

**PŘÍLOHA**

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: **12 / 2020**IČO: **00845451**Název: **Statutární město Ostrava**

Sestavená ke dni 31. prosinci 2020

**Sídlo účetní jednotky**

ulice, č.p. **Prokešovo náměstí 1803/8**  
 obec **Ostrava-Moravská Ostrava**  
 PSČ pošta **729 30 Ostrava**

**Místo podnikání**

ulice, č.p. **Prokešovo náměstí 1803/8**  
 obec **Ostrava-Moravská Ostrava**  
 PSČ pošta **729 30 Ostrava**

**Údaje o organizaci**

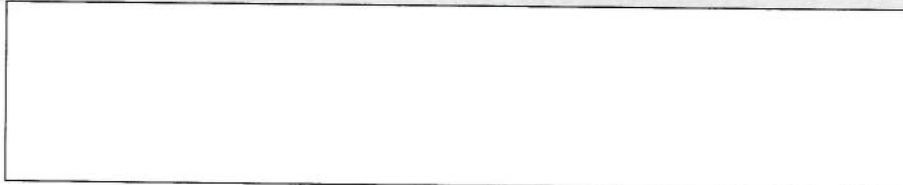
identifikační číslo **00845451**  
 právní forma **ÚSC - veřejnoprávní korporace**  
 zřizovatel **zákon č. 128/2000 Sb., o obcích**

**Předmět podnikání**

hlavní činnost **Pronájem a správa majetku**  
 vedlejší činnost  
 CZ-NACE **751100**

**Kontaktní údaje**

telefon **599 443 305**  
 fax **599 443 125**  
 e-mail **posta@ostrava.cz**  
 WWW stránky **www.ostrava.cz**

**Razítko účetní jednotky****Osoba odpovědná za účetnictví****Ing. Kamila Cebulová**

Podpisový záznam

**Ing. Kamila Cebulová**  
 Digitálně podepsal Ing. Kamila Cebulová  
 Datum: 2021.04.12 09:34:09 +02'00'

**Statutární orgán****Ing. Tomáš Macura, MBA**

Podpisový záznam

**Ing. Tomáš Macura, MBA**  
 Digitálně podepsal Ing. Tomáš Macura, MBA  
 Datum: 2021.04.14 11:17:40 +02'00'

Okamžik sestavení (datum, čas): 23.02.2021, 10:54:26

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)**

Účetní jednotka účtuje co do rozsahu, způsobu vedení účetnictví a požadavky na jeho průkaznost v souladu s platnou legislativou. Účetní období se shoduje s kalendářním rokem. V následujícím účetním období pokračuje účetní jednotka nepřetržitě ve své činnosti. K datu sestavení účetní závěrky nenastala žádná skutečnost, která by tuto činnost omezovala nebo jí zabraňovala a rovněž nedošlo ke změně používaných účetních metod.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)**

Uspořádání, označování a obsahové vymezení položek výkazů je v souladu s platnou legislativou. V průběhu účetního období nebyly ve srovnání s minulým účetním obdobím měněny způsoby oceňování a rovněž nedošlo ke změně informačního systému, ve kterém se zpracovává účetnictví. Nadále byl používán IS GINIS.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)**

Použité účetní metody odpovídají platné legislativě a jsou upřesněny ve vnitřních předpisech – směrnících. V oblastech, kde účetní postupy nebyly a dosud nejsou jednoznačně stanoveny, bylo postupováno tak, aby byl podán věrný a poctivý obraz účetnictví.

Oceňování majetku a závazků bylo provedeno v souladu s § 24 až 27 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podrobněji je rozpracováno ve vnitřních směrnících pro evidenci majetku.

Zásoby pořízené dodavatelsky byly oceňovány pořizovací cenou, to je cenou pořízení a náklady s pořízením souvisejícími. Zásoby pořízené vlastní činností byly oceňovány na úrovni vlastních nákladů a reprodukční cenou při umístění v útulku. O pořízení zásob bylo účtováno ve většině případů způsobem B, v některých případech bylo použito při pořizování zásob i způsobu "A" (např. pořízení zvířat – koní a psů Městské policie Ostrava). Při vyskladnění byla používána metoda FIFO.

Pro ocenění drobného dlouhodobého majetku a dlouhodobého majetku byly používány pořizovací ceny (pořizeny dodavatelsky), reprodukční ceny (majetek bezúplatně nabytý, darovaný nebo nově zjištěný, dosud nezachycený v účetnictví). Vnitřním předpisem (směrnici) jsou upraveny případy a stanoveny hodnoty, od kterých je drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek evidován v podrozvaze nebo v rozvaze, tak jak to umožňují § 11 a § 14 prováděcí vyhlášky. Drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, byl zcela odepsán při pořízení, v rozvaze jsou oprávkou uvedeny ve sloupci korekce, hodnota netto nevykazuje zůstatek.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek byl v roce 2020 v souladu s ČÚS č. 708 rovnoměrně odpisován. S účinností od 1. 1. 2015 není u nově pořizovaného majetku stanovována z důvodu složitosti vyčíslení jeho zbytková hodnota. Odpisové plány na rok 2020 byly schváleny příslušnými orgány města.

Majetek určený k prodeji, který splňoval kritérium významnosti stanovené ve vnitřním předpisu, byl oceněn reálnou hodnotou. Způsob stanovení reálné hodnoty je rovněž uveden ve vnitřním předpise účetní jednotky (tržní hodnota, ocenění posudkem znalce, ocenění kvalifikovaným odhadem, ocenění dle jiného právního předpisu). Reálná hodnota majetku byla stanovena většinou na základě znaleckých posudků.

