

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

(3P)

Žadatel: Istav Media, s.r.o.

zastoupen osobou:

V Praze dne 01.04.2025

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti HUBEXO, která má celosvětovou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

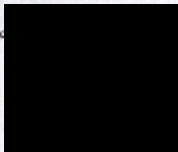
- Oznámení o zahájení územního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní souhlas
- Územní rozhodnutí
- Oznámení o zahájení stavebního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby
- Ohlášení stavby
- Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru
- Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení
- Oznámení o zahájení společného řízení
- Oznámení veřejnoprávní smlouvy o povolení záměru
- Ohlášení stavebního záměru
- Oznámení o provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Oznámení rozhodnutí o odstranění stavby
- Územní rozhodnutí a stavební povolení
- Společné povolení
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Povolení záměru
- Veřejnoprávní smlouva o povolení záměru
- Souhlas s ohlášením stavby
- Provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Rozhodnutí o odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor územního plánování
a stavebního řádu

ZPRACOV.	DOSLO	C. DOPOR.
	01-04-2025	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LISTŮ
	/	1
SR. ZN. / LH.	C. I.	
	180/203792/25	



Istav Media, s.r.o.



vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.01.2025 do 31.03.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. U těchto právnických osob není žádný zákonný důvod k anonymizaci jakýchkoliv údajů v daném dokumentu. Prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí v elektronické podobě se všemi informacemi, které jsou obsahem daného dokumentu (jednoduché a časově nenáročné zpřístupnění informací). Žádáme nevytvářet žádné jednoduché přehledy, kde by došlo k vytváření nové informace.

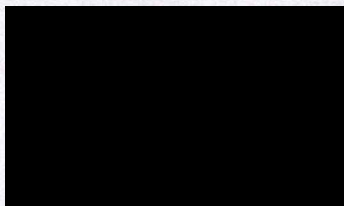
Pro usnadnění Vaší práce **nepožadujeme zpracování naší žádosti pro vydaná rozhodnutí pro fyzické (privátní investor) osoby**. Věříme, že odstranění tohoto požadavku povede k usnadnění Vaší práce a k nižší časové zátěži Vašeho úřadu v porovnání s naší předchozí žádostí.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.:
nebo email: 

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne





Vaše značka:

Istav Media, s.r.o.

Ze dne:

Č. j.: SMO/215989/25/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/203798/25/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 07.04.2025

Oznámení o výši úhrady za poskytnutí informací

Vážení,

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „povinný subjekt“) obdržel dne 01.04.2025 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v níž žádáte o poskytnutí následujících informací:

Kopie rozhodnutí vydaných povinným subjektem za období od 01.01.2025 do 31.03.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

- Oznámení o zahájení územního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní souhlas
- Územní rozhodnutí
- Oznámení o zahájení stavebního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby
- Ohlášení stavby
- Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru
- Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení
- Oznámení o zahájení společného řízení
- Oznámení veřejnoprávní smlouvy o povolení záměru
- Ohlášení stavebního záměru
- Oznámení o provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Oznámení rozhodnutí o odstranění stavby
- Územní rozhodnutí a stavební povolení
- Společné povolení
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Povolení záměru



- Veřejnoprávní smlouva o povolení záměru
- Souhlas s ohlášením stavby
- Provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Rozhodnutí o odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Podle ust. § 17 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím mohou povinné subjekty požadovat v souvislosti s poskytováním informací úhradu ve výši, která nesmí přesáhnout náklady spojené s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat a s odesláním informací žadateli; povinný subjekt může žádat úhradu za mimořádně rozsáhlé vyhledání informací. Sazebník úhrad za poskytování informací, dle ust. § 5 odst. 1 písm. e) zákona o svobodném přístupu k informacím, schválila rada statutárního města Ostravy dne 17.12.2024 usnesením č. 06062/RM2226/88.

Podle ust. § 17 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím v případě, že bude povinný subjekt za poskytnutí informace požadovat úhradu, písemně oznámí tuto skutečnost spolu s výší úhrady žadateli před poskytnutím informace. Z oznámení musí být zřejmé, na základě jakých skutečností a jakým způsobem byla výše úhrady povinným subjektem vyčíslena. Součástí oznámení musí být poučení o možnosti podat proti požadavku úhrady nákladů za poskytnutí informace stížnost podle § 16a odst. 1 písm. d), ze kterého je patrné, v jaké lhůtě lze stížnost podat, od kterého dne se tato lhůta počítá, který nadřízený orgán o ní rozhoduje a u kterého povinného subjektu se podává.

Povinný subjekt vyhledal Vámi požadované informace a s odkazem na ust. § 17 odst. 1 a 3 zákona o svobodném přístupu k informacím Vám sděluje výši požadované úhrady spolu se způsobem jejího výpočtu.

Souhrn kopií 21 rozhodnutí a oznámení vydaných povinným subjektem v rozsahu 319 stran (anonymizace 319 stran v době trvání 6 hodin.), dále mimořádné vyhledávání zahrnující shromáždění, třídění, zpracování požadovaných informací a následnou kontrolu, v době trvání 2 hodin. (1 hod/335,-Kč), celkem 8 hodin / 2 680,- Kč.

Náklady na poskytnutí informací celkem: 2 680,-Kč.

Podle bodu 35. Nálezu ústavního soudu pod č.j. III. ÚS 3339/20 dne 01.07.2021 je možné pod pojem „mimořádně rozsáhlé vyhledávání“ zahrnout i proces anonymizace. Ústavní soud to ve výše uvedeném nálezu odůvodňuje následujícím: „Povinný subjekt je proto povinen zvážit, zda jsou po něm požadovány informace rozsáhlé nejen co do jejich množství (neboť to ještě není samo o sobě důvodem k mimořádně rozsáhlému vyhledávání), ale zejména, zda úsilí vynaložené k jejich získání z jemu dostupných zdrojů lze považovat za vymykající se běžnému standardu jeho činnosti. Za rozhodující kritérium je přitom obecně považován faktor času, který je pro vyhledání informací pověřenými zaměstnanci potřebný, zejména „jestliže shromáždění informací bude pro daný subjekt představovat v jeho konkrétních podmínkách časově náročnou činnost, která se objektivně vzato vymyká běžnému poskytování informací tímto povinným subjektem, tedy jestliže vyhledávání informací již v daném případě nelze s ohledem na pojetí veřejné správy jako služby veřejnosti považovat za běžnou, povinný subjekt nijak nezatěžující součást obvyklé agendy“ (srov. FUREK, Adam, ROTHANZL, Lukáš, JIROVEC, Tomáš. *Zákon o svobodném přístupu k informacím. Komentář*. 2016. Praha: C. H. Beck, str. 1020). Naopak za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací nelze považovat vyhledání sice velkého množství údajů, avšak bez jakékoliv časové zátěže pověřených zaměstnanců. Na druhou stranu je možné pod „mimořádně rozsáhlé vyhledávání“ podřadit nejen písemné zpracování vyhledaných informací, ale i čas strávený vyhledáváním těch informací, které musí být z poskytnutí vyloučeny. V praxi se jedná převážně o čas potřebný k anonymizaci osobních údajů dotčených osob. I tyto náklady pak mohou být součástí stanovené úhrady.“

Úhradu nákladů je možno učinit bankovním převodem na č.ú.19-1649297309/0800 u České spořitelny, a.s., variabilní symbol 2101140148, nebo poštovní složenkou na uvedený bankovní účet (variabilní symbol je totožný).



Poskytnutí informací je vázáno zaplacením požadované úhrady. Jestliže úhradu do 60 dnů ode dne doručení tohoto oznámení nezaplatíte, bude Vaše žádost odložena (ust. § 17 odst. 5 zákona o svobodném přístupu k informacím). Informace Vám budou zaslány po zaplacení úhrady.

Proti výši úhrady můžete podat stížnost podle ust. § 16a odst. 1 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím. Stížnost můžete podat u povinného subjektu do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti by v takovém případě byl příslušný rozhodovat Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

S pozdravem

-podepsáno elektronicky-

UHRADA U

ÚP SR4

38

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu



Vaše značka:

Istav Media, s.r.o.

Ze dne:

Č. j.: SMO/255827/25/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/203798/25/ÚPaSŘ/3

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 29.04.2025

Sdělení

Vážení,

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „magistrát“), jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SvInf“), obdržel dne 01.04.2025 Vaši žádost o informace dle SvInf nazvanou „Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopii vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon“ ze dne 01.04.2025 (dále jen „žádost“).

V žádosti se s odkazem na SvInf domáháte poskytnutí: (začátek citace)

„o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

- Oznámení o zahájení územního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní souhlas
- Územní rozhodnutí
- Oznámení o zahájení stavebního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby
- Ohlášení stavby
- Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru
- Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení
- Oznámení o zahájení společného řízení
- Oznámení veřejnoprávní smlouvy o povolení záměru
- Ohlášení stavebního záměru
- Oznámení o provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Oznámení rozhodnutí o odstranění stavby



- Územní rozhodnutí a stavební povolení
- Společné povolení
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Povolení záměru
- Veřejnoprávní smlouva o povolení záměru
- Souhlas s ohlášením stavby
- Provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Rozhodnutí o odstranění stavby • Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.01.2025 do 31.03.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. U těchto právnických osob není žádný zákonný důvod k anonymizaci jakýchkoliv údajů v daném dokumentu. Prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí v elektronické podobě se všemi informacemi, které jsou obsahem daného dokumentu (jednoduché a časově nenáročné zpřístupnění informací). Žádáme nevytvářet žádné jednoduché přehledy, kde by došlo k vytváření nové informace.

Pro usnadnění Vaší práce nepožadujeme zpracování naší žádosti pro vydaná rozhodnutí pro fyzické (privátní investor) osoby. Věříme, že odstranění tohoto požadavku povede k usnadnění Vaší práce a k nižší časové zátěži Vašeho úřadu v porovnání s naší předchozí žádostí. " (konec citace)

Dle ust. § 4a odst. 1 a odst. 2 písm. a) ve spojení s § 14 odst. 5 písm. d) SvInf je magistrát, jako povinný subjekt, povinen poskytnout požadované informace v souladu s žádostí.

Dne 07.04.2025 Vám Magistrát oznámil v souladu s ust. § 17 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím, výši úhrady za poskytnutí informace, která činila 2 680,-Kč. Dne 25.04.2025 byla požadovaná úhrada splacena.

Magistrát Vám proto v přílohách k tomuto sdělení zasílá kopie výše požadovaných rozhodnutí.

S pozdravem,

-podepsáno elektronicky-

Přílohy:

1. Vyrozumění o zahájení řízení pod č.j. R/2024/61478/4 ze dne 14.01.2025
2. Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pod č.j. SMO/165208/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 14.03.2025
3. Oznámení o zahájení územního řízení pod č.j. SMO/150957/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 10.03.2025
4. Územní rozhodnutí č. 1/2025 pod č.j. SMO/013212/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 08.01.2025



5. Rozhodnutí o povolení záměru pod č.j. R/2024/67272/12 ze dne 31.03.2025
6. Společné povolení č. 2/2025 pod č.j. SMO/039349/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 31.01.2025
7. Rozhodnutí o povolení záměru pod č.j. R/2024/14937/11 ze dne 13.01.2025
8. Společné povolení č. 11/2025 pod č.j. SMO/167223/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 25.03.2025
9. Společné povolení č. 5/2025 pod č.j. SMO/068014/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 17.02.2025
10. Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pod č.j. SMO/098815/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 12.02.2025
11. Oznámení o zahájení územního řízení pod č.j. SMO/181842/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 21.03.2025
12. Rozhodnutí o povolení záměru pod č.j. R/2025/14527/6 ze dne 18.03.2025
13. Rozhodnutí o povolení záměru pod č.j. R/2024/14937/14 ze dne 08.01.2025
14. Společné povolení č. 4/2025 pod č.j. SMO/051238/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 31.01.2025
15. Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pod č.j. SMO/511627/24/ÚPaSŘ [redacted]
16. Rozhodnutí o povolení záměru pod č.j. R/2024/59287/12 ze dne 26.03.2025
17. Rozhodnutí o povolení stavby pod č.j. R/2024/59880/10 ze dne 25.03.2025
18. Společné povolení č. 6/2025 pod č.j. SMO/081113/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 10.02.2025
19. Společné povolení č. 3/2025 pod č.j. SMO/051411/25/ÚPaSŘ [redacted] ze dne 29.01.2025
20. Vyrozumění o zahájení řízení pod č.j. R/2025/14527/3 ze dne 12.02.2025
21. Vyrozumění o zahájení řízení o povolení odstranění stavby pod č.j. R/2024/64411/5 ze dne 03.03.2025