

SMO/020605/26

10.2.

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Záměr č.: Z/2025/190882
Řízení č.: R/2025/196179
Č. j.: R/2025/196179/14

-Dle rozdělovníku-

Vyřizuje: Bc. Milan Vajdák
Telefon: +420 599 443 019
E-mail: milan.vajdak@ostrava.cz

Datum: 28.01.2026

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	242.
vyvěšena dne	02-02-2026
sňata dne	
za správnost	Klára Skříčková, DIS.
souběžně zveřejněna na internetu	

USNESENÍ**Výroková část**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti o vydání povolení záměru „**IV-12-8015871, Vřesina 2088/1, NNk - verze 5**“ na pozemcích parc. č. 1041, 1042, 2065/2, 2063, 2065/111, 2065/114, 2065/112, 2065/1, 2065/110, 2065/113, 2065/109, 2065/108, 2065/107, 2065/101, 2065/103, 2065/105, 2065/102, 2065/104, 2065/100, 2065/99, 2069, 2090, 2088/1, 2086, 2091, 2076, 2074/1 vše v k.ú. Vřesina u Bílovce, kterou dne 14.10.2025 podal žadatel ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou Profiprojekt s.r.o., IČ: 27779319, Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek,

rozhodl takto:

I. Podle ust. § 39 odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") **určuje žadateli lhůtu do 30.03.2026** k odstranění nedostatku (vad) žádosti uvedených ve výzvě č.j. R/2025/196179/13 ze dne 27.01.2026.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 182 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb.:
ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín

II. Podle ust. § 185 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. **přerušuje řízení do 30.03.2026.**

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 182 zákona č. 283/2021 Sb.:
ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), obdržel dne 14.12.2025 žádost o povolení stavby s názvem „**IV-12-8015871, Vřesina 2088/1, NNk - verze 5**“ na pozemcích parc. č. 1041, 1042, 2065/2, 2063, 2065/111, 2065/114, 2065/112, 2065/1, 2065/110, 2065/113, 2065/109, 2065/108, 2065/107, 2065/101, 2065/103, 2065/105, 2065/102, 2065/104, 2065/100, 2065/99, 2069, 2090, 2088/1, 2086, 2091, 2076, 2074/1 vše v k.ú. Vřesina u Bílovce (dále jen „stavba“), kterou podal žadatel ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou Profiprojekt s.r.o., IČ: 27779319, Collo-louky 126, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen „stavebník“).

Stavební úřad dne 24.11.2025 opatřením č.j. R/2025/196179/5 vyrozuměl účastníky řízení o zahájení řízení.

Ve lhůtě stanovené opatřením účastníci řízení podali námitky vztahující se k trase stavby. Stavební úřad vyzval dne 13.01.2026 stavebníka, aby se k námitkám účastníků řízení vyjádřil. Stavebník se k uplatněným námitkám nevyjádřil. Po opětovném přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje všechny náležitosti stanovené v ust. § 184 stavebního zákona a neposkytuje tak dostatečný podklad pro její posouzení. Z tohoto důvodu stavební úřad v souladu s § 185 odst. 2 stavebního zákona opatřením č.j. R/2025/196179/13 ze dne 28.01.2026 vyzval žadatele, aby odstranil nedostatky žádosti.

Z ust. § 39 odst. 1 správního řádu vyplývá, že správní orgán účastníkovi určí přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, pokud ji nestanoví zákon a je-li toho zapotřebí. Jelikož správní řád ani zvláštní právní předpis lhůtu k odstranění nedostatků žádosti nestanoví, stavební úřad určil výrokem I. tohoto usnesení lhůtu do 30.03.2026, kterou vzhledem k rozsahu nedostatků považuje za přiměřenou.

Dále stavební úřad výrokem II. tohoto usnesení v souladu s ust. § 185 odst. 2 stavebního zákona rozhodl o přerušení řízení do 30.03.2026. Jelikož doba přerušení je totožná se lhůtou určenou žadateli výrokem I. k odstranění nedostatků žádosti, lze dovodit, že o přerušení řízení bylo rozhodnuto na dobu nezbytně nutnou, ve smyslu ust. § 64 odst. 4 správního řádu.

