

PMO/029259/26/Vmcr/Tuv.

29.1.2026

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Ze dne: 11.03.2025
Vyřizuje: Ing. Ivana Bartošová
Č. j.: R/2025/76525/11
Sp. zn.: R/2025/76525
Č. záměru: Z/2025/45454
Telefon: 599 442 223
E-mail: ivana.bartosova@ostrava.cz

Datum: 13.01.2026

Statutární město Ostrava – Městský
obvod Poruba

prostřednictvím
LINEPLAN s.r.o.
28. října 2663/150
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ 62255860

Rozhodnutí č. 1/26/VD

o povolení záměru

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení dle ust. § 182 - § 211 stavebního zákona a ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

I.

povoluje

stavebníkovi, kterým je Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba, IČ 00845451 (dále jen „žadatel“) stavbu vodního díla „**Zatrubněný náhon rybníku v Zámeckém parku, Ostrava – Poruba, SO 01: Úsek č. 1**“ dle ust. § 211 stavebního zákona, dle projednané a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Marek Boháč, č. autorizace 1102329 (LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 62255860) v únoru 2025.

Druh a účel stavby:

Jedná se o opravu stávajícího zatrubněného náhonu, který zásobuje vodou rybník v Zámeckém parku v Ostravě – Porubě.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

parc.č. 2955/1 (ostatní plocha), 2634 (trvalý travní porost), 2635 (ostatní plocha), 2637 (ostatní plocha), 2638 (zastavěná plocha a nádvoří), 2639/1 (ostatní plocha) a 2693 (vodní plocha) v k.ú. Poruba. Pozemek dočasně dotčen vlivem stavby (deponie materiálu) je parc.č. 2800/1 (ostatní plocha) v k.ú. Poruba.

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	102
vyvěšena dne :	13 -01- 2026
sňata dne :	
za správnost :	Gabriela Kozubová
souběžně zveřejněna na internetu	

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Popis prostorového řešení stavby:

Nové trubní vedení bude realizováno z PVC trub DN 300 SN 8 v podélném sklonu 1,51 ‰ v celkové délce 249,70 m mezi vyústním objektem a šachtou Š8, ve které bude potrubí napojeno na úsek č.2, který je řešen v rámci stavby „REVITALIZACE ZÁMECKÉHO PARKU V OSTRAVĚ-PORUBĚ“. V úseku křížení trasy potrubí s komunikací na ul. Vřesinská bude potrubí vedeno protlakem. Potrubí bude uloženo do ocelové chráničky DN 500 v délce 27,60 m. Ve zbytku trasy bude realizováno uložení potrubí otevřeným výkopem. Potrubí bude ve výkopu uloženo do šterkopískového lože fr. 0-11 mm tl. 100 mm. Obsyp potrubí bude proveden hutněným šterkopískem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí frakce 0-20 mm. Zbývající zásyp bude proveden hutněnou tříděnou zeminou z výkopu a ve zpevněných plochách (s pohybem a parkováním vozidel) hutněným šterkem 32-64 mm. Povrch nezpevněných ploch bude následně ohumusován a zatravněn. Na trase potrubí bude osazeno celkem 8 ks prefabrikovaných betonových kanalizačních šachet Š1-Š8 DN 1000 mm s tloušťkou stěny 120 mm. Šachtové dno bude prefabrikované. Šachta bude opatřena ocelovými stupadly s PE povlakem. Přechodová skruž šachty bude opatřena kapsovým stupadlem. Šachty budou opatřeny poklopy A 15 Begu-PARK. Šachty budou osazeny na podkladovou desku z betonu C12/15 tl. 100 mm.

V rámci stavby bude realizována také výměna trubního propojení mezi šachtou Š1 navrhovanou a šachtou Š1 na původním náhonu. Propojení bude z PVC trub DN 300 SN 8 v podélném sklonu 1,50 ‰ v celkové délce 12,10 m.

Vyústní objekt

Prostřednictvím vyústního objektu bude do rybníka přiváděna voda ze zatrubněného náhonu. Vyústní objekt bude realizován železobetonový, z betonu C30/37 – XF3 o rozměrech 4440 x 1708 mm. Výtok potrubí DN 300 bude opatřen vřetenovým šoupátkem DN 300, horní hrana zdi bude opatřena ocelovým trubkovým zábradlím. Vřetenové šoupátko bude osazeno za účelem uzavření zatopeného přívodního potrubí náhonu a umožnění případných oprav. Dno před vyústním objektem bude zpevněno záhozem z kameniva frakce 64–125 mm. Vyústní objekt bude realizován v jímce tvořené zeminami hrázkami o rozměrech 15,75 x 11,20 m v první fázi stavby, a to včetně osazení vřetenového šoupátka.

Prosáklé vody zakalené stavebními pracemi nebudou čerpány do rybníku, ale do vodního toku Porubky (na vzdálenost cca 210 m).

V rámci stavby bude částečně rozebráno a odstraněno potrubí původního náhonu v celkové délce 69,75 m. Dále budou rozebrány a odstraněny čtyři původní kanalizační šachty Š4-Š7. Rýhy po odstraněném potrubí a šachtách budou zasypány hutněnou zeminou z výkopů a jejich povrch bude následně ohumusován a zatravněn.

Umístění stavby na pozemcích:

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je zřejmé z výkresu č. C 2.1 Katastrální situační výkres, s datem vypracování únor 2025, který tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavební úřad vymezil území dotčené vlivem stavby v rozsahu stavbou dotčených pozemků parc.č. 2634, 2635, 2637, 2638, 2639/1, 2693, 2955/1 a 2800/1 v k.ú. Poruba, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském a v rozsahu nejbližších sousedních pozemků parc.č. 2955/1, 2801/122, 2760/6, 2760/7, 2760/2, 2760/5, 2760/3, 2754, 2753, 2800/2, 2800/3, 2801/122, 2690/2, 2692, 2691, 2690/1, 2641/1, 2641/3, 2641/8, 2641/6, 2640, 2641/14, 2641/7, 2641/4, 2645/1, 2645/2, 2644/3, 2644/4, 2644/2, 2644/1, 2646/2, 2631/1, 2632, 2633, 2630, 2627, 321, 2636/1, 2652/1, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752/2, 2743, 341, 342, 346, 2636/7, 2694/3, 2636/5, 2694/1, 2694/10, 2694/2, 2694/5, 2694/4, 2636/6, 2694/6, 2696, 2695, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 3003, 3006/1, 3007/1 a 3008/1 v k.ú. Poruba, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Určení polohy místa stavby vodního díla:

X = 1 102 377,82 Y = 478 773,05 (začátek)
X = 1 102 242,88 Y = 478 961,48 (konec)

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení či majetkoprávní vztahy, je nutno před realizací projednat a nechat schválit stavebním úřadem.
2. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
3. Do 1 týdne od ukončení výběrového řízení oznámí stavebník stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, vč. oprávnění k této činnosti.
4. Stavebník povede stavební deník, který je povinen předložit na požádání kontrolním orgánům.
5. Stavebník je povinen strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud je to nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě postupuje v souladu s povolením.
6. Na stavbě bude umístěn štítek „stavba povolena“, na němž bude uvedeno označení stavby a jejího stavebníka, způsob provádění stavby (dodavatelysky), který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby.
7. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
8. Stavba vodního díla bude dokončena nejpozději do 31.12.2026.
9. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
10. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
11. Stavební činnost při realizaci stavby bude probíhat pouze v době denní od 6.00 do 22.00, z důvodu ochrany obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
12. Při provádění stavebních prací budou hluk a prašnost eliminovány na co nejnížší míru. Při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění).
13. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
14. Výkopy budou ohraničeny, zajištěny proti sesuvu a pádu osob do nich, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu bude zásypový materiál řádně zhutněn.
15. Veškeré stavbou dotčené pozemky a stavby budou uvedeny do nezávadného stavu a protokolárně předány vlastníkům. Protokol o předání bude předložen stavebnímu úřadu spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

16. Silniční těleso, zařízení a dopravní značení nebude znečišťováno a poškozováno. Dojde-li při stavební činnosti ke znečištění komunikací a veřejného prostranství, budou tyto průběžně čištěny. Žadatel je povinen provádět čištění komunikací a veřejného prostranství na své náklady. Stroje a zařízení, která mohou poškození způsobit, je zakázáno používat.
17. Během realizace stavby bude zajištěn příjezd vozidlům záchranné služby a hasičským vozidlům ke stávajícím nemovitostem v předmětném území, dále bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke stávajícím nemovitostem v předmětném území.
18. Během stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců nebo jiných účastníků silničního provozu.
19. Stávající a nově navrhovaná zařízení v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle příslušných ČSN a zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (ochranná pásma). Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 (včetně) je 1,5 m a nad DN 500 je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení stavenišť, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.
20. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu nebude pojížděno těžkými vozidly, budovány skládky, popř. provozována jiná činnost, která by mohla ohrozit jejich provoz.
21. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny trubní řady v oblasti dotčené stavbou vodního díla.
22. Ve vzdálenosti 1,0 m na každou stranu od trubního řadu musí být výkop prováděn ručně.
23. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet v zájmovém území budou volně přístupné po celou dobu výstavby.
24. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nivelety navrhovaných úprav.
25. Stávající inženýrské sítě musí být respektovány včetně jejich ochranných pásem (s přihlédnutím k příslušným ČSN), přeložky nebo jiné zásahy musí být předem projednány s jejich operativními správci. Každé poškození kabelového vedení či zařízení bude neprodleně ohlášeno příslušnému správci, a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše či přerušení dodávky.
26. Veškeré podzemní sítě a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi, v případě poškození budou narušená podzemní vedení a drenáže opraveny a před záhozem protokolárně předány správcům těchto zařízení.
27. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit vedení inženýrských sítí je stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení a zařízení stavebními pracemi.
28. Na vytyčených trasách a ochranných pásmech vedení inženýrských sítí nebude uskládán stavební materiál či zemina.
29. Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět zemní práce, s polohou vytyčených vedení a zařízení a s postupem prací v ochranných pásmech těchto vedení a zařízení a poučí je o nebezpečí možného úrazu.
30. Stavebník písemně uvědomí příslušné správce inženýrských sítí o předpokládaném zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem.