Pozemky nabyté dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, byly oceňovány průměrnou cenou za 1m<sup>2</sup> příslušného druhu pozemku z cen stanovených oceňovací vyhláškou. V ostatních případech byly pozemky oceňovány pořizovací cenou, dle znaleckého posudku nebo cenou reprodukční.

Krátkodobý finanční majetek představují dluhové cenné papíry. Při nákupu byly oceněny pořizovací cenou. K 31. 12. 2020 bylo provedeno přecenění portfolia cenných papírů tržní hodnotou.

Dlouhodobý finanční majetek, tj. majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem a podstatným vlivem, byl při pořízení oceňován pořizovací cenou nebo posudkem znalce u nepeněžních vkladů a k rozvahovému dni přeceněn ekvivalencí na hodnotu odpovídající míře účasti účetní jednotky na vlastním kapitálu ve společnostech, v nichž má majetkovou účast. Při ocenění ekvivalencí k 31. 12. 2020 se u

těchto společností vycházelo z posledních známých výsledků hospodaření, tj. rozvah k 31. 12. 2019, které byly auditovány a v úvahu byly vzaty významné skutečnosti, které nastaly v průběhu roku 2020 jako například v důsledku očekávané ztráty z hospodaření za rok 2020 u devíti společností, kdy avizovaná očekávaná ztráta v hospodaření činí 167 382 tis. Kč (z toho největší ztrátu očekává společnost Dopravní podnik Ostrava a.s. ve výši 115 000 tis. Kč). V roce 2020 došlo ke změnám základního kapitálu u jedné společnosti, a to Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o. ve jmenovité hodnotě 53 300 tis. Kč, pořizovací cena (účetní hodnota) u společnosti se tedy zvýšila o 23 368 851 Kč. U společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. město Ostrava na základě kupní smlouvy odkoupilo 12,5% podíl ve společnosti za kupní cenu 87 780 tis. Kč, tím se zvýšil podíl města na základním kapitálu společnosti z 28,55 % na 40,6 %.

Oceňování majetku, závazků a pohledávek v cizí měně upravuje vnitřní směrnice. V průběhu účetního období se závazky a pohledávky v cizí měně přepočítávaly na českou měnu pevným kurzem platným vždy k 1. dni daného pololetí. U nákupu a prodeje cizí měny to byl den směny, za který byl nákup či prodej uskutečněn. Pokladny v cizích měnách byly vedeny v pevných kurzech. Neuhrazené závazky a pohledávky, zůstatky na bankovních účtech vedených v cizích měnách, případně i nevratitelné zůstatky ve valutových pokladnách byly k rozvahovému dni přepočteny aktuálním kurzem ČNB k 31. 12. 2020.

Detailnější komentář k fondům je uveden v části E. 4. Hospodaření fondů probíhalo v souladu s jejich statuty a u většiny fondů byl uplatňován výsledkový způsob jejich tvorby a čerpání.

Při účtování nákladů a výnosů bylo respektováno dodržení aktuálního principu, tzn., že byla použita metoda věcného a časového rozlišení nákladů a výnosů s výjimkou případů vymezených ve vnitřním předpise. Metoda časového rozlišení a dohadných účtů aktivních a pasivních byla kromě nákladů a výnosů použita rovněž u transferů. Dodavatelské faktury, které se vztahovaly k účetnímu období roku 2020 a účetní jednotka je obdržela nejpozději do 20. 1. 2021, byly evidovány v knize faktur roku 2020. Ty, které přišly po tomto datu, byly evidovány v knize faktur roku 2021. V obou případech, pokud se náklady týkaly účetního období 2020, byly v tomto období i nákladově zúčtovány.

Krátkodobé pohledávky - SÚ 311 Odběratelé, SÚ 315 Jiné pohledávky z hlavní činnosti a SÚ 377 Ostatní krátkodobé pohledávky činily k rozvahovému dni brutto 1 093 592 tis. Kč. Největší podíl z neuhrazených pohledávek zauímají pohledávky za komunální odpad, z pokut a pohledávky plynoucí z nájemného a služeb v bytovém hospodářství. K pohledávkám po splatnosti, byly tvořeny opravné položky v souladu s § 65, odst. 6) prováděcí vyhlášky, tj. ve výši 10% za každých ukončených 90 dnů po splatnosti. Výše opravných položek ke krátkodobým pohledávkám činila k rozvahovému dni 439 913 tis. Kč. Opravné položky podle zákona o rezervách tvořeny nebyly. V hodnotě netto je k rozvahovému dni vykázán stav těchto pohledávek (SÚ 311,315 a 377) ve výši 653 677 tis. Kč, což je o 76 832 tis. Kč více než v předchozím účetním období.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>13 426 771 044,49</b>	<b>12 664 742 677,70</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	947 170,90	938 505,40
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	86 377 348,78	85 217 985,16
3.	Vyřazené pohledávky	905	329 220 528,25	328 900 062,47
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	13 010 225 996,56	12 249 686 124,68
			<b>177 526 438,93</b>	<b>127 489 350,49</b>
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	125 300 438,93	9 354 350,49
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	52 226 000,00	118 135 000,00
			<b>54 477 784,23</b>	<b>54 247 538,99</b>
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	105 320,00	
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	54 372 464,23	54 247 538,99
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
			<b>173 055 125,22</b>	<b>159 185 842,49</b>
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		1 200 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	17 467 326,00	
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	2 000 000,00	3 000 000,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		1 050 000,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	27 122 909,49	26 313 734,74
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	126 464 889,73	127 622 107,75
			<b>2 576 865 437,98</b>	<b>2 916 938 703,80</b>
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	28 362 389,43	26 343 864,25
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	220 408 943,43	330 767 165,41
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	2 328 094 105,12	2 559 827 674,14
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>130 334 879,31</b>	<b>117 850 984,65</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	14 304,00	14 304,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	294 365,00	429 629,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	499 001,00	565 001,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	129 472 997,31	116 563 122,62
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	54 212,00	278 928,03
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>1 040 909,06</b>	<b>42 993 904,42</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	1 040 909,06	42 993 904,42
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>1 253 262 421,20</b>	<b>1 344 413 665,79</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	10 073 476,09	15 922 784,75
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	403 297 446,40	428 124 412,67
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	839 891 498,71	900 366 468,37
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	11 090 159 256,02	9 949 514 605,17

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

Identifikační číslo statutárního města Ostravy bylo přiděleno Českým statistickým úřadem a dle výpisu z registru ekonomických subjektů je 00845451. V jiném veřejném rejstříku není účetní jednotka registrována.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Za období počínajícím rozvahovým dnem a končící okamžikem sestavení účetní závěrky nebyly známy informace, které by existovaly jako nejjisté podmínky či situace nezobrazené v účetní závěrce s vlivem na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

Celková hodnota nemovitostí, u kterých dochází k převodu vlastnictví, a u kterých byl podán v hodnoceném účetním období návrh na zápis do katastru nemovitostí a nebyla k rozvahovému dni doručena doložka o zápisu na listy vlastnictví, činila 2 299 293,25 Kč. Z toho směřené pozemky ve výši 13 440,00 Kč, prodané pozemky úplatně ve výši 1 166 660,96 Kč a prodané budovy úplatně ve výši 47 152,29 Kč. Nakoupeny a nezapsány k 31. 12. 2020 byly pozemky v hodnotě 233 610,00 Kč a budovy ve výši 838 430,00 Kč.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

Tento údaj se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Účetní jednotka v hodnoceném období nezaznamenala případ významného vzájemného zúčtování.



**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jméni účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	160 067 416,38	256 172 959,29
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	96 136 856,69	92 506 716,05

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**

10,00 1 ks kříž v areálu hřbitova v k. ú. Stará Bělá, oceněn ve výši 1,- Kč, účetní doklad č. 08004009 ze dne 21. 9. 2011, 1 ks kříž - Krucifix na pozemku parc. č. 321 v k. ú. Stará Bělá, oceněn ve výši 1,- Kč, účetní doklad č. 08004005 ze dne 23. 4. 2012 a Kaplička, účetní doklad č. 17008012 z 29. 3. 2016. 6 ks kulturních předmětů - sochy, busta, oceněny ve výši 1,- Kč u městského obvodu Ostrava-Jih (účetní doklady č. 04005042, 04005044, 04005015, 04005016, 04005017, 04005018) a u městského obvodu Hrabová byl zaveden - 1 ks Mlýnský kámen umístěný v parku Hrabovjanka, oceněn ve výši 1,- Kč, účetní doklad č. 21008302 ze dne 1. 10. 2018.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**13 017 506 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup> (ČÍSLO)**

741 997 842,- Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

0,00

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

0,00

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

0,00

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Lesní pozemky nebyly oceněny jiným způsobem.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
0.00	Položka AKTIVA CELKEM - celkový objem aktiv brutto byl k rozvahovému dni vykázán v hodnotě 73 071 100 tis. Kč, korekce, to je odpisy a opravné položky v hodnotě 15 911 648 tis. Kč snížily hodnotu aktiv na netto 57 159 452 tis. Kč. Ve srovnání s minulým účetním obdobím se objem aktiv netto zvýšil o 913 228 tis. Kč. Z hlediska významnosti budou komentovány vždy jednotlivé položky rozvahy, u kterých došlo ke změně oproti minulému období v objemu přesahujícím 1 % hodnoty aktiv netto, což je 571 595 tis. Kč, pokud nedošlo k takovéto změně, pak významnější rozdíly.	57 159 451 989,16
A.II.	Část A.II. Dlouhodobý hmotný majetek v hodnotě netto zaznamenal oproti minulému účetnímu období zvýšení o 1 016 702 tis. Kč na hodnotu netto 40 582 073 tis. Kč. Významný rozdíl byl zaznamenán u nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku zvýšení o 1 200 130 tis. Kč.	40 582 073 383,18
A.II.1.	Položka A.II.1. Pozemky – SÚ 031 – hodnota majetku dosáhla výše 11 717 890 tis Kč, což je oproti roku 2019 vyšší o 45 854 tis. Kč.	11 717 890 405,30
A.II.3.	Položka A.II.3. Stavby - SÚ 021 – hodnota majetku brutto v oblasti staveb dosáhla 37 882 349 tis. Kč, oproti roku 2019 se zvýšila o 435 617 tis. Kč brutto. Přírůstek brutto byl v celkové výši 1 003 450 tis. Kč, z toho u magistrátu 375 454 tis. Kč a u městských obvodů 627 996 tis. Kč. Mezi nejvýznamnější stavby magistrátu patří: TZ – revitalizace spojovacích mostů v areálu MNO ve výši 53 138 tis. Kč, Výměna oken – NR. III. etapa ve výši 43 519 tis. Kč, Transformace domova na Liščině ve výši 37 907 tis. Kč, Nová izolace v útulku pro psy v Ostravě – Třebovicích ve výši 32 393 tis. Kč, Rekonstrukce vodovodu DN 500 ul. Mariánskohorská 29 908 tis. Kč, Kanalizace Hrušov – osady ve výši 22 404 tis. Kč a další. Z významnějších akcí realizovaných městskými obvody patří dokončení staveb nebo technického zhodnocení např. městský obvod Ostrava – Jih: Náměstí Ostrava Jih ve výši 79 951 tis. Kč, městský obvod Poruba: Rekonstrukce komunitního domu pro seniory ul. Dělnická ve výši 49 520 tis. Kč; městský obvod Slezská Ostrava: Vybudování požární zbrojnice Ostrava Muglinov ve výši 21 031 tis. Kč; městský obvod Polanka nad Odrou: Stavební úpravy objektu č.p. 1 a jeho přestavby na bytový dům ve výši 26 135 tis. Kč; městský obvod Svinov: Dětské dopravní hřiště v areálu ZŠ Bílovecká 10 ve výši 20 754 tis. Kč a další.	25 168 920 170,40
	Úbytek majetku ve výši 567 833 tis. Kč, z toho u magistrátu 395 659 tis. Kč a městských obvodů celkem 172 174 tis. Kč. V převážné míře byly dokončené stavby svěřeny nebo bezúplatně předány magistrátem vlastním příspěvkovým organizacím, Moravskoslezskému kraji nebo městským obvodům, dále městskými obvody svým příspěvkovým organizacím atd.	

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

A.II.8.	<p>Položka A.II.8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - SÚ 042 - zaznamenal v roce 2020 ve srovnání s minulým účetním obdobím nárůst o 1 200 130 tis. Kč na 2 781 182 tis. Kč. Přírůstek ve výši 2 269 221 tis. Kč představoval výdaje, které byly vynaloženy na pokračující nebo nově zahajované akce.</p> <p>K významnějším akcím magistrátu patří: Univerzitní zázemí sportu a behaviorálního zdraví Ostravská univerzita ve výši 104 632 tis. Kč, Kanalizace splašková Plesná II. etapa ve výši 77 353 tis. Kč, Koncertní hala města Ostravy ve výši 63 046 tis. Kč, Prodloužení sběrače B do Radvanic ve výši 59 425 tis. Kč, Zastávka MHD Kotva ve výši 57 889 tis. Kč, Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek ve výši 54 280 tis. Kč, Transformace domova Barevný svět ve výši 53 407 tis. Kč, Sportovní hala Nová Bělá ve výši 50 539 tis. Kč a další.</p>	2 781 181 566,00
	<p>Městské obvody vynaložily 803 375 tis. Kč – největší objemy vynaložily městské obvody: Ostrava- Jih (222 659 tis. Kč), Moravská Ostrava a Přívoz (124 109 tis. Kč), Poruba (102 988 tis. Kč), Slezská Ostrava (75 007 tis. Kč), Hrabová (52 662 tis. Kč), Polanka nad Odrou (50 886 tis. Kč), Mariánské Hory a Hulváky (47 825 tis. Kč), Radvanice a Bartovice (34 590 tis. Kč) a další. Především se jednalo o investice do rekonstrukcí bytových domů, školských zařízení, atd. Např. Rekonstrukce komunitního domu pro seniory u Dělnické 83 178 tis. Kč, Rekonstrukce ul. Mjr. Nováka včetně vybudování parkoviště ve výši 52 693 tis. Kč, Novostavba MŠ ve výši 43 126 tis. Kč, FajnOVA Orebtská ve výši 27 952 tis. Kč, Stavební úpravy objektu č.p. 1 a jeho přestavby na bytový dům ve výši 25 150 tis. Kč a další.</p>	
	<p>Úbytek účtu ve výši 1 069 092 tis. Kč je tvořen především převodem pořizovaných investic do majetku, nejdůležitější dokončené akce jsou uvedeny jako přírůstek účtu stavby – položka A. II. 3. Objem dokončených staveb ve výši 444 519 tis. Kč realizoval magistrát. Městské obvody dokončily pořizované investice v hodnotě 624 573 tis. Kč.</p>	
B.II.32.	<p>Položka B.II.32. Dohadné účty aktivní – SÚ 388 - hodnota se oproti minulému účetnímu období zvýšila o 22 164 tis. Kč na konečných 535 089 tis. Kč. Jako přírůstek ve výši 680 450 tis. Kč byly na účtu zachyceny transfery, které účetní jednotka obdržela formou zálohy a vyúčtovány budou v následujících účetních obdobích, včetně dohadů vytvořených v průběhu roku k dokončeným investicím, které byly převedeny do majetku. Dále výnosy v souvislosti s přiznanými investičními i neinvestičními transfery, na které jsme ještě neobdrželi finanční prostředky, včetně zpřesnění v případě nedočerpání dotace dle výše proinvestovaných uznatelných nákladů násobených transferovým podílem - přiřazení výnosů k nákladům, storna dohadných položek vytvořených k 31. 12. 2019, k očekávaným úhradám od pojišťoven, úhradám za zpětný odběr a využití odpadů, očekávaným úhradám z vydobytých nerostů apod. Dohadována byla rovněž částka na daň z příjmu právnických osob za rok 2020 ve výši 213 104 tis. Kč. Snížení ve výši 658 286 tis. Kč představuje konečné vyúčtování transferů. Proúčtována byla dohadem stanovená daň z příjmů právnických osob za rok 2019 ve výši 251 490 tis. Kč, finanční vypořádání dotací se státním rozpočtem – zejména dotace na sociálně – právní ochranu dětí a sociální práce a další.</p>	535 088 943,91
0.00	<p>PASIVA celkem jsou rovna AKTIVA celkem, je dodržena bilanční rovnováha.</p> <p>Pasiva celkem dosáhla hodnoty 57 159 452 tis. Kč, což je o 913 228 tis. Kč více než v minulém účetním období. V oblasti vlastního kapitálu (část C. rozvahy) bylo dosaženo zvýšení o 849 825 tis. Kč na 51 554 054 tis. Kč. Část C. Rozvahy - I. Jméni účetní jednotky a upravující položky, II. Fondy účetní jednotky a III. Výsledek hospodaření je podrobněji komentována v části E. 4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu. Ke zvýšení došlo u cizích zdrojů (část D. rozvahy) o 63 402 tis. Kč na 5 605 398 tis. Kč, z toho u dlouhodobých závazků došlo ke zvýšení o 50 581 tis. Kč na 2 284 329 tis. Kč a krátkodobé závazky byly zvýšeny o 14 373 tis. Kč na 3 320 661 tis. Kč.</p>	57 159 451 989,16
D.	<p>Cizí zdroje dosáhly hodnoty 5 605 398 tis. Kč. Oproti minulému účetnímu období došlo v oblasti cizích zdrojů ke zvýšení o 63 402 tis. Kč.</p>	5 605 398 287,37
D.II.1.	<p>Položka D.II.1. Dlouhodobé úvěry – SÚ 451 - snížení o 9 776 tis. Kč na 1 933 038 tis. Kč. Spláceny byly úvěry dle úvěrových smluv. Nejvýznamnější byly splátky jistiny úvěru Evropské investiční banky (EIB) ve výši 300 mil. Kč. Do roku 2013 se splácely z tohoto úvěru pouze úroky. Jistiny mají odloženou splatnost na 4 nebo 5 let a délka splácení úvěru u každé tranše je rozložena do 10 let. První splátka započala v roce 2014, poslední splátka jistiny (to je 6. tranše) začala v roce 2018 a celý úvěr bude splacen do 15. 12. 2027. V roce 2020 došlo také k načerpání 1. a 2. tranše z úvěru od České spořitelny ve výši 300 000 tis. Kč.</p>	1 933 038 015,44

