

SMO/068533/26/Vnier

12.2.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	220
vyvěšena dne :	27-01-2026
sňata dne :	
Jana Moravcová	
souběžně zveřejněna na internetu	

Ze dne: 15.09.2025
Č. j: R/2025/174838/3
Č. řízení: R/2025/174838
Č. záměru: Z/2025/171872
Vyřizuje: Ing. Jitka Poláčková
Telefon: 599 442 506
E-mail: jitka.polachova@ostrava.cz

Statutární město Ostrava
(IČ 00845451)
prostřednictvím
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 3114/28
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Datum: 27.01.2026

I. Vyrozumění o zahájení řízení
II. Usnesení č.50/26/VD
III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí
a veřejná vyhláška

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), vyrozumívá podle § 188 a § 198 odst. 5 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníka, kterým je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci právním subjektem Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do **10.10.2027**.

Změna dokončené stavby vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“ byla povolena výrokovou částí A) rozhodnutí odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy č.832/23/VH ze dne 06.09.2023, č.j. SMO/563222/23/OŽP/Po, sp.zn. S-SMO/590540/22/OŽP/16, které nabylo právní moci dne 10.10.2023.

Změnu dokončené stavby vodního díla bylo povoleno realizovat na pozemcích parc.č.:
994/1 v k.ú. Poruba,
532/3, 532/4, 555/2, 557/5, 691/3, 691/28, 703, 705, 758/6, 864, 867/1, 867/2, 3075/6, 3075/41 v k.ú. Svinov, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Dle ust. § 188 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 410 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona a § 36 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), usnesením č. 50/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 a § 198 odst. 5 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení č. 50/26/VD

Stavební úřad

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 02.03.2026

k uplatnění námitek v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, k řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do 10.10.2027.

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníka, zastoupeného na základě plné moci právním subjektem Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do 10.10.2027.

Dle § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námitky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto stavební úřad současně s vyrozuměním o zahájení řízení určil účastníkům řízení v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona a § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námitky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Na základě žádosti stavebníka, zastoupeného na základě plné moci právním subjektem Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí o povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, do 10.10.2027.

Stavební úřad dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

04.03.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

05.03.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

06.03.2026 v době od 8.00 do 13.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s § 33 správního řádu plnou moc.

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník; dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a současně dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn:

1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 00845451

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

3. Statutární město Ostrava-Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 00845451
4. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava-Přívov, IČ 00095711
5. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha-Chodov, IČ 64949681
6. Lidl Česká republika s.r.o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha-Stodůlky, IČ 26178541
7. PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 25816179
8. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha-Michle, IČ 29148278
9. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100
10. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
11. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha-Stodůlky, IČ 25788001
12. Česká republika – Generální inspekce bezpečnostních sborů, Skokanská 2311/3, 169 00 Praha-Břevnov, IČ 72554495
13. RT TORAX, s.r.o., Rudná 2378/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 60319305
14. KOMA – Industry s.r.o., Hradištská 34, 735 62 Český Těšín-Koňákov, IČ 64617912
15. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-Přívov, IČ 25857568
16. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567
17. Ing. Valder Tomáš, nar.29.12.1963, Nad Porubkou 1290/14, 721 00 Ostrava-Svinov
18. Kosek Jiří, nar.10.12.1938, V Zahradách 126/39, 708 00 Ostrava-Poruba
19. Kosková Jana, nar. 11.05.1941, V Zahradách 126/39, 708 00 Ostrava-Poruba
20. Vince Roland, nar. 12.03.1971, 9. května 887, 742 83 Klimkovice
21. Vinceová Marcela, nar. 01.05.1973, Kyjevská 1231/3, 708 00 Ostrava-Poruba
22. Vaněk Roman, nar. 25.03.1966, Kaňovice 119, 739 36 Kaňovice
23. Langer Pavel, nar. 06.01.1969, Francouzská 6019/65, 708 00 Ostrava-Poruba
24. Langerová Dagmar, nar. 20.06.1970, Lelkova 1184/12, 721 00 Ostrava-Svinov
25. Malíková Jana, nar. 15.07.1970, Stratilova 1175/8, 721 00 Ostrava-Svinov
26. Schenk Martin, nar. 15.05.1975, Stratilova 1189/26, 721 00 Ostrava-Svinov
27. Ing. Žák Milan, nar. 30.10.1959, Letní 1119/10, 721 00 Ostrava-Svinov
28. Žáková Ivana, nar. 07.11.1972, Stratilova 122/3, 721 00 Ostrava-Svinov
29. Trávníček Jiří, nar. 07.07.1963, Petruškova 2745/25, 700 30 Ostrava-Zábřeh