31. Kabele energetického vedení, komunikačního vedení, telekomunikačního vedení, optického kabelového vedení a vedení veřejného osvětlení musí být respektovány, ve výkopu musí být zajištěny před provedením (např. uložením do korýtek) nebo poškozením.
32. Obnažené kabely a zařízení budou označeny výstražnými tabulkami.
33. Organizace provádějící zemní práce je povinna zhutnit zeminu pod kabely před jejich zakrytím (záhozem).
34. Jakékoliv odkrytí, popř. poškození inženýrských sítí, bude neprodleně nahlášeno příslušnému vlastníku nebo správci těchto inženýrských sítí.
35. O předání obnažených stávajících vedení a zařízení jejich správcům bude proveden zápis do stavebního deníku a tento bude předložen stavebnímu úřadu spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
36. Minimálně 14 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník prokazatelně toto zahájení stavebnímu úřadu.
37. Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození ani výpadku zařízení veřejného osvětlení. Pokud by k poškození došlo, je nutné neprodleně informovat správce VO dané oblasti, poškození opravit na náklady zhotovitele a opravu řádně předat správě VO.
38. Po celou dobu stavebních prací bude zachován autobusový provoz a točna autobusu na ul. Nad Porubkou.
39. V místě dočasného zúžení komunikace bude zachována průjezdná šířka minimálně 3,5 m.
40. Minimálně 30 dnů před zahájením stavebních prací oznámí stavebník toto zahájení místní organizaci Ostrava Českého rybářského svazu, se kterou bude zkonzultován postup snižování hladiny rybníka a případný odlov ryb.
41. Případné změny dopravního značení budou řádně projednány a schváleny v dopravní komisi při odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, předány správci, provedeny dle platných technických norem a hrazeny investorem. Po ukončení stavby vodního díla bude správce vyzván ke kontrole místní komunikace. V případě poškození komunikace (součástí a příslušenství) si správce vyhrazuje právo rozhodnout o rozsahu a způsobu nápravy. Protokol o kontrole bude předložen stavebnímu úřadu Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla.
42. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla bude stavebnímu úřadu předloženo geodetické zaměření skutečného provedení prostorové polohy stavby, které bude obsahovat technickou zprávu, seznam zaměřených bodů, včetně jejich souřadnic v systému S-JTSK, situační výkres, včetně zaměření stavby vodního díla na podkladu aktuální katastrální mapy zájmového území. Geodetické zaměření bude zpracováno oprávněným zeměměřičským inženýrem.
43. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla budou stavebnímu úřadu předloženy protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí zatrubnění včetně kanalizačních šachet.
44. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla (zatrubnění, rybníku včetně vyústního objektu) zpracovaný dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, ve znění pozdějších předpisů.
45. Spolu s žádostí o kolaudaci stavby vodního díla bude stavebnímu úřadu předložen manipulační řád pro provoz předmětné stavby vodního díla, schválený odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
46. Pro období realizace stavby bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39 odst. 2 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bude předložen ke schválení odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Havarijní plán se schvaluje uživateli závadných látek, za kterého se považuje každý, kdo s nimi

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

zachází, tj. kdo je těží, skladuje, zpracovává, dopravuje nebo jinak s nimi nakládá. Stavební práce mohou být zahájeny až po schválení havarijního plánu.

47. Pro období stavby bude zpracován povodňový plán v souladu s ust. § 71 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bude předložen k projednání odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy před jejím zahájením. Stavební práce mohou být zahájeny až po projednání povodňového plánu.
48. Zakalené vody vznikající při výstavbě vodního díla budou do vodního toku Porubka odváděny přes sedimentační nádrž opatřenou nornou stěnou o min. užitém objemu 6 m³.
49. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby v dostatečném předstihu před jejich dosažením tj. min. 7 dnů předem, a to za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby:
- fáze výstavby po uložení potrubí do otevřeného výkopu před jeho zásypem
 - fáze výstavby při realizaci vyústního objektu

Povolení záměru pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, pokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

II.

Na základě závazného stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje sp. zn. ŽPZ/30776/2024/Šub ze dne 13.02.2025, jehož součástí je Jednotné environmentální stanovisko, vydané dle ust. § 149 správního řádu ve spojení s ust. § 6 odst. 1 zákona JES, podle ust. § 18 odst. 1 a ust. § 19 zákona JES a v souladu ust. § 8 a ust. § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

a) povoluje kácení dřevin

v následujícím rozsahu:

Svída krvavá (*Swida sanguinea*), plocha zapojeného porostu 4,5 m², parc.č. 2639/1 v k.ú. Poruba

Bez černý (*Sambucus nigra*), plocha zapojeného porostu 2,0 m², parc.č. 2639/1 v k.ú. Poruba

Líska obecná (*Corylus verna*), plocha zapojeného porostu 2,0 m², parc.č. 2639/1 v k.ú. Poruba

Kácení dřevin se povoluje za těchto podmínek:

1. Omezení doby kácení těchto dřevin na dobu vegetačního klidu ode dne 1. 11. do dne 31. 3. kalendářního roku.

b) stanovuje povinnost

provedení náhradní výsadby dřevin rostoucích mimo les podle § 9 odst. 1 a 2 zákona o ochraně přírody a krajiny ke kompenzaci ekologické újmy na pozemcích žadatele, konkrétně:

- Vrba bílá (*Salix alba* „Tristis“), v počtu 2 ks, parc.č. 2637 v k.ú. Poruba

Uložená náhradní výsadba bude provedena za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 3 let od pokácení dřevin, listnaté dřeviny budou při výsadbě dosahovat minimálního obvodu kmene měřeného ve výši 100 cm nad zemí 16–18 cm, strukturou větvení budou odpovídat druhu a odrůdě, každá dřevina musí být ihned po výsadbě zafixována 3 kůly o šířce 60 mm s 9 příčkami, výsadba dřevin bude probíhat ve vhodném vegetačním termínu, tj. jaro (3. až 4. měsíc), případně podzim (10. až 11. měsíc),
2. včetně uložení podle ust. § 9 odst. 1 věty druhé zákona o ochraně přírody a krajiny následné péče o tyto dřeviny náhradní výsadby po dobu pěti let ode dne uskutečnění této výsadby.

