-60-00– Mlýnka

Vodní útvar podzemních vod: 22120 – Oderská brána

Vodní útvar povrchových vod: HOD_0180 Odra od toku Lubina po tok Opava

Hydrogeologický rajón: 2212

Orientační určení polohy: Y: 479153,39 X: 1106907,02



V.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Stanovisko k umístění a povolení stavby dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Rozhodnutí o odnětí a omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 11.9.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace pro povolení záměru stavby, zpracovaná v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Popis záměru:

Předmětem předložené dokumentace je obnova hrází a funkčních objektů na pěti rybnících Polanské soustavy: Oderském Váčku, Velkém Váčku, Malém Váčku, Kačírku a Zimním rybníce. Cílem je oprava nevhodného stavu hrází, obnova funkčních objektů na jednotlivých rybnících (napouštěcí objekty, rozdělovací objekty na přítoku, spodní výpusti) a šetrné odbahnění s ohledem na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů, kácení náletových dřevin a oprava cestní sítě včetně osazení nových bran, vyjma objektu SO-04.3 Napouštěcí odběrný objekt Etapa II (koordinované stanovisko č. 1655/2025).

Členění stavby na objekty:

SO-01 Rybník Oderský Váček - SO-01.1 Oprava výpusti, SO-01.2 Schody a zemní kádiště
SO-02 Rybník Velký Váček - SO-02.1 Oprava opěrné zdi, SO-02.2 Pročištění rybníčních stok, SO-02.3 Oprava břehu, SO-02.4 Napouštěcí objekt, SO-02.5 Obnova přepouštění
SO-03 Rybník Kačírek - SO-03.1 Obnova výpusti, SO-03.2 Pročištění rybníčních stok, SO-03.3 Oprava břehu
SO-04 Rybník Malý Váček - SO-04.1 Napouštěcí objekt, SO-04.2 Rozdělovací objekt, SO-04.4 Oprava severní hráze, SO-04.5 Přepouštěcí objekt, SO-04.6 Oprava východní hráze, SO-04.7 Odbahnění rybníka, SO, 04.8 Spodní výpust
SO-05 Rybník Zimní - SO-05.1 Napouštěcí objekt, SO-05.2 Zprůjezdnění hráze, SO-05.3 Odbahnění rybníka, SO-05.4 Pročištění náhonu, SO-05.5 Oprava západní hráze
SO-06 Ostatní objekty - SO-06.1 Oprava cest, SO-06.2 Přístupové brány, SO-06.3 Odstranění betonových konstrukcí, SO-06.4 Kácení



Magistrát města Ostravy přezkoumal předloženou dokumentaci a konstatuje, že záměr nevyžaduje vydání souhlasu dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Z předložených podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací vyplývá, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod). Plánovaným záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Magistrát města Ostravy posoudil záměr rovněž podle § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Magistrát města Ostravy měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti dle § 3 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Magistrát města Ostravy jako věcně a místně příslušný orgán dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění konstatuje, že záměr je přípustný.

Záměr se přímo dotýká části pozemku parc. č. 3146/1 v k. ú. Polanka nad Odrou, který je určen k plnění funkcí lesa. Dle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle výše uvedeného zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může být rozhodnuto na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa. Dle ust. § 15 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je odnětí pozemků plnění funkcí lesa uvolnění těchto pozemků pro jiné využití. K trvalému odnětí části pozemku určeného plnění funkcí lesa pro realizaci předmětného záměru je zapotřebí rozhodnutí o odnětí dle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Trvalé odnětí plnění funkcí lesa se vztahuje na část pozemku parc. č. 3146/1 v k. ú. Polanka nad Odrou o výměře 45 m². Vlastníkem pozemku parc. č. 3146/1 v k. ú. Polanka nad Odrou je Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu je svěřeno právnické osobě Lesy České republiky, s.p. Důvodem trvalého odnětí plnění funkcí lesa je vybudování napouštěcího objektu v rámci záměru „Obnova ekologických funkcí a podpora biodiverzity rybníků v NPR Polanská niva ETAPA-1“. Napouštěcí objekt bude sloužit k napájení rybníku Malý Váček z náhonu. V platném lesním hospodářském plánu je dotčená část lesního pozemku zařazena jako porost 670Aa5. V současnosti na místě zamýšleného napouštěcího objektu existuje původní objekt se stejnou funkcí, který je vzhledem ke svému stáří v nevyhovujícím stavu. Naplnění veřejného zájmu převyšujícího veřejný zájem na zachování lesa lze spatřovat ve skutečnosti, že se jedná o údržbu vodního díla v řádném stavu. Lesy České republiky, s.p. s trvalým odnětím plnění funkcí lesa části pozemku parc. č. 3146/1 v k. ú. Polanka nad Odrou v navrhovaném rozsahu souhlasí.