Poučení:

Pokud nebudou nedostatky žádosti v určené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Proti tomuto usnesení, se nelze podle ust. § 185 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, odvolat.

Digitálně
podepsal Bc.
Milan Vajdák
dne 28.01.2026 14:18

Bc. Milan Vajdák
referent stavebního úřadu

Rozdělovník:

ČEZ Distribuce, a.s. prostřednictvím Profiprojekt, s.r.o., ID DS: 6i2u2yu

Na vědomí:

Obec Vřesina, ID DS: mwaazct

Obec Vřesina, Hlavní 24, 742 85 Vřesina

Hegarová Jarmila, Výškovická 484/174, Výškovice, 70030 Ostrava

Hegarová Marie, 29. dubna 253/21, Výškovice, 70030 Ostrava

Paláček Radomír, Malá strana 12, 74285 Vřesina

Paláček Zdeňka, Malá strana 12, 74285 Vřesina

Bárta Ladislav, Malá strana 4, 74285 Vřesina

Zuber Vlastimil, Záhumení 37, 74285 Vřesina

Laub Jaroslav Vřesina č.ev. 36, 74285 Vřesina

Laubová Jana Vřesina č.ev. 36, 74285 Vřesina

Hromek Oskar, Spojná 179, 74285 Vřesina

Janál Josef, Čkalovova 934/6, Poruba, 70800 Ostrava

Freislerová Helena, ID DS: ebzdhje

Mrázek Petr, ID DS: wzb8yue

Lindovská Věra, 1. československého armádního sboru 1555/11, Poruba, 70800 Ostrava

Vydra Oldřich, č.ev. 45, 74285 Vřesina

Hurník Zdeněk, Malá strana 5, 74285 Vřesina
Hrušková Věra, Selská 264, 74285 Vřesina
Filip Jiří, Plzeňská 602, 74285 Vřesina
Filipová Alena, Plzeňská 602, 74285 Vřesina
Bainarová Naděžda, Spojná 161/6, Nová Ves, 70900 Ostrava
Mrázek Lumír, Malá strana 3, 74285 Vřesina
Mrózek Milan Topolová 561, 74285 Vřesina
Mrózková Eva, Topolová 561, 74285 Vřesina
Kolář Jiří, K Hájence 883, 74285 Vřesina
4S soukromý svěřenský fond, ID DS: wvbmfy6
Martiníková Veronika Bc., Malá strana 647, 74285 Vřesina
Bajgar Václav, Hlavní 46, 74285 Vřesina
Lindovský David, Na vyhlídce 559, 74285 Vřesina
Kuběja Pavel Mgr., ID DS: xwuzdmi
Tesař Vladimír Ing., č.ev. 42, 74285 Vřesina
Tesařová Miroslava, č.ev. 42, 74285 Vřesina
ČSOB Hypoteční banka, a.s., ID DS: 5azegu5
T-Mobile Czech Republic a.s., ID DS: ygwch5i
GasNet, s.r.o., ID DS: rdxzhzt

Účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků parc. č. 1039, 1040, 2075, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2084/1, 2084/2, 2085, 2087, 2088/2, 2089, 1043/4, 1043/5, 2074/2, 2071, 2059/5, 2056/1, 2412/1, 2064, 2070/1, 2070/3, 1043/6, 2067/1, 1043/1, 2065/3, 2052/1, 2055

Osoby mající jiná věcná práva k pozemkům na parc. č. 2075, 2077, 2078, 2059/5, 2064, 2412/1, 2069, 2052/1, 2055 v k. ú. Vřesina u Bílovce

Dále obdrží:

Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava (pro vyvěšení na úřední desku)

Obecní úřad Vřesina, IČO 00298581, Hlavní 24, 742 85 Vřesina (pro vyvěšení na úřední desku)