

OZNÁMENÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA OSTRAVY O ZÁMĚRU PRODEJE

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	2999
vyvěšena dne :	24 -10- 2025
sňata dne :	
za správnost	Lukáš Lukša, DiS.
souběžně zveřejněna na internetu	

v katastrálním území: Mariánské Hory, obec Ostrava

lokalita: Jablonského

Zastupitelstvo města dne 17. 9. 2025 usnesením č. 1579/ZM2226/25 **rozhodlo** o záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- část pozemku p.p.č. 1204 o výměře 427 m², která je dle geometrického plánu č. 2673-43/2025 oddělena a nově označena jako pozemek p.p.č. 1204/1 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

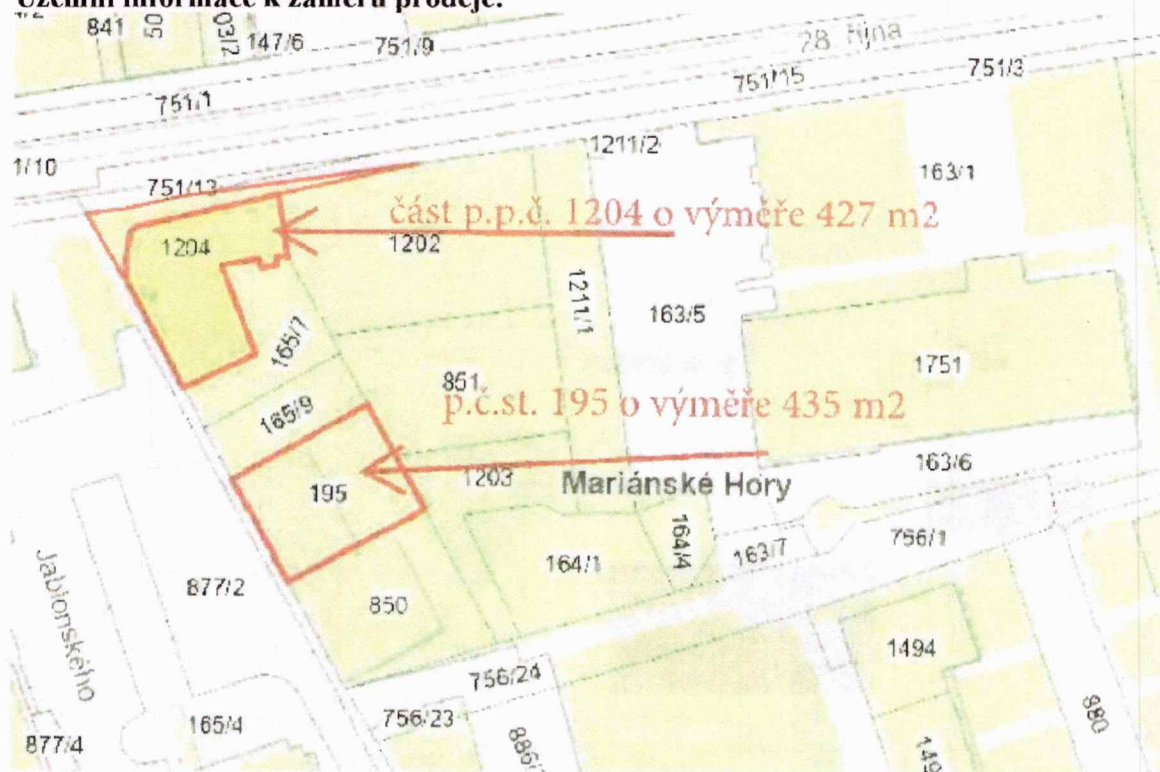
a

- pozemek p.č.st. 195, jehož součástí je stavba Mariánské Hory, č.p. 196, rod. dům ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, včetně všech součástí a příslušenství (přípojky vodovodní, kanalizační, elektřiny, plynu, oplocení z vlnitého plechu včetně ocelových sloupků) a vyhradilo si rozhodnutí o prodeji tohoto pozemku

a zároveň si vyhradilo právo tento záměr kdykoli zrušit

Dle průkazu energetické náročnosti budovy je budova č.p. 196 zařazena do klasifikační třídy F (velni ne hospodárná).

