

140/399694/25/Mm./cer.

22.7.2025

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu



Vaše značka:

Kristina Kuncová

Ze dne:

Č. j.: SMO/399652/25/ÚPaSŘ/Oti

Sp. zn.: S-SMO/295299/25/ÚPaSŘ/10

Vřesinská 166/15

708 00 Ostrava

Vyřizuje: Šárka Molová

Telefon: 599 442 484

E-mail: sarka.molova@ostrava.cz

Datum: 4.7.2025

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	1784
vyvěšena dne	4 -07- 2025
sňata dne	:
za správnost	Gabriela Kozubová
souběžně zveřejněna na internetu	

KS 850/2025

Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 19.5.2025 Kateřina Přechková, Fr. Formana 257/22, 70300 Ostrava-Dubina, Květoslav Straka, V. Košare 124/5, 70300 Ostrava-Dubina vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru "Změna užívání objektu sociálního zařízení Šenov na rodinný dům" parc.č. 4385/5, 4385/6 v k.ú. Šenov u Ostravy, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

I.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti fyzických osob Květoslava Straky, trvale bytem Václava Košare 124/5, 703 00 Ostrava a Kateřiny Přechkové, trvale bytem Františka Formana 257/22, 703 00 Ostrava, zastoupených na základě plné moci Kristinou Kuncovou, IČ 402 77 216, Vřesinská 166, 708 00 Ostrava (dále jen „žadatel“) ze dne 19.5.2025



pro povolení záměru „**Změna užívání objektu sociálního zařízení Šenov na rodinný dům**“ (dále jen „záměr“)

na pozemcích parc. č. 4385/5, 4385/6 v k. ú. Šenov u Ostravy dle dokumentace, kterou vypracovala Kristina Kuncová, IČ 402 77 216, Vřesinská 166, 708 00 Ostrava, datum vypracování 05/2025,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Změna užívání objektu sociálního zařízení Šenov na rodinný dům**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za této podmínky:

V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů bude na části pozemku p. č. 4385/5 v k. ú. Šenov u Ostravy v místě realizace záměru provedena skrývka ornice v mocnosti 0,20 m a v objemu cca 20,1 m³. Tato ornice bude po dobu realizace záměru uložena na deponii mimo obvod staveniště a po ukončení realizace záměru bude rozprostřena na nezastavěné části dotčeného pozemku.

II.

Údaje podle ust. § 115b zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Název dotčeného vodního toku: -

IDVT: -

Staničení: -

Číslo hydrologického pořadí: 2-03-01-0730-0-00-00 – Dolní Datýňka

Název a kód útvaru podzemních vod: 3212 - Flyš v povodí Ostravice

Název a kód útvaru povrchových vod: HOD_0650 - Venclůvka od pramene po ústí do toku Lučina

Hydrogeologický rajón: 32121 - Flyš v povodí Ostravice

Orientační určení polohy: Y: 462875.78 X: 1109992.87

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 19.5.2025 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.



Podkladem pro vydání tohoto jednotného enviromentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace k povolení záměru. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, členěná na jednotlivé po sobě jdoucí oddíly tak, jak to vyžaduje charakter stavby. Dalším podkladem pro vydání jednotného environmentálního stanoviska bylo vyjádření odborně způsobilé osoby v oboru hydrogeologie, zpracované Ing. Michaelou Kufovou v květnu 2025.

Popis záměru:

Předmětem předložené dokumentace je změna užívání objektu, který sloužil jako sociální zařízení Polesí Šenov, následně byl užíván jako objekt k bydlení. Nyní je řešena změna účelu užívání na rodinný dům. Objekt původního sociálního zařízení se nachází v bývalém areálu lesní školky. Jedná se o objekt umístěný na pozemcích parc.č. 4385/5, 4385/6 v k. ú. Šenov u Ostravy. Objekt je jednopodlažní s obytným podkrovím, nepodsklepený. Dispozičně je v přízemí obytná místnost s kuchyní a jídelnou se vstupem na verandu, ložnice s koupelnou a WC, technická místnost a vstup schodištěm do podkroví, kde jsou umístěny dva pokoje, pracovna a koupelna s WC. Jedná se o stavbu trvalou k užívání 1 rodiny. Změnou užívání objektu nedojde k navýšení potřeby pitné vody. Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou na vodovod pro veřejnou potřebu DN 80 PVC, ve správě společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. V místě stavby se nenachází kanalizace pro veřejnou potřebu ukončená čistírnou odpadních vod. Dle doloženého hydrogeologického posudku, zpracovaného odborně způsobilou osobou v oboru hydrogeologie, Ing. Michaelou Kufovou v květnu 2025, není vhodné zasakování předčištěných odpadních vod z domovní ČOV z důvodu možného negativního znečištění stávajících zdrojů podzemní vody. Splaškové odpadní vody jsou svedeny do stávající žumpy, která je pravidelně vyprazdňována a odvážena oprávněnou firmou k nezávadné likvidaci. Po vybudování kanalizace pro veřejnou potřebu, bude objekt napojen na tuto kanalizaci a žumpa bude zrušena. Srážkové vody ze střechy objektu jsou svedeny do akumulární jímky o objemu 3 m³ a následně do stávající vsakovací jámy o rozměrech 3,5 x 2,5 m, hloubky 4 m. Dle doloženého hydrogeologického posudku zpracovaného odborně způsobilou osobou v oboru hydrogeologie, Ing. Michaelou Kufovou v květnu 2025, je navržený způsob odvádění srážkových vod možný. Ke stávajícímu objektu garáže na pozemku parc. č. 4385/5 v k. ú. Šenov u Ostravy vydal MMO OOŽP kladné závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska č. 1645/2023.