Dle ust. 17 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je žadatel, jemuž bylo povoleno trvalé odnětí povinen zaplatit poplatek za odnětí. Výše poplatku se stanoví podle přílohy zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Žadatel předložil výpočet poplatku za trvalé odnětí plnění funkcí lesa, a to s ohledem na průměrnou roční potenciální produkci lesů v České republice (6,3 m³/ha), výši průměrné ceny dřeva na odvozním místě vyhlášenou Ministerstvem zemědělství pro rok 2025 (1106 Kč/m³),



faktor ekologické váhy lesa pro les zvláštního určení – lesy v ochranném pásmu přírodních léčivých a stolních minerálních vod (faktor ekologické váhy 5) a rozsah trvalého odnětí. Splatnost poplatku je stanovena dle ust. § 18 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Poplatek za trvalé odnětí je splatný u Celního úřadu v Ostravě, náměstí Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava-Přívoz, č. účtu: 8766-97729761/0710, specifický symbol: 022107, variabilním symbolem je identifikační číslo stavebníka (Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky). Dle ust. § 17 odst. 5 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, připadá z poplatku 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí (Statutární město Ostrava), a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek za trvalé odnětí ve výši 7.839,- Kč je vypočítán pro rok 2025. Magistrát města Ostravy upozorňuje na skutečnost, že poplatek je platný pouze v případě, že stavební úřad vydá povolení záměru v roce 2025. Od roku 2026 nabude účinnosti zcela jiná právní úprava výpočtu poplatku za odnětí lesních pozemků, což by si vyžádalo stanovení nového poplatku (pokud by stavební úřad vydal rozhodnutí o povolení záměru v roce 2026).

S ohledem na výše uvedené lze při zohlednění zásad ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených prováděcím předpisem k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa dle ust. § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje žádný další správní úkon dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) sděluje, že záměr zasahuje do území Chráněné krajinné oblasti Poodří, proto je z hlediska dotčení zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů zapotřebí vydat dle ust. § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **společné rozhodnutí**, k jehož vydání je dle ust. § 77a odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů příslušná Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Moravskoslezské, Správa CHKO Poodří, se sídlem Trocnovská 2, 702 00 Ostrava.

V předložené dokumentaci je uvedeny způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností MMO OOŽP konstatuje, že předložený záměr je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví,

ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO OOŽP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění:

Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat MMO OOŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Rekonstrukce rybníků je vodním dílem dle ust. § 55 zákona č. 254/2001 Sb., a podléhá tak povolení stavby vodního díla, k jehož vydání je příslušný stavební úřad.

Z ust. § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány.

II.

Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání závazného stanoviska dle ust. § 14 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

**III.****Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.

Závěr

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.

Ing. Marcela Kolínková
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Marcela Kolínková
Organizace:	Statutární město Ostrava - magistrát
Sériové č. cert.:	23917516
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	28.11.2025 07:35:31
Důvod:	
Místo:	

Obdrží:

- Natura Koncept s.r.o., , Vrázova 2243/7, 150 00 Praha 5
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí