

15.7. SMO/382 837/25

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu



Vaše značka:

Ze dne: 10.6.2025

Č. j.: SMO/382721/25/ÚPaSŘ/Pie

Sp. zn.: S-SMO/347006/25/ÚPaSŘ/6

RH elektro s.r.o.

Nad Tyrkou 99

739 61 Třinec

Vyřizuje: Michaela Piekařová

Telefon: 599 443 145

E-mail: michaela.piekarova@ostrava.cz

Datum: 27.6.2025

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	1646
vyvěšena dne	27-06-2025
sňata dne	
za správnost	Zuzana Pyš Andrášová
souběžně zveřejněna na internetu	

KS P 1018/2025

Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření

Z/2025/107653 R/2025/109307

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 10.6.2025 ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru Stará Bělá, č. parc. 126/7, NNv, NNk, p.č. 136/3, 126/12, 126/7 k.ú. Stará Bělá, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

I.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) obdržel dne 11.6.2025 žádost o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. 136/3, 126/12, 126/7 v k. ú. Stará Bělá. Předmětem předložené dokumentace je realizace kabelové přípojky NN v délce 18 m.

Vzhledem k tomu, že se jedná se o drobnou stavbu ve smyslu ust. § 5 odst. 2a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jednotné environmentální stanovisko se v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, nevydává.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.



Poznámka:

Vyřizuje: ochrana přírody - Bc. Glos, tel. 599 443 097; zemědělský půdní fond - Ing. Kunzová, tel. 599 442 309; lesní hospodářství - Mgr. Ing. Veselý, tel. 599 443 345

I. Ochrana přírody

MMO OOŽP místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a k) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), **sděluje** následující:

Stavbou zemního vedení přípojky NN dojde k dotčení lesa, který je dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. významným krajinným prvkem (dále jen VKP). Magistrát města Ostravy konstatuje, že vzhledem k charakteru VKP (drobný lesní pozemek v těsné blízkosti zástavby rodinných domů, na kterém se v současnosti nevyskytují dřeviny) a k charakteru zásahu (podzemní přípojka vedená řízeným protlakem) nemůže dojít k poškození nebo zničení VKP les nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizačních funkcí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., a není tedy nutné vydávat souhlas dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

Vzhledem k tomu, že se stavbou dotčený pozemek dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován, a tudíž není zapotřebí souhlas dle ust. § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.

II. Ochrana zemědělského půdního fondu

MMO OOŽP, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. k) a p) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje, že k realizaci stavby, která se dotýká pozemku parc. č. 126/7 (druh pozemku trvalý travní porost), v k. ú. Stará Bělá **není** v souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zapotřebí souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF. V souladu s výše uvedeným ustanovením je nutné písemně oznámit termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dnů předem MMO OOŽP. Zemědělská půda musí být následně do 1 roku uvedena do původního stavu.

III. Lesní hospodářství

MMO OOŽP, jako orgán státní správy lesů, příslušný dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že jelikož se jedná o drobnou stavbu, závazné stanovisko dle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů k realizaci záměru se nevzdává. Záměr se zčásti nachází na pozemku parc. č. 136/3 v k. ú. Stará Bělá, který je určen k plnění funkcí lesa. Předmětný záměr si vyžádá v souladu s ust. § 13 odst. 1 a § 15 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů dočasné odnětí plnění funkcí lesa části lesního pozemku parc. č. 136/3 v k. ú. Stará Bělá (podzemní kabel NN včetně manipulační plochy), což je uvolnění tohoto pozemku pro jiné využití. K vydání rozhodnutí ve věci dočasného odnětí plnění



funkcí lesa je příslušný MMO OOŽP. O dočasné odnětí je nutno požádat samostatnou žádostí. Žádost musí obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

II.

Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání závazného stanoviska dle ust. § 14 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.

Závěr

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.

Michaela Piekařová

referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-



Obdrží:

- RH elektro s.r.o. , Nad Tyrkou 99, 739 61 Třinec
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- ÚP a SŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí
- Odbor majetkový