Magistrát města Ostravy přezkoumal předloženou dokumentaci a konstatuje, že záměr nevyžaduje vydání souhlasu dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Z předložených podkladů, známých skutečností a veřejně dostupných informací vyplývá, že se zamýšlený záměr nenachází v žádné vodohospodářsky významné oblasti (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území, chráněná oblast přirozené akumulace vod). Plánovaným záměrem nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Magistrát města Ostravy posoudil záměr rovněž podle § 23a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění a shledal, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Magistrát města Ostravy měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti dle § 3 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, projektová dokumentace je přehledná, úplná a navrženým technickým řešením je dostatečně prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Magistrát města Ostravy se dále zabýval splněním povinností vyplývajících z § 5 odst. 3 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění. Předmětná stavba má zajištěno zásobování pitnou



vodou prostřednictvím stávající vodovodní přípojky, napojené na vodovod pro veřejnou potřebu a likvidaci odpadních vod do žumpy z důvodu, že se v předmětné lokalitě nenachází kanalizace pro veřejnou potřebu ukončená centrální ČOV ani vodní tok a vsakování předčištěných odpadních vod z domovní ČOV není doporučeno z důvodu možného negativního znečištění stávajících zdrojů podzemní vody. Srážkové vody z rodinného domu jsou nejprve akumulovány v akumulační nádrži a následně svedeny do vsakovacího systému na pozemku investora. Způsob utrácení srážkových vod byl navržen na základě závěru vyjádření odborně způsobilé osoby v oboru hydrogeologie, zpracovaného Ing. Michaelou Kuřovou v květnu 2025, kdy jsou na dané lokalitě vhodné podmínky pro zasakování srážkových vod. Magistrát města Ostravy konstatuje, že výše uvedené navrhované řešení je v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Magistrát města Ostravy jako věcně a místně příslušný orgán dle ust. § 15 písm. a) ZJES konstatuje, že záměr je přípustný.

Záměr je realizován ve vzdálenosti menší než 30 m od pozemků parc. č. 4385/1 a 4395 v k. ú. Šenov u Ostravy, které jsou určeny k plnění funkcí lesa. K dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa je nezbytné závazné stanovisko dle ust. 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. MMO je z úřední činnosti známo, že se jedná o budovu sociálního zařízení bývalé lesní školky, v níž se nacházely sklady, šatny, umývárna, kanceláře a pokoje pro přechodné ubytování brigádníků. V rámci změny užívání stavby bude zachováno stávající vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby. V platném územním plánu jsou pozemky parc. č. 4385/5 a 4385/6 v k. ú. Šenov u Ostravy, na nichž se stavba nachází, součástí funkční plochy „Plochy bydlení individuálního s převahou rodinných domů BI“. V platném lesním hospodářském plánu jsou okrajové části lesních pozemků parc. č. 4385/1 a 4395 v k. ú. Šenov u Ostravy sousedící se záměrem zařízení převážně jako bezlesí 420Ca102 (manipulační plocha), bezlesí 420Ca103 (lesní skládka) a dále jako porosty 420Ca2b, 420Ca6a a 422Da7. MMO konstatuje, že v případě povolení změny užívání stávající stavby sociálního zařízení na rodinný dům nedojde k poškození lesa. S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených ust. § 14 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou závazného stanoviska dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje žádný další správní úkon dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Záměr se dotýká pozemku p. č. 4385/5 v k. ú. Šenov u Ostravy, který je součástí zemědělského půdního fondu (druh pozemku zahrada). K trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely je dle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů zapotřebí souhlas dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Záměr si vyžádá trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, a to části pozemku p. č. 4385/5 v rozsahu 0,01004 ha, druh pozemku zahrada, v k. ú. Šenov u Ostravy.

