

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 09.09.2024

Č. j.: SMO/677264/24/OŽP/Hud

Sp. zn.: S-SMO/545307/24/OŽP/7

Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. Simona Hudečková

Telefon: 599 442 097

E-mail: simona.hudeckova@ostrava.cz

Datum: 6.11.2024

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	1612
vyvěšena dne :	- 8 - 11 - 2024
sňata dne :	
za správnost :	Valerie Langrová
souběžně zveřejněna na internetu	

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) ZJES a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti fyzické osoby Roman Mauryc, nar. 29.08.1968, Na Milířích 608/120, 725 27 Ostrava, zastoupeného na základě plné moci fyzickou osobou podnikající Ing. Kateřinou Škutovou, IČ 09280634, K Potoku 2129, 739 34 Šenov (dále jen „žadatel“) ze dne 09.09.2024

pro povolení záměru „**Zahradní domek se saunou**“ (dále jen „záměr“)

na pozemku parc. č. 259/4 v k. ú. Nová Plesná dle dokumentace, kterou vypracovala Ing. Kateřina Škutová, zodpovědný projektant Ing. Pavel Menšík, datum vypracování 11/2023,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

NESOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Zahradní domek se saunou**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **nepřípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.



MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 09.09.2024 žádost o vydání jednotného enviromentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla doložena všemi potřebnými doklady a náležitostmi potřebnými pro posouzení souladu záměru se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyzval MMO OOŽP dne 25.09.2024 žadatele k doplnění chybějících dokladů v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy. Všechny náležitosti byly dne 31.10.2024 doplněny.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného enviromentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace záměru pro územní souhlas a ohlášení stavby.

Popis záměru:

Předmětem předložené dokumentace je realizace relaxačního objektu pro obyvatele stávajícího rodinného domu. Rozvod vody má být napojen na stávající vodovodní přípojku pro rodinný dům, která je napojena na vodovod pro veřejnou potřebu ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Odpadní vody mají být napojeny novým potrubím na stávající kanalizační potrubí rodinného domu, vyústěné do žumpy. Srážkové vody ze sauny mají být svedeny do akumulární nádrže o objemu 1 m³ a odtud do nového vsakovacího objektu o objemu 1 m³, hl. 2,5 m. Dle vyjádření oprávněné osoby v oboru hydrogeologie, zpracovaného Ing. Robertem Píšalou v září 2024 jsou podmínky pro zasakování srážkových vod na pozemku parc. č. 259/4 v k. ú. Nová Plesná vhodné.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

– vodní hospodářství (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr není z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že nelze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Dle ust. § 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), je stavebník povinen zabezpečit stavbu odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Není-li kanalizace v místě k dispozici, odpadní vody se zneškodňují přímým čištěním a následným vypouštěním do vod povrchových nebo podzemních. Teprve v případě neproveditelnosti podle věty první nebo druhé lze odpadní vody akumulovat v žumpě.

MMO OOŽP je z úřední činnosti známo, že se v ul. Na Milířích nachází nová splašková kanalizace pro veřejnou potřebu, ukončená na Ústřední čistírně odpadních vod v Ostravě-Přívoze. Tato kanalizace byla zkolaudována kolaudačním souhlasem č. 82/23/VH/K dne 17.10.2023 a je určena k odvádění splaškových vod z přilehlých nemovitostí. Navržené řešení, odvádět splaškové vody z nového zahradního domku se saunou do domovní kanalizace, vyústěné v žumpě, je tedy v rozporu s výše uvedeným ustanovením vodního zákona.

Vodoprávní úřad měl při posuzování záměru k dispozici všechny podklady, nezbytné k tomu, aby vycházel ze stavu, o němž nejsou důvodné pochybnosti dle § 3 zákona 500/2004 Sb. správní řád v platném znění. Navrženým technickým řešením však není prokázáno, že nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. MMO OOŽP, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona



č. 254/2001 Sb., a dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění konstatuje, že záměr je **nepřípustný**.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Stanovisko k umístění a povolení stavby dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

-podepsáno elektronicky-

Doručí se:

Žadatel: Roman Mauryc, nar. 29.08.1968, Na Milířích 608/120, 725 27 Ostrava, zastoupený na základě plné moci fyzickou osobou podnikající Ing. Kateřinou Škutovou, IČ 09280634, K Potoku 2129, 739 34 Šenov (DS)

Na vědomí:

Dotčená obec: statutární město Ostrava prostřednictvím odboru majetkového (IE)

Statutární město Ostrava – Magistrát města Ostravy – odbor vnitřních věcí, oddělení – středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů (IE)