

3292/12.12.

**Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk**

**se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh**

tel: 583 550 263

fax: 583 411 350

úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod

IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b

e-mail: [urad@exekucesumperk.cz](mailto:urad@exekucesumperk.cz)

[www.exekucesumperk.cz](http://www.exekucesumperk.cz)

účet pro platby: 43-5540710217/0100

**Č.j. 139EX 18640/20-790**

zn. opr. KB-EXI-00575

## Usnesení o odročení elektronické dražby

**Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh,** pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu v Ostravě ze dne 3.12.2020, č.j. 51EXE13056/2020-29, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Ostravě č.j. 27C 102/2009-77 ze dne 18.8.2010, který nabyl právní moci dne 12.10.2010, vykonatelného dne 28.10.2010 v exekuční věci

oprávněného: **FOXDALE INVESTMENTS LTD., se sídlem 9.17 Capital Tower 91 Waterloo Road, SE1 8RT, London, Spojené království, reg.č. 6370343, právní zástupce JUDr. Robert Němec LL.M., advokát se sídlem Jáchymova čp. 26 / čo. 2, Praha - Staré Město 110 00**

proti

povinným: 1) Jaroslav Molinek, bytem Těšínská čp. 87 / čo. 281, Ostrava - Radvanice 716 00, IČ: 70016101, nar. 15.9.1957, právní zástupce JUDr. Radim Kubica MBA, advokát se sídlem Ó. Lysohorského čp. 702, 738 01 Frýdek-Místek – Frýdek  
2) Jiřina Molinková, bytem Těšínská čp. 87 / čo. 281, Ostrava - Radvanice 716 00, IČ: 63335531, nar. 21.9.1963

pro částku 124 811,63 Kč s příslušenstvím, rozhodl

**takto**

**Elektronická dražba nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 6.10.2025 č.j. 139EX 18640/20-709 (dražební vyhláška) na den 25.11.2025 v 13:30 hod., se odročuje na neurčito.**

### Odůvodnění:

Uspením ze dne 6.10.2025 č.j. 139EX 18640/20-709 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného 1) na den 25.11.2025 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz). Předmětem dražby je **spoluvlastnický podíl povinného 1) o velikosti id. 1/2 na nemovitých věcech, jejich součástí a příslušenství:**

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Havířov

Kat.území: 637734 Šumbark

List vlastnictví: 814

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| B Nemovitosti |             |               |                          |                                                               |
|---------------|-------------|---------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Pozemky       |             |               |                          |                                                               |
| Parcela       | Výměra [m2] | Druh pozemku  | Způsob využití           | Způsob ochrany                                                |
| 1540/10       | 4330        | lesní pozemek | les jiný než hospodářský | chráněná ložisková území, pozemek určený k plnění funkcí lesa |
| 1540/13       | 416         | lesní pozemek | les jiný než hospodářský | chráněná ložisková území, pozemek určený k plnění funkcí lesa |

Príslušenstvá a součásti nemovitých věcí, kterých se dražba týká: nebylo zjištěno.

Následnými lustracemi bylo soudním exekutorem zjištěno, že dne 25.11.2025 v 07:45 hod. bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka – povinného 1) a povinného 2). Insolvenční řízení je vedeno u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. KSOS 25 INS 22130/2025.

S ohledem na ust. § 46 odst. 7 ex. řádu, kdy exekuční řízení je podle zvláštního právního předpisu přerušeno a exekuci tak nelze provést, soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení, a dražbu nemovitých věcí povinného 1) odročil na neurčito.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 25.11.2025

**Mgr. Marcel Kubis**  
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin  
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

**Usnesení se doručuje:** 1x oprávněný, 1x další oprávnění, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

**Poučení:**

*Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*

|                                                 |                |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Magistrát města Ostravy<br>odbor vnitřních věcí |                |
| písemnost ev. č. :                              | 3298           |
| vyvěšena dne :                                  | 26-11-2025     |
| sňata dne                                       | Jana Moravcová |
| za správnost :                                  |                |
| souběžně zveřejněna na internetu                |                |