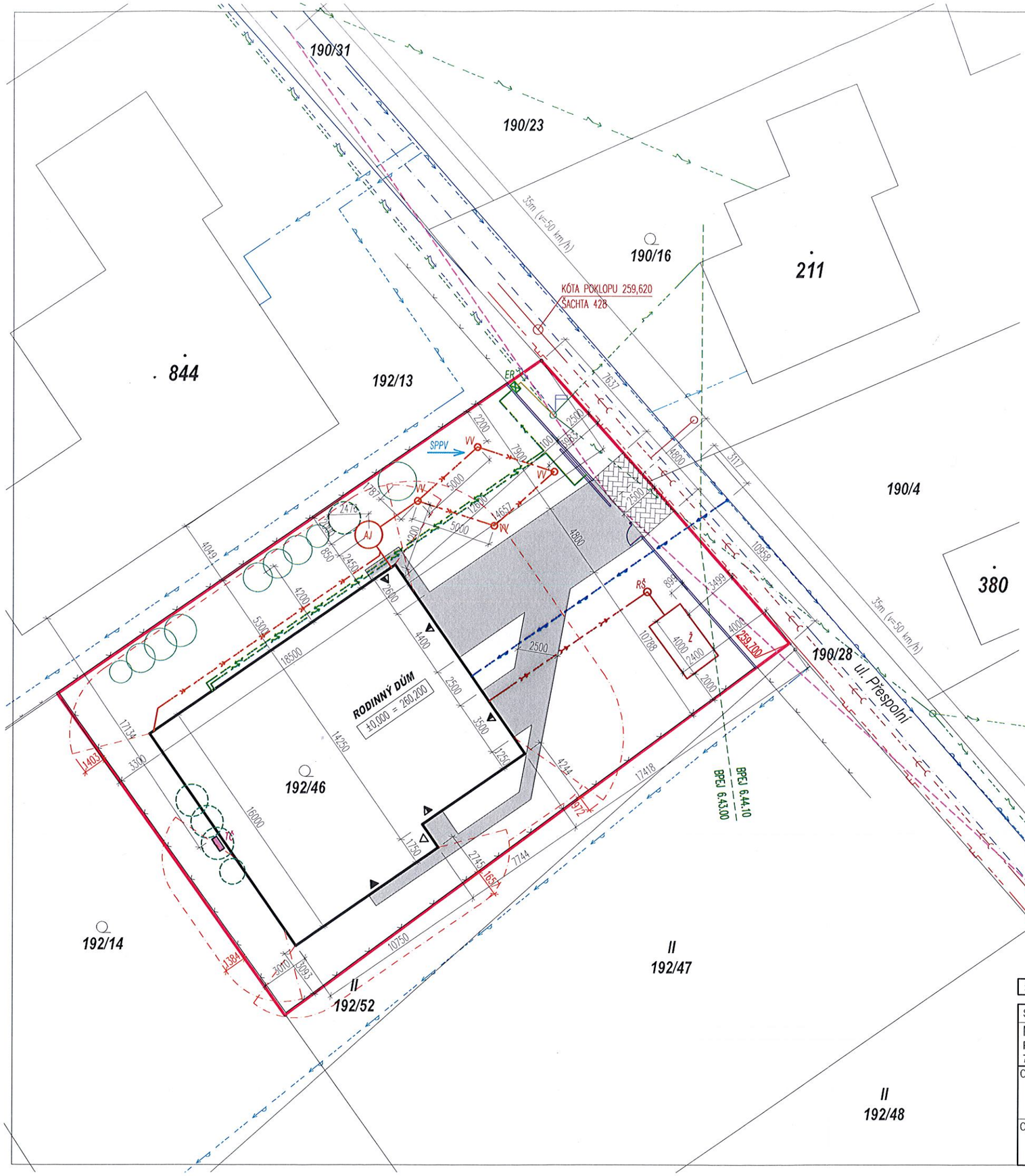


## LEGENDA STÁVAJÍCÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A OBJEKTŮ:

- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ DISTRIBUČNÍ SÍŤ NN (ČEZ DISTRIBUCE a.s.)
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (MĚSTO VRATIMOV)
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘAD DN 100 PVC (SMVAK OSTRAVA a.s.)
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY (SOUKROMÍ VLASTNÍCI)
- STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN 250 PP (VLASTNÍK MĚSTO VRATIMOV, PROVOZOVATEL SMVAK OSTRAVA a.s.)
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD STL PE dn 63 (GASNETs.r.o.)
- HRANA VOZOVKY MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA UL. PŘESPOLNÍ
- STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ

## LEGENDA NOVÝCH OBJEKTŮ:

- PŘÍPOJKA VODY PE 100 RC DN 25 – DÉLKA 19,27m
  - DÉLKA NA PARC.Č. 190/28 = 2,94m
  - DÉLKA NA PARC.Č. 192/46 = 16,33m
- PŘÍPOJKA NN DLE SMLOUVY Č. 25_SOP_01_4122538217 SE SPOLEČNOSTÍ ČEZ DISTRIBUCE A.S. (NENÍ SOUČÁSTÍ TÉTO PD)
- VENKOVNÍ DOMOVNÍ ROZVOD NN – DÉLKA 60,6m (Z ER DO RD DÉLKA 31,3m, Z RD K PLOTU 29,3m)
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC KG DN 150 – DÉLKA 13,8m
- DOMOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC KG DN 125 – DÉLKA 42,9m
- BETONOVÝ PLOT, OSAZENÍ SAMONOSNÉ POSUVNÉ BRÁNY ŠÍŘKY 3,5m A BRANKY Š. 1,1m, VÝŠKA 2m

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU – ZASTAVĚNÁ PLOCHA 282,44 m²
- PLOCHA 282,44m² V BPEJ 6.43.00, PLOCHA 0m² V BPEJ 6.44.10
- 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, NEPODSKLEPENÝ
- VÝŠKA STAVBY OD TERÉNU PO HŘEBEN STŘECHY – 5,3m

▲ VSTUP DO RD
△ VSTUP DO KANCELÁŘE
▲ VJEZD A VSTUP DO GARÁŽE

ZPEVNĚNÁ PLOCHA SJEZDU – BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA – PLOCHA 12m²
- UMÍSTĚNÍ KOMPLETNĚ NA PARC.Č. 192/46 V BPEJ 6.43.00

ZPEVNĚNÁ PLOCHA PRO PŘÍJEZD A PŘÍSTUP – BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA – PLOCHA 104,5m²
- UMÍSTĚNÍ KOMPLETNĚ V BPEJ 6.43.00

Ž ŽUMPA OBJEMU 12m³ – BETONOVÁ, ROZMĚR 4x2,4x1,6m (LZE NAHRADIT JINÝM TYPEM ZA PODMÍNKY DODRŽENÍ MIN. OBJEMU)
AJ AKUMULAČNÍ JÍMKA NA DEŠŤOVOU VODU – PLASTOVÁ SAMONOSNÁ NÁDRŽ, OBJEM CCA 3m³ (NAPŘ. JVS-S-3, PRŮMĚR 1,7m, ZÁKLADNÍ VÝŠKA 1,76m)
VV VSAKOVACÍ VRT NA DEŠŤOVOU VODU – POTRUBÍ PVC KG DN 125 ZAPAŽENÉ DO HLOUBKY 12m
RŠ REVIZNÍ ŠACHTA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN425
ER PILÍŘ S ELEKTROMĚROVÝM ROZVADĚČEM
TČ VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA
SPPV SMĚR PROUDĚNÍ PODZEMNÍ VODY

## POZNÁMKY:

- HRANICE POZEMKU STAVEBNÍKA PARC.Č. 192/46 = STAVEBNÍ POZEMEK
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR STAVBY
- ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK SAMOSTATNÉHO SJEZDU DLE ČSN 73 6102
- HRANICE BPEJ

ZACHOVANÝ STROM – TÚJE S OBVODEM KMENE DO 30cm (MĚŘENO VE VÝŠCE 130cm)

STROM URČENÝ KE KÁCENÍ – 5x TÚJE S OBVODEM KMENE DO 30cm (MĚŘENO VE VÝŠCE 130cm)

Digitálně podepsal Ing. Marek Flisník
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-65170749, o=Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ou=Elektronické autorizační razítko, cn=1102499, title=Ing. Marek Flisník, sn=Flisník, givenName=Marek, serialNumber=P841059, title=IP00
Datum: 2026.04.13 18:32:03 +02'00'

±0,000 = 260,200

| STAVEBNÍK | ZODP. PROJEKTANT | VYPRACOVAL | ING. KAROLÍNA KALOČOVÁ |
|---|---|---|---|
| Mgr. Nikol Černá, DiS.<br>Přespolní 606<br>739 32 Vratimov - Horní Datyně | Ing. Marek Flisník<br>ČKAIT 1102499 | Ing. Karolína Kaločová | IČ 01385429<br>Tel.: +420 608 670 033<br>E-mail: karolina.nekolova@seznam.cz |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Objekt: | NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU vč. příslušenství<br>parc.č. 192/46, k.ú. Horní Datyně, ul. Přespolní, obec Vratimov, okres Ostrava-město | DATUM | 01 / 2026 |
| | | FORMÁT | A3 |
| | | STUPEŇ | Povolení záměru |
| Obsah: | C - Situační výkresy<br>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES | MĚŘÍTKO | ČÍSLO VÝKRESU |
| | | 1:250 | C.3 |