

SMO/296335/26/MJ/Jar

12.5.2026

Magistrát města Ostravy
odbor vnitřních věcí

písemnost ev. č. : 1244

vyvěšena dne : 30-04-2026

sňata dne :

za správnost : Gabriela Kozubová

souběžně zveřejněna na internetu

Oznámení Statutárního města Ostravy o záměru pronájmu

č. j. SMO/296335/26/MJ/Jar

v katastrálním území: Moravská Ostrava

lokality: ul. Muzejní 3403/1 a ul. Pivovarská 3403/18

V souladu s usnesením Rady města Ostravy č. 06122/RM2226/88 bodem 4) ze dne 17. 12. 2024 rozhodl odbor majetkový Magistrátu města Ostravy dne 29. 4. 2026 o záměru statutárního města Ostrava pronajmout:

bytovou jednotku č. 3403/3201, se způsobem využití byt (v příloze č. 1 tohoto oznámení označena jako č. oddělení 3.B.01), umístěnou v 3. NP stavby č. p. 3403 se způsobem využití bytový dům, která je součástí pozemku parc. č. 160/2 a stojí na pozemcích parc. č. 160/2, parc. č. 3479/8 a parc. č. 3479/9, to vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „bytový dům Nové Lauby“), užitná plocha bytu činí 67,28 m²,

společně s touto jednotkou bude do užívání přenechán **balkon** o ploše 2,37 m² (v příloze č. 1 tohoto oznámení označena jako č. místnosti 3.B.01.E07),

společně s částí jednotky č. 3403/1901, se způsobem využití jiný nebytový prostor, umístěné v 1. PP bytového domu Nové Lauby, a to **sklepní kóji** o ploše 2,69 m², (v příloze č. 1 tohoto oznámení označena jako 01.S.06);

za nájemné v minimální výši (bez DPH):

- 208 Kč/m² užitné plochy/měsíc u bytové jednotky,
- 42 Kč/m² plochy/měsíc u plochy balkonu,
- 52 Kč/m² plochy/měsíc u sklepní kóje, jakožto části nebytové jednotky

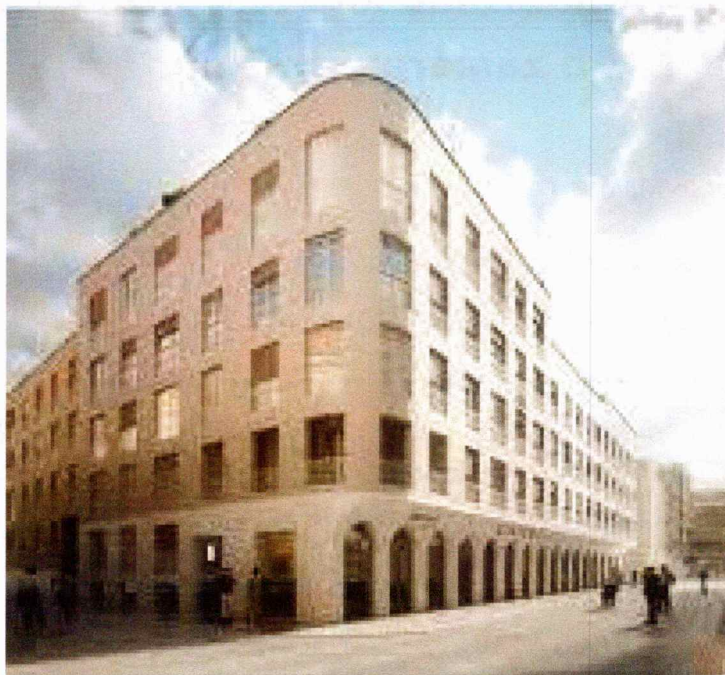
a zároveň si vyhrazuje tento záměr kdykoliv zrušit.

Oznámení je zveřejněno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Podrobné podmínky pro pronájem předmětu záměru naleznete na webových stránkách byty.ostrava.cz.

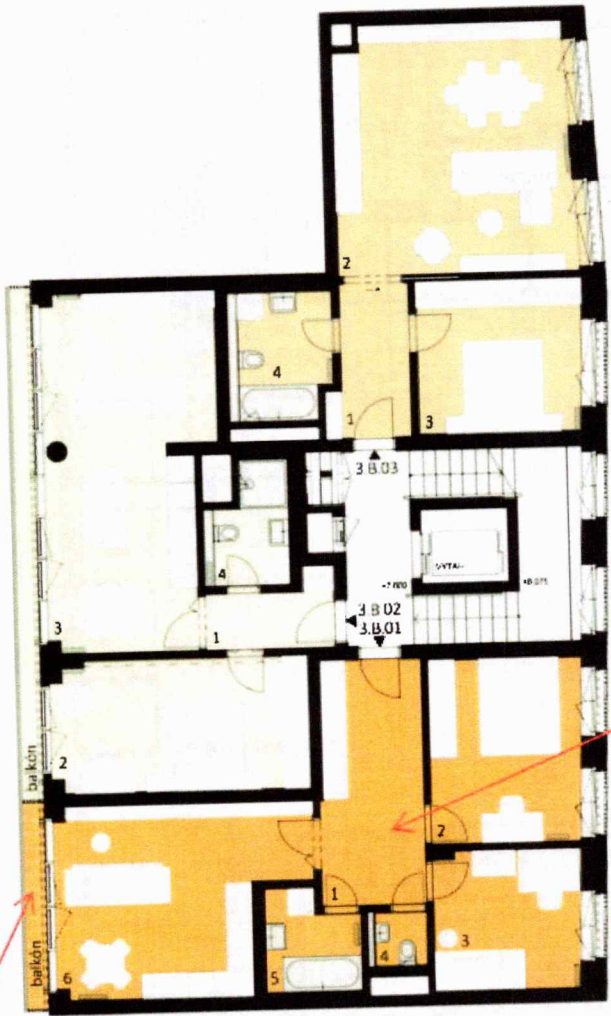
Magistrát města Ostravy

Radnice, náměstí Svobody 1, 702 00 Ostrava



Zveřejňuje: odbor majetkový Magistrátu města Ostravy

Zpracovala: Bc. Martina Jarošková, 599 442 204



Byt 3.B.01

- 1 Hala
- 2 Pokoj
- 3 Kuchyň
- 4 WC
- 5 Koupelna s WC
- 6 Obytný pokoj

Terasa

byt č. 3.B.01

balkon - 3.B.01.E07

