

**Magistrát města Ostravy**  
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/374687/26/ÚPaSŘ/Mik

Sp. zn.: S-SMO/390063/24/ÚPaSŘ

Vyřizuje: Miklasová Zuzana, Ing.

Telefon: +420 599 442 094

E-mail: zuzana.miklasova@ostrava.cz

Datum: 29. května 2026

Vypraveno: 29. května 2026

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	1611
vyvěšena dne:	29-05-2026
sňata dne:	
za správnost:	Jana Vronková
souběžně zveřejněna na internetu	

Dle rozdělovníku

## Usnesení

### Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 66 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### zastavuje řízení

ve věci žádosti na společné povolení stavby „Bytový dům Slavíkova – BD 01“ na pozemcích parc.č. 2003/9 a 2003/44 v katastrálním území Poruba - sever, kterou dne 27. 06.2024 podal právnický subjekt CONCEPT HOUSE, s.r.o., IČ 27793541, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava (dále jen „stavebník“), zastoupený na základě plné moci právnickou osobou PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 27787443, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava.

### Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

CONCEPT HOUSE, s.r.o., IČ 27793541, Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava

### Odůvodnění:

Dne 27.06.2024 podal žadatel CONCEPT HOUSE, s.r.o., IČ 27793541, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ 27787443, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, žádost o vydání společného povolení pro výše uvedený stavební záměr. Podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je řízení o žádosti zahájeno dnem, kdy žádost nebo jiný návrh, kterým se zahajuje řízení, došel věcně a místně příslušnému správnímu orgánu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dne 30.10.2025, pod č.j. SMO676811/25/ÚPaSŘ/Sla v souladu s ust. § 94m ve spojení s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Dne 19.05.2026 žadatel požádal o zpětvzetí žádosti v plném rozsahu. Podle § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu správní orgán řízení zastaví, jestliže žadatel vzal svou žádost zpět.

Vzhledem k tomu, že stavebník vzal žádost zpět a v řízení nelze pokračovat z moci úřední, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**Poučení:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, přičemž odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Zuzana Miklasová  
referent stavebního úřadu

-podepsáno elektronicky-

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení – jednotlivě:

CONCEPT HOUSE, s.r.o., Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, prostřednictvím zástupce  
PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, ID DS: 6bcu7b6

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ID DS: n8ccgg9  
SMO, Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava, ID DS: xpkbv55  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy  
PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ID DS: dzdfp9x  
Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ID DS: zepcdvg  
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha, ID DS: 29acihr  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, ID DS: ygwch5i  
Marian Gráf, 17. listopadu 126/82, Pustkovec, 708 00 Ostrava  
Gabriela Gráfová, 17. listopadu 126/82, Pustkovec, 708 00 Ostrava

Účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků parc. č. 2003/6, 2003/21, 2003/43, 2029/9 v katastrálním území Poruba-sever a parc. č. 2045/1, 2046/1, 2046/2, 2046/3, 4176 v katastrálním území Pustkovec a sousedních staveb parc. č. st. 2012, 2013/1, 2014, 2015/1, 2023/1, 2024 vše v katastrálním území Poruba-sever a vlastníci sousední stavby technické infrastruktury:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, ID DS: muut5qe

**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, ID DS: spdaive  
Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ID DS: w8pai4f  
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odd OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, ID DS: hjyaavk  
Městské ředitelství police Ostrava, dopravní inspektorát, Výstavní 55/117, Vítkovice, 703 00 Ostrava, ID DS: n5hai7v  
Státní energetická inspekce, územní insp. pro MSK a OIK, Provozní 1, Ostrava - Třebovice, 722 00 Ostrava, ID DS: hq2aev4

Digitálně podepsal Ing. Zuzana  
Miklasová

Datum: 29.05.2026 11:17:32 +02:00

Č.j.: SMO/374687/26/ÚPaSŘ/Mik

SMO, ÚMOB Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, Klimkovická 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava,  
ID DS: xpkbv55

SMO, ÚMOB Poruba, silniční správní úřad, Klimkovická 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava, ID DS: xpkbv55  
Statutární město Ostrava, MMO\_Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská  
Ostrava, 729 30 Ostrava

Statutární město Ostrava, MMO\_Odbor dopravy, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30  
Ostrava

Statutární město Ostrava, MMO\_Odbor územního plánování a stavebního řádu (orgán územního plánování),  
Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

Statutární město Ostrava, MMO\_Odbor vnitřních věcí, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30  
Ostrava s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce **po dobu 15ti dní** a její následné vrácení  
na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, oddělení stavebně správní