III.

Na základě závazného stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje sp. zn. ŽPZ/30776/2024/Šub ze dne 13.02.2025, jehož součástí je Jednotné enviromentální stanovisko, vydané dle ust. § 149 správního řádu ve spojení s ust. § 6 odst. 1 zákona JES, podle ust. § 18 odst. 1 a ust. §19 zákona JES a v souladu ust. § 56 a ust. § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

povoluje

výjimku podle ust. § 56 odst. 1 a 2 písm. b) c) a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny ze zákazů podle ust. § 50 odst. 1 a 2 zákona o ochraně přírody a krajiny škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů, konkrétně ze zákazu rušení, chytání, přemísťování jejich vývojových stádií, poškozování a ničení jimi užívaných sídel, nižších jednotek jedinců – ropucha obecná (*Bufo bufo*), ropucha zelená (*Bufo viridis*), rosnička zelená (*Hyla arborea*), skokan zelený (*Pelophylax esculentus*) a skokan skřehotavý (*Pelophylax ridibundus*), a to **za těchto podmínek:**

1. Stavebník zajistí dozor odborně způsobilou osobou – biologickým dozorem – nad dodržováním stanovených podmínek, přičemž o provedených úkonech bude činěn písemný záznam do stavebního deníku, je-li v rámci provádění předmětného záměru veden, nebo samostatně.
2. Při kolizi obojživelníků se zemními a stavebními pracemi provede stavebník záchranný transfer odchycem do ruky, odchycem s pomocí sítě na tyči (krátká tyč, teleskopická tyč), přenášení v krabici nebo v nádobách ke transferu obojživelníků (včetně kyblíků s vodou); jedinci včetně snůšek budou přemístěni do rybníka na pozemku parc. č. 2693 v k. ú. Poruba.
3. V prostoru stavebních prací provede stavebník opatření za účelem eliminace výskytu obojživelníků prostřednictvím instalace dočasných zábran, které znemožní obojživelníkům proniknout do prostoru stavby. Dále bude na plochách zařízení staveniště předcházeno vzniku rozsáhlejších kaluží, které by mohly obojživelníci využívat k rozmnožování.
4. V případě prací ve zvodnělém úseku rybníka nebo při poklesu vodní hladiny, budou zásahy, které by mohly způsobit zákal vody, především výstavba vyústního objektu, realizovány v ohroženém (zajímavovaném) prostoru k zajištění vyloučení zákalu rybníka, dále je vyloučeno čerpání zákalu z jímky do rybníka; v případě potřeby snížení hladiny rybníka je možné snížení maximálně o 50 cm a zajištění pozvolného klesání hladiny o cca 5 cm za den. Vypouštění rybníka může být provedeno jen v období 1. srpna do 31. března kalendářního roku (hladinu nelze snižovat v zimě, kdy teplota vody klesne pod 5 °C a při zámru vodní hladiny nebo v létě , kdy teplota vody je vyšší 20 °C).

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

5. Do 30 dnů od ukončení realizace předmětného záměru zašle stavebník krajskému úřadu písemnou zprávu o splnění podmínek této výjimky, včetně fotodokumentace a kopií stran ze stavebního deníku k předmětnému záměru se záznamy biologického dozoru, nebo kopií jeho samostatných záznamů.
6. Stavebník informuje krajský úřad s předstihem minimálně 7 kalendářních dnů o všech plánovaných kontrolních dnech na předmětném záměru a umožní krajskému úřadu také přitom provádět kontrolu plnění těchto podmínek.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba, IČ 00845451

Odůvodnění:

Na základě žádosti stavebníka, kterým je Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba, IČ 00845451 (dále jen „stavebník“), zastoupeného na základě plné moci právním subjektem LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 62255860, bylo zahájeno řízení o povolení stavby vodního díla „**Zatrubněný náhon rybníku v Zámeckém parku, Ostrava – Poruba, SO 01: Úsek č. 1**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Jedná se o opravu stávajícího zatrubněného náhonu, který zásobuje vodou rybník v Zámeckém parku v Ostravě – Porubě. Jedná se tedy o stavbu dle ust. § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, která dle ust. § 171 stavebního zákona vyžaduje povolení.

Žádost o povolení stavby stavebník podal elektronicky prostřednictvím portálu stavebníka pod číslem záměru Z/2025/45454, na formuláři stanoveném v příloze č. 3 k vyhlášce č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Podáním žádosti bylo dne 11.03.2025 zahájeno řízení.

