

**OZNÁMENÍ
STATUTÁRNÍHO MĚSTA OSTRAVY
O ZÁMĚRU PRODEJE**

v katastrálním území: Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava

Zastupitelstvo města dne 25. 9. 2024 svým usnesením č. **1039/ZM2226/18** rozhodlo o záměru města prodat část nemovité věci v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Nová Ves, a to část pozemku p.p.č. 490/8, o výměře 14 m², která je dle geometrického plánu č. 1081-63/2024 oddělena a nově označena jako pozemek p.p.č. 490/11, za podmínek stanovených městským obvodem Nová Ves:

- kupující uhradí i náklady spojené s prodejem části pozemku p.p.č. 490/8, k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, a to náklady na vypracování znaleckého posudku a geometrického plánu, vytyčení pozemku v terénu a náklady spojené s vkladovým řízením

a dále za podmínky, že městský obvod Nová Ves zřídí před prodejem části výše uvedeného pozemku ve prospěch statutárního města Ostrava služebnost přístupu a příjezdu přes pozemek p.p.č. 491/19 k pozemkům p.p.č. 141/199 a p.p.č. 141/202, vše v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, ke kolektoru,

a zároveň si vyhradilo právo kdykoliv tento záměr zrušit.

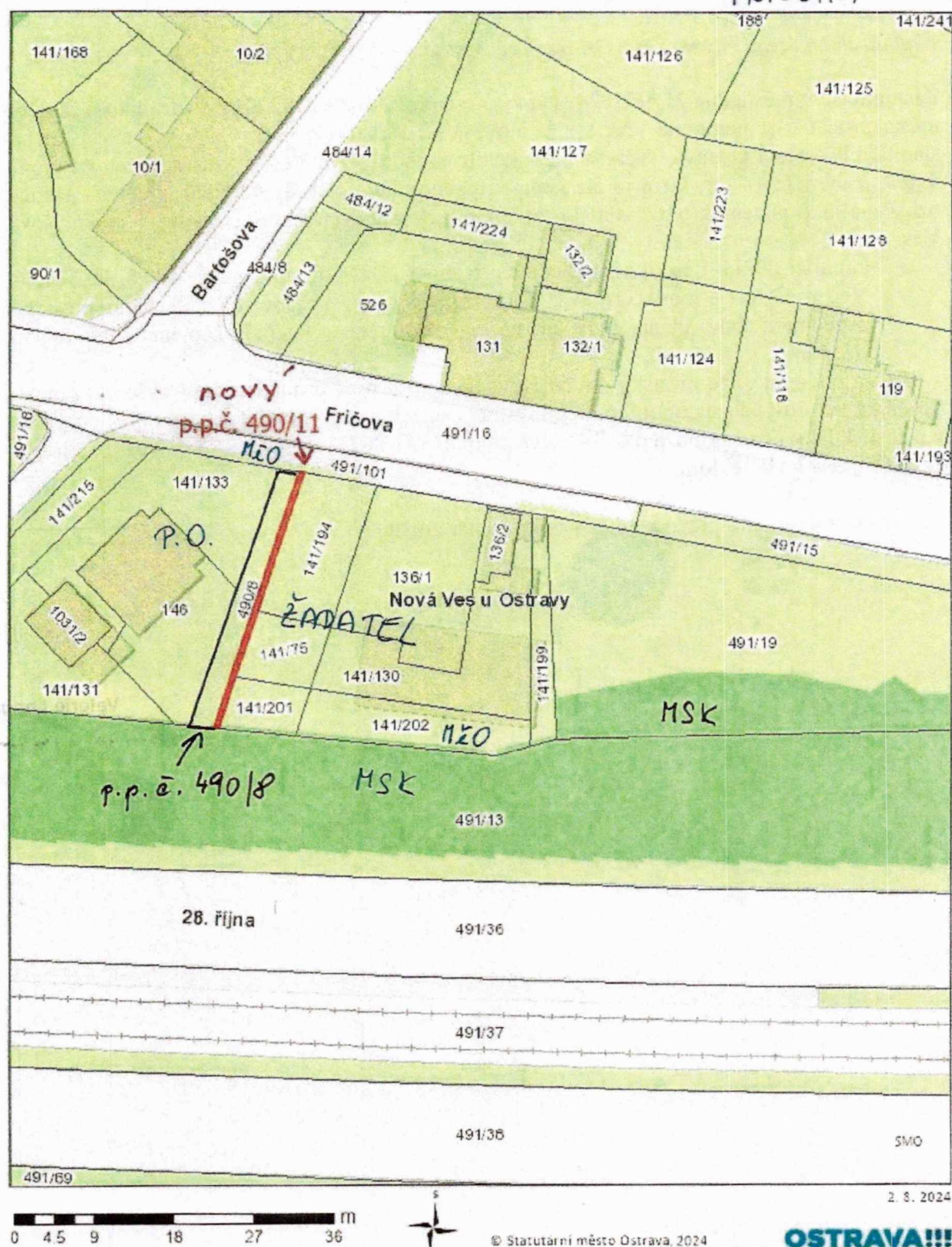
Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
pisemnost ev. č. :	1308
vyvěšena dne :	26-09-2024
sňata dne :	
za správnost :	Valerie Langrová
souběžně zveřejněna na internetu	

