

SMO/048326/26/Vnier

16.2.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu



Vaše značka:

ČEZ ESL, s.r.o.

Ze dne: 18.11.2026

Č. j.: SMO/077710/26/ÚPaSŘ/Oti

Sp. zn.: S-SMO/711282/25/ÚPaSŘ/14

Výstavní 1144/103

703 00 Ostrava

Vyřizuje: Pavlína Otisková

Telefon: 599 442 375

E-mail: pavlina.otiskova@ostrava.cz

Datum: 30.1.2026

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	256
vyvěšena dne	30-01-2026
sňata dne	
za správnost	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	

KS O 2110/2025

Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření

Z/2025/213591; R/2025/218380

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 18.11.2025 ČEZ ESL, s.r.o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava; IČO: 27804721 vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru "Odstranění stavby ocelové konstrukce lanového mostu", parc. č. 1051/99, 1051/74, 1051/140 a další v k. ú. Vítkovice, p.č. 3638/1, 3638/5 v k. ú. Slezská Ostrava, parc. č. 422/1 v k. ú. Kuncičky, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

I.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby ČEZ ESL, s.r.o., IČ 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci fyzickou [redacted]

[redacted] (dále jen „žadatel“) ze dne 18.11.2025

pro povolení záměru „Odstranění stavby ocelové konstrukce lanového mostu“ (dále jen „záměr“)



na pozemcích parc. č. 1051/99, 1051/74, 1051/140, 1051/89, 1304/6, 1304/1 v k. ú. Vítkovice, na pozemcích parc. č. 3638/1, 3638/5 v k. ú. Slezská Ostrava a na pozemku parc. č. 422/1 v k. ú. Kunčičky dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba FABCONWORKS s.r.o., IČ 27783570, se sídlem Hradská 496, 747 66 Velká Polom, zodpovědný projektant Ing. Jiří Pospíšil, ČKAIT 1102040, datum vypracování 10/2025,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Odstranění stavby ocelové konstrukce lanového mostu**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Magistrát města Ostravy jako příslušný správní orgán dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění, konstatuje, že

záměr je přípustný s podmínkami:

1. Pro období realizace výše uvedené stavby bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona a předložen ke schválení odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Havarijní plán se schvaluje uživateli závadných látek, za kterého se považuje každý, kdo s nimi zachází, tj. kdo je těží, skladuje, zpracovává, dopravuje nebo jinak s nimi nakládá. Nedílnou součástí havarijního plánu je i seznam organizací, resp. institucí, včetně aktuálních telefonních čísel, kterým je v případě havarijních stavů tuto okolnost nutné neprodleně ohlásit. Stavební práce mohou být zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení havarijního plánu.
2. Pro výše uvedenou stavbu bude pro období výstavby zpracován povodňový plán v souladu s § 71 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a předložen k projednání Magistrátu města Ostravy odboru ochrany životního prostředí před zahájením stavby. Stavební práce mohou být zahájeny až po projednání povodňového plánu.

III.

Magistrát města Ostravy **souhlasí** s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

povoleno kácení

- **zapojeného porostu dřevin druhů vrba, topol** o ploše **150 m²** rostoucího na pozemku parc. č. 3638/1 v k. ú. Slezská Ostrava, který je ve vlastnictví právnické osoby: CTPark Ostrava Kunčičky, spol. s r.o., IČ 17088933 se sídlem CTPark Humpolec 1571, 39601 Humpolec,

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin bude provedeno pouze v případě realizace výše uvedeného záměru a bezprostředně před zahájením stavebních nebo přípravných prací.