Odnětí zemědělské půdy dle předložené žádosti a v souladu s ust. § 9 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů zahrnuje objekt sociálního zařízení se změnou na rodinný dům a zpevněné plochy. Pozemek p. č. 4385/5 v k. ú. Šenov u Ostravy je ve vlastnictví žadatelů. Dotčený pozemek je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, zařazen do III. třídy ochrany a dle Územního plánu Šenova je součástí zastavitelné plochy a plochy vymezené k nezemědělskému využití (plochy bydlení individuálního s převahou rodinných domů). Na předmětném



pozemku nebyla realizována žádná odvodnění, závlahy ani protierozní opatření, která by mohla být záměrem dotčena. Pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině je u výše uvedeného záměru navrženo svedení dešťových vod do akumulární jímky o objemu 3m³ s přepadem do vsakovací jámy půdorysných rozměrů 3,5 x 2,5 x 4 m, proto nebylo nutné stanovit další podmínky pro naplnění tohoto veřejného zájmu (ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů). Magistrát města Ostravy posoudil předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a navrhovaný způsob jejich hospodárného využití a v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů stanovil k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu podmínku přípustnosti záměru.

K žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů byl připojen výpočet odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Tento výpočet byl proveden chybně. Ve výpočtu byla špatně započtena výměra odnímané části pozemku p. č. 4385/5 v k. ú. Šenov u Ostravy, která není 0,0199 ha, ale 0,01004 ha, a dále byla započtena příslušnost pozemku do chráněného ložiskového území černého uhlí – ekologická váha vlivu 5, která se dle přílohy Sazebník odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, části D bodu 2. písm. b) zákona o ochraně ZPF nepoužije v případě rodinných domů včetně souvisejících staveb umístěovaných na jednom stavebním pozemku, pokud je stavebníkem fyzická osoba a rodinný dům má sloužit bytové potřebě stavebníka. Magistrát města Ostravy tedy provedl opravu výpočtu odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů orientačně vymezuje odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy, a to ve výši 44,80 Kč za 1 m² odnímané plochy. Celková orientační výše odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v rozsahu 0,039013 ha činí 4.497,92 Kč, po zaokrouhlení **4.498 Kč**. Konečnou výši odvodů za odnětí zemědělského půdního fondu předepíše Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů po zahájení realizace záměru.

Výše odvodů vychází ze zařazení pozemku p. č. 4385/5 v k. ú. Šenov u Ostravy do BPEJ 6 44 00, z ceny zemědělské půdy stanovené podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů ve výši 8,96 Kč za 1 m², ze III. třídy ochrany zemědělské půdy stanovené dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, a z koeficientu třídy ochrany (5) určeného dle ust. bodu 4. části D přílohy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na výše uvedené lze při zohlednění zásad ochrany zemědělského půdního fondu a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a dalších náležitostí stanovených ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nenahrazuje žádný další správní úkon dle ust. § 21 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a, že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb.,

o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Závazné stanovisko k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Stanovisko k umístění a povolení stavby dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO OOŽP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

Kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování odvozem na čistírnu odpadních vod a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let. Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. Ten, kdo provede odvoz, je povinen tomu, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, vydat doklad, ze kterého bude patrné jméno toho, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, lokalizace jímky, množství odvezených odpadních vod, datum odvozu, název osoby, která odpadní vodu odvezla, a název čistírny odpadních vod, na které budou odpadní vody zneškodněny.

Materiál konstrukce žumpy musí být odolný proti mechanickým, chemickým, biologickým a jiným vlivům odpadních vod v žumpě a proti jejich agresivním účinkům.

Žumpa nesmí být opatřena odtokem ani přelivem.

Je nutné osadit signalizaci maximálně přípustné hladiny odpadních vod v žumpě.

Odpadní vody ze žumpy není dovoleno vypouštět ani ve zředěném stavu do vod povrchových ani podzemních.

V souladu s ust. § 11 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů povinní k platbě odvodů (Kateřina Přečková a Květoslav Straka) doručí MMO OOŽP kopii pravomocného povolení záměru včetně vyznačení data nabytí právní moci, pro které je toto jednotné environmentální stanovisko podkladem a dále písemně oznámí zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

II.

Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání závazného stanoviska dle ust. § 14 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.

Závěr

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.

Šárka Molová

referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor



oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Obdrží:

- Kristina Kuncová, Vřesinská 166/15, 708 00 Ostrava
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí