

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování
a stavebního řádu

Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

UPa SR 21 119

Městský úřad Ostrava		
Magistrát - odbor územního plánování		
a stavebního řádu		
PRÁCE	DOSLO	C. DOPOR.
	01 -07- 2024	
PR. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LISTŮ
		1
PR. ZN./VL.	C. J.	
	5MO/393946/24	

Ostrava 30. 6. 2024

Urgence

Dne 26. 4. 2024 jsme poslali žádost, na [redacted] o prošetření podnikání pana [redacted] na pozemcích parc. č. [redacted], k. ú. Kunčice nad Ostravicí. K dnešnímu dni, tj. 30. 6. 2024, jsme neobdrželi žádnou odpověď.

K bodu 1 a 2 se vyjádřil odbor ochrany životního prostředí, k bodu 3 nám oznámil, že tuto část předal odboru územního plánování a stavebního řádu k vyřízení. Ještě doplňujeme, že na parc. č. [redacted] byla odstraněna orná půda do hloubky cca 0,50 m a byl navezen podkladový kámen. Část pozemku má sloužit jako parkoviště a další část pozemku je již zastavěna „UNIMO“ buňkami. Tyto mají sloužit jako kanceláře. Zastavěná plocha je větší než 25 m². Jsme přesvědčeni, že na uvedeném pozemku nebylo vydáno stavební povolení ani kolaudační rozhodnutí.

Žádáme o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., na náš dopis ze dne 26. 4. 2024 a zároveň zda se nejedná o „černou“ stavbu na pozemcích [redacted] (viz výše) a [redacted], kde jsou postaveny bytovací buňky, rovněž zastavěná plocha větší než 25 m².

Vaše vyjádření nám zašlete na e-mail: [redacted]

Za níže uvedené vlastníky nemovitostí

[redacted]

[redacted]

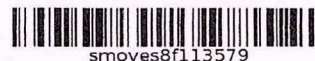
[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/426701/24/ÚPaSŘ

Sp. zn.: S-SMO/393976/24/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 16.07.2024

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní

dne 1.7.2024 jste na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádali informace o vyřízení Vaší žádosti ze dne 26.4.2024 společně s prošetřením, zda se ve Vámi zmiňované záležitosti nejedná o nepovolenou stavbu.

K Vaší žádosti ze dne 26.04.2024 zaslané Magistrátu města Ostravy jste obdrželi odpověď odboru ochrany životního prostředí (MMO OŽP) týkající se jemu věcně příslušejících dotazů, problematika činnosti p. ve vztahu k územnímu plánu Ostravy byla postoupena našemu odboru. Dne 4.7.2024 Vám byla zaslána odpověď s tím, že úřad územního plánování není zmocněn k šetření, zda předmět podnikání, prováděná stavební činnost nebo terénní úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací. V této problematice je nutné se obrátit na příslušný živnostenský a stavební úřad. Stavební úřad (Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor stavebního řádu) je taktéž jediný příslušný k šetření, zda předmětná stavební činnost nebo terénní úpravy vyžadují povolení stavebního úřadu a zda k nim bylo vydáno, nebo jsou práce prováděny v rozporu se zákonem.

Omlouváme se za zdržení odpovědi způsobené vysokou administrativní zátěží spojenou s organizačními změnami vyvolanými nástupem účinnosti nového stavebního zákona.

S pozdravem

-podepsáno elektronicky-