2. Aktuálně před zahájením kácení je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska hnízdění ptáků. V případě zjištěného hnízdění ptáků je nutno přijmout opatření zajišťující dodržení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Údaje pro závaznou část závazného stanoviska v souladu s § 115b zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 820
Název dotčeného vodního toku: Ostravice
IDVT: 10100051
Staničení: 5,995
Číslo hydrologického pořadí: 2-03-01-0610-0-00-00 - Ostravice
Název a kód útvaru povrchových vod: HOD_0600 - Ostravice od toku Morávka po tok Lučina
Název a kód útvaru podzemních vod: 22610 - Ostravská pánev-ostravská část
Hydrogeologický rajón: 2261– Ostravská pánev – ostravská část
Orientační určení polohy: Začátek: Y: 470546.32 X: 1103231.89
Konec: Y: 470225.51 X: 1103145.24

V.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Souhlas vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.
3. Stanovisko k povolení záměru dle ust. § 104 odst. 3 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.
4. Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
5. Povolení ke kácení dřevin podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 18.11.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace pro povolení záměru stavby, zpracovaná v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb.,



o dokumentaci staveb. Dalším podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska bylo stanovisko správce povodí, kterým je Povodí Odry, státní podnik ze dne 28.11.2025.

Popis záměru:

Předmětem předložené dokumentace je odstranění lanového visutého mostu popílkovodů. Jedná se o liniovou stavbu ocelového visutého mostu, který původně sloužil jako potrubní most pro odvod popílku z Teplárny Vítkovice a.s. Umístění stavby je v lokalitě Vítkovice od Dolní oblasti přes kolejiště Dopravy Vítkovice a přes řeku Ostravici. Celková délka mostu je 412 m, rozpětí polí je 17 m, 6 x 51 m, 63 m a 25,5 m, šířka mostu je 2,5 m. Stojky mostu jsou osazeny na ŽB patkách, mostovka je ve výšce 9 m. Sloupy jsou vysoké 13 až 15 m. U všech sloupů byly instalovány žebříky k obslužným lávkám. Na mostovce jsou položeny dvě potrubí pro popílek o průměru 300 mm. Pro demontáž mostu budou použity autojeřáby různých nosností a vyložení. U podpory č. 1,2 a 3 se bude pouze odstraňovat stávající porost – nalétavé keře. Jedno pole mostu o délce 63 m je vedeno přes řeku Ostravici. Demontáž tohoto pole bude prováděna jeřábem s větším vyložení a nosností a se zabezpečením proti pádu ocelové mostovky do řeky.

Lanový most kříží vodní tok Ostravici v říčním km 5,995, který je ve správě Povodí Odry, státní podnik.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla doložena veškerými potřebnými doklady a náležitostmi potřebnými pro posouzení souladu záměru se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění, vyzval Magistrát města Ostravy žadatele k doplnění chybějících dokladů v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy. Požadované náležitosti byly doplněny dne 9.1.2026.

Jelikož se záměr „Odstranění ocelové konstrukce lanového mostu“ nachází v záplavovém území Q100 vodního toku Ostravice a na pozemcích sousedících, podléhá tak udělení souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, který se nahrazuje tímto jednotným environmentálním stanoviskem.

Jelikož při realizaci záměru může dojít k ohrožení povrchových vod, z důvodu pohybu pracovních strojů a mechanismů v blízkosti ochranné hráze a v záplavovém území, stanovil Magistrát města Ostravy v podmínce č. 1 předmětného jednotného environmentálního stanoviska povinnost uživateli závadných látek v souladu s ust. § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, vypracovat a předložit Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, jakožto příslušnému vodoprávnímu úřadu, plán opatření pro případy havárie.

Vzhledem k tomu, že záměr má být realizován v záplavovém území Q100 vodního toku Odry, stanovil Magistrát města Ostravy v podmínce č. 2 předmětného jednotného environmentálního stanoviska povinnost zpracovat povodňový plán po dobu výstavby v souladu s § 71 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a předložit jej k projednání Magistrátu města Ostravy odboru ochrany životního prostředí před zahájením stavby.

Z předložených podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací vyplývá, že se zamýšlený záměr se nachází ve vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod). Plánovaným záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Magistrát města Ostravy posoudil záměr rovněž podle § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Magistrát města Ostravy měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti dle § 3 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno,



že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

V rámci stavby je navrženo vykácení zapojeného porostu (specifikovaného v závazné části), který je v kolizi s navrhovanou stavbou a nelze jej při realizaci záměru zachovat. Porost dřevin roste kolem stávající komunikace, kterou již z části zarostl, a která bude upravena dosypáním stěrku a bude sloužit pro přístup techniky na staveniště. Kolem komunikace bude nezbytné zřídit manipulační prostor.

