



Vaše značka:  
Ze dne: 25.2.2026  
Č. j.: SMO/340114/26/ÚPaSŘ/Pie  
Sp. zn.: S-SMO/141346/26/ÚPaSŘ/9  
  
Vyřizuje: Michaela Piekarová  
Telefon: 599 443 145  
E-mail: michaela.piekarova@ostrava.cz

Sterplan a.s.  
  
Pod dráhou 1637/4  
170 00 Praha 7

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	1424
vyvěšena dne:	15-05-2026
sňata dne:	
za správnost:	Jana Moravcová
souběžně zveřejněna na internetu	

Datum: 15.5.2026

## KS P 356/2026

### Koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření

Z/2026/24375 R/2026/44905  
ID dokumentace SR00X01R28ND

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 25.2.2026 Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Moravská Ostrava vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

#### koordinované závazné stanovisko a koordinované vyjádření, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko,

k povolení záměru Okružní křižovatka - Ostrava Sokolovská x Slavíkova x Ježkova, p.č. 1672, 2044/1..Poruba sever, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů:

#### I. Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy (dále jen MMO) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby Statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou Sterplan a.s., IČ 26475081, se sídlem Pod dráhou 1637/4, 170 00 Praha (dále jen „žadatel“) ze dne 25.2.2026

pro povolení záměru „Okružní křižovatka - Ostrava Sokolovská x Slavíkova x Ježkova“ (dále jen „záměr“)



na pozemcích parc. č. 1672, 2044/1, 1649/1, 2002/1, 1721, 2111/1 v k. ú. Poruba-sever dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba Sweco a.s., IČ 26475081, se sídlem Táborská 31, 140 16 Praha, zodpovědný projektant Ing. Ondřej Kyp, ČKAIT 0009592, datum vypracování 11/2025, ID dokumentace SR00X01R28ND,

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

#### **I.**

Záměr „**Okružní křižovatka - Ostrava Sokolovská x Slavikova x Ježkova**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

#### **II.**

Magistrát města Ostravy **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

#### **povoleno kácení:**

**3 ks dřevin rostoucích mimo les – 1ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) (obvod kmen 119 cm), 1ks douglaska tisolistá (*Pseudotsuga menziesii*) (obvod kmene 94 cm) a 1 ks borovice lesní (*Pinus silvestris*) (obvod kmene 81 cm)** rostoucí na pozemku parc. č. 2044/1 v k. ú. Poruba-sever, ve vlastnictví: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava

#### **za těchto podmínek:**

1. Kácení dřeviny bude provedeno pouze v případě realizace výše uvedeného záměru, v rámci přípravy území.
2. Aktuálně před zahájením kácení dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska hnízdění ptáků. V případě zjištěného hnízdění ptáků je nutno přijmout opatření zajišťující dodržení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

#### **III.**

Magistrát města Ostravy požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů **uloženo provedení náhradní výsadby:**

- **4 ks javor babyka (*Acer campestre*) velikost 14/16** na pozemku parc. č. 1721, **1 ks javor babyka (*Acer campestre*) velikost 16/18** na pozemku parc. č. 1672 v k.ú, Poruba-sever, ve vlastnictví: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava, ke kompenzaci ekologické újmy,



**za těchto podmínek:**

1. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel Magistrátu města Ostravy písemně oznámí termín realizace kácení.
2. Magistrátu města Ostravy bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
3. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

Současně Magistrát města Ostravy požaduje, aby žadateli byla **uložena povinnost pečovat** o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. Minimálně 5x ročně bude prováděna dostatečná záливka, dále bude prováděno pravidelné odplevelování.
2. Od dvou let od výsadby bude dle potřeby proveden výchovný řez.
3. Pravidelně bude prováděno sledování zdravotního stavu dřevin, včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

**III.**

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Povolení ke kácení dřevin podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně uložení náhradní výsadby dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 25.2.2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

**Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace** pro povolení záměru stavby, **zpracovaná** v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

**Popis záměru:**

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce stávající úrovněvé průsečné křižovatky ulic Sokolovská, Slavíkova a Ježkova na křižovatku jednopruhovou okružní.

Součástí rekonstrukce křižovatky je výstavba pěších chodníků a příprava na budoucí realizaci cyklistických pruhů. V rámci této projektové dokumentace nejsou cyklostezky navrženy, neboť není dořešeno pokračování



cyklostezek na jednotlivých křižovatkových ramenech. Z tohoto důvodu je v rámci řešeného území provedena pouze šířková příprava ploch pro nemotorovou dopravu, která umožní po dořešení návazností cyklostezek v ulicích Sokolovská a Slavikova provést jednoduché stavební úpravy – výměna části dlažeb bez nutnosti demolic obrubníků a záborů zeleně. Do doby dořešení systému cyklostezek v širším území budou cyklisté využívat vozovku společně s automobilovou dopravou, jako ve stávajícím stavu.

V rámci stavby je navrženo kácení celkem 7 ks dřevin rostoucích mimo les - 1ks bříza bělokorá, 1ks douglaska tisolistá, 1 ks borovice lesní na něž se vztahuje povolení ke kácení a dále 2 ks smrk ztepilý (obvody 43, 34 cm) a 2 ks keře – pámelník bílý a šerík obecný (7+8 m<sup>2</sup>), na které se nevztahuje povolení ke kácení a které jsou v kolizi s navrhovanou stavbou (nová okružní křižovatka) a nelze je tak zachovat. Povolované dřeviny rostou podél stávající křižovatky jako součást sídlištní zeleně a jsou s ohledem na umístění, podmínky růstu a intenzivní zátěž exhaláty z blízké dopravy ve zhoršeném zdravotním stavu (poškození báze a kmene, prosychající větve, nevhodné ořezy) a se sníženou estetickou funkcí. Je uložena náhradní výsadba 4 ks sadovnický zapěstovaných dřevin javor babyka jako kompenzace za kácenou dřevinu.

