

- všem krajským úřadům
- Magistrátu hl. m. Prahy
- magistrátům statutárních měst Brna, Olomouce, Plzně, Ostravy, Jihlavy,
Hradce Králové, Pardubic, Ústí n. Labem, Liberce, Karlových Varů, Českých
Budějovic a Zlína

Statutární město Ostrava magistrát - odbor územního plánování a stavebního řádu		
ZPRACOV.	DOŠLO	C. DOPOR.
	24 - 10 - 2025	
URL ZNÁK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
	/	1
SV. ZN. / LH.	C. J.	
JMO/668953/25		

Praha, 23. říjen 2025

Věc:

Žádost o poskytnutí informace – externí právní služby související s novým
stavebním zákonem
(zák. č. 106/1999 Sb.)

Vážení,

ze studijních důvodů si Vás dovoluji požádat o poskytnutí následujících
informací:

1) Byly Vašemu úřadu poskytnuty nějaké externí, mimořádně poptávané právní
služby v souvislosti s přijetím nového stavebního zákona, resp. jeho novel, v oblasti:

- a) **územního plánování** (nyní upraveno částí třetí zákona č. 283/2021
Sb.),
- b) **stavebního práva hmotného, vyvlastnění a stavebního řádu** (nyní
upraveno částmi čtvrtou až šestou zákona č. 283/2021 Sb.) a
- c) **informačních systémů veřejné správy podle stavebního zákona**
(nyní upraveno částí čtvrtou zákona č. 283/2021 Sb.);

pro upřesnění doplňuji, že se mi zásadně nejedná o náklady na externí právní služby,
poskytované v tzv. sporných věcech – srov. § 29 odst. 1 písm. k/ zákona č. 134/2016
Sb., o veřejných zakázkách – ale jedná se mi o náklady na externí právní služby
výhradně v tzv. věcech nesporných, tj. právě zmíněným ustanovením nepokrytých,
např. na různé právní posudky, stanoviska či doporučení různých vhodných postupů,
popř. upozornění na nevhodné postupy apod., a nadto pouze takové, které váš úřad
poptával pouze v důsledku přijetí nového stavebního zákona a s ním
související právní úpravy.

2) Jestliže je odpověď na některou část předchozí otázky kladná:

a) o jaké externí právní služby se jednalo (postačí číslo smlouvy, resp. objednávky, podle kterého je smlouva dohledatelná v Registru smluv České republiky),

b) o jaký relativní nárůst nákladů na externí právní služby oproti standardně Vámi vynakládaným nákladům se jednalo (bagatelní, velmi mírný, značný, několikanásobný, apod.)?

Děkuji.

S pozdravem



Další údaje požadované podle § 14 odst. 2 zák. č. 106/1999 Sb.:





Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/674784/25/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/668953/25/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 29.10.2025

Sdělení

Vážení,

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „magistrát“), jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SvInf“), obdržel dne 23.10.2025 Vaši žádost o informace dle SvInf nazvanou „**Žádost o poskytnutí informace – externí právní služby související s novým stavebním zákonem**“ ze dne 23.10.2025 (dále jen „žádost“).

V žádosti se s odkazem na SvInf domáháte poskytnutí: (začátek citace)
„ze studijních důvodů si Vás dovoluji požádat o poskytnutí následujících informací:

1) Byly Vašemu úřadu poskytnuty nějaké externí, mimořádně poptávané právní služby v souvislosti s přijetím nového stavebního zákona, resp. jeho novel, v oblasti:

- a) územního plánování (nyní upraveno částí třetí zákona č. 283/2021 Sb.),*
- b) stavebního práva hmotného, vyvlastnění a stavebního řádu (nyní upraveno částmi čtvrtou až šestou zákona č. 283/2021 Sb.) a*
- c) informačních systémů veřejné správy podle stavebního zákona (nyní upraveno částí čtvrtou zákona č. 283/2021 Sb.);*

pro upřesnění doplňuji, že se mi zásadně nejedná o náklady na externí právní služby, poskytované v tzv. sporných věcech – srov. § 29 odst. 1 písm. k/ zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách – ale jedná se mi o náklady na externí právní služby výhradně v tzv. věcech nesporných, tj. právě zmíněným ustanovením nepokrytých, např. na různé právní posudky, stanoviska či doporučení různých vhodných postupů, popř. upozornění na nevhodné postupy apod., a nadto pouze takové, které váš úřad poptával pouze v důsledku přijetí nového stavebního zákona a s ním související právní úpravy.

2) Jestliže je odpověď na některou část předchozí otázky kladná:



- a) *o jaké externí právní služby se jednalo (postačí číslo smlouvy, resp. objednávky, podle kterého je smlouva dohledatelná v Registru smluv České republiky),*
- b) *o jaký relativní nárůst nákladů na externí právní služby oproti standardně Vámi vynakládaným nákladům se jednalo (bagatelní, velmi mírný, značný, několika násobný, apod.)? “ (konec citace)*

Dle ust. § 4a odst. 1 a odst. 2 písm. a) ve spojení s § 14 odst. 5 písm. d) SvInf je magistrát, jako povinný subjekt, povinen poskytnout požadované informace v souladu s žádostí.

Magistrát k Vaší žádosti uvádí následující:

- 1) Magistrát nepoptával a ani mu nebyly poskytnuty žádné externí, mimořádně poptávané právní služby v souvislosti s přijetím nového stavebního zákona ve Vámi výše zmíněných oblastech.

S pozdravem,

-podepsáno elektronicky-