



SNO / 27P 113/26  
Soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová  
Exekutorský úřad Plzeň-jih  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 345/9, Plzeň, 301 00  
tel.: +420 377 331 120  
stránky: www.eupj.cz

10. 6. 1117.

datová schránka: 25iev27  
e-mail: info@eupj.cz  
(dále jen „exekutor“)

Čj. 190 EX 607/25-47

Pověření/Usnesení č.j. 29 EXE 1006/2025-10

Při kontaktu s pracovníky úřadu uvádějte vždy č.j. začínající 190 EX!

Soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová, Exekutorský úřad Plzeň-jih, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č.p. 345/9, Plzeň, 301 00, pověřený Okresním soudem v Jičíně vedením exekuce na základě exekučního titulu - usnesení č.j. 4 C 96/2025-31 ze dne 10.09.2025 vydaného Okresním soudem ve Znojmě, který nabyl právní moci dne 26.09.2025 a je vykonatelný ve věci uspokojení pohledávky

Oprávněného: Mgr. Vítězslav Schuster  
bytem Dunajská 188/5, Brno, PSČ: 625 00, dat. nar.: 11.02.1973  
(dále pouze oprávněný)

proti povinnému: 1/ Investiční družstvo Pohoda, se sídlem 28. října 285/13, Ostrava, IČ: 05163994; 2/  
Zemědělec JC s.r.o., se sídlem Zboží č.p. 3, Úbislavice, IČ: 01781278  
(dále pouze povinný)

k vymožení povinnosti vypořádat spoluvlastnictví prodejem rodinného domu Blížkovice č. p. 243 na pozemku parc. č. 102, kdy tento dům je zapsán na LV č. 728 pro obec Blížkovice, k. ú. Ves Blížkovice vedeném katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo s tím, že jeho výtěžek bude rozdělen mezi účastníky podle jejich spoluvlastnických podílů, tedy oprávněnému 1/7 z výtěžku, povinnému 1) 27/35 z výtěžku a povinnému 2) 3/35 z výtěžku a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinností povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce vydává toto

### usnesení:

Usnesení vydané soudním exekutorem ze dne 14.04.2026 pod č.j. 190 EX 607/25-46 se ve výroku I. **opravuje tak, že výrok I. správně zní:**

„Dražební jednání se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: <https://drazby.eupj.cz/>

Zahájení elektronického dražebního jednání dne 09.06.2026 v 10:00:00 hod. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **09.06.2026 v 10:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru. Sledování dražby je veřejně přístupné“

### Odůvodnění:

Soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová, Exekutorský úřad Plzeň-jih, se sídlem náměstí T. G. Masaryka č.p. 345/9, Plzeň, 301 00, pověřený Okresním soudem v Jičíně vedením exekuce na základě exekučního titulu - usnesení č.j. 4 C 96/2025-31 ze dne 10.09.2025 vydaného Okresním soudem ve Znojmě, který nabyl právní moci dne 26.09.2025 a je vykonatelný, zjistil, že při vydání usnesení č.j. 190 EX 607/25- ze

dne došlo ve výroku I. v písemném vyhotovení k písařské chybě, kdy ukončení dražby bylo uvedeno 10:00:00 hod. namísto správného času 10:30:00 hod..

Podle § 164 o.s.ř. předseda senátu opraví v rozsudku kdykoliv i bez návrhu chyby v psaní a v počtech, jakož i jiné zjevné nesprávnosti. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí nebo není-li možné provést opravu ve stejnopisech rozhodnutí, vydá o tom opravné usnesení, které doručí účastníkům; jde-li o opravu výroku rozhodnutí, může odložit vykonatelnost rozsudku na dobu, dokud opravné usnesení nenabude právní moci.

Podle § 167 odst. 2 o.s.ř. není-li stanoveno jinak, užije se na usnesení přiměřeně ustanovení o rozsudku. Soudní exekutor tedy chyby, které vznikly při vyhotovení výše uvedeného usnesení, tímto usnesením opravil

**Poučení:** Proti tomuto usnesení **není odvolání přípustné.**

V Plzni dne 20.04.2026

Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Plzeň-jih  
*Podepsáno elektronicky*

Otisk úředního razítka