Územní informace k záměru prodeje:



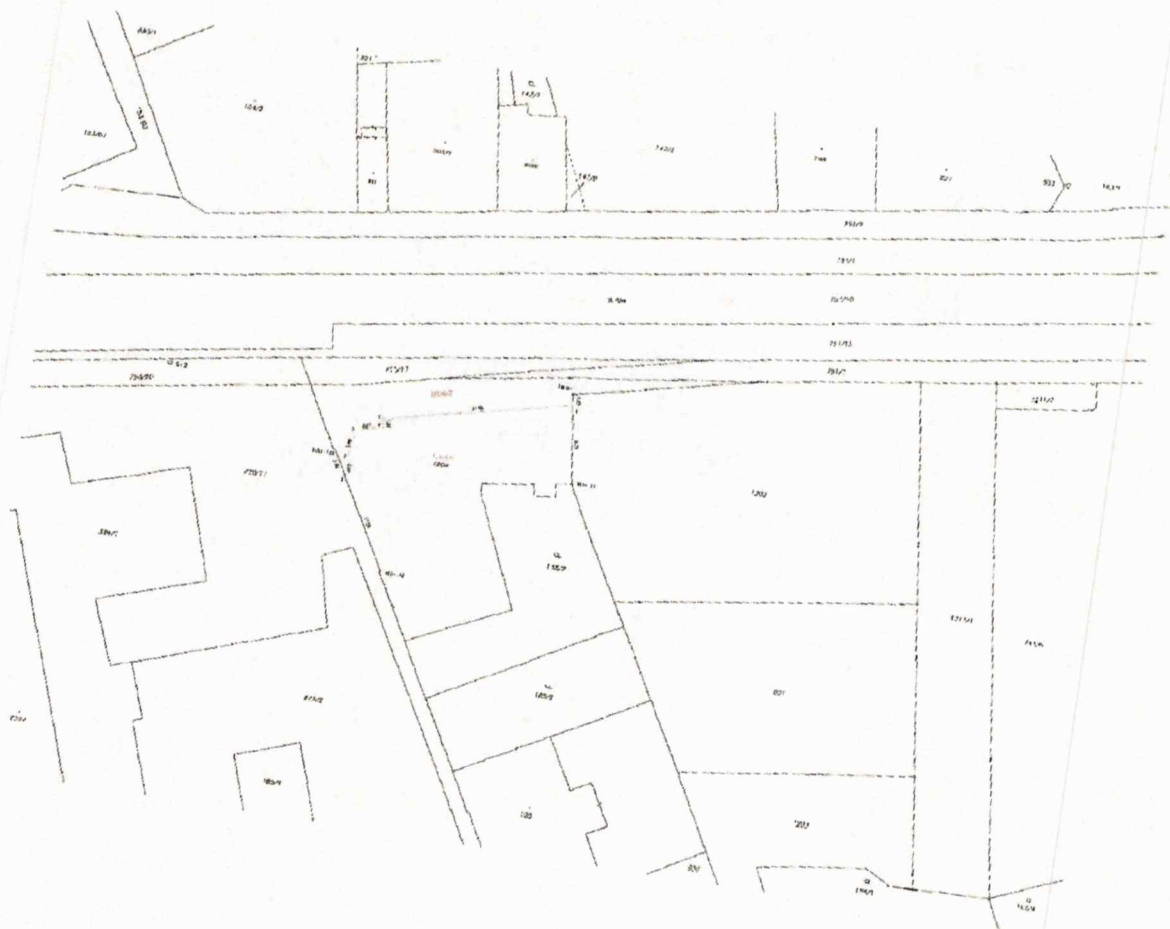
Zpracovala: Lenka Rozumová, tel. 599 443 020

Lecture 9: 501, 900ac ($\beta = \sqrt{13}$)

மேலதிக : எழுத்துருவக வலைத்தளம்

[illegible]

Zveřejňuje: odbor majetkový
Zpracovala: Lenka Rozumová, tel. 599 443 020



Zveřejňuje: odbor majetkový

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

(DLE VYHLÁŠKY 78/2013 Sb.)

BYTOVÝ DŮM

JABLONSKÉHO 196/5

OSTRAVA-MARIÁNSKÉ HORY



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Jablonského 196/5**

PSČ, místo: **709 00 Ostrava-Mariánské Hory**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **887,79 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,54 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **422,90 m²**

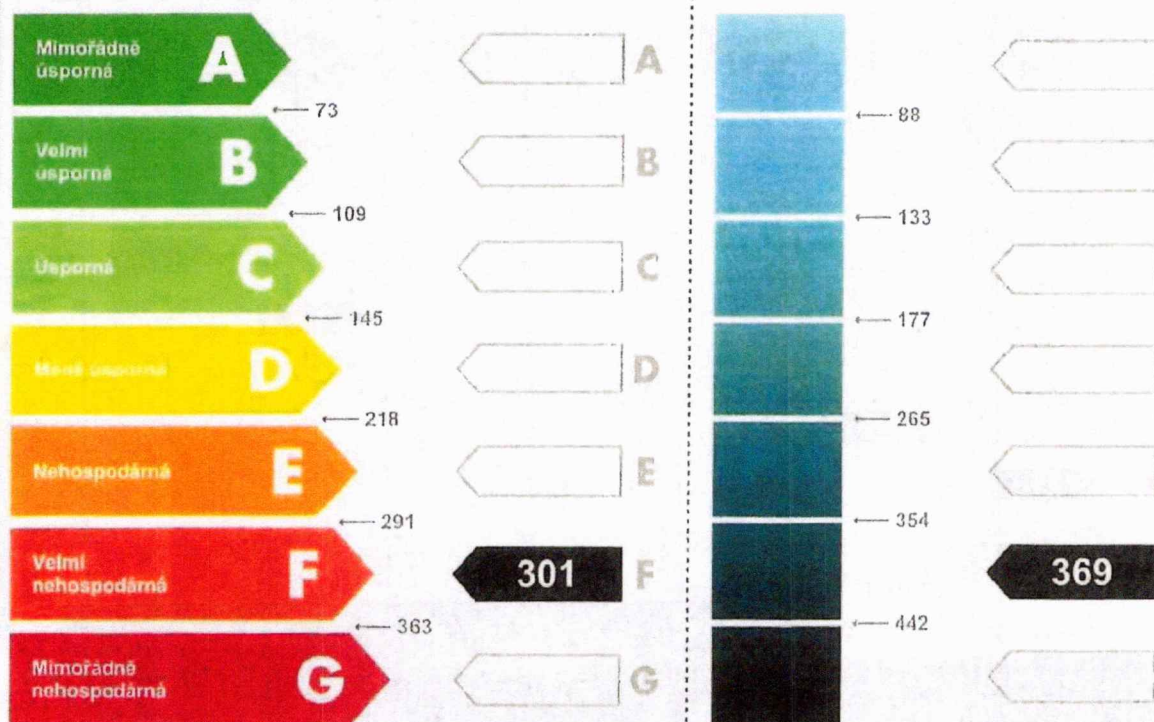


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

127,2

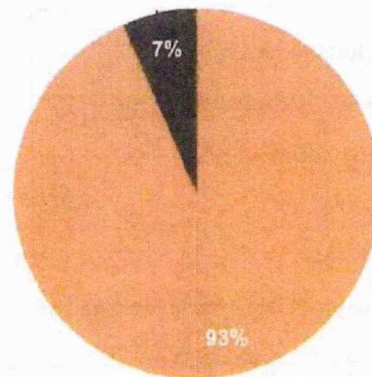
155,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:	☐	
Okna a dveře:	☐	
Střechu:	☐	
Podlahu:	☐	
Vytápění:	☐	
Chlazení / klimatizaci:	☐	
Větrání:	☐	
Přípravu teplé vody:	☐	
Osvětlení:	☐	
Jiné:	☐	

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Černé uhlí - 118,8
■ Elektřina ze sítě - 8,4

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em} \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Dílčí dodané energie Měrné hodnoty kWh(m ² ·rok)					
A							
B							
C							9
D						30	
E							
F		262					
G	0,98						
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		110,6				12,8	3,8