

25.8

5010/479894/25

Magistrát města Ostravy

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	2150
vyvěšena dne	- 7 -08- 2025
sňata dne	
za správnost	Lukáš Lukša, DiS.
souběžně zveřejněna na internetu	

Ze dne: 24.02.2025
Č. j: R/2025/76167/9
Č. řízení: R/2025/76167
Č. záměru: Z/2025/34808
Vyřizuje: Ing. Kryštof Menšík
Telefon: 599 442 505
E-mail: krystof.mensik@ostrava.cz

Severomoravské vodovody a kanalizace
Ostrava a.s.
28. října 1235/169
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ 45193665

prostřednictvím

Datum: 06.08.2025

Vodotech, spol. s r.o.,
Mojmírovců 571/15
709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČ 64086348

Vyrozumění o zahájení řízení

Dne 24.02.2025 podal stavebník, kterým je Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665, zastoupen na základě plné moci právním subjektem Vodotech, spol. s r.o., Mojmirovců 571/15, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 64086348 (dále jen „žadatel“) žádost podle ust. § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 211 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o povolení stavby „SKAO Plesná 1 – rekonstrukce anodového uzemnění a 2 ks spojovacích objektů katodové ochrany“ na pozemku parc.č. 884/23, 861/2 v k.ú. Stará Plesná, na Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu. Dnem podání žádosti o povolení stavby bylo zahájeno řízení o povolení stavby vodního díla.

Popis stavebního záměru:

Jedná se o rekonstrukci (náhradu) stávajícího anodového uzemnění SKAO. Současně má dojít k obnově propojovacích objektů. Jedná se o rekonstrukci v původní dimenzi a trase. V rámci rekonstrukce nemají být prováděny žádné zásahy do vodovodního řádu, vodovodních šachet a jiných technologií přímo souvisejících s provozem vodního díla. Stanice katodické ochrany SKAO je doplňkové zařízení k vodovodnímu přivaděči, zajišťující protikorozi ochranu ocelového potrubí. Anodové uzemnění v délce 168m je opotřebované, na konci životnosti. V roce 2022 stoupl zemní odpor ze 4Ω, až na 60Ω. Spojovací objekty jsou opotřebované, poškozené.

Rozsah rekonstrukce:

Výměna anodového uzemnění AU – výměna již opotřebované FeSi anody za anodu Ti-MMO (titanová elektroda D25*100mm s povlakem ze směsi kovových oxidů), má být umístěno ve stávajícím místě původní anody. Výměna v původní trase, v délce 168m, 42ks TiMMO elektrod, vývod elektrod TiMMO, YKOXS 1x6, 2m. AU má být uložena v koksovém obsypu, propojovací kabel CYKY 4x6. Obsyp koksem, do 1% síry. Spojovací objekt SO-4 má být ve tvaru tubusu z PE v černé barvě s modro-bílým označením pro vodovodní objekty. Pro možnost měření ochranných potenciálů má být provedena výměna stávajícího spojovacího objektu SO 04 za nový bezúdržbový SO, typ PKO/PE 160/2000 v původním místě nad vodovodním řádem DN 1000. Hodnota předpokládaného zemního odporu po rekonstrukci má být do $R_z = 1\Omega$. Spojovací objekt anody SO-2 má být nahrazen spojovacím objektem zemním SOz-2, kabelová

spojka má být uložena v zemi v hloubce 0,8m. Původní DC kabely SKAO v ochranném pásmu vodovodu DN1000 mají zůstat beze změny. Spojovací objekty mají být umístěny ve stávajícím umístění

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“) v souladu s ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona **vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru**. Stavební úřad nenařizuje ústní jednání, a proto podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje, že **účastníci řízení mohou podat své námítky ve lhůtě do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení dle ust. § 182 stavebního zákona následovně:

a) stavebník:

1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 45193665

b) obec na jejímž území má být záměr uskutečněn:

2. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 00845451

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. Globus Invest v.o.s., Kostelecká 822/75, 19600 Praha 9, IČ 25672096 (*vlastník pozemku parc.č. 884/23, k.ú. Stará Plesná*)
4. Statutární město Ostrava - Městský obvod Plesná, Dobroslavická 83/8, 72527 Ostrava-Plesná, IČ 00845451 (*vlastník pozemku parc. č. 861/2, k.ú. Stará Plesná*)
5. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČ 27295567 (*věcné břemeno na parc. č. 861/2, k.ú. Stará Plesná*)
6. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČ 24729035 (*věcné břemeno na parc. č. 884/23, k.ú. Stará Plesná a na parc. č. 861/2, k.ú. Stará Plesná*)

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Vlastníci pozemků parc. č. 860/1, 861/1, 884/26, 884/51, 884/50, 884/65, 884/92, 884/111, 884/216, 884/153, 884/128, 884/98, 884/201, 884/112, 883/3, 883/1, 882, 880, 879/1, 877, 863, 862, 964/32, 861/4, 856/47, 857/5, 858/10, 858/5, 858/1, 859, 860/3 v k.ú. Stará Plesná, a vlastníci pozemků parc.č. 4460/18, 4460/19 v k.ú. Poruba-sever.

Možnost seznámit se se záměrem:

Dle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 412 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení musí být podle § 190 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené v tomto vyrozumění. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou podle § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Dle § 190 odst. 3 stavebního zákona může obec jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Vyjádření k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí:

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek. Jedná se o lhůtu pro vyjádření k podkladům rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Toto se netýká žadatele (stavebníka), pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhová, a účastníka řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Další poučení účastníků řízení:

Toto řízení je řízením s velkým počtem účastníků (více než 30 účastníků) ve smyslu ust. § 144 odst. 1 správního řádu.

V řízení s velkým počtem účastníků se v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě; ostatním účastníkům řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provádí tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce Magistrátu města Ostravy, včetně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu si účastník řízení může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Ve smyslu § 30 odst. 1 správního řádu jménem právnické osoby činí úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba dle § 30 odst. 2 správního řádu.

Digitálně podepsal Ing. Kryštof Menšík
dne 06.08.2025 16:03

Ing. Kryštof Menšík
referent stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník:

Účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IČ 45193665 prostřednictvím Vodotech, spol. s r.o., Mojmírovců 571/15, 709 00 Ostrava, IČ 64086348
2. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 00845451
3. Globus Invest v.o.s., Kostelecká 822/75, 19600 Praha 9, IČ : 25672096
4. Statutární město Ostrava - Městský obvod Plesná, Dobroslavická 83/8, 72527 Ostrava, IČ 00845451
5. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567
6. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČ: 24729035

Účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků parc. č. 860/1, 861/1, 884/26, 884/51, 884/50, 884/65, 884/92, 884/111, 884/216, 884/153, 884/128, 884/98, 884/201, 884/112, 883/3, 883/1, 882, 880, 879/1, 877, 863, 862, 964/32, 861/4, 856/47, 857/5, 858/10, 858/5, 858/1, 859, 860/3 v k.ú. Stará Plesná, a vlastníci pozemků parc.č. 4460/18, 4460/19 v k.ú. Poruba-sever.

Dotčené orgány:

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Hlavní projektant:

SOKRATES ELEKTRO, spol. s r.o., Jasénky 1945/32, 748 01 Hlučín, IČ 48398578, ID DS: 4qb27nd

Dále obdrží:

Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava (pro vyvěšení na úřední desku)

SMO – ÚMOb Plesná, Dobroslavická 83/8, 725 27 Ostrava (pro vyvěšení na úřední desku)

SMO – ÚMOb Poruba, Klimkovická 55, 708 56 Ostrava (pro vyvěšení na úřední desku)