

SMO/457464/257447/2025

30. 1. 2026

Oznámení statutárního města Ostravy o záměru prodeje

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	103
vyvěšena dne	14-01-2026
sňata dne	
za správnost	Gabriela Kozubová
souběžně zveřejněna na internetu	

v katastrálním území: Moravská Ostrava, obec Ostrava

lokalita: ul. Nádražní

Zastupitelstvo města Ostravy dne 3. 12. 2025 usnesením č. 1709/ZM2226/27

1. rozhodlo o záměru statutárního města Ostravy prodat nemovité věci v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

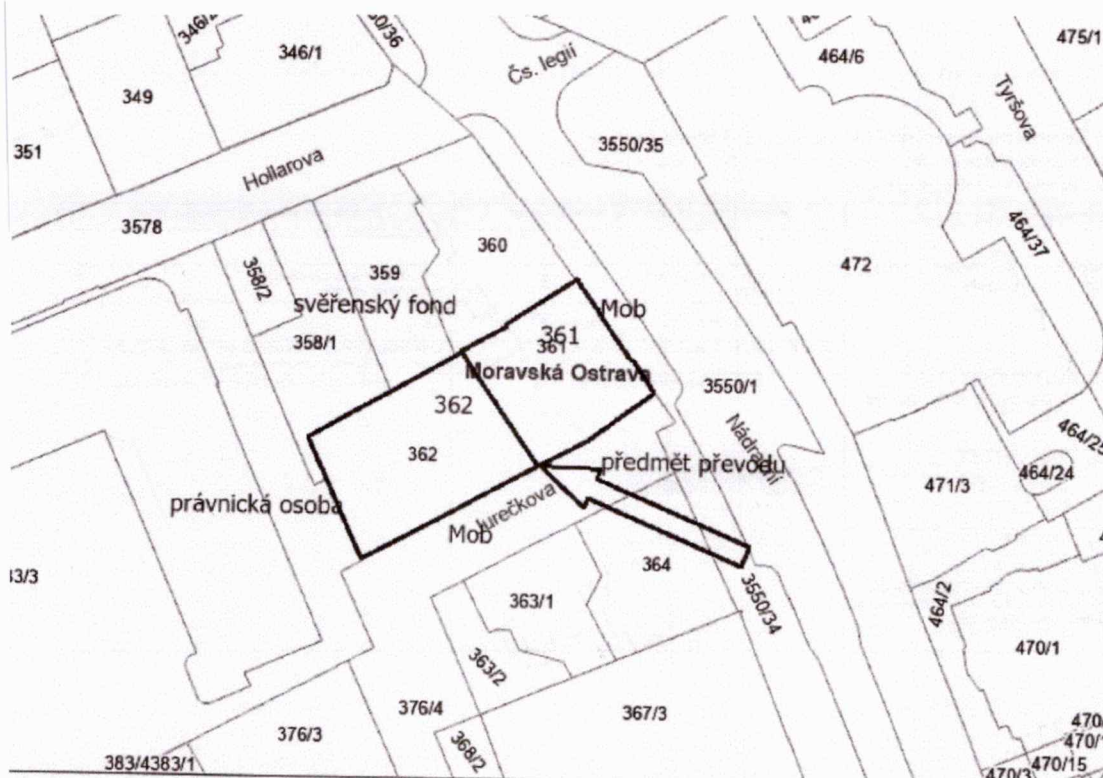
- pozemek parc. č. 361, jehož součástí je stavba: Moravská Ostrava, č.p. 143, včetně všech součástí a příslušenství, tj. přípojka vody, přípojka kanalizace vč. šachtic, lapač tuků, oplocení, včetně plotových vrat,
- pozemek parc. č. 362, včetně příslušenství, tj. oplocení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6700-295/2025 pro k.ú. Moravská Ostrava, uvedeného v příloze č. 1 tohoto oznámení,

za podmínky, že statutární město Ostrava bude vlastníkem nemovitých věcí v rozsahu uvedeném v tomto bodě usnesení

a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Příloha č. 2, Průkaz energetické náročnosti budovy

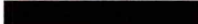
Územní informace

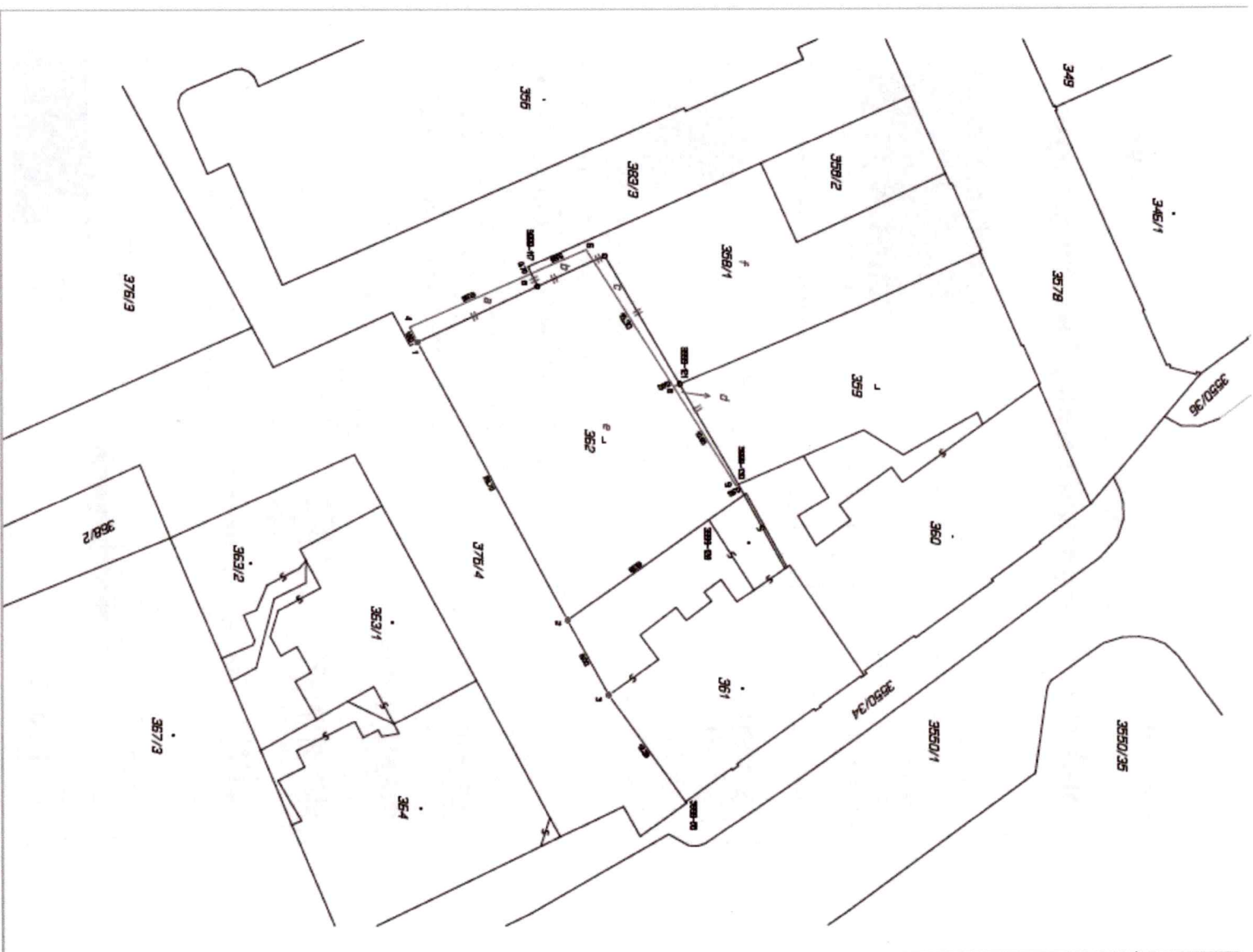


Zveřejňuje: odbor majetkový Magistrátu města Ostravy
Zpracovala: Ing. Eva Tošenovjanová, tel. č. 599 44 2379

*1) Rozšířil +1 m² vzniklým zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální výškely) u díla nové parcely č. 358/1
 *2) Rozšířil +1 m² vzniklým zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální výškely) u díla nové parcely č. 359
 *3) Rozšířil +1 m² vzniklým zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální výškely) u díla nové parcely č. 362
 *4) Rozšířil -1 m² bod 14.6 přílohy katastrální výškely u dosavadní parcely č.368/1
 *5) Změna výměry -4 m² podle §37odst.4) katastrální výškely u parcely č.361

3699-55	403277.68	101636.57	4	min build _{xy}
3699-117	403285.80	101630.11	4	min build _{xy}
3699-121	403286.00	101630.11	4	min build _{xy}
3699-126	403284.30	101633.27	4	min build _{xy}
3699-130	403287.74	101630.20	4	min build _{xy}
1	403281.18	101650.55	3	postbuild _{xy} pstru
2	403284.90	101646.26	3	postbuild _{xy} pstru
3	403287.88	101642.71	3	min build _{xy}
4	403282.58	101651.27	3	min beardo _{xy} shu slup
5	403284.66	101649.20	3	postbuild _{xy} pstru
6	403284.66	101649.20	3	min beardo _{xy} shu slup
7	403310.55	101696.04	3	postbuild _{xy} pstru
8	403307.65	101693.78	3	min beardo _{xy} shu slup

GEOMETRICKÝ PLÁN PRO změna hranice pozemků, průběh vlastnický opředání hranice pozemků	Geometrický plán oceli autorizovaný zeměměřický inženýr Jírovec, přijímá: Ing. Ralšova Věra	Státní plán oceli autorizovaný zeměměřický inženýr Jírovec, přijímá:
	Dle položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 1756	Dle položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů
	Dne 26. listopadu 2025 Číslo 365/2025	Dne Číslo
	Nakladatel: a předmět odpovědi převzít předložen.	Tímto souhlasí odpověď geometrickému plánu a elektronické podobě elektronické a dokumentální historické záznamy.
vyhotovitel: ASIN GEODATA s.r.o. Vítězslavská 3276/2a, Ostrava IČ 27794962	Kancelářní úřad zastupuje a odesílá: paní	Dle přílohy geometrického plánu a listiny podání.
Číslo plánu: 5700-295/2025	 KU pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava PGP-2980/2025-807 2025.11.27 10:51:50 +0100	
Okres: Ostrava-město		
Obec: Ostrava		
Katastrální území: Moravská Ostrava		
Mapový list: Ostrava B-0/44		
Odesláním a listinným plánem bylo poskytnuto nezbytné množství informací a datů a předloženo nezbytných nových hranic které byly dle zadaných předpokladů zpracovány dle 882/188 souřadnic		



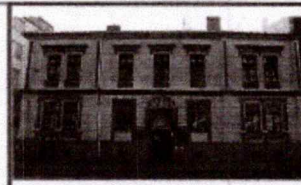
program ENERGETIKA
verze 6.0.4

DEKSOFT®

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2000 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Nádražní, 143 / 13
PSC, místo: 70200, Ostrava
K.ú., parcelní č.: Moravská Ostrava (713520), 361
Typ budovy: Budova pro stravování
Celková energeticky vztažná plocha: 598 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná **A**

79.6

Velmi
úsporná **B**

119

Úsporná **C**

159

Méně úsporná **D**

221

Nehospodárna **E**

299

Velmi
nehospodárna **F**

368

Mimořádně
nehospodárna **G**

G
439

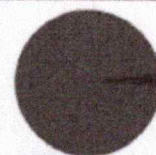
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Stezenní plyn: 253.3
Elektřina: 3.7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.98 W/m ² ·K	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	231 kWh/m ² ·rok	
	Celková dodaná energie	429 kWh/m²·rok	G
	Vytápění	347 kWh/m²·rok	G
	Chlazení		
	Nucené větrání	0.37 kWh/m²·rok	D
	Úprava vlhkosti		
	Příprava teplé vody	75.9 kWh/m²·rok	C
	Osvětlení	5.79 kWh/m²·rok	D

Energetický specialista: [redacted]

Osvědčení č.: 039

Kontakt: [redacted]

Ev. č. průkazu: 234089-0

Vyhotoveno: [redacted]

Podpis: [redacted]