



Vaše značka:  
Ze dne: 29.04.2026  
Č. j.: SMO/303070/26/OŽP/Lin  
Sp. zn.: S-SMO/302377/26/OŽP/2

odbor vnitřních věcí  
úřední deska  
  
(interně elektronicky)

Vyřizuje: Ing. Marek Linhart  
Telefon: 599 443 349  
E-mail: marek.linhart@ostrava.cz

Datum: 29.4.2026

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	<i>1246</i>
vyvěšena dne:	30-04-2026
sňata dne:	
za správnost:	Gabrieia Kozubová
souběžně zveřejněna na internetu	

### **Žádost o vyvěšení informací o porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti za rok 2025**

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy obdržel v souladu s ust. § 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), informace o porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti za rok 2025.

Jedná se o vyúčtování zpracované společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Dle § 36 odst. 8 písmeno b) zákona o vodovodech a kanalizacích, musí být příslušné informace zveřejněny po dobu **30 kalendářních dnů** na úřední desce.

Vzhledem k výše uvedenému vás odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žádá o vyvěšení všech příloh této žádosti po dobu **30 kalendářních dnů** a následné vrácení na odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy s potvrzením o vyvěšení a sejmutí.

S pozdravem

Ing. Bc. Pavel Valerián, Ph.D., MBA  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

-podepsáno elektronicky-

**Příloha:**

1. Podklady – OVAK (8 příloh)



30-04-2025

.....  
VYVĚŠENO

.....  
SŇATO

.....  
razítko úřadu

.....  
podpis

.....  
podpis

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Ostrava

### I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

### II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

### III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Svatopluk Madry	02101955	Hýbnerova1993/1a	71000 Ostrava	fyzická	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
Petr Vydra	04111968	Karla Svobody 186/50 186/50	72527 Ostrava	fyzická	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o.	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Kanclíř Stanislav	08061983	Hrabovská 297/50	72400 Ostrava	fyzická	Ano
Kateřina Gülerová	09081976	Živičná 2852/9	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Marek Durčok	10051973	Opletalova 5	73531 Bohumín, Skřečoš	fyzická	Ano
Olesz Rostislav	10101985	Resslova 1077/17	70800 Ostrava	fyzická	Ano
Martin Sliva	11071978	Vladislav 101	67501 Vladislav, okr. Třebíč	fyzická	Ano
Radim Chudo	11121967	Nad Dvorem 35/907	71300 Ostrava	fyzická	Ano
Kateřina Černá	13091973	Přední Padělký 3268/9	72300 Ostrava	fyzická	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3065/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Bydlení EMA U Hájenky s.r.o.	14027615	28. října 2092/216	70900 Ostrava	právnícká	Ano
Olga Pflégrová	14051983	Kališní 148/12	72400 Ostrava	fyzická	Ano
RIOLA SPV a.s.	14141159	Nad Porubkou 2227/31	70800 Ostrava	právnícká	Ano
Milan Lukáš	16011971	Výzkumná 700/17	71600 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
Tomáš Vlodarčík	19111971	Vyhliďková 407/10	72527 Ostrava	fyzická	Ano
Daniel Kysela	19121970	Evžena Rošického 1081/20	70800 Ostrava	fyzická	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Denis Gámez	26041994	Pavlova 2628/27	70030 Ostrava	fyzická	Ano
Lidl Česká Republika v.o.s.	26178541	Národní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezířka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškovická 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlim, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
D.K.M. building, a.s.	28185510	Na Vinici 882/31	10000 Praha	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Rudolf Antl	30101972	V Zálomu 2898/4	70030 Ostrava	fyzická	Ano
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	72971 Ostrava	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45196907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Ostrava

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-646075-00845451-1/1-45193673	Hošťálkovice - Lhotka
8119-667366-00002739-4/1-45193673	Čistírna odpadních vod areál Koblov - Diamo
8119-673722-00845451-1/1-45193673	Krásné Pole
8119-713767-00845451-4/1-45193673	Ústřední čistírna odpadních vod v Přívoze
8119-713937-00845451-2/1-45193673	Úpravna vody Nová Ves
8119-714071-00845451-4/1-45193673	Čistírna odpadních vod Vítkovice
8119-714241-00002739-4/1-45193673	ČOV Důl Alexandr - Diamo
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714305-00845451-1/3-45193673	Ostrava - Jih
8119-714305-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Zábřeh II. vodovod (Bělský les)
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714691-00845451-4/1-45193673	Čistírna odpadních vod Heřmanice I.
8119-714691-00845451-4/2-45193673	Čistírna odpadních vod Heřmanice II.
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-714747-45193673-4/1-45193673	Čistírna odpadních vod v Michálkovicích
8119-714917-00002739-4/1-45193673	Čistírna odpadních vod areál Hrušov - DIAMO
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715085-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Ještěrka I
8119-715085-00845451-2/2-45193673	Čerpací stanice Ještěrka II
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D
8119-725081-00845451-1/1-45193673	Polanka
8119-753661-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Stará Bělá - Palesek
8119-753661-00845451-2/2-45193673	Čerpací stanice Stará Bělá - Pešatek
8119-785601-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Důlnák

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	1,280000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	1,280000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	8204,198916	16657,613630

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025  
Jednotné odběratele sk. porovnání ceny

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)  
Ostrava

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1. Materiál</b>		mil.Kč	<b>242,871772</b>	<b>242,935038</b>	<b>-0,063266</b>	<b>25,085144</b>	<b>25,329764</b>	<b>-0,244620</b>
1.1 - surová voda podzemní + povrchová		mil.Kč	10,365350	10,089000	0,276350			
1.2 - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění		mil.Kč	217,899682	217,494000	0,405682	0,000000	0,000000	0,000000
1.3 - chemikálie		mil.Kč	2,118129	2,215000	-0,096871	9,982529	10,506000	-0,523471
1.4 - ostatní materiál		mil.Kč	12,488611	13,137038	-0,648427	15,102615	14,823764	0,278851
<b>2. Energie</b>		mil.Kč	<b>15,490929</b>	<b>16,053572</b>	<b>-0,562643</b>	<b>49,855620</b>	<b>48,384771</b>	<b>1,470849</b>
2.1 - elektrická energie		mil.Kč	14,836257	15,372828	-0,536571	37,070658	35,210173	1,860485
2.2 - ostatní energie		mil.Kč	0,654672	0,680744	-0,026072	12,784962	13,174598	-0,389636
<b>3. Osobní náklady</b>		mil.Kč	<b>101,552016</b>	<b>103,882550</b>	<b>-2,330534</b>	<b>110,986803</b>	<b>110,744695</b>	<b>0,242108</b>
3.1 - mzdové náklady		mil.Kč	74,134112	75,840708	-1,706596	81,145095	80,893598	0,251497
3.2 - osobní náklady další		mil.Kč	27,417904	28,041842	-0,623938	29,841708	29,851097	-0,009389
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>		mil.Kč	<b>221,566431</b>	<b>219,836814</b>	<b>1,729617</b>	<b>313,298534</b>	<b>313,930229</b>	<b>-0,631695</b>
4.1 - odpisy infrastrukturního majetku		mil.Kč	0,025896	0,025896	0,000000	0,341379	0,341379	0,000000
4.2 - opravy infrastrukturního majetku obnovující		mil.Kč	63,663745	66,672000	-3,008255	68,885940	72,497000	-3,611060
4.3 - opravy infrastrukturního majetku ostatní		mil.Kč	48,035812	44,893866	3,141946	16,341458	16,219999	0,121459
4.4 - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku		mil.Kč	109,840978	108,245052	1,595926	227,729757	224,871851	2,857906
<b>5. Jiné provozní náklady</b>		mil.Kč	<b>60,066396</b>	<b>61,774358</b>	<b>-1,707962</b>	<b>76,621866</b>	<b>77,566470</b>	<b>-0,944604</b>
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod		mil.Kč				3,011739	3,020000	-0,008261
5.2 - ostatní provozní náklady externí		mil.Kč	37,580336	39,068286	-1,487950	55,947494	56,800126	-0,852632
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii		mil.Kč	22,486060	22,706072	-0,220012	17,662633	17,746344	-0,083711
<b>6. Finanční náklady</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7. Ostatní výnosy</b>		mil.Kč	<b>-25,646278</b>	<b>-27,783373</b>	<b>2,137095</b>	<b>-52,042162</b>	<b>-49,219473</b>	<b>-2,822689</b>
<b>8. Výrobní režie</b>		mil.Kč	<b>30,891380</b>	<b>29,897944</b>	<b>0,993436</b>	<b>21,727256</b>	<b>20,713196</b>	<b>1,014060</b>
<b>9. Správní režie</b>		mil.Kč	<b>60,741019</b>	<b>60,701283</b>	<b>0,039736</b>	<b>56,523507</b>	<b>55,300492</b>	<b>1,223016</b>
9.1 - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		mil.Kč	41,567047	41,859503	-0,292456	38,680867	38,135127	0,545740
<b>10. Úplné vlastní náklady</b>		mil.Kč	<b>707,533665</b>	<b>707,298186</b>	<b>0,235479</b>	<b>602,056568</b>	<b>602,750144</b>	<b>-0,693576</b>
A Počet pracovníků		osob	173,49	173,73	-0,24	130,59	130,68	-0,09
<b>B Voda pitná fakturovaná</b>		mil.m3	<b>15,010000</b>	<b>15,065000</b>	<b>-0,055000</b>			
C - z toho domácnosti		mil.m3	10,180000	10,157000	0,023000			
D Voda odpadní odváděná fakturovaná		mil.m3				13,700000	13,714000	-0,014000
E - z toho domácnosti		mil.m3				9,285000	9,247000	0,038000
F Voda srážková fakturovaná		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
<b>G Voda odpadní čištěná</b>		mil.m3				<b>25,105000</b>	<b>25,745000</b>	<b>-0,640000</b>
H Pitná nebo odpadní voda převzatá		mil.m3	11,978090	11,944140	0,033950			
I Pitná nebo odpadní voda předaná		mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

Tabulka č. 2

Řádek	Položka	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11. JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>		Kč/m3	<b>47,13</b>	<b>46,94</b>	<b>43,94</b>	<b>43,95</b>
12. Vyrovnávací položky		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1 Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2 Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13. ÚVN + vyrovnávací položky</b>		mil.Kč	<b>707,533665</b>	<b>707,298186</b>	<b>602,056568</b>	<b>602,750144</b>
14. Kalkulační zisk/ztráta		mil.Kč	35,761535	38,720614	78,696432	78,698516
15. Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		%	5,05	5,47	13,07	13,06
16. Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17. Zisk k použití/ztráta		mil.Kč	35,761535	38,720614	78,696432	78,698516
<b>18. Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>		mil.Kč	<b>743,295200</b>	<b>746,018800</b>	<b>680,753000</b>	<b>681,448660</b>
<b>19. Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>		mil.m3	<b>15,010000</b>	<b>15,065000</b>	<b>13,700000</b>	<b>13,714000</b>
<b>20. Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>		Kč/m3	<b>49,52</b>	<b>49,52</b>	<b>49,69</b>	<b>49,69</b>
21. Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH		Kč/m3	55,46	55,46	55,65	55,65
22. Plně obnovující cena pro vodné, stočné		Kč/m3	48,90	48,70	82,42	80,38
X Vyrovnávací položka pro rok 2027		mil.Kč	0,000000		0,000000	
<b>Y Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace</b>		mil.Kč	<b>35,761535</b>		<b>78,696432</b>	

Vypracoval: Ing. Irena Smýčková

Datum: 24.4.

Kontroloval: Ing. Radka Kubatíková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475173

E-mail: smyckova.irena@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 10:17

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Ostrava

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1. Materiál</b>			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od	SmVaK 45193665; VaK Hlučín 25914685	
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
<b>2. Energie</b>			
2.1	- elektrická energie		nárůst nákladů na el. energii na provozu ČOV, vlivem pozdějšího zprovoznění výroby elektrické energie po povodních, kvůli testování a parametrizaci kogeneračních jednotek
2.2	- ostatní energie		
<b>3. Osobní náklady</b>			
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>			
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní	nárůst nákladů na údržbu vodovodní sítě a vyšší počet poruch koncem roku	
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
<b>5. Jiné provozní náklady</b>			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla		
<b>6. Finanční náklady</b>			
<b>7. Ostatní výnosy</b>		nižší výnosy za montážní práce na vodovodní síti	vyšší skutečné tržby než plánované za ostatní služby poskytované provozem kanalizační sítě a na provozu čistíren odpadních vod a vyšší tržby související s vodou odpadní převzatou (tyto hodnoty jsou vykázané v kalkulaci ceny pro stočné se záporným znaménkem)
<b>8. Výrobní režie</b>			
<b>9. Správní režie</b>			
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čistěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Růžka Kubátková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475173

E-mail: smyckova.irena@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 10:16