Povolení ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Dřeviny v daném území plní především funkci estetickou (přírodní prvek v urbanizovaném prostředí města) a hygienickou (omezování prašnosti, a hluku). Za závažný důvod ke kácení lze v předmětném případě považovat stavební důvody. S ohledem na uvedené, a za předpokladu, že bude provedena náhradní výsadba, je kompenzace ekologické újmy adekvátní.

Magistrát města Ostravy stanovil pro realizaci kácení stanovil několik podmínek. Podmínka č. 1 byla stanovena s ohledem na skutečnost, že v případě nerealizování stavby by odpadl závažný důvod pro vykácení předmětné dřeviny, a tudíž v případě, že by stavba nebyla realizována, dřevina by mohla být zachována a nadále plnit své ekologické funkce. Podmínka č. 2 byla stanovena s ohledem na nutnost zajištění ochrany volně žijících ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 3 je stanovena z důvodů zajištění plnění funkcí dřevin v urbanizovaném území v co nejkratším období a s perspektivou jejich vitality.

Dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, orgán ochrany přírody může uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však do pěti let.

Vlastníkem pozemků parc. č. 2044/1 a 1672 v k.ú, Poruba-sever, na němž rostou dřeviny určené ke kácení a bude provedena náhradní výsadba, je Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava. Rada městského obvodu Poruba vydala souhlas s kácením dřevin Usnesením č. 2892/RMOB2226/87 ze dne 27. dubna 2026 a souhlas s umístěním náhradní výsadby Usnesením č. 2887/RMOB2226/87 ze dne 27. dubna 2026. Magistrát města Ostravy návrh akceptoval. Náhrada ekologické újmy vzniklé vykácením výše uvedených dřevin byla vypočtena ve výši na celkovou částku **138.581,- Kč** dle metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2022 a porovnána stejným způsobem s navrhovanou náhradní výsadbou investora ve výši a současně byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (velikost kontejneru, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let, a to v celkové výši **139.565,- Kč**. Vysazeny budou sadovnický zapěstované dřeviny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.

Pro účinnou kontrolu realizace náhradní výsadby Magistrát města Ostravy stanovil podmínky č. 1 a 2, v nichž stanovil termín nejzazšího provedení náhradní výsadby od realizace kácení, včetně oznámení termínu realizace



kácení a realizace náhradní výsadby a dále doklad specifikující její umístění. Za účelem kvalitní náhrady ekologické újmy stanovil podmínku č. 3, jež zajišťuje způsob realizace výsadby. Dále byla žadateli uložena povinnost o vysazené dřeviny pečovat. Za účelem realizace řádné povýsadbové péče byly uloženy podmínky zajištění péče formou zálivky, odplevelování, výchovného řezu a výměny uhynulých jedinců po dobu pěti let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil Magistrát města Ostravy s ohledem na zhoršující se klimatické podmínky, kdy má za to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin.

Magistrát města Ostravy porovnal veřejný zájem na zachování stávajících dřevin s veřejným zájmem na realizaci předmětného záměru okružní křižovatky, která zajistí větší plynulost a bezpečnost silniční dopravy i pěších, za veřejný zájem převažující nad zájmem zachování dřevin. Má rovněž za to, že při realizaci opatření ke zmírnění negativního vlivu kácení na přírodu a krajinu spočívajícího v provedení uložené náhradní výsadby, proto souhlasil s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, povoleno kácení předmětných dřevin s uložením výše uvedené náhradní výsadby.

Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vliv záměru na krajinný ráz posuzován.

S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru, jejího doplnění na základě výzvy Magistrátu města Ostravy o specifikaci kácených dřevin a návrh na opatření k prevenci nepříznivých vlivů na přírodu a popis kompenzací, a dalších náležitostí stanovených § 83a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, lze konstatovat, že toto jednotné environmentální stanovisko, s výjimkou rozhodnutí o povolení kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně uložení náhradní výsadby dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje žádný další správní úkon dle ust. § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **přípustný**.

V předložené dokumentaci je uveden soupis vzniklých odpadů včetně produkovaného množství a způsobu nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně převedeny do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí v souladu s ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností MMO OOŽP konstatuje, že předložený záměr je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.



Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

#### **Upozornění:**

Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat MMO OOŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

#### **II.**

##### **Podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání závazného stanoviska dle ust. § 14 ve spojení s ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

#### **III.**

##### **Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání vyjádření dle ust. § 38 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě výše uvedené žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska a předložené dokumentace pro výše specifikovaný záměr sděluje, že v této věci není dotčeným orgánem.

#### **Závěr**

Záměr je z hlediska všech veřejných zájmů chráněných Magistrátem města Ostravy přípustný.

#### **Poučení**

Koordinované závazné stanovisko je dle ust. § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s ust. § 7 ZJES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu, příp. samostatně postupem dle ust. 149 odst. 8 správního řádu.



Michaela Piekařová  
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor  
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	<b>Michaela Piekařová</b>
Organizace:	Statutární město Ostrava - magistrát
Sériové č. cert.:	23918155
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	15.05.2026 10:03:59
Důvod:	
Místo:	

**Obdrží:**

- Sterplan a.s., Pod dráhou 1637/4, 170 00 Praha 7
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava odbor majetkový
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- OÚPaSŘ, oddělení územního plánování a památkové péče (památková péče)
- Odbor dopravy
- Odbor ochrany životního prostředí