

SMO/353 752/25/ÚP a tr.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu



smoves9506748c

Magistrát města Ostravy	
odbor vnitřních věcí	
příjemnost ev. č.:	1492
vyvěšena dne:	16-06-2025
snata dne:	
za správnost:	Jana Vronková
součástí je zveřejnění na internetu	

Vaše značka:

Ze dne: 19.5.2025

Č. j.: SMO/353030/25/ÚPaSR/Pie

Sp. zn.: S-SMO/296557/25/ÚPaSR/6

Eltrab Group s.r.o.

Lublaňská 1002/9

120 00 Praha

Vyřizuje: Michaela Piekařová

Telefon: 599 443 145

E-mail: michaela.piekarova@ostrava.cz

Datum: 13.6.2025

KS 855/2025

Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření

Z/2025/91153 R/2025/93263

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 19.5.2025, vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru KS 855/2025 K_Ostrava-Michálkovice 427/19, NNk, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

I.

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP) obdržel dne 19.05.2025 žádost o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 427/16, 427/21 a 427/2 v k.ú. Michálkovice. Předmětem předložené dokumentace je vybudování zemní kabelové přípojky NN.

Vzhledem k tomu, že se jedná se o drobnou stavbu ve smyslu ust. § 5 odst. 2a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jednotné environmentální stanovisko se v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, nevydává.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které jsou v kompetenci MMO OOŽP, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění

pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: ochrana přírody - Ing. Dzvóníková, tel. 599 443 099; zemědělský půdní fond - Ing. Kunzová, tel. 599 442 309;

Ochrana přírody

MMO OOŽP místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a věcně příslušný podle ust. § 77 odst. 1 písm. k) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), sděluje následující:

Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území a na zastavitelných plochách, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vliv záměru na krajinný ráz posuzován a není zapotřebí souhlas dle ust. § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Zemědělský půdní fond

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. k) a p) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje, že k realizaci stavby, která se dotýká pozemku parc. č. 427/16 (druh pozemku zahrada), v k. ú. Michálkovice není v souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zapotřebí souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF. V souladu s výše uvedeným ustanovením je nutné písemně oznámit termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dnů předem Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí. Zemědělská půda musí být následně do 1 roku uvedena do původního stavu.

II.

Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání závazného stanoviska dle ust. § 14 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.



Závěr

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

Poučení

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.

Michaela Piekařová
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Obdrží:

- Eltrab Group s.r.o., , Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- Odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí
- Odbor majetkový