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Ludgeřovice\_B5

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**III. Vlastníci**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
New Karolína Residential Development II s.r.o.	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3065/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Lidl Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezírka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškovická 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlím, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45196907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Ludgeřovice\_B5

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-713767-00845451-4/1-45193673	Ústřední čistírna odpadních vod v Přivoze
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice_II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	350,637804

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Ludgeřovice\_B5

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1. Materiál</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,219707	0,217336	0,002371
1.1 - surová voda podzemní + povrchová		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2 - pitná voda převzatá+odpadní voda předar		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3 - chemikálie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,113419	0,115641	-0,002222
1.4 - ostatní materiál		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,106288	0,101695	0,004593
<b>2. Energie</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,655269	0,647283	0,007986
2.1 - elektrická energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,524780	0,520362	0,004418
2.2 - ostatní energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,130489	0,126921	0,003568
<b>3. Osobní náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,859347	0,826141	0,033206
3.1 - mzdové náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,628376	0,603836	0,024540
3.2 - osobní náklady další		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,230971	0,222305	0,008666
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	2,518056	2,441335	0,076721
4.1 - odpisy infrastrukturního majetku		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000113	0,000107	0,000006
4.2 - opravy infrastrukturního majetku obnovující		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,573685	0,583586	-0,009901
4.3 - opravy infrastrukturního majetku ostatní		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,107807	0,144386	-0,036579
4.4 - pachtovné (nájemné) infrastrukturního ma		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,836451	1,713256	0,123195
<b>5. Jiné provozní náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,605872	0,604772	0,001100
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod		mil.Kč				0,031275	0,029695	0,001580
5.2 - ostatní provozní náklady externí		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,476413	0,479506	-0,003093
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,098184	0,095571	0,002613
<b>6. Finanční náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>7. Ostatní výnosy</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-0,229775	-0,197277	-0,032498
<b>8. Výrobní režie</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,180731	0,158190	0,022541
<b>9. Správní režie</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,436408	0,411064	0,025344
9.1 - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,312816	0,292342	0,020474
<b>10. Úplně vlastní náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	5,245615	5,108844	0,136771
A Počet pracovníků		osob	0,00	0,00	0,00	2,77	2,69	0,08
<b>B Voda pitná fakturovaná</b>		mil.m3						
C - z toho domácností		mil.m3						
D Voda odpadní odváděná fakturovaná		mil.m3						
E - z toho domácností		mil.m3						
F Voda srážková fakturovaná		mil.m3						
<b>G Voda odpadní čištěná</b>		mil.m3						
H Pitná nebo odpadní voda převzatá		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,290898	0,282375	0,008523
I Pitná nebo odpadní voda předaná		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11. JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>		Kč/m3	0,00	0,00	18,03	18,09
12. Vyrovnávací položky		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1 Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platný		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2 Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle m		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13. ÚVN + vyrovnávací položky</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	5,245615	5,108844
14. Kalkulační zisk/ztráta		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,089454	0,069914
15. Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		%	0,00	0,00	1,71	1,37
16. Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturní		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17. Zisk k použití/ztráta		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,089454	0,069914
<b>18. Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kal</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	5,335069	5,178757
<b>19 Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážko</b>		mil.m3	0,000000	0,000000	0,290898	0,282375
20 Uplatňovaná cena pro vodné, stočné		Kč/m3	0,00	0,00	18,34	18,34
21 Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.C		Kč/m3	0,00	0,00	20,54	20,54
22 Plně obnovující cena pro vodné, stočné		Kč/m3	0,00	0,00	32,64	31,57
X Vyrovnávací položka pro rok 2027		mil.Kč	0,000000		0,000000	
<b>Y Uplatněný průměrný zisk podle pravidel</b>		mil.Kč	0,000000		0,089454	

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Růžka Kubátková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 15:17

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatele: porovnání ceny

Ludgeřovice\_B5

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
		Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
1.	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		
3.	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastrukturní		skutečné odpisy infrastrukturního majetku jsou vyšší z důvodu vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní		nižší skutečné náklady na opravy infrastrukturního majetku na Ústřední čistírně odpadních vod než bylo plánováno, zrušení opravy první etapy aeračních elementů v koridoru
4.4	- pachtovné (nájemné) in		vyšší náklady na pachtovné ve skutečnosti jsou z důvodu nárůstu nákladů na pacht na provozu kanalizační sítě a na provozu čistíren odpadních vod a vlivem vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		skutečné poplatky jsou vyšší z důvodu vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
5.2	- ostatní provozní náklad		
5.3	- ostatní provozní náklad		
6.	<b>Finanční náklady</b>		
7.	<b>Ostatní výnosy</b>		skutečné ostatní provozní výnosy jsou vyšší z důvodu vyšších tržeb za neregulované činnosti na Ústřední čistírně odpadních vod - tržby z prodeje materiálu a na provozu kanalizace - ostatní provozní výnosy
8.	<b>Výrobní režie</b>		vyšší skutečné náklady jsou z důvodu vyšších nákladů na výrobní režii související s Ústřední čistírnou odpadních vod a vlivem vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
9.	<b>Správní režie</b>		skutečné náklady na správní režii jsou vyšší z důvodu mírně vyšších nákladů správní režie, vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		vyšší skutečné náklady jsou zejména vlivem vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod a nárůstu nákladů správní režie
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čistěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
		Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Nováková, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Rádka Kubatíková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 15:17

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnaní ceny

Stará Ves nad Ondřejnicí\_B4

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**III. Vlastníci**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3065/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Lidl Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezírka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškoviccká 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlim, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45196907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Stará Ves nad Ondřejnicí\_B4

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-713767-00845451-4/1-45193673	Ústřední čistírna odpadních vod v Přívoze
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice_II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	95,797462

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelemké porovnání ceny

Stará Ves nad Ondřejnicí B4

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Materiál</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,097682	0,093168	0,004514
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,031334	0,031535	-0,000201
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,066348	0,061633	0,004715
2.	<b>Energie</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,174668	0,161362	0,013306
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,124294	0,111805	0,012489
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,050374	0,049557	0,000817
3.	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,499914	0,472863	0,027051
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,365360	0,345220	0,020140
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,134554	0,127643	0,006911
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,707857	1,603877	0,103980
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000102	0,000096	0,000006
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,375497	0,372413	0,003084
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,069465	0,055834	0,013631
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,262793	1,175534	0,087259
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,322737	0,309346	0,013391
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,011453	0,010810	0,000643
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,239394	0,230157	0,009237
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,071890	0,068379	0,003511
6.	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-0,200900	-0,177881	-0,023019
8.	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,101248	0,094946	0,006302
9.	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,256413	0,238103	0,018310
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,188159	0,175031	0,013128
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	2,959619	2,795784	0,163835
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,76	0,73	0,03
B	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3						
C	- z toho domácnosti	mil.m3						
D	<b>Voda odpadní odváděná fakturovaná</b>	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
F	<b>Voda srážková fakturovaná</b>	mil.m3						
G	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,079476	0,077002	0,002474
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	Kč/m3	0,00	0,00	37,23	36,30
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,959619	2,795784
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,202597	-0,124585
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-6,85	-4,46
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,202597	-0,124585
18.	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	2,757022	2,671199
19.	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	mil.m3	0,000000	0,000000	0,079476	0,077002
20.	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	Kč/m3	0,00	0,00	34,69	34,69
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH	Kč/m3	0,00	0,00	38,85	38,85
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	74,07	70,21
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové re	mil.Kč	0,000000		-0,202597	

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24. 4. 2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 14:59

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatele porovnání ceny

Stará Ves nad Ondřejnicí, B4

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		vyšší skutečné náklady na ostatní materiál jsou zejména z důvodu vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
<b>2.</b>	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		skutečné náklady na elektrickou energii jsou vyšší vlivem pozdějšího zprovoznění výroby elektrické energie po povodních, kvůli testování a parametrizaci kogeneračních jednotek
2.2	- ostatní energie		
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		vyšší mzdové náklady ve skutečnosti jsou z důvodu nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod a vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté
3.2	- osobní náklady další		vyšší ostatní náklady další ve skutečnosti jsou z důvodu nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod a vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- oprisy infrastrukturní		vyšší náklady jsou z důvodu vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní		opravy infrastrukturního majetku ostatní jsou vyšší z důvodu nárůstu nákladů na opravy na provozu čerpacích stanic odpadních vod - neplánované opravy čerpadel + vliv nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod a vyššího množství vody odpadní převzaté
4.4	- pachtovné (nájemné) in		vyšší náklady na pachtovné ve skutečnosti jsou z důvodu nárůstu nákladů na pacht na provozu kanalizační sítě a na provozu čistíren odpadních vod a vlivem vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		vyšší skutečné náklady na poplatky za vypouštění odpadních vod jsou z důvodu vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla		vyšší skutečné náklady jsou zejména z důvodu vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>		
7.	Ostatní výnosy		skutečné ostatní provozní výnosy jsou vyšší z důvodu vyšších tržeb za neregulované činnosti na Ústřední čistírně odpadních vod - tržby z prodeje materiálu a na provozu kanalizace - ostatní provozní výnosy
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>		
			vyšší skutečné náklady jsou z důvodu mírně vyšších nákladů na výrobní režii související a ústřední čistírnou odpadních vod a vlivem vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>		
			vyšší skutečné náklady na správní režii jsou jednak z důvodu mírného nárůstu nákladů na správní režii, ale také vlivem vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod
9.1	- z f. 9 osobní náklady		vyšší skutečné náklady jsou zejména vlivem nižšího celkového objemu čistěných odpadních vod a vyššího skutečného množství vody odpadní převzaté a nárůstu nákladů správní režie
10.	Úplné vlastní náklady		
A.	Počet pracovníků		
B.	Voda pitná fakturovaná		
C.	- z toho domácnosti		
D.	Voda odpadní odváděná fa		
E.	- z toho domácnosti		
F.	Voda srážková fakturovan		
G.	Voda odpadní čistěná		
H.	Pitná nebo odpadní voda		
I.	Pitná nebo odpadní voda		
J.			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z f. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Raouk Kubatková  
Telefon: 597475421  
Verze dat 3.26.1.1  
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA  
E-mail: novotna.eva@ovak.cz  
Vytvořeno: 24.04.2026 14:59

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Klimkovice\_B1

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**III. Vlastníci**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3065/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Lidí Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezírka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškovická 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlim, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45196907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Klimkovice\_B1

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-713767-00845451-4/1-45193673	Ústřední čistírna odpadních vod v Přivoze
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice_II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	307,235060

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílní provozovatelské porovnání ceny

Klimkovice B1

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1. Materiál</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,313278</b>	<b>0,308402</b>	<b>0,004876</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,100492	0,104385	-0,003893
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,212786	0,204017	0,008769
<b>2. Energie</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,560172</b>	<b>0,534168</b>	<b>0,026004</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,398619	0,370215	0,028404
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,161553	0,163953	-0,002400
<b>3. Osobní náklady</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>1,603289</b>	<b>1,565260</b>	<b>0,038029</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,171756	1,142739	0,029017
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,431533	0,422521	0,009012
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>5,477320</b>	<b>5,309112</b>	<b>0,168208</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000327	0,000319	0,000008
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	1,204268	1,232752	-0,028484
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,222783	0,184820	0,037963
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	4,049942	3,891221	0,158721
<b>5. Jiné provozní náklady</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>1,035059</b>	<b>1,023991</b>	<b>0,011068</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,036731	0,035782	0,000949
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,767769	0,761861	0,005908
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,230559	0,226348	0,004211
<b>6. Finanční náklady</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7. Ostatní výnosy</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>-0,644312</b>	<b>-0,588817</b>	<b>-0,055495</b>
<b>8. Výrobní režie</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,324729</b>	<b>0,314166</b>	<b>0,010563</b>
<b>9. Správní režie</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,822351</b>	<b>0,788164</b>	<b>0,034187</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,603449	0,579385	0,024064
<b>10. Úplné vlastní náklady</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>9,491886</b>	<b>9,254446</b>	<b>0,237440</b>
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	2,43	2,43	0,00
<b>B Voda pitná fakturovaná</b>		mil.m3						
C	- z toho domácnosti	mil.m3						
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3						
<b>G Voda odpadní čistěná</b>		mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,254890	0,254890	0,000000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11. JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>		Kč/m3	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37,23</b>	<b>36,30</b>
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných p	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metod	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13. ÚVN + vyrovnávací položky</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>9,491886</b>	<b>9,254446</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,649752	-0,412312
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-6,85	-4,46
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního m	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,649752	-0,412312
<b>18. Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkul</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>8,842134</b>	<b>8,842134</b>
<b>19 Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>		mil.m3	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,254890</b>	<b>0,254890</b>
<b>20 Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>		Kč/m3	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34,69</b>	<b>34,69</b>
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % D	Kč/m3	0,00	0,00	38,85	38,85
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	74,01	70,22
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
<b>Y Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cen</b>		mil.Kč	<b>0,000000</b>		<b>-0,649752</b>	

