

20

Magistrát města Ostravy

mag 6

22-03-2011

Magistrát města Ostravy

pan Strečánek

Majetkový odbor

PODATELNA!!!

SMO/080937/11



smoves4193248e

Statutární město Ostrava Přívoz
pan Kanclíř, investiční odbor

Věc: Vyjádření k dopisu ze dne 4. 10. 2010 pod č. j. SMO/263239/

V dopise mne informujete o plánovaném vyklizení přilehlého pozemku (parc. č. 223/2) k domu na Žofínské 13, Mor. Ostrava je toho času oplocen a využíván jako nádvoří uvedeného domu. Dvůr je stále využíván nájemníky zmíněného domu, který v minulosti nebyl oplocen proto tito nájemníci provedli sami provizorní oplocení tohoto pozemku jak je zaneseno v mapě, kterou příkládám. Toto opatření bylo nutné jelikož se pozemek nachází tzv. na parkovišti za divadlem, a návštěvníci ve velkém navštěvovali tento pozemek jako náhradní veřejné WC a silně tento pozemek zápachem znečišťovali. Výše zmíněný provizorní plot však po čase začal uhnívat v nosných částech a hrozilo jeho zřícení. Požádali jsme ústně Bytový odbor realitní kancelář o opravu tohoto plotu a z důvodu nedostatku peněz nám nebylo vyhověno. K náhradnímu řešení jsem já Petr Fabien coby nájemník domu Žofínská 13 přistoupil dobrovolně na své náklady a opravu plotu jsem provedl náhradním řešením a to stavbou plechového plotu. Tímto jsem odstranil stávající jevům jak výše uvádím a žkulturnil všem nájemníkům dvorové prostory ke společnému užívání a také, že nedílnou součástí nájemních smluv je možnost tyto pozemky bezplatně využívat. Také mi není zcela jasné jak mohlo dojít k prodeji pozemku a popřípadě závazku na demolici domu Žofínská 13. Když na tomto domě je vedeno správní řízení soudu generální opravy všech oken atd. a je vedeno do současnosti. V případě že dojde k jakékoliv manipulaci s oplocením a zabezpečením výše uvedeného pozemku podám ohlášení v písemné formě na Vás protiprávní podání, odcizení plotu, jehož jsem vlastníkem. Rovněž budu informovat jak České státní zastupitelství tak i Českou policii, včetně podání žaloby, popřípadě vzniklé škody vlivem nezabezpečení majetku.

V dopise mě dále informujete, že již nejste vlastníkem tohoto pozemku a o závazku a popřípadě termínu vyklizení a předání majiteli. Tuto informaci považuji za zcela neopodstatněnou a žádám podle § 106 o svobodném přístupu k informacím a tento závazek ofotili a kopii mě zaslali na mou adresu.

Tímto dopisem Vás písemně upozorňuji, že jsem jako majitel zmíněného plotu nedal souhlas k jeho odstranění a ani nedám a to z důvodu bezpečnosti osob a případným škodám na majetku vozidel které na vedlejším parkovišti parkují a z důvodu nerovnosti terénu by se mohly zřítit na vedlejší pozemek po domu Žofínská 15 z důvodu odstranění plotu.

Na vědomí: Multi Veste Czech Republic 5, s.r.o., Praha 1, Olivova 4/2096
Ing. arch. Luboš Kočí r.č. 570807/2568, Brno Soběšice,
Loučná 579/15

V Ostravě dne 21. 3. 2011

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový		C. dopor.
Došlo: 23. 03. 2011		Nájemník: Petr Fabien Žofínská 13 Mor. Ostrava
c. j. SMO/080937/11		Zpracov. Str.
Přílohy: _____		Ukl. znak

Statutární město Ostrava
magistrát
odbor majetkový

Magistrát města Ostravy

26 -04- 2011

PODATELNA!!!

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO /108673/11/MJ/Str

Sp. zn.: S-SMO/080937/11/MJ/5

Vyřizuje: Ing. Kamil Stračánek

Telefon: +420 599 443 389

Fax: +420 599 444 034

E-mail: kstracane@ostrava.cz

Pan

Datum: 20.dubna 2011

Poskytnutí informace

Dne 22.3.2011 jsme od Vás obdrželi „vyjádření k dopisu ze dne 4.10.2010 pod č.j. SMO/263239/“, kde žádáte o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „Zákon“).

Jelikož Vaše žádost byla formulována příliš obecně a nekonkrétní, žádali jsme Vás, dle § 14 odst. 5b) Zákona, dopisem ze dne 29.3.2011 o přesnou specifikaci Vašeho požadavku tak, abychom Vám mohli předmětnou informaci poskytnout.

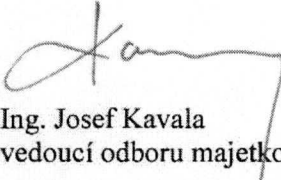
Dne 6.4.2011 jsme od Vás obdrželi odpověď k naší žádosti o doplnění zaevidovanou pod č.j. SMO/095848/11 včetně přílohy kopie faktury, kde nesouhlasíte s demontáží oplocení a poukazujete na to, že oplocení bylo Vámi v roce 1995 finančně hrazeno, a proto si Vaši část oplocení zdemontujete sám. V tomto dopise ale nebyla žádná upřesňující specifikace týkající se Vaší žádosti.

Dne 14.4.2011 jste se dostavil k jednání na MMO a v rámci zápisu jste doplnil Vámi požadované informace s tím, že žádáte o poskytnutí těchto dokladů:

- usnesení rady města ze dne 19.8.2008 č. 4944/69
- demoliční výměr na dům č.p.1390 na ul. Žofinská 13
- kupní smlouva, která byla uzavřena ve věci prodeje pozemků p.č. 223/3 a 223/2 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s Multi Development Praha
- nájemní smlouva k pronájmu pozemků p.č. 223/3 a 223/2 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Na základě Zákona bylo vyhověno Vaší žádosti o poskytnutí informace a v příloze Vám zasíláme požadované dokumenty. Tímto jsme Vaši žádost vyřídili.

S pozdravem


Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového

Příloha: - výpis z usnesení rady města ze dne 19.8.2008 č. 4944/69

- sdělení k záměru odstranit stavbu od MOb Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků ze dne 5.1.2009
- kupní smlouva č. 1862/2006/LPO ze dne 5.10.2006 včetně dodatku č.1-4
- smlouva o nájmu č. 1652/2008/MJ ze dne 14.7.2008