Povolení ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Jedná se o řídký a nízký náletový porost stromových druhů s příměsí bylin. Kromě dřevin uvedených v závazné části si záměr vyžádá i kácení dřevin, k jejichž kácení není třeba vydání souhlasu, neboť se jedná o porosty s plochami pouze v jednotkách metrů čtverečných lokalizovaných převážně v k. ú. Vítkovice kolem podpěr mostu. Porost v území plní funkci hygienickou (omezování prašnosti a hluku) a omezeně i biologickou (biotop pro drobné živočichy). Za závažný důvod ke kácení lze v předmětném případě považovat stavební důvody – manipulační prostor pro obnovení stávající osm let nepoužívané komunikace, která bude dosypána štěrkem. Pro realizaci kácení stanovil Magistrát města Ostravy několik podmínek. Podmínka č. 1 byla stanovena s ohledem na skutečnost, že v případě nerealizování stavby by odpadl závažný důvod pro vykácení předmětné dřeviny, a tudíž v případě, že by stavba nebyla realizována, porost by mohl být zachován a nadále plnit své ekologické funkce. Podmínka č. 2 byla stanovena s ohledem na nutnost zajištění ochrany volně žijících ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Částí stavby dojde k dotčení údolní vodního toku Ostravice a její údolní nivy, které jsou dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. významnými krajinnými prvky (dále jen VKP). VKP jsou dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce je zapotřebí souhlas dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Magistrát města Ostravy konstatuje, že vzhledem k rozsáhlosti údolní nivy a k charakteru zásahu, kdy nebude dotčeno vodní prostředí vodního toku a údolní niva pouze kácením keřového porostu na jejím okraji v místě dříve používané komunikace, která je dnes z části zarostlá, nemůže dojít realizací stavby k poškození nebo zničení VKP vodní tok a údolní niva vodního toku nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel není vlastníkem pozemku, na němž zapojený porost dřevin roste, proto Magistrát města Ostravy vyžadoval k žádosti doložení souhlasu vlastníka pozemku parc. č. 3638/1 v k. ú. Slezská Ostrava s kácením. Dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, může orgán ochrany přírody uložit žadatel přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Ekologickou újmu vzniklou vykácením zapojeného porostu je možno považovat za zanedbatelnou, a proto není nutné ani účelné za její kácení ukládat provedení náhradní výsadby dle ust. § 9 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. V dotčeném a navazujícím území roste dostatek dřevin, které jsou schopny samovolnou sukcesí nahradit úbytek káceného porostu.

Magistrát města Ostravy porovnal veřejný zájem na nedotčeném zachování přírody a krajiny (zachování řídkého zapojeného prostu keřů) se zájmem na realizaci předmětného záměru stavby, a má za to, že při realizaci opatření ke zmírnění negativního vlivu kácení na přírodu a krajinu, v tomto případě **převažuje jiný zájem nad zájmem ochrany přírody a krajiny**, a proto **souhlasil** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1



zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, povoleno kácení předmětných dřevin.

Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vliv záměru na krajinný ráz posuzován.

S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a jejího doplnění ze dne 27. ledna 2026 a dalších náležitostí stanovených § 83a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou souhlasu se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku a o povolení ke kácení dřevin dle ust. 4 odst. 2 a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje žádný další správní úkon dle ust. § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

V předložené dokumentaci je uveden soupis vzniklých odpadů včetně produkovaného množství a způsobu nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností MMO OOŽP konstatuje, že předložený záměr je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO OOŽP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění:

Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat MMO OOŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly



odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

V průtočném profilu a podél vodního toku nesmí být ukládán výkopek ani jiný materiál.

Stavebník nese zodpovědnost za veškeré škody vzniklé na jeho majetku v důsledku případného zaplavení pozemku při povodňových průtocích.

Ve smyslu ust. § 86 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, nese stavebník veškeré náklady, které mu vzniknou vlastními opatřeními k ochraně jeho majetku před povodněmi.

II.

Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „Magistrát města Ostravy“), jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 památkového zákona a § 149 správního řádu toto

závazné stanovisko

stavební záměr: „**Odstranění stavby ocelové konstrukce lanového mostu**“, pozemek parc. č. 1051/99, 1051/74, 1051/140, 1051/89, 1304/6, 1304/1, k.ú. Vítkovice, parc. č. 3638/1, 3638/5, k.ú. Slezská Ostrava a parc. č. 422/1, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, dle ID ISSR Z/2025/213591, R/2025/218380 (pozemky parc. č. 1051/99, 1051/74, 1051/140 a 1051/89, k.ú. Vítkovice, dotčené stavebními pracemi, jsou situovány na území Městské památkové zóny Ostrava – Vítkovice, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 108/2003 Sb., o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu)
je ve smyslu § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska památkové péče
přípustný bez podmínek.

Předmětem projektu je odstranění ocelové konstrukce lanového mostu, umístěného v lokalitě Vítkovice a vedeného přes kolejistiště a řeku Ostravici. Most byl postaven v r.1963 a zrekonstruován v roce 2012. Sloužil k vedení potrubí popílkovodu z Teplárny Vítkovice do kaliště v oblasti Kunčice. Před cca 5 lety byl provoz Teplárny ukončen a most přestal být využíván. Pro konstrukci se neuvažuje s jiným využitím a z důvodů nemalých nákladů na údržbu se přistoupilo k řešení likvidace mostu v celém úseku vč. spodní stavby – základové patky.

Most je dělen na dva hlavní úseky. Má celkem 10 podpor (sloupů).

Č.1 první krajní ve směru toku potrubí (od Dolní oblasti Vítkovic), 2. - 5. mezilehlé kyvné rovinné sloupy, podpora č.6 – pevná prostorová, 7-9 mezilehlé kyvné rovinné sloupy a 10 poslední ve směru toku potrubí.

Celková délka mostu je 412 m, rozpětí polí je 17 m, 6x51 m, 63 m a 25,5 m. šířka mostu je 2,5 m.

Nosný systém tvoří nosná lana parabolického tvaru mezi 1. a 6. podporou a druhý systém od 6 do 10. podpory.



Na nosných lanech jsou po cca 4 m zavěšeny svislé táhla a na jejich koncích je připojena ocelová konstrukce celosvařované mostovky. Systém je doplněn stabilizačním lanem parabolického tvaru v obráceném směru oproti hlavnímu lanu.

Zlikvidována bude konstrukce mostu vč. betonových patek pomocí jeřábů, hydraulických plošin a ručně. Železobetonové patky budou odstraněny celé vč. podzemních částí. Terén po ukončení prací bude srovnán a zatravněn. V potřebném rozsahu bude odstraněna náletová zeleň.

Odůvodnění

Jelikož práce budou prováděny v území, nacházejícím se v Městské památkové zóně Ostrava – Vítkovice (prohlášené vyhláškou MK ČR č. 108/2003 Sb., o prohlášení území s historickým prostředím ve vybraných městech a obcích za památkové zóny a určování podmínek pro jejich ochranu), jsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje tohoto sídla lze konstatovat, že památková zóna Ostrava – Vítkovice byla prohlášena zejména jako hodnotný doklad urbanistického a architektonického řešení území vzniklého v těsné návaznosti mezi průmyslovou oblastí (těžba uhlí a výroba koksu a oceli) a s ní související obytnou zástavbou jak městotvorného charakteru, tak obytných kolonií. K památkovým hodnotám předmětné lokality patří především historický půdorys sídla a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, nemovité kulturní památky i stavebně historicky hodnotné objekty, vzhled a materiálová autenticita, městské interiéry včetně povrchu komunikací, panorama památkové zóny s charakteristickými dominantami a celkové harmonické působení v blízkých i dálkových pohledech.

Cílem ochrany je zachování specifických hodnot města, to je především historických vazeb nemovitostí a prostorů a vnějšího i vnitřního obrazu sídla, což se projevuje v urbanistickém řešení zástavby i v architektonickém řešení jednotlivých objektů a v míře zachování původního charakteru historických budov a veřejných prostor.