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení jsou účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni následovně:

pozemky parc.č. 900, 982, 976, 989/1, 983, 994/2, 994/3, 899/7 v k.ú. Poruba a pozemky parc.č. 3475/7, 690, 691/1, 700/1, 725, 724/1, 726/2, 758/2, 758/3, 758/4, 832/1, 832/3, 832/2, 833, 834, 835/1, 835/2, 836/1, 836/2, 843, 844, 845/1, 845/2, 847/1, 847/2, 846/1, 846/2, 846/3, 853, 854, 855/1, 855/2, 856/1, 856/2, 818, 863, 3075/5, 758/12, 758/5, 758/9, 758/10, 758/11, 758/7, 827/1, 724/2, 723/1, 723/2, 723/3, 722, 827/2, 828, 829/1, 829/2, 829/3, 720, 721/1, 721/2, 830, 831/1, 831/2, 718, 719, 837, 838, 717, 839, 840, 841/1, 841/2, 842, 716, 715, 714/1, 714/2, 848/1, 848/2, 713/1, 713/2, 849, 850, 712/1, 712/2, 851, 852, 711/3, 711/4, 857/1, 857/2, 858, 859/1, 859/2, 859/3, 711/1, 710, 709/2, 709/1, 708, 707/2, 691/52, 691/61, 691/72, 691/73, 691/54, 691/62, 691/53, 691/86, 691/63, 691/74, 691/41, 691/68, 691/17, 691/16, 691/40, 691/18, 691/42, 691/65, 691/15, 691/47, 691/43, 691/19, 691/14, 691/66, 691/39, 691/44, 691/20, 691/13, 691/38, 701/2, 701/5, 701/6, 701/7, 691/12, 691/78, 691/37, 701/1, 701/3, 701/4, 702, 691/70, 691/87, 691/71, 691/36, 691/11, 691/45, 691/22, 691/10, 691/46, 691/48, 691/67, 691/23, 691/9, 691/35, 691/55, 691/24, 691/8, 691/60, 691/49, 691/25, 691/7, 691/34, 691/56, 691/26, 691/6, 691/69, 691/33, 699/4, 699/2, 691/88, 691/57, 691/29, 691/5, 691/59, 691/4, 691/77, 691/32, 691/80, 557/6, 557/3, 558/1, 558/2, 558/3, 558/4, 557/64, 557/66, 544/1, 544/4, 553/4, 553/1, 556/3, 532/19, 532/16, 532/17, 534, 532/5, 557/2, 561/2, 563/2, 563/113, 555/3, 555/4, 555/5, 555/6, 555/7, 555/8, 555/9, 555/10, 555/11, 555/12, 564/1, 566, 686/1, 3461/20, 3461/19, 564/16, 564/15 v k.ú. Svinov.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě.

Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ostatním účastníkům řízení se všechny písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Toto vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí obdrží v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 zákona stavebního zákona do vlastních rukou:

- účastníci řízení

1. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451, prostřednictvím Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673
2. Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 00845451
3. Statutární město Ostrava-Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 00845451
4. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ 00095711
5. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha-Chodov, IČ 64949681
6. Lidl Česká republika s.r.o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha-Stodůlky, IČ 26178541
7. PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 25816179
8. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha-Michle, IČ 29148278
9. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61989100
10. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035
11. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha-Stodůlky, IČ 25788001
12. Česká republika – Generální inspekce bezpečnostních sborů, Skokanská 2311/3, 169 00 Praha-Břevnov, IČ 72554495
13. RT TORAX, s.r.o., Rudná 2378/100, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 60319305
14. KOMA – Industry s.r.o., Hradištská 34, 735 62 Český Těšín-Koňákov, IČ 64617912
15. OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ 25857568
16. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567
17. Ing. Valder Tomáš, nar.29.12.1963, Nad Porubkou 1290/14, 721 00 Ostrava-Svinov
18. Kosek Jiří, nar.10.12.1938, V Zahradách 126/39, 708 00 Ostrava-Poruba
19. Kosková Jana, nar. 11.05.1941, V Zahradách 126/39, 708 00 Ostrava-Poruba
20. Vince Roland, nar. 12.03.1971, 9. května 887, 742 83 Klimkovice
21. Vinceová Marcela, nar. 01.05.1973, Kyjevská 1231/3, 708 00 Ostrava-Poruba
22. Vaněk Roman, nar. 25.03.1966, Kaňovice 119, 739 36 Kaňovice
23. Langer Pavel, nar. 06.01.1969, Francouzská 6019/65, 708 00 Ostrava-Poruba
24. Langerová Dagmar, nar. 20.06.1970, Lelkova 1184/12, 721 00 Ostrava-Svinov
25. Malíková Jana, nar. 15.07.1970, Stratilova 1175/8, 721 00 Ostrava-Svinov
26. Schenk Martin, nar. 15.05.1975, Stratilova 1189/26, 721 00 Ostrava-Svinov
27. Ing. Žák Milan, nar. 30.10.1959, Letní 1119/10, 721 00 Ostrava-Svinov
28. Žáková Ivana, nar. 07.11.1972, Stratilova 122/3, 721 00 Ostrava-Svinov
29. Trávníček Jiří, nar. 07.07.1963, Petruškova 2745/25, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se ostatním účastníkům řízení vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úředních deskách Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Poruba a Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Svinov se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
2. SMO-ÚMOb Poruba, správní silniční úřad, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba
3. SMO-ÚMOb Svinov, správní silniční úřad, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov
4. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
5. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

- hlavní projektant

PIPS SK s.r.o., Mierová 30, 82105 Bratislava, Slovensko, (Ing. Peter Pomothy, č. autorizace ČKAIT 3000146)

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí – **úřední deska**
2. SMO-ÚMOb Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba – **úřední deska**
3. SMO-ÚMOb Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov – **úřední deska**

Digitálně podepsal
Ing. Jitka Poláchová
dne 27.01.2026
13:33

Ing. Jitka Poláchová
referent stavebního úřadu