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

D.III.37.	<p>Položka D.III.37. Dohadné účty pasivní - SÚ 389 - hodnota se oproti minulému účetnímu období snížila o 103 213 tis. Kč na konečných 2 581 812 tis. Kč. Přírůstek byl v celkové výši 2 697 048 tis. Kč. Byla proúčtována dohadná položka na daň z příjmů právnických osob za rok 2020 ve výši 213 104 tis. Kč, dále poskytnuté transfery příspěvkovým organizacím a ostatním subjektům, dohadné položky k nákladům, které nebyly vyfakturovány nebo u kterých nebyla známá přesná výše nákladů k energiím a ke službám a další.</p> <p>Snížení účtu představuje částku 2 800 261 tis. Kč. Největší objem tvoří vyúčtování dohadů k poskytnutým transferům příspěvkovým organizacím a ostatním subjektům, dále vyúčtované dohady energií a služeb, vyúčtována byla daň z příjmu právnických osob za rok 2019 ve výši 251 490 tis. Kč a další.</p>	<b>2 581 812 458,02</b>
-----------	--	-------------------------

**E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	NÁKLADY CELKEM dosáhly hodnoty 10 292 879 tis. Kč, což představuje zvýšení oproti minulému účetnímu období o 35 651 tis. Kč. Došlo ke zvýšení Finančních nákladů o 83 850 tis. Kč, Nákladů na transfery o 89 329 tis. Kč. Naopak ke snížení došlo u Nákladů z činností o 119 080 tis. Kč a Daně z příjmu právnických osob o 18 448 tis. Kč. Komentovány budou položky výkazu zisku a ztráty, které zaznamenaly oproti minulému účetnímu období významnou změnu, to je rozdíl oproti minulému období vyšší než 1 % celkového objemu nákladů, což činí hodnotu 102 929 tis. Kč, případně nižší částka zvláštního významu.	10 292 878 755,09
A.I.8.	Položka A.I.8. Opravy a udržování – SÚ 511 - v hodnoceném období bylo na opravy a udržování vynaloženo 805 637 tis. Kč, což je o 25 664 tis. Kč více než v minulém roce. Významnou položkou jsou náklady na opravy a údržbu místních komunikací a chodníků, veřejného osvětlení a mostů, atd.	805 637 420,83
A.I.12.	Položka A.I.12. Ostatní služby – SÚ 518 - v oblasti ostatních služeb dosáhly náklady hodnoty 928 109 tis. Kč, to je snížení o 67 064 tis. Kč.	928 109 180,00
A.I.27.	Položka A.I.27. Tvorba fondů – SÚ 548 – v hodnoceném účetním období dosáhla tvorba fondů hodnoty 781 984 tis. Kč, což je ve srovnání s minulým účetním obdobím zvýšení o 65 534 tis. Kč.	781 983 509,72
A.I.30.	Položka A.I.30. Prodaný dlouhodobý hmotný majetek – SÚ 553 – jedná se zejména o prodej bytů, atd. v celkové výši 41 872 tis. Kč, což je ve srovnání s minulým účetním obdobím snížení o 96 860 tis. Kč.	41 872 373,46
A.I.31.	Položka A.I.31. Prodané pozemky – SÚ 554 – celková výše nákladů hodnoty 17 062 tis. Kč, což je ve srovnání s minulým účetním obdobím snížení o 216 394 tis. Kč. V roce 2020 nedošlo k žádnému prodeji s významnou hodnotou.	17 061 683,00
A.I.32.	Položka A.I.32. – Tvorba a zúčtování rezerv – SÚ 555 – výše nákladů na tvorbu a zúčtování rezerv dosáhla částky minus 1 550 tis. Kč. V roce 2019 došlo ke zrušení rezervy ve věci soudního sporu o zaplacení částky 1 580 419 095,05 Kč na základě rozsudku Nejvyššího soudu, které ukončilo spor. V roce 2020 je hodnota účtu SÚ 555 vyšší o 157 508 tis. Kč.	1 550 405,56-
A.II.1.	Položka A.II.1. - Prodané cenné papíry a podíly – SÚ 561 – hodnota účtu v roce 2020 dosáhla výše 101 011 tis. Kč, jedná se zejména o ukončení cenných papírů ve výši 101 000 tis. Kč. V roce 2019 byla hodnota účtu nulová.	101 011 198,28
A.III.2.	Položka A.III.2 Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery – SÚ 572 – celková výše nákladů na transfery dosáhla 4 181 043 tis. Kč, což bylo o 89 329 tis. Kč více než v loňském roce. Na účtu 572 se neúčtuje o transferech odesílaných z magistrátu městským obvodům, to probíhá snížením výnosů na straně poskytovatele. Na straně příjemce (městského obvodu) je účtováno kladně do výnosů. K této změně vedla účetní jednotka nutnost nezkrusovat obraty při pohybech v rámci jedné účetní jednotky. Na tomto účtu jsou zachyceny jen dotace poskytované cizím subjektům, kromě investičních dotací poskytovaných vlastním příspěvkovým organizacím, které jsou zachyceny na účtu 401 Jmění účetní jednotky.	4 181 043 300,87
A.V.	Položka A.V.I. Daň z příjmů – SÚ 591 – hodnota daně z příjmů právnických osob činí 160 231 tis. Kč, což je o 18 448 tis. Kč méně než v loňském roce. Předběžně stanovená daň z příjmu právnických osob za hodnocené období 2020 činí 213 103 810,- Kč, zpřesnění daně z minulého účetního období 2019 bylo ve výši 52 873 270,- Kč.	160 230 540,00