Zveřejňuje: odbor majetkový
Zpracovala: Ivana Rehová Plačková
Tel. 599 442 261

PŘÍLOHA č. 1

K..Ú. NOVÁ VES U OSTRAVY, OBEC OSTRAVA

PŘÍLOHA č. 1.1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosevací stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m ²			ha	m ²					Cíl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Cíl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Označení dílu
141/199		60	ostat. pl. ostat.komunikač.	141/199		48	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/199	1088		48
				141/289		8	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/199	1088		8
				141/290		4	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/199	1088		4
141/201		50	ostat. pl. ostat.komunikač.	141/201		22	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/201	1088		22
				141/285		17	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/201	1088		17
				141/286		11	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/201	1088		11
141/202 *1)	1	22	ostat. pl. ostat.komunikač.	141/202		56	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/202	1088		56
				141/287		19	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/202	1088		19
				141/288		46	ostat. pl. ostat.komunikač.		2	141/202	1088		46
490/8 *2)		88	zahrada	490/8		63	zahrada		2	490/8	1088		63
				490/11		14	zahrada		2	490/8	1088		14
				490/12		8	zahrada		2	490/8	1088		8
				490/13		4	zahrada		2	490/8	1088		4
	3	20			3	20							

*1) Rozdíl -1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.141/202

*2) Rozdíl +1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.490/8

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
490/8		66701		63		490/12		66701		8	
490/11		66701		14		490/13		66701		4	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1701/1997 Dne: 20. března 2024 Číslo: 239/2024 Měřítkem a přesností odpovídá právním předpisům.		Jméno, příjmení: XXXXXXXXXX Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: XXXXXXXXXX Dne: XXXXXXXXXX Číslo: XXXXXXXXXX Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: XXXXXXXXXX Číslo plánu: 1081-63/2024 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Nová Ves u Ostravy Mapový list: Ostrava 9-1/11, 9-1/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s obsahem parcel. XXXXXXXXXX KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-791/2024-807 2024.03.25 09:45:30 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. XXXXXXXXXX	

Seznam souřadnic (S-JTSK)						
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kod kv.	Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X		Y	X	
145-1195	474865.20	1102488.14	3			sl.plotu
145-1358	474865.10	1102513.40	4	474865.19	1102512.97	sl.plotu
289-1	474867.86	1102487.86	3			nestabilizováno
289-2	474868.05	1102511.31	3			nestabilizováno
289-3	474892.76	1102507.78	3			nestabilizováno
388-4	474896.23	1102482.95	3			tr.řez
388-5	474893.56	1102483.31	3			tr.řez
388-46	474906.42	1102511.88	4			tr.řez
1055-1	474894.17	1102483.23	3			sl.plotu
1	474902.44	1102508.56	3			dr.kolik
2	474905.16	1102508.31	4			dr.kolik
3	474878.73	1102510.75	3			dr.kolik
4	474878.63	1102509.80	3			dr.kolik
5	474868.04	1102509.67	3			nestabilizováno
6	474865.26	1102509.64	4			dr.kolik
7	474906.02	1102510.74	4			dr.kolik
8	474876.51	1102513.45	3			dr.kolik
9	474876.30	1102511.51	3			dr.kolik
10	474870.23	1102512.00	3			dr.kolik
11	474870.29	1102513.05	3			dr.kolik
12	474865.15	1102512.16	4			dr.kolik
13	474902.02	1102508.60	4			dr.kolik
14	474893.29	1102509.41	4			dr.kolik
15	474867.49	1102509.66	3			dr.kolik
16	474902.83	1102511.03	4			dr.kolik
17	474894.07	1102511.84	4			dr.kolik
18	474865.06	1102512.66	4			dr.kolik

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určene měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerozlišené zprávně této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. e) katastrálního zákona).

Dohasna stabilizace (dr.kolik) a nestabilizováno dle §91 katastrální vyhlášky