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 23.4.2026

Kontroloval: Ing. Radek Kubatíkova

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 13:34

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Díleči provozovatelské porovnání ceny

Klímkovice\_B1

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
		Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
1.	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		skutečné náklady na elektrickou energii jsou vyšší vlivem pozdějšího zprovoznění výroby elektrické energie po povodních, kvůli testování a parametrizaci kogeneračních jednotek
2.2	- ostatní energie		
3.	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastruktury		
4.2	- opravy infrastruktury		
4.3	- opravy infrastruktury		opravy infrastruktury majetku ostatní jsou vyšší z důvodu nárůstu nákladů na opravy na provoze čerpacích stanic odpadních vod - neplánované opravy čerpadel
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní náklady		
5.3	- ostatní provozní náklady		
6.	<b>Finanční náklady</b>		
7.	<b>Ostatní výnosy</b>		skutečné ostatní provozní výnosy jsou vyšší z důvodu vyšších tržeb za neregulované činnosti na Ústřední čistírně odpadních vod - tržby z prodeje materiálu a na provoze kanalizace - ostatní provozní výnosy
8.	<b>Výrobní režie</b>		
9.	<b>Správní režie</b>		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čistěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
		Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
1	2	Voda pitná	Voda odpadní
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 23.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatíková  
Telefon: 597475421  
Verze dat 3.26.1.1  
Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA  
E-mail: novotna.eva@ovak.cz  
Vytvořeno: 24.04.2026 13:34

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnáni ceny

Šenov\_B6

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**III. Vlastníci**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3065/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Lidl Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezírka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškoviccká 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlim, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45196907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Šenov\_B6

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice_II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	19,462818

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelemké porovnání ceny

Šenec B6

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedin.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1. Materiál</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,615012	0,589733	0,025279
1.1 - surová voda podzemní + povrchová		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2 - pitná voda převzatá+odpadní voda předan		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,612599	0,585384	0,027215
1.3 - chemikálie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4 - ostatní materiál		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,002413	0,004349	-0,001936
<b>2. Energie</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,003022	0,005448	-0,002426
2.1 - elektrická energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.2 - ostatní energie		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,003022	0,005448	-0,002426
<b>3. Osobní náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,051679	0,046490	0,005189
3.1 - mzdové náklady		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,041329	0,036801	0,004528
3.2 - osobní náklady další		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,010350	0,009689	0,000661
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,025630	0,018550	0,007080
4.1 - odpisy infrastrukturního majetku		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2 - opravy infrastrukturního majetku obnovujíc		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3 - opravy infrastrukturního majetku ostatní		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,001432	0,000000	0,001432
4.4 - pachtovné (nájemné) infrastrukturního ma		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,024198	0,018550	0,005648
<b>5. Jlné provozní náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,009206	0,016471	-0,007265
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod		mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2 - ostatní provozní náklady externí		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000144	0,000136	0,000008
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,009062	0,016335	-0,007273
<b>6. Finanční náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>7. Ostatní výnosy</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>8. Výrobní režie</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,003631	0,005029	-0,001398
<b>9. Správní režie</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,028178	0,024502	0,003676
9.1 - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,024233	0,021072	0,003161
<b>10. Úplné vlastní náklady</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,736358	0,706223	0,030135
A Počet pracovníků		osob	0,00	0,00	0,00	0,20	0,19	0,01
<b>B Voda pitná fakturovaná</b>		mil.m3						
C - z toho domácnosti		mil.m3						
<b>D Voda odpadní odváděná fakturovaná</b>		mil.m3						
E - z toho domácnosti		mil.m3						
<b>F Voda srážková fakturovaná</b>		mil.m3						
<b>G Voda odpadní čištěná</b>		mil.m3						
H Pitná nebo odpadní voda převzatá		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,021001	0,020068	0,000933
I Pitná nebo odpadní voda předaná		mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,021001	0,020068	0,000933

Řádek	Položka	Měrná jedin.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11. JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>		Kč/m3	0,00	0,00	35,06	35,19
12. Vyrovňovací položky		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1 Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platný		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2 Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle m		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13. ÚVN + vyrovňovací položky</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,736358	0,706223
14. Kalkulační zisk/ztráta		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,013168	0,010004
15. Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu		%	0,00	0,00	1,79	1,42
16. Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturní		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17. Zisk k použití/ztráta		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,013168	0,010004
<b>18. Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kal</b>		mil.Kč	0,000000	0,000000	0,749526	0,716227
<b>19. Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážko</b>		mil.m3	0,000000	0,000000	0,021001	0,020068
<b>20. Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>		Kč/m3	0,00	0,00	35,69	35,69
21. Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0		Kč/m3	0,00	0,00	39,97	39,97
22. Plně obnovující cena pro vodné, stočné		Kč/m3	0,00	0,00	37,73	37,24
X Vyrovňovací položka pro rok 2027		mil.Kč	0,000000		0,000000	
<b>Y Uplatněný příměřený zisk podle pravidel</b>		mil.Kč	0,000000		0,013168	

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Raška Kubatková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 15:35

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatele porovnání ceny

Šenov B5

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		skutečné náklady na ostatní materiál jsou nižší z důvodu nižších nákladů na materiál souvisejících s kanalizačním vozem
2.	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie		nižší spotřeba PHM z důvodu menšího množství nutných kontrol monitorovací stanice
3.	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		skutečné mzdové náklady jsou vyšší z důvodu většího množství vody odpadní převzaté a z důvodu vyššího podílu těchto vod na celkových nákladech souvisejících s předávacím místem
3.2	- osobní náklady další		skutečné osobní náklady další jsou vyšší než plánované z důvodu většího množství vody odpadní převzaté a z důvodu vyššího podílu těchto vod na celkových nákladech souvisejících s předávacím místem
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní		náklad související s opravou měřicí jednotky, který nebyl plánován
4.4	- pachtovné (nájemné) in		náklady na pachtovné infrastrukturního majetku jsou vyšší z důvodu vyššího skutečného nájmu na provozu kanalizační sítě a dále vlivem vyššího množství vody odpadní převzaté
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákle		skutečné náklady jsou vyšší z důvodu většího množství vody odpadní převzaté a vyššího podílu těchto vod na celkových nákladech souvisejících s předávacím místem
5.3	- ostatní provozní nákle		skutečné ostatní provozní náklady ve vlastní režii jsou nižší z důvodu nižších nákladů na kanalizační vůz
6.	<b>Finanční náklady</b>		
7.	<b>Ostatní výnosy</b>		
8.	<b>Výrobní režie</b>		skutečné náklady na výrobní a zásobovací režii jsou nižší zejména z důvodu nižších nákladů na opravy kanalizačního vozu
9.	<b>Správní režie</b>		skutečné náklady na správní režii jsou větší z důvodu vyššího množství odpadních vod a většího podílu těchto vod na celkových nákladech na předávací místo
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		vyšší skutečná hodnota souvisí s vyšším skutečným množstvím odpadních vod převzatých a větším podílem těchto vod na celkových nákladech na předávací místo
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>		
A	Počet pracovníků		vyšší skutečný počet zaměstnanců souvisí s vyšším množstvím vody odpadní převzaté
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácností		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácností		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prosředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná.		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný příměřený zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatíková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 15:35