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**

<b>B.</b>	VÝNOSY CELKEM dosáhly hodnoty 11 477 516 tis. Kč, což představuje snížení oproti minulému účetnímu období o 440 107 tis. Kč. Komentovány budou výnosy, u kterých byl rozdíl oproti minulému účetnímu období vyšší než 1% celkových výnosů, to je 114 775 tis. Kč nebo jiné významnější rozdíly.	<b>11 477 516 027,86</b>
<b>B.I.15.</b>	Položka B.I.15. Výnosy z prodeje pozemků – SÚ 647 – výnosy dosáhly hodnoty 30 887 tis. Kč, což je snížení o 427 176 tis. Kč oproti roku 2019. V roce 2020 nedošlo k žádnému prodeji s významnou hodnotou.	<b>30 887 008,03</b>
<b>B.I.16.</b>	Položka B.I.16. Čerpání fondů – SÚ 648 – hodnota účtu k rozvahovému dni vykázána ve výši 707 163 tis. Kč, to je o 55 307 tis. Kč více než v předcházejícím účetním období. Přehled o čerpání fondů poskytuje komentář k výkazu Přehled o změnách vlastního kapitálu v části E. 4 Přílohy.	<b>707 162 523,83</b>
<b>B.II.1.</b>	Položka B.II.1. Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů – SÚ 661 – výnosy dosáhly hodnoty 100 886 tis. Kč, jedná se o především o zaúčtování tržní hodnoty cenných papírů ve výši 100 875 tis. Kč. V roce 2019 byla hodnota účtu nulová.	<b>100 886 216,50</b>
<b>B.IV.2.</b>	Položka B.IV.2. Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů - SÚ 672. Výnosy z transferů dosáhly hodnoty 1 044 724 tis. Kč, což je o 373 817 tis. Kč více než v roce 2019.	<b>1 044 724 000,90</b>
<b>B.V.</b>	Položka B.V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků – účtová skupina 68x – dosáhly částky 7 803 880 tis. Kč. U výnosů z daní v roce 2020 došlo ke snížení oproti roku 2019 o 576 767 tis. Kč. Snížení výnosů daní ve srovnání s rokem 2019: výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob o 349 127 tis. Kč, výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob o 151 314 tis. Kč, výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty o 68 094 tis. Kč a výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků o 11 666 tis. Kč. Ke zvýšení došlo pouze u výnosů ze sdílených majetkových daní o 3 435 tis. Kč oproti roku 2019.	<b>7 803 880 363,69</b>
<b>C.1.</b>	Položka C.1. Výsledek hospodaření před zdaněním byl vykázán jako zisk ve výši 1 344 868 tis. Kč. Ve srovnání s minulým účetním obdobím byl nižší 494 207 tis. Kč. Účetní jednotka v hodnoceném období vykázala zvýšení celkových nákladů o 35 652 tis. Kč a snížení celkových výnosů o 440 107 tis. Kč, s dopadem do hospodářského výsledku.	<b>1 344 867 812,75</b>
<b>C.2.</b>	Položka C.2. Výsledek hospodaření běžného účetního období byl vykázán jako zisk ve výši 1 184 637 tis. Kč. Jedná se o výsledek hospodaření snížený o předběžně stanovenou daň z příjmu právnických osob za rok 2020 ve výši 213 104 tis. Kč. Rovněž došlo ke zpřesnění dohadované daně z roku 2019, kdy byla daňová povinnost snížena o 52 873 tis. Kč. Výše daně z příjmu za rok 2020 bude zpřesněna v následujícím účetním období při sestavení daňového přiznání.	<b>1 184 637 272,75</b>



**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
0.00	Výkaz cash flow, jeho obsahové vymezení, byl zpracován v souladu s § 43 vyhlášky č. 410/2009 Sb. Dle této vyhlášky je definována struktura výkazu a název jednotlivých položek. Při sestavení výkazu jsme použili nepřímou metodu dle algoritmu dodavatele IS, při které jsme vycházeli z údajů základních výkazů účetní závěrky a hlavní knihy. Nápočet hodnot, resp. změny stavu položek rozvahy či účtů, byl zjišťován jako rozdíl mezi aktuálním (konečným) stavem a stavem na počátku období, přičemž při posuzování přírůstků či úbytků byly tyto započítány do výkazu CF s příslušným znaménkem +/- dle povahy účtů (aktivní, pasivní). K jednotlivým položkám výkazu:	
P.	Stav peněžních prostředků k 1. lednu - obsahuje hodnotu krátkodobého finančního majetku s výjimkou cenných papírů k datu 1. ledna 2020.	4 279 277 611,41
A.	Peněžní toky z provozní činnosti - v části „A. I.“ zahrnují úpravy o nepeněžní operace. Účetní jednotka vykazuje od roku 2012 hodnoty v oblasti odpisů do nákladů. Položka A.I.6. Ostatní úpravy o nepeněžní operace – obsahuje nerealizované kurzové rozdíly, opravné položky apod., tj. operace, které neprovázely pohyb peněžních prostředků. V části A. II. Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků - kromě těchto změn byly zachyceny i dohadné účty v souvislosti s aktuální metodou (věcná a časová souvislost nákladů a výnosů), vč. povinnosti provést nejpozději k rozvahovému dni zúčtování transferů, jejichž konečné vyúčtování bude provedeno dle smluvních podmínek až v období následujícím. V části A. III. Zaplacená daň z příjmů – v této části bylo zachyceno vypořádání dohadem stanovené daně z příjmu za rok 2019 a předběžně stanovená daň z příjmu za účetní období roku 2020. V části A. IV. přijaté dividendy a podíly na zisku jsou přijaté dividendy a podíly na zisku za rok 2020.	1 974 138 771,58
B.	Peněžní toky z dlouhodobých aktiv - byly zde zachyceny výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv a příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv. Pro položky B.II.1., 2. nemá účetní jednotka náplň.	2 127 668 158,89-
C.	Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek.	236 362 013,65
F.	Celková změna stavu peněžních prostředků - odpovídá rozdílu mezi peněžními prostředky na konci a na počátku účetního období, rovněž platí i vztah $F=A+B+C$ .	82 832 626,34
R.	Stav peněžních prostředků k 31. 12. 2020 - souhlasí se stavem krátkodobého finančního majetku vykázaného v rozvaze v části B.III. sníženého o hodnotu cenných papírů. Tato hodnota souhlasí rovněž s kontrolním číslem.	4 362 110 237,75



**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)**

K položce	Doplnující informace	Částka
0.00	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM dosáhl hodnoty 51 554 054 tis. Kč. Výkaz o změnách vlastního kapitálu poskytuje přehled o celé oblasti vlastního kapitálu, ve kterém je zobrazen stav k počátku účetního období, přírůstky, úbytky a stav k rozvahovému dni. Uspořádání, členění v jednotlivých oblastech vlastního kapitálu a název jednotlivých položek výkazu je natolik konkrétní, že není nutné podrobněji komentovat.	51 554 053 701,79
A.I.	Položka A.I. Jmění účetní jednotky - v položce A.I.2. byl vykázán majetek svěřený příspěvkovým organizacím v souladu se zřizovacími listinami nebo dokončené technické zhodnocení na svěřeném majetku. Zvýšení stavu v této položce je ovlivněno především předepsanou technikou účtování, kdy výše SÚ 401 při operaci vyřazení majetku je vyjádřena rozdílem mezi stranou MD a DAL, kdy na straně DAL je účtováno u majetku s dotací v hodnotě převáděné dotace (transferu). Totéž se týká i položky A.I.3, která představuje zejména bezúplatné převody v rámci účetní jednotky, mezi městskými obvody a magistrátem.	41 737 587 032,70
A.III.	A.III. TRANSFERY NA POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU – položky A.III.1. a 2. – souvisí s položkami A.I.2. a 3., jedná se pouze o dopady daných majetkoprávních transakcí do vlastních zdrojů, a to ve výši dotace, která souvisí se svěřením či bezúplatným převodem majetku a je zachycena na účtu 403 (s převodem majetku se převádí také neodčerpaná část transferu). Položka A.III.3. Investiční transfery – ve sloupci zvýšení stavu jsou uvedeny přijaté zálohy na investiční transfery na pořízení dlouhodobého majetku. Položka A.III.5. představuje snížení přijatých transferů ve věcné a časové souvislosti u odpisovaného majetku, který byl pořízen zcela nebo zčásti z transferu (dotace). Snížení transferu bylo účtováno ve výši transferového podílu vypočteného z hodnoty odpisů majetku. V položce A.III.6. Ostatní jsou zachyceny transfery, které jsou účtovány prostřednictvím dohadného účtu aktivního v případech, kdy jsme ještě neobdrželi žádné finanční prostředky a potřebujeme vyjádřit hodnotu transferu buď při převodu dokončené investice do majetku, nebo k rozvahovému dni a dále vyúčtování transferů při obdržení závěrečné platby.	3 043 830 637,97
A.V.	V části A.V. OCEŇOVACÍ ROZDÍLY PŘI PRVOTNÍM POUŽITÍ METODY - na tento účet byly účtovány ty účetní případy, které měly být proúčtovány s nástupem účetní reformy, zejména před zahájením odpisování dlouhodobého majetku. Jednalo se především o přeúčtování špatně zařazeného nebo nevyřazeného majetku, případy doúčtování odpisů, které vyjadřovaly opotřebení majetku před jeho odpisováním a opravné položky k pohledávkám za měsíční zálohy za služby za období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2009. V následujícím účetním období účetní jednotka již tento účet nepoužívá. Případné zjištěné nedostatky z doby před zavedením účetní reformy budou účtovány prostřednictvím účtu oprav předcházejících účetních období.	7 123 210 834,65-
A.VI.	Část A.VI. JINÉ OCEŇOVACÍ ROZDÍLY – v položce A.VI.1. bylo zachyceno přecenění dlouhodobého finančního majetku na reálnou hodnotu u majetkových účastí k rozvahovému dni v osobách s rozhodujícím a podstatným vlivem. Položka A.VI.2. představuje oceňovací rozdíly, které vypluly z přecenění majetku určeného k prodeji na reálnou hodnotu a představují rozdíl mezi pořizovací cenou majetku a jeho reálnou hodnotou.	280 308 804,99
A.VII.	Část A.VII. OPRAVY PŘEDCHÁZEJÍCÍCH OBDOBÍ – na těchto účtech jsou zachyceny opravy minulého účetního období, a dále opravy předchozích účetních období.	103 126 227,16-
B.	FONDY ÚČETNÍ JEDNOTKY - celkový objem fondů dosáhl k rozvahovému dni hodnoty 1 156 334 tis. Kč. Hospodaření fondů probíhá podle jejich statutů. Samostatný bankovní účet je zřízen pouze k sociálnímu fondu. K ostatním fondům nebyly zakládány samostatné bankovní účty, finanční operace probíhají na běžných účtech účetní jednotky. Fondy, které na bankovním účtu nesledují rozpočtovou skladbu, jsou analyticky rozlišeny. Přírůstky fondů činily celkem 782 027 tis. Kč. Nejvýznamnější jsou příjmy: Fond pro kanalizace 280 013 tis., Fond pro rozvoj Městské nemocnice Ostrava 208 899 tis. Kč, Fond pro novou koncertní halu 100 000 tis. Kč, Fond pro vodovody 56 997 tis. Kč, atd. Čerpány byly fondy ve výši 709 030 tis. Kč. Nejvíce bylo odčerpáno z Fondu pro kanalizace v objemu 342 492 tis. Kč, Fondu pro rozvoj Městské nemocnice Ostrava 134 121 tis. Kč, Fondu pro novou koncertní halu 62 645 tis. Kč, Fondu pro vodovody 57 000 tis. Kč, atd.	1 156 333 659,56

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)**

C. Hodnota výsledku hospodaření 12 562 331 tis. Kč, která je vykázána ve výkaze Přehled o změnách vlastního kapitálu, v sobě zahrnuje nejen výsledek hospodaření běžného účetního období po zdanění ve výši 1 184 637 tis. Kč, ale i výsledek hospodaření předcházejících účetních období ve výši 11 377 693 tis. Kč. **12 562 330 628,38**

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		1 083 336 589,46
G.II.	Tvorba fondu		782 020 710,28
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		381 260 014,04
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		4 075 704,40
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		42 340 671,09
	4. Ostatní tvorba fondu		354 344 320,75
G.III.	Čerpání fondu		709 023 640,18
G.IV.	Konečný stav fondu		1 156 333 659,56

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>37 882 349 054,93</b>	<b>12 713 428 884,53</b>	<b>25 168 920 170,40</b>	<b>25 398 901 770,57</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	6 461 116 946,56	2 655 115 908,55	3 806 001 038,01	3 750 513 626,42
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	5 818 538 422,51	1 683 853 560,98	4 134 684 861,53	4 140 059 825,04
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 447 485 225,07	337 033 857,62	1 110 451 367,45	1 098 155 226,13
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	9 738 921 561,82	3 620 015 246,56	6 118 906 315,26	6 319 739 200,96
G.5.	Jiné inženýrské sítě	10 415 405 416,54	3 122 447 977,78	7 292 957 438,76	7 440 902 511,17
G.6.	Ostatní stavby	4 000 881 482,43	1 294 962 333,04	2 705 919 149,39	2 651 531 380,85

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>11 717 890 405,30</b>		<b>11 717 890 405,30</b>	<b>11 672 035 794,54</b>
H.1.	Stavební pozemky	27 270 087,54		27 270 087,54	27 787 689,89
H.2.	Lesní pozemky	173 305 441,60		173 305 441,60	172 867 033,10
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 624 860 694,26		2 624 860 694,26	2 494 239 198,82
H.4.	Zastavěná plocha	5 473 897 843,30		5 473 897 843,30	5 626 742 464,54
H.5.	Ostatní pozemky	3 418 556 338,60		3 418 556 338,60	3 350 399 408,19

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>18,22</b>	<b>5 677 374,14</b>
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		2 844 615,38
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	18,22	2 832 758,76

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>657 800,04</b>	<b>21 241 139,37</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		21 241 125,60
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	657 800,04	13,77

\* Konec sestavy \*