V rámci řízení bylo doloženo následující:

- a) dle ust. § 184 odst. 2 stavebního zákona:
 - projektová dokumentace pro povolení stavby, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Marek Boháč, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, č. autorizace 1102329 (LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 62255860), v únoru 2025. Projektová dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část. Projektová dokumentace byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vztahuje se na ni tedy přechodné ustanovení § 329 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Dokumentace byla stavebníkem vložena do evidence elektronických dokumentací s podáním žádosti dle ust. § 172 odst. 4 stavebního zákona.
- b) dle ust. § 184 odst. 2 písm. e) stavebního zákona:
 - závazné koordinované stanovisko ze dne 13.02.2025 č.j. MSK 166645/2024, které vydal Krajský úřad moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jehož součástí je:
 - jednotné enviromentální stanovisko (souhlasné s podmínkami)
- c) dle ust. § 184 odst. 2 písm. f) stavebního zákona: souhlasné vyjádření vlastníků nebo správců sítí:
 - Ostravské komunikace, a.s., ze dne 02.05.2024 zn. OKAS-3400/24/3/TSÚ/Audy, ze dne 07.05.2024 zn. OKAS-3400/2024/TSÚ/Pr, ze dne 20.05.2024 zn. OKAS-3400/24/TSÚ/PT, ze dne 19.08.2024 zn. OKAS-6284/2024/TSÚ/Pr a ze dne 29.08.2024 zn. OKAS-6284/24/TSÚ/Mr
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.02.2025 zn. 0102286874
 - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 02.08.2024 zn. 8/8025/50205/24/AUTOMAT, ze dne 05.12.2024 8/8025/52202/AUTOMAT a ze dne 23.08.2024 zn. 7.4/8025/50221/24/Pac
 - Dopravní podnik Ostrava a.s. ze dne 17.05.2024 zn. 2428221/TDC/2024/Ku

informací o existenci sítí:

- Telco Pro Services, a.s., ze dne 17.02.2025 zn. 0201836889 – nedojde k dotčení
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 17.02.2025 zn. 0700942795 – nedojde k dotčení
- Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 17.02.2025 zn. 1100210895 – nedojde k dotčení
- GasNet Služby, s.r.o. (zastupuje GasNet s.r.o.), ze dne 25.04.2024 zn. 5003056073 – nedojde k dotčení
- CETIN a.s. ze dne 25.04.2024 č.j. 125512/24 – nedojde k dotčení
- ČEPS, a.s. ze dne 12.08.2024 zn. 08457/2024/CEPS – nedojde k dotčení
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 26.04.2024 zn. 240426-1258681133 – nedojde k dotčení
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 09.05.2024 zn. E25673/24 - nedojde k dotčení
- OVANET a.s. ze dne 17.05.2024 zn. 24-316 – nedojde k dotčení
- SMO-Měob Poruba, odbor dopravy ze dne 27.05.2024 č.j. POR 34361/2024/nitr – nedojde k dotčení
- VEOLIA Energie ČR, a.s. ze dne 29.04.2024 zn. RSMSS/20240426-008/ES – nedojde k dotčení
- Veolia Průmyslové služby CR, a.s. ze dne 26.04.2024 zn. VPS/20240426-011/ES – nedojde k dotčení
- Krajské ředitelství policie moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 12.06.2024 č.j. KRPT-154462-37/ČJ-2024 - 0700IT – nedojde k dotčení

d) dle ust. § 184 odst. 2 písm. i) stavebního zákona:

- stanovisko Krajského úřadu moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 27.08.2024 č.j. MSK 105529/2024 a ze dne 17.12.2024 č.j. MSK 144801/2024
- stanovisko správce povodí a vodního toku Porubka, které vydal právní subjekt Povodí Odry, státní podnik ze dne 14.08.2024 č.j. POD/13872/2024 a ze dne 27.11.2024 č.j. POD 18223/2024
- stanovisko SMO-Měob Poruba, odbor technických služeb a zeleně ze dne 14.11.2024 č.j. POR 72747/2024/hovj a ze dne 20.11.2024 č.j. POR 73931/2024/hovj
- vyjádření Českého rybářského svazu, z.s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko ze dne 04.11.2024 zn. PD-249/24
- plná moc pro právní subjekt LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 62255860

Stavební úřad posoudil předloženou žádost a její náležitosti a dospěl k závěru, že žádost je úplná a splňuje požadavky ust. § 184 stavebního zákona a na základě toho dne 15.05.2025 vyrozuměl známé účastníky a dotčené orgány a hlavního projektanta v souladu s ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení opatřením pod č.j. R/2025/76525/8, a že nebude nařízeno ústní jednání. Stavební úřad zároveň dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že účastníci řízení mohou své námítky podat ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve vyrozumění stavební úřad poučil účastníky o možnosti seznámit se se záměrem a poučil je o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení dle ust. § 188 odst. 2 a § 190 odst. 1–3 stavebního zákona.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení dle ust. § 182 stavebního zákona a ust. § 27 správního řádu následovně:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- **dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník a zároveň dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn:**

Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba, IČ 00845451

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2) správního řádu:

- **dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:**

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00845451

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00, Ostrava-Přívoz, IČ 25857568

Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 61974757

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00, Praha-Libeň, IČ 4084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035

Římskokatolická farnost Ostrava – Poruba, nábřeží svazu protifašistických bojovníků, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 45210021

Riola SPV a.s., Nad Porubkou 2227/31, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 14141159

Jan Bartoš, nar. 21.11.1979, Zálesí 571, 739 34 Václavovice

Lidl Česká republika s.r.o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha-Stodůlky, IČ 26178541

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193410

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00, Ostrava-Mariánské Hory, IČ 25396544

Matěj Klimša, nar. 07.03.2021, Hlavní 124, 742 85 Vřesina

Milan Klimša, nar. 15.02.1967, Prostřední Bludovice 407, 739 37 Horní Bludovice

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Vlastníci pozemků parc. č. 2955/1, 2801/122, 2760/6, 2760/7, 2760/2, 2760/5, 2760/3, 2754, 2753, 2800/2, 2800/3, 2801/122, 2690/2, 2692, 2691, 2690/1, 2641/1, 2641/3, 2641/8, 2641/6, 2640, 2641/14, 2641/7, 2641/4, 2645/1, 2645/2, 2644/3, 2644/4, 2644/2, 2644/1, 2646/2, 2631/1, 2632, 2633, 2630, 2627, 321, 2636/1, 2652/1, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752/2, 2743, 341, 342, 346, 2636/7, 2694/3, 2636/5, 2694/1, 2694/10, 2694/2, 2694/5, 2694/4, 2636/6, 2694/6, 2696, 2695, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 3003, 3006/1, 3007/1 a 3008/1 v k.ú. Poruba, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

- dle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon

Český rybářský svaz, z.s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 890/14, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 00434167

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890021

Při vymezování účastníků řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se stavební úřad zabýval otázkou míry možného dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům. Stavební úřad vymezil účastníky řízení v rozsahu přilehlých pozemků a staveb, jejichž vlastnické právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Vymezení okruhu účastníků koresponduje s územím dotčeným vlivy stavby.

Podle ustanovení § 193 stavebního zákona posuzuje stavební úřad, zda je záměr v souladu s:

- územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán
- požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Posouzení dle § 193 písm. a) stavebního zákona

Podklady pro posouzení jsou:

- Územní rozvojový plán (dále jen ÚRP), který vydala vláda České republiky usnesením č. 581 dne 28.08.2024 a nabytí právní účinnosti dne 29.10.2024
- Politika územního rozvoje České republiky ve znění po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, Změny č. 9 a Změny č. 8, která byla schválena usnesením vlády České republiky č. 633/2025 dne 27.08.2025 (dále jen PÚR ČR)
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK) ve znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8b, 8a a Změny č. 11, která byla vydána Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje formou opatření obecné povahy usnesením č. 4/271 dne 16.06.2025 a nabytí právní účinnosti dne 21.07.2025
- Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 1, 2a, 2b, 3 a 4a vydané dne 04.12.2024 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1202/ZM2226/20, která nabytí právní účinnosti dne 02.01.2025 (dále jen ÚPO).

A) Posouzení souladu předmětného záměru s ÚRP, PÚR ČR a se ZÚR MSK

Platný ÚRP ani PÚR ČR nenavrhují ani nepodmiňují způsob řešení předmětného záměru v této lokalitě. Na základě předchozího lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr není v rozporu s platným ÚRP ani s PÚR ČR. Platné ZÚR MSK nevymezují žádné koridory ani plochy v území, které by měly dopad na posuzovaný záměr. Předmětný záměr nezasahuje do nadřazené územně plánovací dokumentace.

B) Posouzení souladu předmětného záměru s ÚPO

B1. Posouzení souladu záměru z hlediska jeho účelu užívání se stanoveným funkčním využitím plochy

Pro dotčené území je platnou územně plánovací dokumentací ÚPO, přičemž funkční využití pozemků je závazně stanoveno ve výkrese *V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce* a v textové části ÚPO v kapitole 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*.

Dle ÚPO jsou pozemky dotčené záměrem součástí ploch se způsobem využití „Parky“, „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“, „Lehký průmysl“ a „Plochy vodní a vodohospodářské“.

Předmětnou rekonstrukci zatrubněného náhonu stávajícího rybníka (dle textové části ÚPO kapitoly 6. *Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití*), dle vhodnosti využití „Plochy vodní a vodohospodářské“ lze zařadit do kategorie „Hlavní využití“ (vodní toky - náhon) a dle vhodnosti využití ploch „Parky“, „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“ a „Lehký průmysl“ lze záměr zařadit do kategorie „Přípustné využití“ (technická infrastruktura - inženýrské sítě - sloužící pro provoz parku), protože rybník je součástí Zámeckého parku.

B2. Posouzení souladu záměru s prostorovou regulací

Požadavky ÚPO na prostorovou regulaci zástavby jsou závazně stanoveny v grafické části ÚPO ve výkresech *V1 – Základní členění území* a *V2–Hlavní výkres–Urbanistická koncepce* a v textové části ÚPO v kapitolách 3.2.1 *Plochy zastavěné stabilizované*, 3.2.2 *Plochy přestavby*, 3.2.3 *Zastavitelné plochy* a 3.4.3 *Prostorová regulace v plochách zastavěných stabilizovaných*.

Záměrem dotčené pozemky se nacházejí v „ploše zastavěné stabilizované“ uvnitř zastavěného území.

Stavební úřad předmětný záměr posoudil a dospěl k názoru, že požadavky ÚPO na prostorovou regulaci zástavby v „ploše zastavěné stabilizované“ u něj nelze smysluplně uplatnit.

B3. Posouzení souladu záměru s ostatními regulativy

ÚPO obsahuje i další speciální kapitoly, které souvisejí s funkční a prostorovou regulací ve zvláštních případech. Jde o kapitoly 3.4.1 *Zásady vzájemného respektu sousedních ploch s rozdílným způsobem využití*, 3.4.2 *Zásady vzájemného respektu minulého a nového územního plánu*, 3.4.4 *Zásady dopravní obsluhy ploch způsobu využití Bydlení v rodinných a bytových domech*, případně některé dílčí části dalších kapitol (posuzování objemové přiměřenosti nové zástavby nebo navyšování zastavěných ploch budovami).

Předmětný záměr svým umístěním a charakterem nevyvolává potřebu tyto další požadavky uplatňovat a posuzovat.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Stavební úřad zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech. Na základě výše uvedeného posouzení dospěl k závěru, že záměr „Rekonstrukce stávajícího náhonu rybníka v Zámeckém parku – SO 01: Úsek č. 1“ na pozemcích parc. č. 2955/1, 2634, 2635, 2637, 2638, 2639/1, 2800/1 a 2693 v k.ú. Poruba splňuje podmínky stanovené ÚPO pro umístění staveb v dotčeném území, a tedy je v souladu s ÚPO.

Posouzení dle § 193 písm. b) stavebního zákona

Statutární město Ostrava má vydán územní plán, proto se posouzení z hlediska splnění požadavků dle § 193 odst. 1 písm. b) neuplatní.

Posouzení dle § 193 písm. c) stavebního zákona

Stavební úřad posoudil obsahové náležitosti žádosti jak obecné náležitosti podle správního řádu, tak její součásti a shledal, že žádost je úplná a obsahuje všechny požadované náležitosti dle ust. § 184 stavebního zákona.

Stavebník k žádosti o povolení záměru doložil dokumentaci pro vydání povolení, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Marek Boháč, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, č. autorizace 1102329 (LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 62255860), v únoru 2025. Projektová dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a dokladovou část. Projektová dokumentace byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vztahuje se na ni tedy přechodné ustanovení § 329 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a soulad s právními předpisy a dále jsou zpracovány požadavky z vyjádření v dokladové části. Jednotlivé části projektové dokumentace jsou opatřeny elektronickým autorizačním razítkem projektanta, s oprávněním pro příslušný obor.

S ohledem na ust. § 329 odst. 5 stavebního zákona přezkoumá stavební úřad dokumentaci podle dosavadních právních předpisů, kterými jsou prováděcí vyhlášky k zákonu č. 183/2006 Sb.

Stavební úřad tedy posoudil, zda je požadovaný stavební záměr stavebníka v souladu zejména s obecnými požadavky na využívání území. Při posuzování stavební úřad vycházel z dokumentace stavby. Obecné požadavky na využívání území jsou zahrnuty v prováděcí vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen „prováděcí vyhláška“), a to v ust. § 20 až 25.

Stavba je navržena v souladu s ust. § 20 odst. 4 prováděcí vyhlášky, kdy stavební úřad vymezil stavební pozemek tak, že svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel. Stavební pozemek je přístupný z ulice Nad Porubkou a Vřesinská. Stavební pozemek je dostatečně velký a umožní umístění navržené stavby.

Stavba je navržena v souladu s ust. § 25 odst. 1 prováděcí vyhlášky. Stavba je dostatečně vzdálená od hranic se sousedními pozemky, stavba splňuje podmínky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, ochrany povrchových a podzemních vod, bezpečnosti, civilní obrany, prevence závažných havárií. Odstupy od hranic se sousedními pozemky jsou dostatečné a umožní údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Další prováděcí vyhláškou, se kterou musí být záměr v souladu, je vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Jak vyplývá z části dokumentace B. Souhrnná technická zpráva, návrhem stavby jsou splněny požadavky na bezpečnost (ust. § 8, 9, 10). Další ustanovení této vyhlášky se předmětné stavby netýkají.

Posouzení dle § 193 písm. d) stavebního zákona

K povolení záměru byla vydána kladná závazná stanoviska dotčených orgánů na příslušných úsecích chránící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů:

- závazné koordinované stanovisko ze dne 13.02.205 č.j. MSK 166645/2024, které vydal Krajský úřad moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jehož součástí je:
- jednotné enviromentální stanovisko

Stavební úřad ověřil vzájemný soulad doložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. V jednotném enviromentálním stanovisku byly stanoveny podmínky pro plnění požadavků právních předpisů, a proto stavební úřad stanovil další podmínky v rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, jejichž plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad se rovněž zabýval účinky budoucího užívání stavby. Jak již je uvedeno v popisu stavby, jedná se o opravu stávajícího zatrubněného náhonu, který zásobuje vodou rybník v Zámeckém parku v Ostravě – Porubě. Navrhovaný záměr svým účelem, rozsahem a charakterem odpovídá charakteru stávajícího území, a nepředstavuje zdroj rušivých vlivů na vzdálenější okolí. Na základě celkového posouzení záměru stavební úřad vyhodnotil, že účinky budoucího užívání záměru nemohou způsobit narušení kvality prostředí nebo hodnoty území nad míru přípustnou poměrům.

Stavební úřad z důvodu zamezení zhoršení stavu vodního toku Porubka v souladu s ust. § 23a odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v podmínce č. 48 výrokové části tohoto rozhodnutí uložil, že zakalené vody vznikající při výstavbě vodního díla budou do vodního toku Porubka odváděny přes sedimentační nádrž opatřenou nornou stěnou o min. užitém objemu 6 m³.

Vzhledem k tomu, že pro řádnou funkci předmětné stavby vodního díla je nezbytný řádný technický stav stavby, pravidelná údržba stavby, uložil stavební úřad v souladu s ust. § 55a odst. 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v podmínce č. 44 výrokové části tohoto rozhodnutí povinnost zpracovat provozní řád stavby vodního díla (zatrubnění, rybníku včetně vyústního objektu) a předložit jej stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí pro předmětnou stavbu vodního díla.

Uskutečněním záměru a jeho užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právní předpisy. Práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení nebudou záměrem dotčeny nad míru přípustnou poměrům. Záměr je navržen tak, aby neohrožoval bezpečnost, život a zdraví osob nebo zvířat a životní podmínky jeho uživatelů ani uživatelů okolních pozemků a staveb či nadlimitně zatěžoval kvalitu životního prostředí nebo klima.

Posouzení dle § 193 písm. e) stavebního zákona

Stavba neklade žádné nové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Pro daný záměr není nutné provádět další dopravní napojení, provedení a opravy záměru lze provést po stávajících komunikacích. Další nová technická infrastruktura nebude budována, pro předmětný záměr není potřeba z hlediska jeho funkce a významu.

Posouzení dle § 193 písm. f) stavebního zákona

Ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení jsou zejména: právo být informován o zahájení řízení, právo nahlížet do spisu, právo na uplatnění námitek, právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, právo podat proti rozhodnutí opravný prostředek.

Účastníci byli vyrozuměni o zahájení řízení opatřením ze dne 22.10.2025 č.j. R/2025/76525/8, které jim bylo doručeno prostřednictvím datové schránky, prostřednictvím České pošty a veřejnou vyhláškou – vyvěšením

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

na úřední desce Magistrátu města Ostravy. V opatření byli účastníci informováni, že nebude nařízeno ústní jednání.

Stavební úřad zároveň dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona dal účastníkům řízení možnost podat své námítky k předmětnému řízení a dále je poučil o možnosti seznámit se se záměrem a o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení. Současně jim byla dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Ve lhůtě pro uplatnění námitek se dne 23.10.2025 k předmětnému řízení vyjádřil účastník řízení právní subjekt Dopravní podnik Ostrava a.s.:

„S předloženou projektovou dokumentací, která nám byla dodána úřadem na vyžádání, souhlasíme za níže uvedených podmínek:

- Po celou dobu stavebních prací bude zachován autobusový provoz a točna autobusu na ul. Nad Porubkou*
- V místě případného dočasného zúžení komunikace bude zachována průjezdná šířka minimálně 3,5 metru.“*

Stavební úřad tyto podmínky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí jako podmínku č. 38 a 39.

O možnosti opravného prostředku proti rozhodnutí jsou účastníci poučeni v tomto rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil záměr dle ust. § 193 stavebního zákona a dospěl k závěru, že navrhovaný záměr je v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 193 stavebního zákona.

Stavební úřad po prostudování žádosti stanovil ve výrokové části tohoto rozhodnutí 2 fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky ve smyslu § 211 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Jelikož stavební úřad v průběhu řízení o povolení stavby neshledal důvody, které by bránily povolení stavby dle žádosti, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Správní poplatek se v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Údaje o vodoprávní evidenci:

Údaje oprávněného:

Obchodní firma nebo název:
Sídlo:
IČ:

Statutární město Ostrava– Městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
00845451

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla:

„Zatrubněný náhon rybníku v Zámeckém parku, Ostrava – Poruba, SO 01: Úsek č. 1“

Identifikátor kraje:

CZ0806

Název kraje:

Moravskoslezský

Identifikátor obce

554821

Název obce:

Ostrava

Identifikátor kat. území:

715174

Název katastrálního území:

Poruba

IDVT:

-

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Jméno vodního toku: -
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí: 2-01-01-1591-0-00 – Porubka
Hydrogeologický rajon: -
Přímé určení polohy:

zatrubnění náhonu X = 1 102 377,82 Y = 478 773,05 (začátek)
X = 1 102 242,88 Y = 478 961,48 (konec)

výústní objekt X = 1 102 377,82 Y = 478 773,05 (střed)

Název a kód vodního útvaru: Porubka od pramene po ústí do toku Odry (HOD_0170)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

420 - Vodní díla – stavby, jimiž se upravují, mění nebo zřizují koryta vodních toků

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu, má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Ostatní poučení:

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Upozornění:

Stavbu lze dle ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Odbor územního plánování a stavebního řádu města Ostravy upozorňuje na skutečnost, že čerpání povrchových vod z vodního toku Porubka do Zámeckého rybníka a vypouštění odčerpané zakalené vody vznikající při výstavbě vyústního objektu přes sedimentační nádrž do vodního toku Porubka, po dobu rekonstrukce náhonu, podléhá povolení k nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k jehož vydání je příslušný odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Náležitosti žádosti jsou uvedeny ve vyhlášce č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje. Bez pravomocného povolení k nakládání s vodami nelze čerpání povrchových vod zahájit.

Ing. Ivana Bartošová
referent stavebního úřadu

Digitálně podepsal
Ing. Ivana Bartošová
dne 13.01.2026 08:59

Toto rozhodnutí obdrží:

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto rozhodnutí v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 zákona stavebního zákona jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou, o čemž byli účastníci poučeni ve vyznění o zahájení řízení.

- účastníci řízení

1. Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba, IČ 00845451 prostřednictvím LINEPLAN s.r.o., se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 62255860
2. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 00845451

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se toto rozhodnutí doručuje v souladu s ust. § 25 odst. 1 a ust. § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Poruba se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 70890692

Dále obdrží:

Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava (pro vyvěšení na úřední desku)

SMO – ÚMOB Poruba, Klimkovická 55, 708 56 Ostrava-Poruba (pro vyvěšení na úřední desku)

Příloha:

„Katastrální situační výkres č. C 2.1