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Vratimov\_B2

### I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

### II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

### III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o.	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3085/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Lidl Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezírka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava,	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškovická 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlim, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45196907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Vratimov\_B2

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-713767-00845451-4/1-45193673	Ústřední čistírna odpadních vod v Přivoze
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice_II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	289,263110

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelemké porovnání ceny

Vratimov B2

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1. Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,259644</b>	<b>0,256465</b>	<b>0,003179</b>	
1.1 - surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000				
1.2 - pitná voda převzatá+odpadní voda předá	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
1.3 - chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,094379	0,098279	-0,003900	
1.4 - ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,165265	0,158186	0,007079	
<b>2. Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,496340</b>	<b>0,470394</b>	<b>0,025946</b>	
2.1 - elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,358474	0,331110	0,027364	
2.2 - ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,137866	0,139284	-0,001418	
<b>3. Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>1,253592</b>	<b>1,224528</b>	<b>0,029064</b>	
3.1 - mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,916170	0,893979	0,022191	
3.2 - osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,337422	0,330549	0,006873	
<b>4. Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>4,153420</b>	<b>4,034760</b>	<b>0,118660</b>	
4.1 - odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000239	0,000232	0,000007	
4.2 - opravy infrastrukturního majetku obnovují	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,902812	0,924848	-0,022036	
4.3 - opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,178964	0,158766	0,020198	
4.4 - pachtovné (nájemné) infrastrukturního ma	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	3,071405	2,950914	0,120491	
<b>5. Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,824968</b>	<b>0,820507</b>	<b>0,004461</b>	
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,031753	0,030966	0,000787	
5.2 - ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,619539	0,618836	0,000703	
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,173676	0,170705	0,002971	
<b>6. Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	
<b>7. Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>-0,472254</b>	<b>-0,429784</b>	<b>-0,042470</b>	
<b>8. Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,255506</b>	<b>0,243593</b>	<b>0,011913</b>	
<b>9. Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,641758</b>	<b>0,615156</b>	<b>0,026602</b>	
9.1 - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,468247	0,449794	0,018453	
<b>10. Úpiné vlastní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,412974</b>	<b>7,235619</b>	<b>0,177355</b>	
A Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	2,29	2,29	0,00	
<b>B Voda pitná fakturovaná</b>	<b>mil.m3</b>							
C - z toho domácnosti	mil.m3							
D Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3							
E - z toho domácnosti	mil.m3							
F Voda srážková fakturovaná	mil.m3							
<b>G Voda odpadní čištěná</b>	<b>mil.m3</b>							
H Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,239980	0,239980	0,000000	
I Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11. JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30,88</b>	<b>30,15</b>	
12. Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
12.1 Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platny	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
12.2 Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle m	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
<b>13. ÚVN + vyrovnávací položky</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,412974</b>	<b>7,235619</b>	
14. Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,424756	-0,247401	
15. Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-5,73	-3,42	
16. Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
17. Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,424756	-0,247401	
<b>18. Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + ka</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>6,988218</b>	<b>6,988218</b>	
<b>19 Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	<b>mil.m3</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,239980</b>	<b>0,239980</b>	
<b>20 Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29,12</b>	<b>29,12</b>	
21 Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.1	Kč/m3	0,00	0,00	32,61	32,61	
22 Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0,00	0,00	60,51	57,47	
X Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000		
<b>Y Uplatněný příměřený zisk podle pravidel</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>		<b>-0,424756</b>		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 23.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 14:28

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Vratimov\_B2

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		nárůst nákladů na el. energii na provoz ČOV, vlivem pozdějšího zprovoznění výroby elektrické energie po povodních, kvůli testování a parametrizaci kogeneračních jednotek
2.2	- ostatní energie		
3.	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastruktury		
4.2	- opravy infrastruktury		
4.3	- opravy infrastruktury		opravy infrastrukturního majetku ostatní jsou vyšší z důvodu nárůstu nákladů na opravy na provozu čerpacích stanic odpadních vod - neplánované opravy čerpadel
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní náklady		
5.3	- ostatní provozní náklady		
6.	<b>Finanční náklady</b>		
7.	<b>Ostatní výnosy</b>		skutečné ostatní provozní výnosy jsou vyšší z důvodu vyšších tržeb za neregulované činnosti na Ústřední čistírně odpadních vod - tržby z prodeje materiálu a na provozu kanalizace - ostatní provozní výnosy
8.	<b>Výrobní režie</b>		
9.	<b>Správní režie</b>		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čistěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z.ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 23.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatíková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 14:28

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílní provozovatelské porovnání ceny

Vřesina\_B3

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**III. Vlastníci**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Město Klimkovice	00298051	Lidická 1	74283 Klimkovice	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o.	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Radim Kubina	13111975	Zelená 3065/22	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Lidí Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezírka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s.r.o.	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškovická 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
AquaKlim, s.r.o.	27849562	Gorkého 3037/2	70200 Ostrava	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Printo, spol. s r.o.	45198907	Gen. Sochora 1379/6	70800 Ostrava	právnícká	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano
Montované stavby VENEL s. r. o. "v likvidaci"	60318473	Slavíkova 1744/22	70800 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Vřesina\_B3

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-713767-00845451-4/1-45193673	Ústřední čistírna odpadních vod v Přivoze
8119-714241-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Kunčice a Kunčičky
8119-714691-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Heřmanice_II
8119-714691-00845451-3/2-45193673	3. Heřmanice I
8119-714747-00845451-3/1-45193673	Ostrava - Michálkovice
8119-715018-00845451-3/1-45193673	6. Radvanice, Bartovice
8119-715174-00845451-3/1-45193673	Ostrava - D

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	0,000000	204,538116

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelemké porovnání ceny

Věšina B3

Tabulka č. 1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedin.	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Materiál</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,191974	0,189390	0,002584
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čiš	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,066791	0,069493	-0,002702
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,125183	0,119897	0,005286
2.	<b>Energie</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,358332	0,340335	0,017997
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,257469	0,238269	0,019200
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,100863	0,102066	-0,001203
3.	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,947147	0,924995	0,022152
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,692212	0,675303	0,016909
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,254935	0,249692	0,005243
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	3,175028	3,081700	0,093328
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000185	0,000180	0,000005
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,693201	0,709917	-0,016716
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,133852	0,115881	0,017971
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	2,347790	2,255722	0,092068
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,618825	0,614255	0,004570
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,023124	0,022542	0,000582
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,462596	0,460945	0,001651
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,133105	0,130768	0,002337
6.	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	-0,365818	-0,333467	-0,032351
8.	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,192590	0,184631	0,007959
9.	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,485228	0,465093	0,020135
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,354806	0,340760	0,014046
10.	<b>Úplně vlastní náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	5,603306	5,466932	0,136374
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	1,62	1,62	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3						
C	- z toho domácnosti	mil.m3						
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3						
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,169690	0,169690	0,000000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Řádek	Položka	Měrná jedin.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
			Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	Kč/m3	0,00	0,00	33,02	32,21
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pra	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodik	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	5,603306	5,466932
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,368370	-0,231995
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	-6,57	-4,24
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního ma	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,368370	-0,231995
18.	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulac</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	5,234937	5,234937
19.	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	mil.m3	0,000000	0,000000	0,169690	0,169690
20.	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	Kč/m3	0,00	0,00	30,85	30,85
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % D	Kč/m3	0,00	0,00	34,55	34,55
22.	<b>Plně obnovující cena pro vodné, stočné</b>	Kč/m3	0,00	0,00	65,04	61,75
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	<b>Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenc</b>	mil.Kč	0,000000		-0,368370	

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 23.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 14:47

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílejší provozovatelské porovnání ceny

Vřesina\_B3

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál		
2.	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		nárůst nákladů na el. energii na provozu ČOV, vlivem pozdějšího zprovoznění výroby elektrické energie po povodních, kvůli testování a parametrizaci kogeneračních jednotek
2.2	- ostatní energie		
3.	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastrukturů		
4.2	- opravy infrastrukturů		
4.3	- opravy infrastrukturů		opravy infrastrukturního majetku ostatní jsou vyšší z důvodu nárůstu nákladů na opravy na provozu čerpacích stanic odpadních vod - neplánované opravy čerpadel
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla		
6.	<b>Finanční náklady</b>		
7.	<b>Ostatní výnosy</b>		skutečné ostatní provozní výnosy jsou vyšší z důvodu vyšších tržeb za neregulované činnosti na Ústřední čistírně odpadních vod - tržby z prodeje materiálu a na provozu kanalizace - ostatní provozní výnosy
8.	<b>Výrobní režie</b>		
9.	<b>Správní režie</b>		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čistěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 23.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 14:47

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Díličí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná\_B7

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	Nádražní 3114/28	70200 Ostrava	právnícká	Ano

**III. Vlastníci**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
DIAMO, státní podnik	00002739	Máchova 201	47127 Stráž pod Ralskem	právnícká	Ano
Statutární město Ostrava	00845451	Prokešovo náměstí 1803/8	72930 Ostrava	právnícká	Ano
Svatopluk Madry	02101955	Hýbnerova1993/1a	71000 Ostrava	fyzická	Ano
Tratora invest s.r.o.	02492920	Kaprova 42/14	11000 Praha	právnícká	Ano
Petr Vydra	04111968	Karla Svobody 186/50 186/50	72527 Ostrava	fyzická	Ano
New Karolina Residential Development II s.r.o	04398343	Dlouhá 562/22, Lazce	77900 Olomouc	právnícká	Ano
HOMOLA holding s.r.o.	06519091	Vratimovská 624/11	71800 Ostrava	právnícká	Ano
Kandlíř Stanislav	08061983	Hrabovská 297/50	72400 Ostrava	fyzická	Ano
Kateřina Gülerová	09081976	Živičná 2852/9	70200 Ostrava	fyzická	Ano
Marek Durčok	10051973	Opletalova 5	73531 Bohumín, Skřečůň	fyzická	Ano
Olesz Rostislav	10101985	Resslova 1077/17	70800 Ostrava	fyzická	Ano
Martin Sílva	11071978	Vladislav 101	67501 Vladislav, okr. Třebíč	fyzická	Ano
Radim Chudo	11121967	Nad Dvorem 35/907	71300 Ostrava	fyzická	Ano
Kateřina Černá	13091973	Přední Padělký 3268/9	72300 Ostrava	fyzická	Ano
Bydlení EMA U Hájenky s.r.o.	14027615	28. října 2092/216	70900 Ostrava	právnícká	Ano
Olga Pflégrová	14051983	Kališní 148/12	72400 Ostrava	fyzická	Ano
RIOLA SPV a.s.	14141159	Nad Porubkou 2227/31	70800 Ostrava	právnícká	Ano
Milan Lukáš	16011971	Výzkumná 700/17	71600 Ostrava	fyzická	Ano
Kavost spol. s r.o.	19014392	Tavičská 268/10	70300 Ostrava	právnícká	Ano
Tomáš Vlodařčík	19111971	Vyhlídková 407/10	72527 Ostrava	fyzická	Ano
Daniel Kysela	19121970	Evžena Rošického 1081/20	70800 Ostrava	fyzická	Ano
RD STYL a.s.	25821130	Plaská 622/3	15000 Praha 5	právnícká	Ano
LXM Group a.s.	25849832	Malostranská 579	74242 Šenov u Nového Jičína	právnícká	Ano
Václav Daněk	26011948	Vodárenská 60	72526 Ostrava	fyzická	Ano
Denis Gámez	26041994	Pavlova 2628/27	70030 Ostrava	fyzická	Ano
Lidl Česká Republika v.o.s.	26178541	Nárožní 1359/11	15800 Praha	právnícká	Ano
Keytex s.r.o.	26860244	Chopinova 562/7	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Tuyen Le Quang	27021966	Hasičská 479/41	70030 Ostrava - Hrabůvka	fyzická	Ano
bau32, spol. s r.o.	27679853	Mezířka 775/1	60200 Brno	právnícká	Ano
LIFESTYLE - kanadské dřevostavby Ostrava, s	27781127	Josefa Brabce 2908/19	70200 Ostrava	právnícká	Ano
Byty Pro Vás s.r.o.	27804046	Smetanova 1915/5	737 0 Český Těšín	právnícká	Ano
TEFCO CZ, a.s.	27830314	Výškovická 2762/120	70030 Ostrava	právnícká	Ano
D.K.M. building, a.s.	28185510	Na Vinici 882/31	10000 Praha	právnícká	Ano
LED INVEST, a.s.	28200063	Tyršova 1835/13	12000 Praha, Nové Město	právnícká	Ano
Rudolf Antl	30101972	V Zálomu 2898/4	70030 Ostrava	fyzická	Ano
AREON s.r.o.	47670029	U Staré elektrárny 291/11	71000 Ostrava	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná\_B7

**VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
8119-646075-00845451-1/1-45193673	Hošťálkovice - Lhotka
8119-673722-00845451-1/1-45193673	Krásné Pole
8119-713937-00845451-2/1-45193673	Úpravna vody Nová Ves
8119-714305-00845451-1/3-45193673	Ostrava - Jih
8119-714305-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Zábřeh II. vodovod (Bělský les)
8119-715085-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Ještěrka I
8119-715085-00845451-2/2-45193673	Čerpací stanice Ještěrka II
8119-725081-00845451-1/1-45193673	Polanka
8119-753661-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Stará Bělá - Palesek
8119-753661-00845451-2/2-45193673	Čerpací stanice Stará Bělá - Pešatek
8119-785601-00845451-2/1-45193673	Čerpací stanice Důlník

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	56,052005	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatele: porovnání cen

Voda pitná předaná B7

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná	Voda pitná			Voda odpadní		
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Materiál</b>	mil.Kč	0,996185	1,022465	-0,026280	0,000000	0,000000	0,000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,117825	0,109770	0,008055			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k č	mil.Kč	0,807494	0,832082	-0,024588	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,006866	0,007108	-0,000242	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,064000	0,073505	-0,009505	0,000000	0,000000	0,000000
2.	<b>Energie</b>	mil.Kč	0,132560	0,136158	-0,002598	0,000000	0,000000	0,000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,131265	0,133487	-0,002222	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,001295	0,001671	-0,000376	0,000000	0,000000	0,000000
3.	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	0,643529	0,642235	0,001294	0,000000	0,000000	0,000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,469328	0,468654	0,000674	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,174201	0,173581	0,000620	0,000000	0,000000	0,000000
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	1,519072	1,435347	0,083725	0,000000	0,000000	0,000000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000071	0,000071	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,427042	0,418022	0,009020	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,320783	0,277255	0,043528	0,000000	0,000000	0,000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,771176	0,739999	0,031177	0,000000	0,000000	0,000000
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	0,347424	0,342603	0,004821	0,000000	0,000000	0,000000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,228133	0,226360	0,001773	0,000000	0,000000	0,000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,119291	0,116243	0,003048	0,000000	0,000000	0,000000
6.	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	-0,150451	-0,160750	0,010299	0,000000	0,000000	0,000000
8.	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	0,182355	0,172438	0,009917	0,000000	0,000000	0,000000
9.	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	0,383122	0,354404	0,028718	0,000000	0,000000	0,000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,285378	0,278914	0,006464	0,000000	0,000000	0,000000
10.	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	4,053796	3,943900	0,109896	0,000000	0,000000	0,000000
A	Počet pracovníků	osob	1,19	1,16	0,03	0,00	0,00	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3						
C	- z toho domácnosti	mil.m3						
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3						
E	- z toho domácnosti	mil.m3						
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3						
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3						
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,049910	0,050860	-0,000950	0,000000	0,000000	0,000000
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3	0,102550	0,100000	0,002550	0,000000	0,000000	0,000000

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná	Voda pitná		Voda odpadní	
		jedn.	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	Kč/m3	39,52	39,43	0,00	0,00
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pr	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodik	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	mil.Kč	4,053796	3,943900	0,000000	0,000000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,192800	0,197100	0,000000	0,000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	4,76	5,00	0,00	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního ma	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,192800	0,197100	0,000000	0,000000
18.	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulac</b>	mil.Kč	4,246595	4,141000	0,000000	0,000000
19.	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	mil.m3	0,102550	0,100000	0,000000	0,000000
20.	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	Kč/m3	41,41	41,41	0,00	0,00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % D	Kč/m3	46,38	46,38	0,00	0,00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	41,34	41,29	0,00	0,00
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	<b>Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cen</b>	mil.Kč	0,192800		0,000000	

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Irena Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Raoua Kubaiková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 13:05

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (IČO 45193673)

Dílčí provozovatelské porovnání ceny

Voda pitná předaná B7

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Řádek	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1.	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +	nárůst ve skutečných nákladech je způsoben jednak nárůstem nákladů za poplatky za čerpání podzemních vod (větší objem čerpaných vod) a dále vlivem vyššího množství vody pitné předané	
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie		
1.4	- ostatní materiál	menší potřeba přímého materiálu než bylo plánováno na provozu vodovodní sítě	
2.	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie		
2.2	- ostatní energie	náklady na ostatní energie jsou nižší zejména z důvodu nižší spotřeby PHM na provozu zdrojů a úpravy vody	
3.	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady		
3.2	- osobní náklady další		
4.	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastrukturami		
4.2	- opravy infrastrukturami		
4.3	- opravy infrastrukturami	nárůst skutečných nákladů na údržbu vodovodní sítě a vyšší počet poruch koncem roku	
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5.	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní náklady		
5.3	- ostatní provozní náklady		
6.	<b>Finanční náklady</b>		
7.	<b>Ostatní výnosy</b>	nižší výnosy za neregulované činnosti - montážní práce na vodovodní sítě	
8.	<b>Výrobní režie</b>	skutečné náklady na výrobní režii jsou vyšší z důvodu mírného nárůstu nákladů výrobní režie a dále vlivem vyššího množství vody pitné předané	
9.	<b>Správní režie</b>	skutečné náklady na správní režii jsou vyšší z důvodu mírného nárůstu nákladů správní režie a dále vlivem vyššího množství vody pitné předané	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplně vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovaná		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Řádek	Text	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozdílů		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Pitné obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný přiměřený zisk		

Vypracoval: Ing. Eva Novotná, Ing. Jana Smyčková

Datum: 24.4.2026

Kontroloval: Ing. Radka Kubatková

Schválil: Ing. Petr Konečný, MBA

Telefon: 597475421

E-mail: novotna.eva@ovak.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 24.04.2026 13:05

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1