

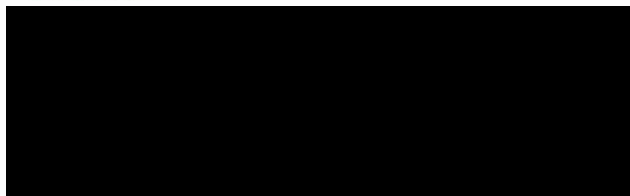
Statutární město Ostrava — Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

(úřad územního plánování pro ORP Ostrava)

Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

ID datové schránky: 5zubv7w

Žadatel:

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. — vektorová data územních plánů obcí správního obvodu ORP Ostrava (mimo statutární město Ostrava)

Vážený,

v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vás jako úřad územního plánování příslušný pro daný správní obvod obce s rozšířenou působností žádám o poskytnutí níže uvedených informací (dat).

Data budou využita pro nekomerční výzkumný projekt zabývající se analýzou a modelováním vývoje využití území (změny vymezení zastavitelných ploch, suburbanizace) na území Moravskoslezského kraje.

Pro úplnost uvádím, že Krajský úřad Moravskoslezského kraje mi na obdobnou žádost poskytl (čj. MSK 103871/2026 ze dne 20. 7. 2026) vektorové vrstvy územních plánů předané v rámci územně analytických podkladů ostatních ORP kraje; data za správní obvod Vašeho úřadu však v poskytnuté sadě obsažena nebyla, a krajský úřad mě pro vrstvu zastavitelných ploch výslovně odkázal na příslušnou obec či ORP. Obracím se proto přímo na Vás.

Žádám o poskytnutí vektorových dat platných územních plánů pro obce: Klimkovice, Šenov, Vratimov, Václavovice, Velká Polom, Vřesina, Zbyslavice, Olbramice, Stará Ves nad Ondřejnicí, Dolní Lhota, Horní Lhota a Čavisov.

Konkrétně o tyto vrstvy (v rozsahu, v jakém existují):

1. Plochy s rozdílným způsobem využití, resp. funkční plochy (hlavní výkres) — včetně rozlišení stav / návrh.
2. Vymezení zastavitelných ploch (ploch změn), případně ploch přestavby a územních rezerv.
3. Vymezení zastavěného území.

4. Alternativně postačí jednotná datová sada územně analytických podkladů Vašeho ORP obsahující výše uvedené jevy (např. vrstva funkčních ploch s příznakem stav/návrh), je-li to pro Vás jednodušší forma poskytnutí.

Data prosím pokud možno ve zdrojovém vektorovém formátu, v němž je evidujete (ESRI Shapefile, geodatabáze, GeoPackage, DGN/DXF apod.), v souřadnicovém systému S-JTSK (EPSG:5514), včetně popisu datového modelu, pokud existuje. Jsou-li k dispozici starší verze a změny územních plánů (stav před změnou a po ní), prosím i o ně — pro výzkum časového vývoje jsou klíčové.

Vektorová data územního plánu statutárního města Ostravy již využívám z Vašeho veřejného mapového portálu (mapy.ostrava.cz, služba UPLAN, CC BY-SA 4.0) — této žádosti se proto týkají pouze ostatní obce správního obvodu. Postačí i poskytnutí po částech, přednostně obce, u nichž vektorová data existují.

Rozsah a forma:

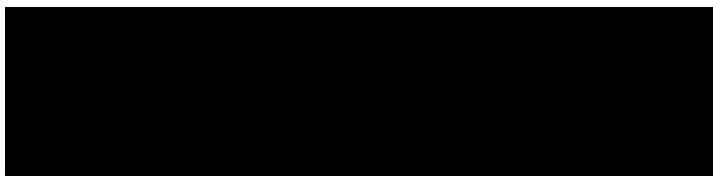
Data prosím poskytněte v elektronické podobě — datovou schránkou, případně odkazem na sdílené úložiště, je-li objem dat velký. Postačí i částečné poskytnutí v rozsahu, v jakém jsou data reálně k dispozici (jsem si vědom, že u starších dokumentací vektorová data existovat nemusí).

Podmínky užití:

Prosím o poskytnutí za standardních podmínek užití informací dle zákona č. 106/1999 Sb., které neomezují způsob ani účel dalšího využití. Zdroj dat (příslušný úřad / obce) bude ve výstupech projektu vždy řádně uveden. Výstupy projektu nebudou vydávány za závaznou územně plánovací dokumentaci.

Předem děkuji za vyřízení v zákonné lhůtě a jsem k dispozici pro upřesnění rozsahu či formátu.

S pozdravem





Vaše značka: – neuvedeno –

Ze dne: 21.07.2026

Č. j.: SMO/518027/26/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/495104/26/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 04.08.2026

Odpověď na žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

dne 21. 7. 2026 byla Magistrátu města Ostravy doručena Vaše žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v níž žádáte o

poskytnutí vektorových dat územních plánů obcí správního obvodu obce s rozšířenou působností (dále jen „ORP“), s výjimkou území statutárního města Ostravy.

Konkrétně žádáte (citace):

...

Žádám o poskytnutí vektorových dat platných územních plánů pro obce:

Klimkovice, Šenov, Vratimov, Václavovice, Velká Polom, Vřesina, Zbyslavice, Olbramice, Stará Ves nad Ondřejnicí, Dolní Lhota, Horní Lhota a Čavisov.

Konkrétně o tyto vrstvy (v rozsahu, v jakém existují):

1. Plochy s rozdílným způsobem využití, resp. funkční plochy (hlavní výkres) — včetně rozlišení stav / návrh.
2. Vymezení zastavitelných ploch (ploch změn), případně ploch přestavby a územních rezerv.
3. Vymezení zastavěného území.
4. Alternativně postačí jednotná datová sada územně analytických podkladů Vašeho ORP obsahující výše uvedené jevy (např. vrstva funkčních ploch s příznakem stav/návrh), je-li to pro Vás jednodušší forma poskytnutí.

Data prosím pokud možno ve zdrojovém vektorovém formátu, v němž je evidujete (ESRI Shapefile, geodatabáze, GeoPackage, DGN/DXF apod.), v souřadnicovém systému S-JTSK (EPSG:5514), včetně popisu datového modelu, pokud existuje.

Jsou-li k dispozici starší verze a změny územních plánů (stav před změnou a po ní), prosím i o ně – pro výzkum časového vývoje jsou klíčové.

...

Postačí i poskytnutí po částech, přednostně obce, u nichž vektorová data existují.

Rozsah a forma:

Data prosím poskytněte v elektronické podobě — datovou schránkou, případně odkazem na sdílené úložiště, je-li objem dat velký. Postačí i částečné poskytnutí v rozsahu, v jakém jsou data reálně k dispozici (jsem si vědom, že u starších dokumentací vektorová data existovat nemusí).

Podmínky užití:

Prosím o poskytnutí za standardních podmínek užití informací dle zákona č. 106/1999 Sb., které neomezuji způsob ani účel dalšího využití.

...

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy sděluje následující:

Magistrát města Ostravy vykonává pořizovatelskou činnost podle § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) v návaznosti na § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „předchozí stavební zákon“) pro obce Ostrava, **Velká Polom, Olbramice, Stará Ves nad Ondřejnicí, Dolní Lhota, Horní Lhota a Čavisov.**

U obcí **Klimkovice, Šenov, Vratimov, Václavovice, Vřesina a Zbyslavice** nevykonává pořizovatelskou činnost Magistrát města Ostravy, ale pořizovatel zajištěný příslušnou obcí podle § 46 odst. 1 písm. d) nového stavebního zákona, resp. podle § 6 odst. 2 předchozího stavebního zákona. Magistrát města Ostravy proto požadovanými podklady nedisponuje. Případnou žádost o jejich poskytnutí je třeba směřovat vůči příslušnému povinnému subjektu, který pořizovatelskou činnost vykonává.

A) Vektorová data platných územních plánů uvedených obcí pořizovaných dle předchozí právní úpravy, která nepožadovala zpracování dokumentace v jednotném standardu

Povinnost zpracovávat vybrané části územně plánovací dokumentace, její aktualizace nebo změny a úplné znění v jednotném standardu je dána v § 20a odst. 2 předchozího stavebního zákona. Podrobnosti jednotného standardu zavedla s účinností od začátku roku 2023 vyhláška č. 418/2022 Sb., zveřejněná ve Sbírce zákonů v částce č. 188, kterou se mění zejména vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“), a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“). Přejícná ustanovení této vyhlášky navíc umožňovala dokončit změny územních plánů, jejichž pořízení již bylo zahájeno dle předchozí právní úpravy. Předchozí právní úprava tedy současně ani nevyžadovala předávání dat v těchto formátech.

Úřad územního plánování proto u těchto územních plánů disponuje pouze těmi vektorovými daty, které byly podle tehdy platné právní úpravy pořizovateli předávány pro účely územně analytických podkladů (dále jen „ÚAP“). Jedná se o tyto Vámi požadované vrstvy:

- zastavěné území,
- záměrů na provedení změn v území, zejména zastavitelných ploch a ploch přestaveb,
- územních rezerv,

a to v rozsahu, v jakém byly jednotlivými zpracovateli územně plánovací dokumentace pořizovateli předány.

Magistrát města Ostravy jako úřad územního plánování disponuje daty z jednotlivých úplných aktualizací ÚAP správního území ORP Ostrava z let 2016, 2020, 2024 a daty z průběžné aktualizace.

Vektorová data ostatních částí územních plánů, zejména ploch s rozdílným způsobem využití zobrazovaných v hlavním výkresu, úřad územního plánování neeviduje, neboť jejich předávání pořizovateli tehdy účinná právní úprava nevyžadovala.



Další části těchto dokumentací ve vektorovém formátu mohou mít k dispozici příslušné obce na základě smluvního vztahu mezi příslušnou obcí jako objednatelům územně plánovací dokumentace a jejím zpracovatelem. Tyto podklady mohou být předmětem autorskoprávní ochrany a jejich poskytování i další užití se řídí podmínkami sjednanými mezi objednatelům a autorem dokumentace.

B) Vektorová data platných územních plánů uvedených obcí pořizovaných po nabytí účinnosti vyhlášky č. 418/2022 Sb.

Po nabytí účinnosti vyhlášky č. 418/2022 Sb., kterou se mění zejména vyhláška č. 500/2006 Sb. a vyhláška č. 501/2006 Sb. a současně i podle nového stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, se územně plánovací dokumentace pořizuje v jednotném standardu, a nyní i fakultativně zveřejňuje prostřednictvím Národního geoportálu územního plánování. V tzv. přechodném období bylo umožněno zveřejnění územně plánovací dokumentace zajistit také postupem podle § 334b odst. 6 nového stavebního zákona.

Pokud je územně plánovací dokumentace pořizována podle nového stavebního zákona a byla zveřejněna v Národním geoportálu územního plánování nebo jiným zákonem přípustným způsobem, odkazujeme Vás na zveřejněnou informaci, neboť požadovaná data lze získat právě z tohoto geoportálu, jakožto informačního systému územního plánování.

Z platných územních plánů výše jmenovaných obcí, pro které je pořizovatelem Magistrát města Ostravy, a jejich změn byla pouze Změna č. 4 Územního plánu Olbramic pořizována a vydána v jednotném standardu dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění účinném od 1. 1. 2023 (tedy ve vazbě na přechodný stavební zákon); podle nového stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů dosud žádná. V souladu s ustanovením § 159 odst. 2 předchozího stavebního zákona projektant Změny č. 4 Územního plánu Olbramic vybrané části územně plánovací dokumentace v jednotném standardu zpracoval a pořizovateli předal.

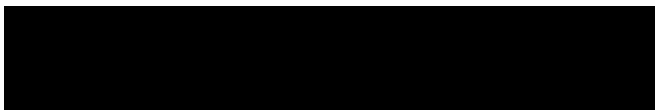
V rozsahu, v jakém Magistrát města Ostravy vektorová data územních plánů obcí má k dispozici (viz výše – data poskytnutá do ÚAP a ke Změně č. 4 Územního plánu Olbramic), Vám v digitální podobě požadované datové vrstvy poskytujeme prostřednictvím datového úložiště na adrese: www.uschovna.cz/zasilka/WI22HF73P2YKBNC2-S3T

Popis datového modelu ÚAP, ve kterém jsou data zpracovávána, je k dispozici (po registraci) na adrese: <https://sdm.tmapy.cz/sdm2/Account/LogOn?ReturnUrl=%2fsdm2>

Rastrové/PDF verze územních plánů obcí jsou dostupné na Geoportálu Moravskoslezského kraje: <https://geoportal.msk.cz/Public/UzemniPlanyObci/PrehledUP/obce?locale=cs>, dále v Národním geoportálu územního plánování <https://uzemniplanovani.gov.cz/> nebo na webových stránkách příslušných obcí.

S pozdravem

„otisk razítka“



– podepsáno elektronicky –