Na základě žádosti si Magistrát města Ostravy vyžádal písemností ze dne 19.11.2025 obligatorní podklad řízení, kterým je písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, tj. Národní památkového ústavu v Ostravě, dle ust. § 14 odst. 4 památkového zákona. Odborná organizace státní památkové péče ve svém vyjádření č.j. NPÚ-381/103081/2025 konstatuje, že zamýšlené práce nebudou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot s tím, že (citace kurzívou) „jedná se o užitnou, současnou, technologickou stavbu s běžnou konstrukcí. Je dlouhodobě nevyužívaná a další využití není pravděpodobné, a to i za předpokladu celkové rekonstrukce. Most leží v blízkosti nové lávky přes Ostravici a jeho zhoršující se stav by mohl ohrozit osoby, které se zde pohybují. Jeho demolici nebudou ohroženy památkové hodnoty lokality“

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla podána žádost, projektová dokumentace a písemné vyjádření NPÚ.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a zároveň ve vzájemných souvislostech, přičemž dospěl k následujícím závěrům:

Současná podoba lokality je správnímu orgánu známa z jeho úřední činnosti. Lokalita dotčená stavebním záměrem se částečně nachází v lokalitě Dolní oblasti Vítkovic, tj. na východní straně, v blízkosti řeky Ostravice. Visutý most byl postaven v r. 1963, původně sloužil jako potrubní pro odvod popílku z Teplárny Vítkovice, a.s., do kaliště v Kunčičkách. V roce 2012 byl most zrekonstruován. Před cca pěti lety byl provoz teplárny přeměněn na výrobu pomocí kogeneračních jednotek a most byl nevyužíván. Majitel je zodpovědný za technický stav konstrukce, což vyžaduje finanční prostředky, které by se musely vynakládat pro bezpečný stav. Proto se uvažuje o jeho odstranění. Území kolem stavby slouží ke sportovnímu využití, kde je vedena cyklostezka přes nově vybudovanou lávku.



Převážná část konstrukce je situována na území Městské památkové zóny Ostrava – Vítkovice, v pásnu zóny doplňující její charakter, kde hodnotou je převážně historická, urbanistická a průmyslová struktura území a jí odpovídající prostorová a hmotová zástavba a dále pak i výšková hladina.

Správní orgán konstatuje, že odstranění předmětné mostní konstrukce nacházející se v části MPZ je přípustné, neboť se jedná o běžnou užitnou technologickou stavbu, která v současné době neslouží svému původnímu účelu a není využívána. Současně stav konstrukce představuje riziko pro bezpečný pohyb osob v jejím bezprostředním okolí, zejména s ohledem na přilehlou cyklostezku a charakter území se sportovním využitím. Odstranění stavby tak neodporuje zájmů památkové ochrany a je odůvodněno jak hledisky bezpečnostními, tak urbanistickými.

Posouzením navrhovaných prací jako přípustných se správní orgán zároveň obsahově ztotožnil s písemným vyjádřením odborné organizace, které tvoří jeden z podkladů při jeho rozhodování.

Na základě uvedených podkladů posoudil orgán památkové péče předložené práce a dospěl k závěru, že předložený stavební záměr: „Odstranění stavby ocelové konstrukce lanového mostu“, pozemek parc. č. 1051/99, 1051/74, 1051/140, 1051/89, 1304/6, 1304/1, k.ú. Vítkovice, parc. č. 3638/1, 3638/5, k.ú. Slezská Ostrava a parc. č. 422/1, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, je z hlediska zájmů státní památkové péče, přípustný.

Správní orgán žádost posoudil i z pohledu proporcionality, tj. z hlediska porovnání váhy veřejného zájmu na ochraně hodnot památkové zóny a zájmu vlastníka na možnosti využívat svou nemovitost plnohodnotně a ekonomicky. Vzhledem k situaci, že navržené práce nikterak nepoškodí chráněné a definované památkové hodnoty, není veřejný zájem se zájmy žadatele v rozporu, tj. zvolené řešení je proporčně vyvážené.

III.

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.

Závěr

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.



Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.

Pavčina Otisková
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Obdrží:

- ČEZ ESL, s.r.o., , Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí