

č. 23/2011

Magistrát města Ostravy



magistrát

16 -02- 2011

maij2

PODATELNA!!!

vník

Žádost o poskytnutí informace

ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím

I. Žadatel:

Jméno, příjmení: (fyzická osoba)	XXXXXXXXXX	Datum narození:	
Ofic. jméno/název (právní osoba)		IC:	
DORUČOVACÍ	XXXXXXXXXX	Město:	XXXXXXXXXX
ADRESA: Ulice, číslo:	XXXXXXXXXX	PSC:	XXXXXX
EL. KOMUNIKACE:			
(e-mail, dat. schránka):			

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor vnitřních věcí		Č. dop.
Došlo:	17 -02- 2011	Zpracov.
Č. j.	5170/047488/11	Ukl. znak
Přílohy:	1/2	

II. Žádost o poskytnutí informace ve věci:

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ MEZI MAGISTRÁTEM MĚSTA OSTRAVY
A SPOLEČENSTVÍM VLASTNÍKŮ BYTOVÝCH JEDNOTEK
NA ADRESE OSTRAVA, KOSTELNÍ 12/6, S PODMÍNKAMI,
KTERÉ VLASTNÍCI BYTOVÝCH JEDNOTEK SCHVÁLILI
PRO DOPLNĚNÍ PODMÍNEK, JAKOŽTO VEDLEJŠÍCH
UJEDNÁNÍ V KUPNÍ SMLOUVĚ.

VIŽ. PROCESENÍ STANOVISKO STATUTÁRNÍHO MĚSTA
OSTRAVY.

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový		Č. dopor.
Došlo:	17. 02. 2011	Zpracov.
C. j.	5170/047488/11	Ukl. znak
Přílohy:	1+1	

PŘÍLOHA: 2 listy -
NEJVVŠÍ PŘÁVÍ POUZ, MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ
BRNO

III. Datum a podpis žadatele:

16. 2. 2011

STŘEDNÍ PRÁVNÍ KANCELARSKÁ PRÁCE

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ

Pyšný, Weber & Partneři, v.o.s.

Občanská 18, 710 00 Slezská Ostrava
tel.: 596 242 183-86, 596 242 232, 596 242 304
fax: 596 242 303, e-mail: info@akvos.cz

14. 10. 2009

Nejvyšší správní soud
Moravské náměstí 6
Brno

657 40

k sp.zn. 7 Ao 2/2009

V Ostravě dne 13.10.2009

Navrhovatelka:

~~Blanka Samsonová,~~
~~bytem na adrese Ostrava, Kostelní 12/6~~

Odpůrce:

statutární město Ostrava, IČ: 00 84 54 51
se sídlem na adrese Ostrava, Prokešovo nám. 8

právně zast. JUDr. Petrem Pyšným, advokátem Advokátní kanceláře
Pyšný, Weber & Partneři, v.o.s. se sídlem na adrese Slezská Ostrava,
Občanská 18, PSČ: 710 00

Návrh na zrušení opatření obecné povahy

Procesní stanovisko
odpůrce

D v o j m o

Příloha:
Plná moc
Ostatní dle textu

I.

Ve shora označené právní věci se domáhá navrhovatelka dle ust. § 101a s. ř. s. zrušení opatření obecné povahy – části územního plánu lokalita Kostelní náměstí v Ostravě (dostavba bloku proti Biskupství), o jehož vydání, jak tvrdí navrhovatelka, rozhodlo zastupitelstvo odpůrce svými usneseními č. 865/15 ze dne 27.2.2008 a č. 733/13 ze dne 12.12.2008.

Žalovaný navrhuje, aby rozhodující soud návrh odmítl dle ust. § 46, odst. 1, písm. d) s.ř.s., neboť předmětnými usneseními (správně usneseními č. 733/13 ze dne 12.12.2007 a č. 865/15 ze dne 27.2.2008) zastupitelstva nebylo vydáno žádné opatření obecné povahy ve smyslu ust. § 171 a násl. správního řádu, když se jednalo o rozhodnutí přijatá v rámci samostatné působnosti zastupitelstva dle ust. § 35 ve spojení s ust. § 85 zák. č. 128/2000 Sb. v platném znění o obcích. Usnesením č. 733/13 ze dne 12.12.2007 rozhodlo zastupitelstvo žalovaného o stanovení podmínek pro zástavbu pozemků, kterými bude vázán kupující těchto pozemků tak, že usnesením schválené podmínky budou obsaženy, jakožto vedlejší smluvní ujednání, v kupní smlouvě uzavírané s kupujícím. Následným usnesením č. 865/15 ze dne 27.2.2008 došlo k doplnění těchto podmínek na základě jednání se společenstvím vlastníků bytových jednotek na adrese Ostrava, Kostelní 12/6. Schválením těchto podmínek, jakožto vedlejších ujednání v kupní smlouvě, nedošlo k vydání obecného opatření, jak tvrdí navrhovatelka, jímž mělo dojít ke změně části územního plánu ve vztahu k dotčeným nemovitostem, když územní plán města Ostravy stanovuje pro předmětnou lokalitu (včetně proluky) funkční využití „jádrové území“, kde je ve smyslu „Regulativů funkčního a prostorového uspořádání území“ vhodné umísťovat stavby vybavenosti centrálního charakteru, druhu obchodů, služeb, stravování, ubytování, soudnictví, peněžnictví, administrativy, kultury, integrované s funkcí bydlení.

Důkaz: - usneseními zastupitelstva odpůrce č. 733/13 ze dne 12.12.2007 a č. 865/15 ze dne 27.2.2008, částí územního plánu dotýkajícího se předmětného území

II.

S ohledem na shora uvedený skutkový a právní stav věci navrhuje odpůrce, aby rozhodující soud návrh navrhovatelky odmítl v plném rozsahu.

JUDr. Petr Pyšný
advokát v plné moci

Statutární město Ostrava
magistrát

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/058974/11/MJ/Toš

Sp. zn.:

Pani

Vyřizuje: Ing. Eva Tošenovjanová

Telefon: +420 599 442 379

Fax: +420 599 443 428

E-mail: etosenovjanova@ostrava.cz

Datum: 1.3.2011

Sdělení k žádosti o poskytnutí informace

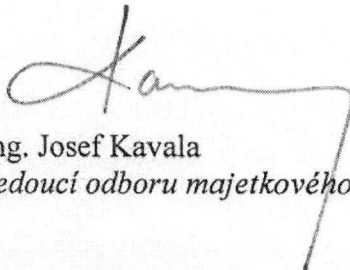
Statutární město Ostrava obdrželo Vaši žádost ze dne 16.2.2011 o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to ve věci poskytnutí „zápisu z jednání mezi Magistrátem města Ostravy a společenstvím vlastníků bytových jednotek na adrese Ostrava, Kostelní 12/6 s podmínkami, které vlastníci bytových jednotek schválili pro doplnění podmínek, jakožto vedlejších ujednáních v kupní smlouvě“.

V této žádosti se odkazujete na procesní stanovisko statutárního města Ostravy ze dne 13.10.2009, ve kterém je mimo jiné uvedeno, že „došlo k doplnění těchto podmínek na základě jednání se společenstvím vlastníků bytových jednotek na adrese Ostrava, Kostelní 12/6“.

K výše uvedenému Vám sdělujeme, že o doplnění podmínek prodeje pozemků v lokalitě ulice Kostelní rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 865/15 ze dne 27.2.2008, a to na základě písemné korespondence mezi městem Ostrava a společenstvím vlastníků bytových jednotek na adrese Ostrava, Kostelní 12/6.

Ze spisové dokumentace nevyplývá, že by došlo k jakémukoliv osobnímu jednání a že byl pořízen v této věci zápis.

Tímto považujeme vaši žádost za vyřízenou.


Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového