UPa SR 50 (264)

„Spolek Žabinec"

Naše značka: s1161/2026
Datum: 5.11.2026
Naši značku uvádějte v další korespondenci!

Magistrát města Ostravy
Odbor územního plánování a stavebního řádu
[redacted]
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava

Žádost o informace (zákon č. 106/1999 Sb.) – demolice garáže na poz. [redacted] a nedořešené nelegální kácení v k. ú. Kunčice nad Ostravicí

Reagujeme na aktuální záměr demolice garáže v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, poz. [redacted] který je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha a nádvoří a poz. [redacted], plocha je vedena jako zahrada.

Upozorňujeme, že na sousedních pozemcích téhož vlastníka, které bezprostředně navazují na tyto parcely, již v minulosti proběhlo nelegální kácení dřevin bez řádného povolení. Odbor Životního prostředí MMO zde dne 24. 2. 2026 provedl kontrolu. Do dnešního dne i přes urgenci ze dne 12. 10. 2026 není tato věc dořešena. Žádáme úřad, aby v zájmu kompletního zjištění skutečného stavu věci s Odborem životního prostředí úzce spolupracoval a vyžádal si informace o stavu tohoto šetření, neboť kroky vlastníka na sebe místně i věcně navazují.

Zdůrazňujeme, že nejsme žádná oblast pro lehký či těžký průmysl ani živnostenská oblast, kde se může svévolně povolovat cokoliv vč. provozu a parkování těžké techniky či budování skladovacích ploch, výroby, která vyžaduje vstup těžké techniky atd. Jakékoliv takové záměry jsou absolutně neslučitelné s platným územním plánem pro oblast SM – smíšené obytné městské, kde se musí striktně dodržovat závazné regulativy. Tvrzení Ing. Arch. [redacted], MPA, který tuto oblast takto vyhodnotil, nemá žádnou právní oporu, je zcela bezprecedentní a v platném územním plánu pro něj neexistuje vůbec žádný právní podklad ani legitimní regulativ.

Z důvodu přetrvávající nečinnosti úřadu a s ohledem na nový záměr demolice žádáme podle zákona č. 106/1999 Sb. o poskytnutí následujících informací a podkladů:

K záměru demolice a výstavby: Kopii kompletní žádosti o demolici garáže, textové části projektové dokumentace (včetně případného nového stavebního záměru na dotčených parcelách) a všech k věci dosud vydaných koordinovaných závazných stanovisek.

Zároveň uplatňujeme právo našeho spolku podle zákona č. 114/1992 Sb. a žádáme o bezodkladné informování o všech zahajovaných správních či stavebních řízeních na výše uvedených i sousedních pozemcích tohoto vlastníka, abychom do nich mohli vstoupit jako účastníci. Odpověď žádáme dle zákona do 15 dnů.

[redacted] Spolku Žabinec

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

smoves9affdbb9

Vaše značka: Sl1161/2026
Ze dne: 5.11.2026
Č. j.: SMO/773114/26/ÚPaSŘ/[redacted]
Sp. zn.: S-SMO/759561/26/ÚPaSŘ/2

Spolek Žabinec
Vratimovská 495/162
719 00 Ostrava-Kunčice

Vyřizuje: [redacted]
Telefon:
E-mail:

Datum: 11.11.2026

Žádost o informace (zákon č. 106/1999 Sb.) – demolice garáže na poz. [redacted] v k. ú. Kunčice nad Ostravicí

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace Vám v příloze zasíláme

- kopii žádosti o koordinované závazné stanovisko KS K 1861/2026 k Demolici garáže na pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Kunčice na d Ostravicí a textovou část projektové dokumentace.

Ve věci demolice předmětné garáže nebylo k dnešnímu dni vydáno koordinované závazné stanovisko.

[redacted]

-podepsáno elektronicky-

Příloha:
dle textu