

**Soudní exekutor** JUDr. Erik Smola

Exekutorský úřad v Strakonících

adresa: Plánkova č.p. 600, Strakonice, 386 01

tel.: +420 380 831 730

datová schránka: eqgnnut

e-mail: info@exe-strakonice.cz

internetové stránky: www.exe-strakonice.cz

strakonice.cz

č. j. 212 EX 573/25-44

### Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Erik Smola, Exekutorský úřad Strakonice, se sídlem Plánkova č.p. 600, Strakonice, 386 01 pověřený k vedení exekuce na návrh oprávněného Libor Hubík, bytem Stojická 997/1e, Praha, RČ: 690613/██████, práv. zast. advokátem Mgr. Petr Timura, LL.M., se sídlem U Trezorky 921/2, Praha, PSČ: 158 00, IČ: 02718073 proti povinnému Zdeněk Velčovský, bytem Patrice Lumumby 2330/12, Ostrava, RČ: 770731/██████, v pověření k provedení exekuce vydaném Okresním soudem v Ostravě ze dne 13.10.2025 č.j. 94 EXE 12519/2025-23, podle vykonatelného směnečného platebního rozkazu Městského soudu v Praze, č.j. 53 Cm 3/2024 - 23 ze dne 03.04.2024, a vykonatelného rozsudku Městského soudu v Praze, č.j. 53 Cm 3/2024 - 114 ze dne 10.07.2025, kterým byla nařízena exekuce k uspokojení pohledávky oprávněného rozhodl

takto:

Dražba nařízená usnesením ze dne 21.04.2026, č. j. 212 EX 573/25-41, jejíž začátek byl stanoven na den 26.05.2026 v 10.00 hodin se odročuje na den 25.06.2026 v 10.00.

### O d ů v o d n ě n í:

Dne 21.04.2026 bylo vydáno usnesení, č. j. 212 EX 573/25-41, kterým byla nařízena dražba k prodeji níže uvedených nemovitých věcí:

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 598739 Stará Ves nad Ondřejnicí

Kat.území: 753947 Stará Ves nad Ondřejnicí

List vlastnictví: 395

Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
764	412	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná ložisková území
Součástí je stavba: Stará Ves, č.p. 416, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 764				
765	1103	zahradka		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

a to se všemi součástmi a příslušenstvím, které tvoří venkovní altán, oplocení, přístřešek, zpevněné plochy a přípojky inženýrských sítí.

Dle ust. § 119 odst. 1 občanského soudního řádu může být jednání odročeno jen z důležitých důvodů, které musí být sděleny.

Dle ust. § 336c odst. 1 občanského soudního řádu ve spojení s ust. § 52 odst. 1 exekučního řádu dražební vyhlášku soudní exekutor doručí oprávněnému, povinnému, manželu povinného, osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a osobám, které již přihlásili své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným.

Dle ust. § 336c odst. 1 občanského soudního řádu ve spojení s ust. § 52 odst. 1 exekučního řádu osobám uvedeným v odstavci 1 písm. a) soud dražební vyhlášku doručí do jejich vlastních rukou.

S ohledem na skutečnost, že zpětnou kontrolou bylo zjištěno, že jednomu z účastníků této fáze exekuce prodejem nemovitých věcí byla dražební vyhláška doručena chybným způsobem, bylo rozhodnuto tak, že výše nařízená dražba se odročuje na den 25.06.2026 v 10.00.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Ve Strakonících dne 25.05.2026

\_\_\_\_\_  
JUDr. Erik Smola  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Strakonice

\*otisk úředního razítka\*

*Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	1559
vyvěšena dne :	26-05-2026
sňata dne :	
za správnost :	Gabriela Kozubová
souběžně zveřejněna na internetu	